Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

1	Заповед № 46	13.01.2026 г.	Разрешава се да се възложи изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за урегулиран поземлен имот /УПИ/ I от кв. 40 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Крапчене, община Монтана, с който вътрешната регулационна линия на УПИ I към УПИ II от кв. 40 да се постави в съответствие със съществуващата граница на имот пл. № 344, съгласно скицата с предложение.	УПИ I от кв. 40 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Крапчене, община Монтана
2	Решение №567 от протокол №28	22.01.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.18.630 и 48489.18.727 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Сулимагина ливада, с който да се определи конкретно предназначение на ПИ с идентификатор 48489.18.630 „За производствено-складова дейност и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници“ за обединяването му с ПИ с идентификатор 48489.18.727 в нов ПИ с проектен идентификатор 48489.18.330 по КК на гр. Монтана с конкретно предназначение „За производствено-складова дейност и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници“, да се запази предвиденото в ПИ 48489.18.727 с действащия ПУП застрояване и да се предвиди ново ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване при спазване на показателите за застрояване за устройствена зона Пп-р: Пл. 70%; Кинт. 2,0 и Позел. 20%.	ПИ с идентификатор 48489.18.630 и 48489.18.727 по КК на гр. Монтана
3	Заповед №101	23.01.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 48489.2.555 и 48489.2.556 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Сланището, с който двата имота да се обединят в нов поземлен имот с проектен идентификатор 48489.2.706, за новообразувания ПИ да се определи конкретно предназначение „за автокъща за селскостопански машини и трафопост“, да се запази законно изградената сграда в ПИ 48489.2.555 и да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на показателите за застрояване за смесена многофункционална зона (Смф): Пл.застр. 80%; Кинт 2.0; Позел. 20%, сервитута на ел. провод 20 кV и ограничителната строителна линия съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за пътищата	ПИ 48489.2.555 и 48489.2.556 по КК на гр. Монтана
4	Заповед № 205	09.02.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за урегулиран поземлен имот /УПИ/ III в кв. 55 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, община Монтана, с който да се предвиди вътрешната регулационна линия на УПИ III към УПИ II от кв. 55 да се постави в съответствие със съществуващата граница на имот пл. № 465, съгласно скицата с предложение.	УПИ III в кв. 55 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, община Монтана
5	Заповед № 234	13.02.2026 г.	Разрешава се да възложат изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ X и УПИ XI от кв. 52 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, кв. Мала Кутловица, с който с плана за регулация се предвижда вътрешната регулационна линия на УПИ XI към УПИ XII и УПИ XIII от кв. 52 да се постави в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 48489.29.611, а с плана за застрояване за УПИ X и УПИ XI се предвижда ново ниско свободно застрояване, показани с ограничителни линии, с показатели за застрояване за зона Жм: П застр 40%, Кинт 1,2, П озел. 40÷60 %, съгласно приложената скица с предложение.	УПИ X и УПИ XI в кв. 52 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, кв. Мала Кутловица

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

6	Заповед № 283	23.02.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV, УПИ V и УПИ VI в кв. 43 по действащия регулационен план на с. Липен, община Монтана, община Монтана, с който да се предвиди УПИ IV, УПИ V и УПИ VI да се обединят в нов УПИ IV от кв. 43 и вътрешната регулационна линия на новообразувания УПИ IV към УПИ III, да се постави в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 43730.503.86, съгласно скицата с предложение.	УПИ IV, УПИ V и УПИ VI в кв. 43 по действащия регулационен план на с. Липен, община Монтана
7	Решение №600 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.912 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Пръчов дол, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	ПИ с идентификатор 48489.26.912 по КК на гр. Монтана, местност Пръчов дол
8	Решение №601 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот 670.694 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м. с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	имот 670.694 по ПНИ на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана
9	Решение №602 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот 670.687 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м. с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	Имот 670.687 по ПНИ, землище с. Д. Вереница, общ. Монтана
10	Решение №603 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.210.32 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	ПИ с идентификатор 48489.210.32 по КК на гр. Монтана, местност Парта
11	Решение №604 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.3.506 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота да се определи конкретно предназначение „За производствено-складова дейност, обществено обслужване и автосервиз“ и да се предвиди ново ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване при спазване на показателите за застрояване за устройствена зона Смф: Пл. 40-80%; Кинт. 1,5-3,0 и Позел. 20-40%.	ПИ с идентификатор 48489.3.506 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

12	Решение №605 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.40.642 и 48489.40.643 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Мало поле, с който имотите да се обединят в нов ПИ с проектен идентификатор 48489.40.23, като за новообразувания имот да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 10м., показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за смесена многофункционална устройствена зона Смф: Пл. застр. 60%; Кинт 2,0; Позел. 40%.	ПИ с идентификатори 48489.40.642 и 48489.40.643 по КК на гр. Монтана
13	Решение №608 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава на се да възложат изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническа инфраструктура - местен път и трасета на подземни комуникации за поземлени имоти с идентификатори 48489.2.662, 48489.2.663, 48489.2.664 и части от 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, с който да се образува нов поземлен имот с конкретно предназначение „За местен път“, като частите от ПИ с идентификатори 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 да бъдат отстъпени безвъзмездно на Община Монтана.	ПИ с идентификатори 48489.2.662, 48489.2.663, 48489.2.664, 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 по КК на гр. Монтана
14	Решение №609 от протокол №29	26.02.2026 г.	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.32.27 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, с който да се определи конкретно предназначение на имота „За техническа инфраструктура - подстанция“, да се запазят законно изградените сгради и да се предвиди ново свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за техническа инфраструктура Ти: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.32.27 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана
15	Заповед №326	02.03.2026 г.	Разрешава се да възложи изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на план – схема към подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод по улица с ОТ 305-1202, представляваща част от поземлен имот (ПИ) 48489.5.850 по кадастралната карта (КК) до границата на УПИ III, кв. 360 по действащия ПУП на гр. Монтана; - Инвестиционен проект за водопроводно отклонение за захранване на УПИ III, кв. 360 по действащия ПУП на гр. Монтана.	улица с ОТ 305-1202 по действащия ПУП гр. Монтана, представляваща част от ПИ с идентификатор 48489.5.850 по КК на гр. Монтана
16	Решение №618 от протокол №30	26.03.2026 г.	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване, с който поземлен имот (ПИ) с идентификатор 22040.628.4 по кадастралната карта /КК/ на с. Долна Вереница, общ. Монтана, да се раздели на пет нови с проектни идентификатори 22040.628.15, 22040.628.16, 22040.628.17, 22040.628.18 и 22040.628.19, и ПИ с идентификатор 22040.628.7 да се раздели на два нови с проектни идентификатори 22040.628.13 и 22040.628.14, като за новообразуваните имоти да се определи конкретно предназначение „За вилно строителство” и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50% и височина до 7м.	поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 22040.628.4 и 22040.628.7 по кадастралната карта /КК/ на с. Долна Вереница, общ. Монтана
17	Решение №619 от протокол №30	26.03.2026 г.	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот 670.701 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м. с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	имот 670.701 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

18	Решение №620 от протокол №30	26.03.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.679 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за производствено – складова дейност“ и да се предвиди застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за производствено – складова зона (Пп-с): Пзастр. 40-60%, Кинт – 1,0, Позел. – 20%, при спазване изискванията за зона 1/Пп-с под стената на язовир Огоста, в която се забранява ново строителство и реконструкции с фундиране по-дълбоко от 1м под кота терен, съгласно чл. 37, ал. 2 от правила и нормативи за прилагане на ОУП на община Монтана	ПИ с идентификатор 48489.25.679 по КК на гр. Монтана
19	Решение №621 от протокол №30	26.03.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.867 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Расника, с който имотът да се раздели на два нови имота с проектни идентификатори 48489.25.868 и 48489.25.869, за ПИ 48489.25.868 да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%, а ПИ 48489.25.869 да остане земеделска земя	ПИ с идентификатор 48489.25.867 по КК на гр. Монтана
20	Заповед №692	19.04.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.2.684 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Гламата, с което имотът да се раздели на два нови ПИ с проектни идентификатори 48489.2.708 и 48489.2.709, за новообразуваните ПИ да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване и производствено – складова дейност“ и да се предвиди ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на показателите за застрояване за производствено – складова зона Пп: Пл.застр. 80%; Кинт 2.5; Позел. 20%.	ПИ с идентификатор 48489.2.684 по КК на гр. Монтана
21	Заповед №715	15.04.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот (УПИ) I от кв. 213 по действащия ПУП на СПЗ на гр. Монтана, с който да се измени уличната регулационна линия към ул. Широка планина, като се осигури транспортна връзка с новообразувания местен път по друг проект, да се образува нов квартал 215 с нов УПИ I с конкретно предназначение „за паркинг“, а останалата част от УПИ I от кв. 213 да запази конкретното си предназначение „за паркинг“.	урегулиран поземлен имот (УПИ) I от кв. 213 по действащия ПУП на СПЗ на гр. Монтана,
22	Заповед №781	27.04.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 206 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който с изменението на плана за регулация конкретното му предназначение да се промени от „за обществено обслужване“ в „за производствено – складова дейност“, а с изменението на плана за застрояване да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на показателите за застрояване за производствено – складова зона Пп: Пл.застр.70%; Кинт 2.0; Позел. 20%.	УПИ IV, кв. 206 по плана на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

23	Заповед №806	30.04.2026 г.	Разрешава се да възложи изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - Проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 39503.118.2 по кадастралната карта (КК) на с. Крапчене, общ. Монтана, местност Манастира, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за животновъдна ферма“, да се запазят законно изградените сгради и да се предвиди ново свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 30% и височина до 10 м; - Инвестиционен проект за: „Основен ремонт на обор за крави и пристройка за доилна зала към него“.	ПИ с идентификатор 39503.118.2 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, местност Манастира
24	Решение №640 от протокол 31	30.04.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за новообразуван имот 670.695 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който за имота да се определи конкретното предназначение „За вилно строителство и гараж” и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7 м. с ограничителни линии на застрояване, и с показатели на застрояване за устройствена зона Ов: Пл. 40%; Кинт. 0,8 и Позел. 50%.	Имот 670.695 по ПНИ, землище с. Долна Вереница, общ. Монтана
25	Решение №641 от протокол 31	30.04.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за техническа инфраструктура – местен път за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.13 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана, с който имотът да се раздели на два нови с проектни идентификатори 48489.40.27 и 48489.40.28, като за ПИ с проектен идентификатор 48489.40.27 да се определи конкретно предназначение „За местен път“, а за ПИ с проектен идентификатор 48489.40.28 да не се променя конкретното предназначение.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.13 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана
26	Решение №642 от протокол 31	30.04.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.200.579 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретното предназначение „За вилно строителство и трафопост” и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7 м. показано с ограничителни и задължителни линии на застрояване, и с показатели за застрояване за устройствена зона Ов: Пзастр. 40%; Кинт. 0,8 и Позел. 50%.	поземлен имот с идентификатор 48489.200.579 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

27	Решение №643 от протокол 31	30.04.2026 г.	Разрешава се да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план- парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на кабелна линия 20 кV от границата на ПИ с идентификатор 48489.32.27, през ПИ с идентификатори 48489.32.380, 48489.4.561, 48489.4.595, 48489.4.611, 48489.4.407, 48489.4.310 и 48489.4.296 по КК на гр. Монтана, ПИ с идентификатори 51665.59.895, 51665.108.895, 51665.70.895, 51665.70.904, 51665.56.947, 51665.70.902, 51665.70.896, 51665.69.896, 51665.68.898, 51665.68.880, 51665.63.838, 51665.127.752, 51665.52.752, 51665.52.792, 51665.49.797, 51665.3.609, 51665.23.953, 51665.24.818, 51665.121.822 и 51665.121.821 по КК на с. Николово, общ. Монтана до нова възлова станция – 20 кV в ПИ с идентификатор 51665.121.821 по КК на с. Николово, общ. Монтана и план-схема към ПУП – ПР по улица с ОТ 109-110 /ПИ с идентификатор 51665.201.570/ и улица с ОТ 109-108-111 /ПИ с идентификатор 51665.201.547/ по действащия ПУП на с. Николово, общ. Монтана	улици с ОТ 109-108-111 и ОТ 109-110 по действащия ПУП на с. Николово, общ. Монтана и ПИ с идентификатори 48489.32.380, 48489.4.595, 48489.4.407, 48489.4.296, 48489.4.611 и 48489.4.310 по КК на гр. Монтана и ПИ с идентификатори 51665.59.895, 51665.108.895, 51665.70.895, 51665.70.904, 51665.70.902, 51665.70.896, 51665.69.896, 51665.68.898, 51665.68.880, 51665.127.752, 51665.52.752, 51665.52.792, 51665.49.797, 51665.23.953 51665.63.838 51665.3.609 51665.24.818, 51665.201.570 и 51665.201.547 по КК на с. Николово, общ. Монтана
28	Заповед №1107	08.06.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IX и УПИ VIII в кв. 5 по действащия ПУП на ж.к. Младост-1 на гр. Монтана, с който: - с плана за регулация конкретното предназначение на УПИ IX и УПИ VIII в кв. 5 да се промени от „За жилищно строителство“ в „За обществено обслужване“; - с плана за застрояване да се премахне сградата с постоянен устройствен статут и предвиденото пристрояване в УПИ VIII, в УПИ IX да се запази сграда с идентификатор 48489.13.210.2 по КК на гр. Монтана, и за двата УПИ да се предвиди ниско свободно и свързано застрояване, показано с ограничителни и задължителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за устройствена зона Оо: Пл. застрояване – 60%; Кинт – 1,2; Позел. 20-40%, съгласно приложените скица с предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ и задание по чл.125 от ЗУТ.	УПИ IX и УПИ VIII в кв. 5 по действащия ПУП на ж.к. Младост-1 на гр. Монтана
29	Заповед №1194	18.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI, кв. 8 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който с изменението на плана за регулация да се промени конкретното му предназначение от „за цех за пигменти“ в „за производствено - складова и търговска дейност“. С изменението на плана за застрояване за УПИ VI, кв. 8 да се запази законно изградената сграда с идентификатор 48489.5.255.6 по кадастралната карта на гр. Монтана и да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на показателите за застрояване за предимно производствена зона Пп-р: Пзастр 80%, Кинт 2,5, Позел. 20%.	УПИ VI, кв. 8 по плана на гр. Монтнана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

30	Заповед № 1211	19.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот /УПИ/ XI в кв. 166 по действащия подробен устройствен план на СПЗ, гр. Монтана, с който да се промени конкретното му предназначение от „За мототехника и автосервиз“ в „За обществено обслужване и автосервиз“, съгласно приложената скица с предложение.	УПИ XI в кв. 166 по действащия подробен устройствен план на СПЗ, гр. Монтана
31	Заповед №1217	22.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на план – схема към подробен устройствен план – план за регулация за трасе на газопроводно отклонение от съществуващо ГРТ на границата на урегулиран поземлен имот /УПИ/ X, кв. 41, по улица с ОТ 94-95, до ново ГРТ на границата на УПИ I, кв. 41 по действащия ПУП на гр. Монтана	
32	Заповед № 1230	24.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV в кв. 8 по действащия подробен устройствен план на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ III и УПИ IX от кв. 8 да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 48489.29.787, съгласно скицата с предложение.	УПИ IV в кв. 8 по действащия подробен устройствен план на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана
33	Заповед № 1231	24.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот /УПИ/ I в кв. 1 по действащия регулационен план на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, с който да се предвиди конкретното му предназначение да се промени от „За озеленяване“ в „За озеленяване и спортни площадки“, съгласно приложената скица с предложение	УПИ I в кв. 1 по действащия регулационен план на с. Долно Белотинци, общ. Монтана
34	Заповед № 1232	24.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот /УПИ/ I в кв. 7 по действащия регулационен план на с. Николово, общ. Монтана, с който да се предвидивътрешната регулационна линия на УПИ I към УПИ II от кв. 7 да се постави в съответствие със съществуващата имотна граница на ПИ с идентификатор 51665.201.110, съгласно скицата с предложение.	УПИ I в кв. 7 по действащия регулационен план на с. Николово, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

35	Заповед №1282	26.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот /УПИ/ I, УПИ VI, УПИ VII, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII и УПИ XIV от кв. 23 и за улични пространства с ОТ 261-260-1259-257 (ул. „Неофит Рилски“) и ОТ 257-1410 (бул. „Парта“) по действащия подробен устройствен план на III и IV микрорайон, гр. Монтана, с който да се предвиди: - 411.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 261-260-1259-257 (поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.11.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Монтана) и 129.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 257-1410 (ПИ с идентификатор 48489.13.314 по КККР на гр. Монтана) да се присъединят към УПИ I в кв. 23 по действащия ПУП на гр. Монтана; - 106.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 261-260-1259-257 (ПИ с идентификатор 48489.11.7 по КККР на гр. Монтана) да се присъединят към УПИ VI в кв. 23 по действащия ПУП на гр. Монтана; - 118.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 261-260-1259-257 (ПИ с идентификатор 48489.11.7 по КККР на гр. Монтана) да се присъединят към УПИ VII в кв. 23 по действащия ПУП на гр. Монтана; - 81.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 261-260-1259-257 (ПИ с идентификатор 48489.11.7 по КККР на гр. Монтана) да се присъединят към УПИ XI в кв. 23 по действащия ПУП на гр. Монтана; - 65.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 261-260-1259-257 (ПИ с идентификатор 48489.11.7 по КККР на гр. Монтана) да се присъединят към УПИ XII в кв. 23 по действащия ПУП на гр. Монтана; - 49.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 261-260-1259-257 (ПИ с идентификатор 48489.11.7 по КККР на гр. Монтана) да се присъединят към УПИ XIII в кв. 23 по действащия ПУП на гр. Монтана; - 60.00 кв. м. от уличното пространство с ОТ 261-260-1259-257 (ПИ с идентификатор 48489.11.7 по КККР на гр. Монтана) да се присъединят към УПИ XIV в кв. 23 по действащия ПУП на гр. Монтана, съгласно приложените скица с предложение, съгласно приложената скица с предложение.	УПИ I, УПИ VI, УПИ VII, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII и УПИ XIV от кв. 23 и за улични пространства с ОТ 261-260-1259-257 (ул. „Неофит Рилски“) и ОТ 257-1410 (бул. „Парта“) по действащия подробен устройствен план на III и IV микрорайон, гр. Монтана
36	Заповед №1293	26.06.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на план – схема към подробен устройствен план – план за регулация за трасе на кабелно ел. захранване НН от границата на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV, кв. 56, по улица с ОТ 928-926-927, през УПИ XIII, кв. 56, по улица с ОТ 182-181, до ново ГРТ в УПИ XIII, кв. 56 по действащия ПУП на гр. Монтана	улица с ОТ 928-926-927, улица с ОТ 182-181, УПИ XIII, кв. 56 по действащия ПУП на гр. Монтана
37	Решение №699 от протокол №35	10.09.2026 г.	Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.371 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Пръчов дол, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	ПИ с идентификатор 48489.26.371 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

38	Заповед № 1585	04.08.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот /УПИ/ III в кв. 6 по действащия регулационен план на с. Студено бучe, общ. Монтана, с който да се предвиди: - вътрешните регулационни линии на УПИ III към УПИ II, УПИ V и УПИ IV от кв. 6 по действащия регулационен план на с. Студено бучe, общ. Монтана, да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 70113.501.675; - от УПИ III да се образуват два нови УПИ: УПИ III и УПИ VIII от кв. 6 с конкретно предназначение „За жилищно строителство“, съгласно приложената скица с предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.	УПИ III в кв. 6 по действащия регулационен план на с. Студено бучe, общ. Монтана
39	Заповед № 1685	14.08.2026 г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни части: - Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ПУП – ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XXXVII от кв. 8 по действащия ПУП на Стара промишлена зона (СПЗ), гр. Монтана с който да се промени конкретното му предназначение от „За производствена, складова и търговска дейност“ в „За производствена, складова и търговска дейност и автомивка“, съгласно приложената скица с предложение; - Инвестиционен проект за „Автомивка”.	УПИ XXXVII от кв. 8 по действащия ПУП на Стара промишлена зона (СПЗ), гр. Монтана
40	Решение №700 от протокол №35	10.09.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.251 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м, показано с ограничителни линии на застрояване и с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пзастр. 40%; Кинт 0,8 и Позел. 50%.	ПИ с идентификатор 48489.170.251 по КК на гр. Монтана
41	Решение №702 от протокол №35	10.09.2026 г.	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.36 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Турска нива, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Кк:10м.; Позел. 40-60%	ПИ с идентификатори 48489.26.36 по КК на гр. Монтана, местност Турска нива
42	Решение №701 от протокол №35	10.09.2026 г.	Разрешава на „РИТЕЙЛ ПАРК МОНТАНА“ ООД София, ЕИК 207069969 да възложи изготвяне на проект за изменение на план схема към подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) и подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елемент на техническа инфраструктура - трасе на канализационно отклонение от съществуващ канализационен колектор по улица с ОТ 942 – 940 представляващ ПИ с проектен идентификатор 48489.6.73, през ПИ с проектен идентификатори 48489.6.851, ПИ 48489.4.469, ПИ 48489.4.337, ПИ 48489.4.338, ПИ 48489.4.375 и ПИ 48489.4.368 до границата на ПИ с идентификатор 48489.4.517 по КК на гр. Монтана.	ПИ с идентификатори 48489.6.73, 48489.4.469, 48489.4.337, 48489.4.338, 48489.4.375 и 48489.4.368 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

43	Заповед №2229	20.10.2026 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVI от кв. 68 и част от улично пространство между ОТ 109-213-212-108 по кадастралния и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана, с който се предвижда част от улично пространство между ОТ 109-213-212-108 с площ 217кв.м. да се присъедини кум УПИ XVI от кв. 68, без да се променя конкретното му предназначение	УПИ XVI от кв. 68 и част от улично пространство между ОТ 109-213-212-108 по кадастралния и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана