

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

№	Заповед или Решение	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение	Местонахождение
1	Заповед №100	13.01.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, кв. 131, и част от улица с ОТ 637-635 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с което с плана за регулация ПИ с идентификатор 48489.7.171 да се урегулира по външните граници на имота, така че уличната регулация към улица с ОТ 637-635 и дворищната регулация към новообразувания УПИ IX и УПИ X да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.7.171. Новообразуваният УПИ да се раздели на два нови УПИ с конкретно предназначение „за жилищно строителство“, а с плана за застрояване за новообразуваните УПИ да се предвиди ново ниско свободно и свързано застрояване на общата им граница, съгласно приложената скица-предложение.	УПИ IX, кв. 131, и част от улица с ОТ 637-635 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана
2	Решение №904	26.01.2023 г.	Разрешава да възложи изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 70024.300.10 и 70024.300.16 по КК на с. Стубел, общ. Монтана, при спазване на показателите за застрояване за устройствена зона Пп: Пл. 40%-70%; Кинт. 1,2-2,0 и Позел. 20%-40%. С проекта за ПУП – ПЗ за двата имота да се предвиди свързано застрояване, без запазване на сградите в тях, като за ПИ с идентификатор 70024.300.10 да се определи конкретно предназначение „За производствено складова дейност - производство на електрическа енергия от ФЕЦ и трафопост“ и се предвиди трафопост на границата на ПИ с идентификатор 70024.300.31, а за ПИ с идентификатор 70024.300.16 да се определи конкретното предназначение „За производствено складова дейност - производство на електрическа енергия от ФЕЦ“.	поземлени имоти с идентификатори 70024.300.10 и 70024.300.16 по КК на с. Стубел, общ. Монтана
3	Решение №905	26.01.2023 г.	Разрешава да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.220.477 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Парта, с който да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“, с показатели на застрояване за Вилна зона Ов: П застр.- 40%; Кинт-0,8; Кк-7м; Позел.-50%.	поземлен имот с идентификатор 48489.220.477 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Парта
4	Решение №906	26.01.2023 г.	Разрешава да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.90.463 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, общ. Монтана, местност Стрелата, с който за имота да се предвиди свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за фотоволтаична централа и трафопост“, с показатели за застрояване на чисто производствена зона Пч: П застр.-50-80%; Кинт-1,0-2,5; Позел.-20-40%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.90.463 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, общ. Монтана, местност Стрелата

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

5	Решение №907	26.01.2023 г.	Разрешава да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.4.416 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Лъката, с който да се определи конкретно предназначение „за производствено складова дейност и тир паркинг“, с показатели на застрояване за Предимно производствена зона: Пл. застр. 40-70%; Кинт 1,0-2,0; Позел. 20-40%.	поземлен имот с идентификатор 48489.4.416 по КК на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Лъката
6	Заповед №440	20.02.2023 г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - Проект за план - схема към подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за трасе на ел. кабел – ниско напрежение от УПИ VI, имот пл.№797 в кв. 34 по улица с ОТ 107 - 109 - 90 - 89 - 116 до съществуващ трансформаторен пост в УПИ IX, кв. 44 по кадастралния и регулационен план на с. Стубел, общ. Монтана; - Инвестиционен технически проект за „Кабелна линия НН от ГРТ на фотоволтаична електроцентраля до електромерно табло на ТП - 3 в УПИ IX, кв. 44“.	УПИ VI, имот пл.№797 в кв. 34 по улица с ОТ 107 - 109 - 90 - 89 - 116 до УПИ IX, кв. 44 по кадастралния и регулационен план на с. Стубел, общ. Монтана
7	Заповед № 448	22.02.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ V в кв. 61 по действащия регулационен план на с. Студено буче, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ V към УПИ I и към УПИ II от кв. 61 да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 70113.502.409 по КК на с. Студено буче, община Монтана.	УПИ V в кв. 61 по действащия регулационен план на с. Студено буче, община Монтана
8	Заповед № 449	22.02.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ VII в кв. 4 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ VII към УПИ IX, УПИ X и УПИ XI от кв. 4 да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 04251.501.86 по КК на с. Благово, община Монтана.	УПИ VII в кв. 4 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана
9	Решение №916	23.02.2023 г.	разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.487 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Расника, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м и да се определи конкретно предназначение „за вилно застрояване“.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.487 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Расника
10	Решение №917	23.02.2023 г.	разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.250 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м и да се определи конкретно предназначение „за вилно застрояване и трафопост“.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.250 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта
11	Решение №919	23.02.2023 г.	Допълване на решение № 866 от протокол № 40/22.12.2022 г. на Общински съвет Монтана, като в т.1вместо "За жилищно строителство" се записва "За жилищно строителство и трафопост"	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.425 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана.

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

12	Заповед № 500	28.02.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ VII и УПИ VIII в кв. 40 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който да се предвиди: 1) УПИ VII и УПИ VIII да се обединят в един нов УПИ VII в кв. 40; 2) дворищната регулационна линия на новообразувания УПИ VII към УПИ VI да съвпадне със съществуващата имотна граница на ПИ с идентификатор 04251.501.369.	УПИ VII и УПИ VIII в кв. 40 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана
13	Заповед № 501	28.02.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ I в кв. 55 и част от площадно пространство с ОТ 3-25-26-6 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който част от площадно пространство с ОТ 3-25-26-6 (част от ПИ с идентификатор 04251.501.589 по КК на с. Благово, община Монтана) с площ 877кв.м. да се присъедини към УПИ I от кв. 55	УПИ I в кв. 55 и част от площадно пространство с ОТ 3-25-26-6 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана
14	Заповед №525	02.03.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.741 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, с който за имота да се промени отреждането от „за спортен и рекреационен център“ в „за обществено обслужване и жилищно строителство“, да се запази законно изградената сграда и да се предвиди ново ниско свободно и свързано застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно приложената скица – предложение, с показатели за застрояване: Пл. застр. - 40%; Кинт - 1,2; Позел. 40-60%.	ПИ с идентификатор 48489.26.741 по кадастралната карта на гр. Монтана
15	Заповед №527	02.03.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) V, кв. 338 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана, с който с плана за регулация дворищната регулация на УПИ V към УПИ IV да се постави, така че да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.6.123. С плана за застрояване да се предвиди ново средно застрояване, показано със задължителни линии на застрояване, като се запази свързаното застрояване към УПИ IV и УПИ VI, съгласно приложената скица-предложение.	УПИ V, кв. 338 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана
16	Заповед № 529	02.03.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ V в кв. 49 по действащия регулационен план на с. Долно Белотинци, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ V към УПИ IV и към УПИ VII от кв. 49 да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 03736.501.392 по КК на с. Долно Белотинци, община Монтана.	УПИ V в кв. 49 по действащия регулационен план на с. Долно Белотинци, община Монтана
17	Заповед № 533	06.03.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ V от кв. 39 по действащия регулационен план на с. Долна Рикса, община Монтана, с който вътрешните регулационни линии на УПИ V към УПИ IV и към УПИ VI от кв. 39 да съвпадат със съществуващите имотни граници на имот пл. № 100 по кадастралния план на с. Долна Рикса, община Монтана.	УПИ V от кв. 39 по действащия регулационен план на с. Долна Рикса, община Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

18	Заповед № 653	17.03.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на действащия подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I и УПИ II, кв. 2 и УПИ I, кв. 3 по действащия ПУП на нова промишлена зона (НПЗ), гр. Монтана, с което с плана за регулация за ПИ с идентификатори 51665.202.91 и 51665.202.94 и части от ПИ с идентификатори 51665.202.92, 51665.202.93, 51665.202.95, 51665.202.98 и 51665.202.99 да се образува нов УПИ V, кв. 2 с отреждане „за производствена, складова дейност и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници и трафопост“, като дворищно - регулационните линии на новообразувания УПИ V към новообразуваните УПИ I, УПИ II и УПИ VI в кв. 2 да съвпадат с външните граници на ПИ с идентификатори 51665.202.91, 51665.202.92, 51665.202.93, 51665.202.94 и 51665.202.95 по КК на с. Николово, общ. Монтана, а за ПИ с идентификатори 51665.202.96 и 51665.202.97 и части от ПИ с идентификатори 51665.202.92, 51665.202.93, 51665.202.95, 51665.202.98 и 51665.202.99 да се образува нов УПИ II, кв. 3 с отреждане „за производствена, складова дейност и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници и трафопост“, като дворищно - регулационните линии на новообразувания УПИ II към новообразувания УПИ I в кв. 3 да съвпадат с външните граници на ПИ с идентификатори 51665.202.92, 51665.202.93, 51665.202.95, 51665.202.96, 51665.202.97, 51665.202.98 и 51665.202.99 по КК на с. Николово, общ. Монтана. Уличните регулационни линии на новообразуваните УПИ следва да се определят при условията на чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, като улица с ОТ 49-51-52-53 не се променя. С плана за застрояване за новообразуваните имоти да се предвиди ново свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване.</p>	<p>УПИ I и УПИ II, кв. 2 и УПИ I, кв. 3 по действащия ПУП на НПЗ, гр. Монтана</p>
19	Заповед №649	17.03.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за част от уличното пространство между ОТ 1501-80а-82а пред урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 5 по действащия ПУП на стара промишлена зона (СПЗ), гр. Монтана, с който с плана за регулация да се образува нов УПИ LXIV с конкретно предназначение „за производствено складова дейност и ОО“, а с плана за застрояване за новообразувания УПИ LXIV да се предвиди ново ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване.</p>	<p>част от уличното пространство между ОТ 1501-80а-82а пред урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 5 по действащия ПУП на стара промишлена зона (СПЗ), гр. Монтана</p>
20	Заповед № 744	27.03.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване, с който с плана за регулация част от уличното пространство, представляващо ПИ с идентификатор 48489.5.605 по КК на гр. Монтана да се присъедини към УПИ II, кв. 3 и да се образува нов УПИ II с конкретно предназначение „За производствено – обслужваща дейност и складова база“. С плана за застрояване да се предвиди запазване на законно изградените сгради и ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване</p>	<p>УПИ II, кв. 3 и ПИ 48489.5.605 по КК на гр. Монтана</p>

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

21	Решение № 945	28.03.2023 г.	разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.657 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.657 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта
22	Решение № 950	28.03.2023 г.	Разрешава изработването на изработване на проект за ПУП-ПП за кабелно ел. захранване 20 kV от съществуващ ЖР стълб в ПИ с идентификатор 48489.200.548, през ПИ с идентификатор 48489.200.549 и 48489.200.406 до нов трафопост в ПИ с идентификатор 48489.200.250 по кадастралната карта на гр. Монтана	ПИ с идентификатор 48489.200.250 по КК на гр. Монтана
23	Заповед № 782	30.03.2023 г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с обхват: по улица с ОТ 40-41 и площадно пространство между ОТ 42-41-57-56 по действащия ПУП на с. Безденица, общ. Монтана, със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробен устройствен план – план – схема към план за регулация (ПУП-ПР) за удължаване на трасе на кабелна линия 20 kV по улица с ОТ 40-41 /ПИ с идентификатор 03201.501.338/ до съществуващ СРС, намиращ се в площадно пространство между ОТ 42-41-57-56 по регулационния план на с. Безденица /ПИ с идентификатор 03201.501.360 по кадастралната карта /КК/ на с. Безденица, общ. Монтана. - Инвестиционен технически проект за кабелно ел. захранване 20 kV и БКТП 20/0,4 kV в ПИ с идентификатор 03201.13.18 по КК на с. Безденица, общ. Монтана.	улично пространство/ПИ 03201.501.338/ и площадно пространство/ПИ 03201.501.360/ по плбана на с. Безденица, общ. Монтана
24	Заповед № 793	31.03.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ VII в кв. 36 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ VII към УПИ V от кв. 36 да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 04251.501.387 по КК на с. Благово, община Монтана	УПИ VII в кв. 36 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана
25	Решение № 967	27.04.2023 г.	Разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за новообразуван имот 670.532 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище с Долна Вереница, общ. Монтана	имот 670.532 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище с Долна Вереница, общ. Монтана.
26	Решение № 969	27.04.2023 г.	Разрешава се изработване на проект за ПУП-ПП за трасе на ел. кабел 20 kV от подстанция „Монтана“ в ПИ с идентификатор 48489.32.27, през ПИ с идентификатори 48489.32.380, 48489.4.561, 48489.4.345, 48489.4.388, 48489.4.310, 48489.4.337, 48489.4.200, 48489.3.500, 48489.3.407 и 48489.5.57 по КК на гр. Монтана и план-схема към ПУП – ПР по улица /ПИ с идентификатор 48489.5.238/ с ОТ 1377 – 1379, през УПИ XVI, кв. 5, УПИ XX, кв. 5, по улица с ОТ 1486-1432-1435-1436-1381-1378 до трафопост в УПИ II, кв. 5 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана	от ПИ с идентификатор 48489.32.27 до УПИ II, кв. 5 по кадастралната карта на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

27	Заповед № 945	13.04.2023 г.	Разрешава се изработването на на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация за уличното пространство между ОТ 213-212- 208 – 235 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, общ. Монтана, с който да се образуват нов квартал с номер 104, с нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I , с конкретно предназначение „за детска площадка“ и да се обособят две нови улици: улица с ОТ 213 – ОТ 212 и улица с ОТ 212– ОТ 208.	уличното пространство между ОТ 213-212- 208 – 235 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, общ. Монтана
28	Заповед № 1140	05.05.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ V в кв. 30 по действащия регулационен план на с. Долно Белотинци, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ V към УПИ VI и УПИ VII, и към УПИ IV от кв. 30 да съвпадат със съществуващите имотни граници на ПИ 03736.501.270 по КК на с. Долно Белотинци, община Монтана.	УПИ V в кв. 30 по действащия регулационен план на с. Долно Белотинци, община Монтана
29	Заповед № 1141	05.05.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за застрояване за УПИ I в кв. 10 по действащия регулационен план на с. Горна Вереница, община Монтана, с който да се предвиди ново ниско застрояване, показано с ограничителни линии, без да се променя конкретното му предназначение „За социален дом“.	УПИ I в кв. 10 по действащия регулационен план на с. Горна Вереница, община Монтана
30	Заповед № 1225	15.05.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 48489.2.683 и 48489.2.682 (образувани от ПИ с идентификатори 48489.2.638 и 48489.2.644) по кадастралната карта на гр. Монтана, с който се предвижда да се измени конкретното предназначение на ПИ с идентификатор 48489.2.682 от „за производствена дейност“ в „за производствени, складови, обществено – обслужващи дейности и енергийно производство“ да се запази законно изградената сграда и да се предвиди ново ниско свободно застрояване, а на ПИ с идентификатор 48489.2.644 от „За производствена дейност (за производство на биогаз и електроцентрала на биогаз) в „за производствени, складови, обществено – обслужващи дейности и енергийно производство“ и да се предвиди ново ниско свободно застрояване, съгласно скицата - предложение.	поземлени имоти с идентификатори 48489.2.683 и 48489.2.682 по кадастралната карта на гр. Монтана
31	Решение № 980	25.05.2023 г.	Допълва се решение № 866 от протокол № 40/22.12.2022 г. на Общински съвет Монтана, като в т.1 вместо "За жилищно строителство" се записва "За жилищно строителство и трафопост"	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.425 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана.
32	Заповед 1367	01.06.2023 г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: 1.Проект за план - схема към подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за трасе на ел. кабел – ниско напрежение от УПИ VIII в кв. 59 по улици с ОТ 151-149-148-147 до съществуващ стълб от мрежа НН по регулационния план на с. Белотинци, общ. Монтана; 2.Инвестиционен технически проект за „Кабелна линия НН от ГРТ на фотоволтаична електроцентрала в УПИ VIII до електромерно табло на стълб от въздушна мрежа НН“.	от УПИ VIII, кв. 59 и улици по действащия ПУП на с. Белотинци, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

33	Заповед № 1418	08.06.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) III, кв. 8 по действащия ПУП на СПЗ на гр. Монтана, с който с плана за регулация да се промени отреждането от „За производствена и складова дейност“ в „За производствена и складова дейност, производство на електроенергия от възобновяеми източници и трафопост“, а с плана за застрояване да се премести ограничителната линия на застрояване по уличната регулационна граница към ул. “Индустриална“ и да се предвиди местоположението на трафопоста показано със задължителни линии на застрояване, съгласно приложената скица - предложение, с показатели на застрояване: Пл. застр. 40-80%, Кинт. 1,0 – 2,5, Позел. 20-40%.	урегулиран поземлен имот (УПИ) III, кв. 8 по действащия ПУП на СПЗ на гр. Монтана
34	Заповед № 1448	09.06.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ VIII в кв. 2 и част от улично пространство с ОТ 35-36-37-38 по действащия регулационен план на с. Горно Церовене, община Монтана, с който част от улично пространство с ОТ 35-36-37-38 с площ 401кв.м. се присъедини към УПИ VIII в кв. 2 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Горно Церовене, община Монтана, като се образува нов УПИ VIII от кв. 2 и се запази конкретното предназначение „За ниско жилищно строителство“.	УПИ VIII в кв. 2 и част от улично пространство с ОТ 35-36-37-38 по действащия регулационен план на с. Горно Церовене, община Монтана
35	Заповед № 1597	26.06.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ V и УПИ VIII в кв. 11 по действащия регулационен план на с. Николово, община Монтана, с който УПИ V и УПИ VIII в кв. 11 по действащия регулационен план на с. Николово, община Монтана да се обединят в един нов УПИ V, на който вътрешните регулационни граници към УПИ VII и улично регулационната линия към улица с ОТ 24-25 и ОТ 25-40 да съвпадат с имотните граници на ПИ с идентификатор 51665.201.56, съгласно скицата с предложение.	УПИ V и УПИ VIII в кв. 11 по действащия регулационен план на с. Николово, община Монтана
36	Решение № 1000	29.06.2023 г.	разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.239 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Расника, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м и да се определи конкретно предназначение „за вилно застрояване“.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.239 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Расника

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

37	Заповед № 1720	04.07.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) II и УПИ XVII в кв. 281 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който: с плана за регулация (ПР) да се промени отреждането на УПИ II от „За производствена и складова дейност“ в „За жилищно строителство и обществено обслужване“, а с плана за застрояване да се промени свързаното застрояване между УПИ II и УПИ XVII в кв. 281 в свободно. За УПИ II да се предвиди ново свободно средно застрояване, показано със задължителни и ограничителни линии на застрояване, да се премахне сградата с постоянен устройствен статут, намираща се в южната част на имота към улица с ОТ 1532 -1533. Заварените сгради в УПИ II и УПИ XVII се запазват, както и свързаното застрояване на УПИ XVII към УПИ XVIII се запазва, съгласно приложената скица – предложение, с показатели за застрояване за устройствена зона П-пр: Пл. застр. – 70%; Кинт – 2,0; Позел. 30%.</p>	<p align="center">УПИ II и УПИ XVII в кв. 281 по действащия ПУП на гр. Монтана</p>
38	Заповед № 1745	07.07.2023 г.	<p align="center">Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части:</p> <p>- Проект за план - схема към подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за трасе на ел. кабел НН от УПИ XXX до УПИ LXVIII, кв. 1 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, през ПИ с идентификатори 48489.5.571 по КК на гр. Монтана, представляващ улица с ОТ 150-151-1633;</p> <p>- Инвестиционен технически проект за „Кабелно ел. хранване от табло НН на мачтов трафопост в УПИ XXX, кв. 1 до ново електромерно табло на границата на УПИ LXVIII, кв. 1 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана“.</p>	<p align="center">УПИ XXX до УПИ LXVIII, кв. 1 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана</p>
39	Заповед № 1816	12.07.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) II и УПИ III, кв. 71 по действащия ПУП на гр. Монтана. С плана за регулация (ПР) на УПИ III да се промени уличната регулационна линия, така че да съвпадне с имотната граница и да се промени отреждането от „за жилищно строителство“ на „за жилищно застрояване и ОО-магазин за авточасти и офиси“. С плана за застрояване (ПЗ) за УПИ III да се запази сграда с идентификатор 48489.11.87.2, да се предвиди нейното частично надстрояване с един етаж и пристрояване на два етажа и да се промени застрояването със задължителни линии, като се запази свързаното застрояване между УПИ II и УПИ III, УПИ III и УПИ XXVI, а за УПИ II да се запази сграда с идентификатор 48489.86.2 и да се променят очертанията и етажността на новото застрояване, съгласно приложената скица-предложение, с показатели на застрояване: П застр 40%, Кинт 1,2, П озел. 40-60%.</p>	<p align="center">УПИ II и УПИ III кв. 71 по действащия ПУП на гр. Монтана</p>

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

41	Решение № 1016	27.07.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на кабел 20 кV за присъединяване на фотоволтаична електроцентрала и трафопост в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.90.463, през ПИ с идентификатори 51665.90.880 и 51665.96.880 до ЖР в ПИ с идентификатор 51665.96.878, по кадастралната карта (КК) на с. Николово, Община Монтана.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.90.463, през ПИ с идентификатори 51665.90.880 и 51665.96.880 до ЖР в ПИ с идентификатор 51665.96.878, по кадастралната карта (КК) на с. Николово, Община Монтана
40	Заповед № 1964	28.07.2023 г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - Проект за подробен устройствен план – план – схема към план за регулация за трасе на кабел НН от УПИ I, кв. 376, през улица с ОТ 1118-1119, УПИ VI, кв. 377 и улица с ОТ 1069-1070 и ОТ 1062-1063 до УПИ III, кв. 283 по действащия ПУП на гр. Монтана. - Инвестиционен технически проект за външно кабелно ел. захранване НН от РК пред вх. А, бл. 7, ж.к. Младост до УПИ III, кв. 283.	УПИ I, кв. 376, през улица с ОТ 1118-1119, УПИ VI, кв. 377 и улица с ОТ 1069-1070 и ОТ 1062-1063 до УПИ III, кв. 283 по действащия ПУП на гр. Монтана.
42	Заповед № 1999	01.08.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.727 по КК на гр. Монтана, с който да се промени отреждането от „За база за производство на захарни и сладки изделия, и складова дейност“ в „За автороботилница“, да се премахне предвиденото застрояване със задължителни линии на застрояване и да се предвиди ново свободно застрояване с ограничителни линии, с показатели на застрояване: П застр 30%, Кинт 0.3, П озел. 20%, съгласно приложената скицата – предложение.	ПИ идентификатор 48489.26.727 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

43	Заповед № 2103	11.08.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVI, УПИ XIX, УПИ XX, УПИ XXI и улица с ОТ 1661-1662-1663-1664-1665, кв. 330 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който:</p> <p align="center">С изменението на плана за регулация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - УПИ XVI, част от УПИ XXI и част от ПИ 48489.6.789, представляващ улица с ОТ 1661-1662 да се обединят в нов УПИ XVI, кв. 330 с конкретното предназначение „За складова и производствена база“; - УПИ XIX, част от УПИ XX, УПИ XXI и част от ПИ 48489.6.789, представляващ улица с ОТ 1621-1663-1664-1665 да се обединят в нов УПИ XIX, кв. 330 с конкретно предназначение „За складова и производствена база“. - От част от УПИ XXI да се образува улица с ОТ 1768-1769, която да стане общинска публична собственост, при условията на чл. 81, ал. 5 от ЗУТ. <p>С изменението на плана за застрояване за новообразуваните УПИ XVI и УПИ XIX, кв. 330 да се предвиди запазване на законно изградените сгради и ниско свободно, и свързано застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на сервитута на ел. провод ВЕ 20 kV.</p>	УПИ XVI, XIX, XX и XXI, кв. 330 и улица по плана на гр. Монтана
44	Решение № 1036	22.08.2023 г.	<p>Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.17.619 по кадастралната карта на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Раков слог, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за автокъща и обществено обслужващи дейности“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с показатели на застрояване за обществено обслужване Оо: П застр.- 80%; Кинт-2,5; Позел.-20%.</p>	поземлен имот с идентификатор 48489.17.619 по кадастралната карта на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Раков слог
45	Решение № 1037	22.08.2023 г.	<p>Разрешава се да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.200.265 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретното предназначение „За вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7 м. с показатели за застрояване за устройствена зона Ов: Пл. 40%; Кинт. 0,8 и озел. 50%.</p>	поземлен имот с идентификатор 48489.200.265 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

46	Заповед 2230	24.08.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ XI в кв. 43 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който с плана за регулация да се предвиди:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ вътрешните регулационни линии на УПИ XI към УПИ XIII, УПИ XII, УПИ IX и към УПИ X от кв. 43 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 04251.501.487; - на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ от УПИ XI да се образуват два нови УПИ: УПИ XI и УПИ XVII от кв.43 с конкретно предназначение „За жилищно строителство“. <p>С плана за застрояване да се предвиди ново ниско свободно и свързано застрояване с ограничителни линии.</p>	УПИ XI в кв. 43 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана
47	Решение № 1076	07.09.2023 г.	<p>Разрешава се да възложат изготвяне на проект за подробен устройствен план- парцеларен план за трасета на водопроводно и канализационно отклонения през ПИ с идентификатор 48489.22.480 и 48489.22.425 по КК на гр. Монтана и план-схема към ПУП – ПР по улица с ОТ 999-1000-1001-1002 /ПИ с идентификатор 48489.9.42/ до водомерна и ревизионна шахти в ПИ с идентификатор 48489.22.495 и през 48489.22.495 до водомерна и ревизионна шахти в ПИ с идентификатор 48489.22.494 по КК на гр. Монтана.</p>	улица между ОТ 999-1000-1001-1002 по действащия ПУП на гр. Монтана и ПИ с идентификатори 484892480, 48489.22.425, 48489.22.494 и 48489.22.495 по КК на гр. Монтана
48	Решение № 1077	07.09.2023 г.	<p>Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.190.72 по кадастралната карта на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м, с показатели на застрояване за Вилна зона Ов: П застр.- 40%; Кинт-0,8; Позел.- 50%.</p>	поземлен имот с идентификатор 48489.190.72 по кадастралната карта на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Парта
49	Заповед № 2503	21.09.2023 г.	<p>Разрешава се да възложат изработването на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация (ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) III, кв. 48 и част от уличното пространство с ОТ 109-111-112 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който да се предвиди част от ПИ с идентификатор 48489.29.589 да се включи в УПИ III, кв. 48 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана</p>	УПИ III, кв. 48 и част от уличното пространство с ОТ 109-111-112 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана
50	Заповед 2504	21.09.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за част от уличните пространства на бул. „Елин Пелин“ с ОТ 1019-957 и ул. „Димитър Подвързачов“ с ОТ 953-971, с който с изменението на плана за регулация и застрояване да се предвиди от част от уличното пространство на бул. „Елин Пелин“, представляващо ПИ с идентификатор 48489.6.210 и от част от уличното пространство на ул. Димитър Подвързачов“, представляващо ПИ с идентификатор 48489.6.215 да се образува нов УПИ V, кв. 337 с конкретно предназначение „За обществено обслужване“ и да се предвиди ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване</p>	бул. „Елин Пелин“ с ОТ 1019-957 и ул. „Димитър Подвързачов“ с ОТ 953-971 по плана гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

51	Заповед 2544	25.09.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ I в кв. 18а по действащия регулационен план на с. Доктор Йосифово, община Монтана, с който да се предвиди вътрешната регулационна линия на УПИ I към УПИ II да се постави в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ 21840.502.526, да се промени конкретното предназначение на УПИ I от кв. 18а от „За училище“ в „За училище и детска градина“ и да се промени номера на квартала от „18а“ в „52“, съгласно скицата с предложение.	УПИ I в кв. 18а по действащия регулационен план на с. Доктор Йосифово, община Монтана
52	Заповед 2563	27.09.2023 г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), със следните самостоятелни съставни части: Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатори 48489.2.651 и 48489.2.678 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Гламата, с който двата имота да се обединят, като отреждането на новообразувания поземлен имот да се запази „за обществено обслужване, производствено складова дейност и трафопост“ и да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно приложената скица-предложение, при спазване на показателите за застрояване за производствено – складова зона ПП: Пл. застр. 80%; Кинт 2,5; Позел. 20%. Инвестиционен проект за: „Сграда за административно – обслужваща дейност“.	ПИ с идентификатори 48489.2.651 и 48489.2.678 по КК на гр. Монтана, местност Гламата
53	Заповед 2607	03.10.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI, кв. 330 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който с изменението на плана за регулация (ПР) да се промени номера на УПИ от XVI на XXIII, поради дублиране на номера му и да се определи конкретно му предназначение “За производствена и складова дейност“. С изменението на плана за застрояване (ПЗ) за УПИ XXIII, в кв. 330 да се предвиди застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, при спазване на сервитута на ел. провод ВЕ 20 кV.	УПИ XVI, кв. 330 по действащия ПУП на гр. Монтана, ПИ с идентификатор 48489.6.101
54	Заповед № 2708	16.10.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план – схема към план за регулация за трасе на кабел НН от трафопост в УПИ LIV, кв. 5 през улица с ОТ1618-1614-1613-1612-1611-1610-1609-1608-1607-1606-1605-1601-1602-1603-1604, кв. 5 до ново електромерно табло на границата между УПИ LVI и УПИ XLVI по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана	УПИ LVI и УПИ XLVI, кв. 5 по плана гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

55	Заповед № 2711	19.10.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ VII, УПИ IX в кв. 95 и част от улично пространство с ОТ 538-539-540-542 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, като с плана за регулация да се предвиди:</p> <ul style="list-style-type: none"> - да се образува нов УПИ XVI от кв. 95 с конкретно предназначение „За жилищно строителство и обществено обслужване“ за ПИ с идентификатор 48489.6.806; - да се образува нов УПИ XIV от кв. 95 с конкретно предназначение „За жилищно строителство и обществено обслужване“ за част от ПИ с идентификатор 48489.6.700; - от останалата част от ПИ с идентификатор 48489.6.700 и от част от УПИ VII, кв. 95 (част от ПИ с идентификатор 48489.6.817) да се образува нова улица – тупик с ОТ 1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1771; - ПИ с идентификатор 48489.6.805 да се включи в новообразуваният УПИ XV от кв. 95 с конкретно предназначение „За озеленяване и спортно строителство“; - от останалата част на УПИ VII в кв. 95 да се образуват УПИ VII, УПИ XIII и УПИ XV от кв. 95 с конкретно предназначение „За озеленяване и спортно строителство“; - част от улично пространство с ОТ 538-539-540-542 да се включи в УПИ IX от кв. 95 (ПИ с идентификатор 48489.6.775 по КК на гр. Монтана). <p>С плана за застрояване в новообразуваните УПИ XIV и УПИ XVI се предвижда ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за устройствена зона Жм: Пл. 60%; Кинт 1,2; Оз. 10%.</p>	УПИ VII, УПИ IX в кв. 95 и част от улично пространство с ОТ 538-539-540-542 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана
56	Заповед № 2910	03.11.2023 г.	<p>Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ IV и УПИ V в кв. 9 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който да се предвиди:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) УПИ IV и УПИ V да се обединят в един общ УПИ IV в кв. 9; 2) вътрешните регулационни линии на новообразувания УПИ IV към УПИ I, УПИ II, УПИ III и УПИ VII да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 04251.501.14. 	УПИ IV и УПИ V в кв. 9 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана
57	Решение № 21	23.11.2023г.	<p>Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.581 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.</p>	ПИ с идентификатори 48489.170.581 по КК на гр. Монтана, местност Парта
58	Решение № 22	23.11.2023г.	<p>Разрешава се изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.220.76 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно застрояване“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.</p>	ПИ с идентификатори 48489.220.76 по КК на гр. Монтана, местност Парта

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

59	Решение № 23	23.11.2023г.	Разрешава се изготвяне на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.671 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Над село, с който поземленият имот да се раздели на два нови с проектни идентификатори 48489.26.898 и 48489.26.899, като за ПИ с проектен идентификатор 48489.26.898 да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“, а за ПИ с проектен идентификатор 48489.26.899 да се запази трайното предназначение на територията - земеделска. С ПУП – ПЗ за новообразувания ПИ с проектен идентификатор 48489.26.898 да се предвиди ново ниско свободно застрояване при спазване на показателите за застрояване за устройствена зона Жм: Пл. 40%; Кинт. 1,2 и Позел. 40%.	ПИ с идентификатори 48489.26.671 по КК на гр. Монтана, местност Над село
60	Решение № 24	23.11.2023г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на кабелно ел. хранване 20 kV от съществуващ трафопост в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48489.27.767, през ПИ с идентификатор 48489.27.158 до съществуващ трафопост в ПИ с идентификатор 48489.25.790 по кадастралната карта на гр. Монтана и трасе на кабелно ел. хранване НН от съществуващ трафопост в ПИ с идентификатор 48489.27.767, през ПИ с идентификатор 48489.27.158 до ПИ с идентификатори 48489.25.812 и 48489.25.813 по КК на гр. Монтана	ПИ с идентификатори 48489.27.767, 48489.27.158 и 48489.25.790 по КК на гр. Монтана
61	Заповед №3182	05.12.2023 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.2.665 и ПИ с идентификатор 48489.2.679 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Гламата, с който имотите да се обединят в един нов ПИ с проектен идентификатор 48489.2.690. За новообразуваният ПИ да се определи конкретно предназначение „За производствена и складова дейност и трафопост“, да се запази законно изградената сграда за складова база и да се предвиди ново свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели на застрояване за предимно производствена устройствена зона Пп-с: П застр 80%, Кинт 1.5, П озел. 20% и височина до 15м., съгласно приложената скица-предложение.	ПИ с идентификатор 48489.2.665 и ПИ с идентификатор 48489.2.679 по КК на гр. Монтана, местност Гламата
62	Заповед №3210	06.12.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ V в кв. 31 по действащия регулационен план на с. Николово, община Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ V към УПИ IV, УПИ XIV, УПИ XIII и УПИ XVIII от кв. 31 да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 51665.201.192, съгласно скицата с предложение.	УПИ V в кв. 31 по действащия регулационен план на с. Николово, община Монтана
63	Заповед №3334	15.12.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ IV в кв. 41 по действащия регулационен план на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който да се предвиди вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ III, УПИ XI и УПИ V от кв. 41 да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 48489.29.475, съгласно скицата с предложение.	УПИ IV в кв. 41 по действащия регулационен план на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

64	Решение № 37	21.12.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.708 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Брескето, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за рекреационни дейности, спорт и атракции“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 8.5м и да се спази минимална озеленена площ 20% за устройствена зона Са.	ПИ с идентификатор 48489.26.708 по КК на гр. Монтана
65	Решение № 38	21.12.2023 г.	Разрешава се изработването на на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.24 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Семчова круша, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за жилищно застрояване“ и да се предвиди ниско свободно застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40-60%.	ПИ с идентификатор 48489.27.24 по КК на гр. Монтана
66	Решение № 39	21.12.2023 г.	Разрешава се изработването на: 1.Проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Монтана в обхват поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 51665.121.819, 51665.121.820, 51665.121.821, 51665.121.822 и 51665.121.823 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, община Монтана, местност Малата зареда, за промяна на устройствената зона от „Територия с възможна смяна на предназначението за вилна зона“ в устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), с показатели за застрояване на устройствената зона съгласно Наредба № 7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони и 2. Проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти с идентификатори 51665.121.822, 51665.121.819 и 51665.121.821 по КК на с. Николово, община Монтана, местност Малата зареда, с който за ПИ с идентификатори 51665.121.819 и 51665.121.821 да се определи конкретно предназначение „За фотоволтаична електроцентрала с техническа инфраструктура“, да се предвиди свободно и свързано застрояване на общата им граница с ограничителни линии на застрояване и показатели за застрояване на устройствена зона Пп съгласно Наредба № 7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони. За ПИ с идентификатор 51665.121.822 да се предвиди конкретно предназначение - „Земеделски път“.	ПИ с идентификатори 51665.121.819, 51665.121.820, 51665.121.821, 51665.121.822 и 51665.121.823 по (КК на с. Николово, община Монтана
67	Решение № 41	21.12.2023 г.	Разрешава се изработването на проект за частично изменение на ОУП на Община Монтана за част от УПИ VII в кв. 95 по действащия ПУП на гр. Монтана, с който да се промени устройствената зона от "Озеленяване - паркове и градини" в "Жилищна зона с малка височина в градска среда и в селата" /Жм/, с показатели за застрояване на устройствената зона съгласно Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони	УПИ VII, кв. 95 по плана на гр. Монтана