

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

№	Акт №	Дата на издаване	Наименование на проекта за ПУП	Местонахождение
1	Заповед № 98	22.01.2021 г.	<p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ IV от кв. 22 по действащия подробен устройствен план на с. Безденица, община Монтана, като с ПУП-ПР:</p> <p>1) вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ II и към УПИ III се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 158;</p> <p>2) от УПИ IV се образуват два нови УПИ: УПИ IV и УПИ XI в кв. 22 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“.</p> <p>С ПЗ се предвижда ниско свободно и свързано застрояване между УПИ IV и УПИ XI, показано с ограничителни линии на застрояване.</p> <p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ IV от кв. 22 по действащия подробен устройствен план на с. Безденица, община Монтана, като с ПУП-ПР:</p> <p>1) вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ II и към УПИ III се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 158;</p> <p>2) от УПИ IV се образуват два нови УПИ: УПИ IV и УПИ XI в кв. 22 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“.</p> <p>С ПЗ се предвижда ниско свободно и свързано застрояване между УПИ IV и УПИ XI, показано с ограничителни линии на застрояване</p>	УПИ IV от кв. 22 по действащия подробен устройствен план на с. Безденица, община Монтана
2	Заповед № 101	22.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за част от уличното пространство на ул. „Върбан Пенев“ с ОТ 1005-1004 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) се образува нов УПИ IV в кв. 337 с конкретно предназначение „за обществено обслужване“ и се създават нови ОТ 1005-1709, а с плана за застрояване (ПЗ) в новообразувания УПИ IV се предвижда ниско свободно застрояване и свързано застрояване с УПИ II и УПИ III за покриване на калканите към сградите с постоянен устройствен статут, съгласно чертежа.	Част от уличното пространство на ул. „Върбан Пенев“ с ОТ 1005-1004 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана
3	Заповед № 102	22.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) I и УПИ II от кв. 341 по действащия ПУП на ж.г. „Парта 1“, гр. Монтана, с който с плана за регулация двата УПИ се обединяват в един УПИ I с отреждане „За спортни площадки и озеленяване“, а с плана за застрояване се премахва предвиденото по действащия ПУП застрояване в УПИ I, съгласно чертежа.	УПИ I и УПИ II от кв. 341 по действащия ПУП на ж.г. „Парта 1“, гр. Монтана
4	Заповед № 105	25.01.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.658 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.170.658 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

5	Заповед № 106	25.01.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.657 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство” и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.170.657 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
6	Заповед № 107	25.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.311 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който се променя конкретното предназначение на имота „за жилищно строителство и гараж“, без да се променят съществуващите линии на застрояване.	ПИ с идентификатор 48489.200.311 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
7	Заповед № 140	29.01.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделска земя и за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.27.208, местност Велина бабка, по кадастралната карта на гр.Монтана, като се определя конкретно предназначение „За жилищно строителство” и се предвижда ниско свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване.	Поземлен имот с идентификатор 48489.27.208, местност Велина бабка
8	Заповед № 141	29.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 204 и част от уличното пространство на ул. "Иван Давидков" с ОТ 1246-1658-1657-1658-1655-123-122 (част от ПИ с идентификатор 48489.5.35 по КК на гр. Монтана) по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, като с изменението на ПР част от уличното пространство на ул. "Иван Давидков" с ОТ 1657-1626-123-122 се включи в УПИ I, кв. 204, а част от УПИ I, кв. 204 се включва към ул. "Иван Давидков", по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана. С изменението на ПЗ се променя застрояването в новообразуваното УПИ, като се запазва начина и характера му, показано с ограничителни линии на застрояване.	УПИ I в кв. 204 и част от уличното пространство на ул. "Иван Давидков" с ОТ 1246-1658-1657-1658-1655-123-122 (част от ПИ с идентификатор 48489.5.35 по КК на гр. Монтана) по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
9	Заповед № 201	08.02.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.30.3 и 48489.30.355 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Герана, като за ПИ с идентификатор 48489.30.3 се определя конкретно предназначение „За обществено обслужване, автокъща, автосервиз и трафопост”, а за ПИ с идентификатор 48489.30.355 се определя конкретно предназначение „За обществено обслужване, автокъща и автосервиз”, за двата имота се предвижда ниско свободно застрояване и свързано застрояване на общата им граница, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатори 48489.30.3 и 48489.30.355 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Герана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

10	Заповед № 233	16.02.2021 г.	<p>Одобрява се Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ II, УПИ XXIX и УПИ XXX в кв. 5 по действащия подробен устройствен план на Стара промишлена зона, гр. Монтана, като:</p> <p>- С изменението на ПР от УПИ II, УПИ XXIX и УПИ XXX, кв. 5 се образуват два нови: УПИ II с отреждане „за производствено-складова дейност“ и УПИ XXIX с отреждане „за хранително-вкусова промишленост“, като УПИ II и УПИ XXX се обединяват и новите вътрешни регулационни линии към новообразувания УПИ XXIX са определени съгласно скицата към приложения предварителен договор за прехвърляне на собственост между „Тримекс-М“ ООД и „ЕМКО“ ООД, нотариално заверен с рег. № 4959/112 от 23.11.2020 г.</p> <p>- С изменението на ПЗ в новообразуваните УПИ II и УПИ XXIX се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, без нормирана височина, съгласно устройствената зона-ППр, определена с ОУПО Монтана. Сграда с идентификатор 48489.5.653.1 по КК на гр. Монтана се запазва като заварен строеж</p>	УПИ II, УПИ XXIX и УПИ XXX в кв. 5 по действащия подробен устройствен план на Стара промишлена зона, гр. Монтана
11	Заповед № 234	16.02.2021 г.	<p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ IV от кв. 7 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, община Монтана, с което изменение се променя регулационната граница между УПИ IV и УПИ V в кв. 7, при спазване на указанията на решение от 15.07.2006г. по гр. дело № 1089/2005г. на Районен съд гр. Монтана, влязло в сила на 19.02.2016г.</p>	УПИ IV от кв. 7 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, община Монтана
12	Заповед № 235	16.02.2021 г.	<p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ XVIII от кв. 110 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, като с проекта за изменение на ПУП-ПР уличната регулационна линия се поставя в съответствие с имотната граница на поземлен имот с идентификатор 48489.12.509 по кадастралната карта на гр. Монтана и се променя конкретното предназначение на УПИ XVIII от „За обществено обслужване“ в „За жилищно строителство и обществено обслужване“, а с проекта за изменение на ПУП-ПЗ се предвижда ново средно свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване</p>	УПИ XVIII от кв. 110 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана
13	Заповед № 252	18.02.2021 г.	<p>Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен (УПИ) I149, кв. 20 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който с ПР от УПИ I149 се образуват два нови УПИ I и УПИ X и двата с отреждане „за жилищно застрояване и гаражи“, а с плана за застрояване (ПЗ) в новообразуваните имоти се предвижда свободно ниско застрояване показано с ограничителни линии на застрояване и свързано застрояване на общата им граница.</p>	УПИ I149, кв. 20 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

14	Заповед № 280	18.02.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот за УПИ V и УПИ VI от кв. 205, УПИ XXVIII от кв. 8 и част от задънена улица с ОТ 1245-1244 и ОТ 1246-1247 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана представляваща част от поземлен имот с идентификатор 48489.5.35 по кадастралната карта на гр. Монтана, като с плана за регулация се премахва кв. 205 и към УПИ XXVIII от кв. 8 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана се включват УПИ V и УПИ VI от кв. 205 и задънена улица с ОТ 1245-1244 и ОТ 1246-1247. Новобразуваният УПИ XXVIII, кв. 8 се отрежда „За производствено – складова дейност, трафопост, автосервиз и обществено обслужване“. С плана за застрояване в новообразувания УПИ XXVIII се запазва съществуващото застрояване и се предвижда ново свободно застрояване, показано на чертежа с ограничителни линии на застрояване.	УПИ V и УПИ VI от кв. 205, УПИ XXVIII от кв. 8 и част от задънена улица с ОТ 1245-1244 и ОТ 1246-1247 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
15	Заповед № 306	23.02.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план – план за застрояване и промяна предназначението на ПИ с идентификатор 48489.4.373 по КК на гр. Монтана, местност Лъката от земеделска земя в „За обществено-обслужващи дейности и автомивка“ за обединяване му с ПИ с идентификатор 48489.4.372 по КК на гр. Монтана, като се предвижда ново ниско свободно застрояване, при условията на Закона за пътищата и Наредба № 16/09.04.2016г. за сервитутите на енергийните обекти.	ПИ с идентификатор 48489.4.373 по КК на гр. Монтана, местност Лъката
16	Заповед № 342	02.03.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ XVI от кв. 68 и за част от улично пространство с ОТ 107-108 по действащия подробен устройствен план на с. Долна Вереница, община Монтана, с което изменение към УПИ XVI от кв. 68 се придават 155кв.м. от уличното пространство с ОТ 107-108	УПИ XVI от кв. 68 и за част от улично пространство с ОТ 107-108 по действащия подробен устройствен план на с. Долна Вереница, община Монтана
17	Заповед № 367	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 70113.179.17, 70113.179.32 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.15) и 70113.179.33 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.16) по кадастралната карта (КК) на с. Студено буче, местност Говежди дол, с който имотите се обединяват в един с проектен идентификатор 70113.179.36 и се определя двор за застрояване с отреждане „За ловен заслон, посетителски и информационен център“, при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 7 и Приложение № 1 към чл. 7, ал. 3 от Наредба №5/31.07.2014 г. за строителство в горските територии без промяна на предназначението им, при условията на чл. 152, ал. 1 от Закона за горите.	ПИ с идентификатори 70113.179.17, 70113.179.32 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.15) и 70113.179.33 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.16) по кадастралната карта (КК) на с. Студено буче, местност Говежди дол

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

18	Заповед № 368	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 70113.179.19 по кадастралната карта на с. Студено буче, местност Говежди дол, с който се определя конкретно предназначение „За биотехнически съоръжения – волиери, зайчарник” и се предвижда ниско застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 7 и Приложение № 1 към чл. 7, ал. 3 от Наредба №5/31.07.2014 г. за строителство в горските територии без промяна на предназначението им, при условията на чл. 152, ал. 1 от Закона за горите.	поземлен имот с идентификатор 70113.179.19 по кадастралната карта на с. Студено буче, местност Говежди дол
19	Заповед № 370	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план-парцеларен план за техническа инфраструктура – кабелно ел. хранване НН от разпределителна касета пред поземлен имот с идентификатор 48489.26.658, през ПИ с идентификатори 48489.27.26, 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.101 за хранване на ПИ с идентификатори 48489.27.36, 48489.27.814, 48489.27.813, 48489.27.816, 48489.27.764, 48489.27.794 и 48489.27.793 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село, съгласно чертежа.	от разпределителна касета пред поземлен имот с идентификатор 48489.26.658, през ПИ с идентификатори 48489.27.26, 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.101 за хранване на ПИ с идентификатори 48489.27.36, 48489.27.814, 48489.27.813, 48489.27.816, 48489.27.764, 48489.27.794 и 48489.27.793 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село
20	Заповед № 371	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура- канализационно отклонение от поземлени имоти с идентификатори 48489.27.764, 48489.27.794, 48489.27.813 и 48489.27.814, през поземлени имоти с идентификатори 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.59 до съществуващ уличен канализационен клон в поземлен имот с идентификатор 48489.27.26 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село, съгласно чертежа.	от поземлени имоти с идентификатори 48489.27.764, 48489.27.794, 48489.27.813 и 48489.27.814, през поземлени имоти с идентификатори 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.59 до съществуващ уличен канализационен клон в поземлен имот с идентификатор 48489.27.26 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

21	Заповед № 394	09.03.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация за УПИ VIII в кв. 37 по действащия ПУП на с. Смоляновци, общ.Монтана, с който се променя отреждането на УПИ VIII от „За общ.“ в „За ниско жилищно застрояване“, съгласно чертежа.	УПИ VIII в кв. 37 по действащия ПУП на с. Смоляновци, общ.Монтана
22	Заповед № 395	09.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 48489.40.377 по кадастралната карта на гр.Монтана, местност Мало поле, с който имотът се разделя на два ПИ с проектни идентификатори 48489.40.713 и 48489.40.714, променя се предназначението на ПИ с проектен идентификатор 48489.40.713 от земеделска земя в „За складова база“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване, а ПИ с идентификатор 48489.40.714 остава земеделска земя.	ПИ с идентификатор 48489.40.377 по кадастралната карта на гр.Монтана, местност Мало поле
23	Заповед № 400	10.03.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояван за урегулиран поземлен имот (УПИ) XXVII и УПИ XXX в кв. 6 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана, като с ПР се променя отреждането на УПИ XXVII от „за складова база-площадка за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали“ в „За магазини и складове“, а с ПЗ се премахват съществуващите сгради с траен устройствен статут и се предвижда ново свободно и свързано застрояване на общата регулационна линия с УПИ XXX до уличната регулационна линия към ул. „Индустириална“ и свободно и свързано към УПИ XXV, УПИ XXVI и УПИ XXVIII, показано със задължителни и ограничителни линии на застрояване.	УПИ XXVII и УПИ XXX в кв. 6 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана
24	Заповед № 402	10.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.191 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За жилищно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.200.191 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
25	Заповед № 403	10.03.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, УПИ IX и УПИ X в кв. 307 по действащия ПУП на ж. г. Парта 2, гр. Монтана, с който с плана за регулация УПИ IX и УПИ X се обединяват в нов УПИ IX с отреждане „за жилищно строителство, гаражи и автокъща“, отреждането на УПИ I се променя в „за жилищно строителство гаражи и автокъща“, а с изменението на плана за застрояване за УПИ I и новообразувания УПИ IX се предвижда ново ниско свободно и свързано застрояване между, тях показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежа.	УПИ I, УПИ IX и УПИ X в кв. 307 по действащия ПУП на ж. г. Парта 2, гр. Монтана
26	Заповед № 418	11.03.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ III и УПИ IV в кв. 121 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с който се променя регулационната граница между двете УПИ, съгласно чертежа и сключения предварителен разговор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.	УПИ III и УПИ IV в кв. 121 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

27	Заповед № 419	11.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.252 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.170.252 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
28	Заповед № 420	11.03.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ Х от кв. 106 по действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Монтана, с което се допълва отреждането на УПИ Х от кв. 106 от „За озеленяване“ в „За площад и озеленяване“, съгласно чертежа	УПИ Х от кв. 106 по действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Монтана
29	Заповед № 593	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.460 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката, като се определя конкретното му предназначение „За производствено – складова база “ и се предвижда свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа, с показатели за застрояване на устройствена зона Пп: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	ПИ с идентификатор 48489.4.460 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката
30	Заповед № 594	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.462 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката, като се определя конкретното му предназначение „За производствено – складова база “ и се предвижда свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа с показатели за застрояване на устройствена зона Пп: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	ПИ с идентификатор 48489.4.462 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката
31	Заповед № 595	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.434 по КК на гр. Монтана, местност Расника, с който се образуват три нови ПИ, като за ПИ с проектен идентификатор 48489.25.792 се променя предназначението на земеделската земя в „За вилно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване с показатели за застрояване на устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%, ПИ с проектен идентификатор 48489.25.794 се обособява като „селскостопански път“ и ПИ с проектен идентификатор 48489.25.793 остава непроменен като земеделска земя с начин на трайно ползване „ливада“.	ПИ с идентификатор 48489.25.434 по КК на гр. Монтана, местност Расника
32	Заповед № 596	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.882 по КК на гр. Монтана, местност Над село, с който се образуват два нови ПИ, като за ПИ с проектен идентификатор 48489.26.884 се променя предназначението на земеделската земя „За жилищно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. 40%, Кинт 1,2, Позел. 40%, а ПИ с проектен идентификатор 48489.26.883 се обособява като ПИ с конкретно предназначение „За селскостопански път“.	ПИ с идентификатор 48489.26.882 по КК на гр. Монтана, местност Над село

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

33	Заповед № 696	13.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XVI и УПИ XVII в кв. 41 по плана на с. Стубел, общ. Монтана, с който с плана за регулация за УПИ XVI и УПИ XVII се допълва отреждането „за жилищно застрояване и гараж“, а с плана за застрояване линиите на застрояване в УПИ XVI се променят по уличните регулационни линии от северозапад и североизток, а за УПИ XVII по уличната регулационна линия от североизток, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ XVI и УПИ XVII в кв. 41 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
34	Заповед № 697	13.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана, с който с плана за регулация за УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX се допълва отреждането „за жилищно застрояване и гараж“, а с плана за застрояване линиите на застрояване в УПИ XIX и УПИ XX се променят по уличните регулационни линии от югозапад и югоизток, а за УПИ XVIII се променят по уличната регулационна линия от югоизток, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
35	Заповед № 735	19.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ XI от кв. 88 по действащия подробен устройствен план на с. Студено буче, община Монтана, с който вътрешните регулационни линии на УПИ XI към УПИ X и към УПИ XII се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 385.	УПИ XI от кв. 88 по действащия подробен устройствен план на с. Студено буче, община Монтана
36	Заповед № 736	19.04.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ IX и УПИ X от кв. 25, кв. „Кошарник“, гр. Монтана, като с проекта за изменение на ПУП-ПР: 1) се променя вътрешната регулационна линия между УПИ IX и УПИ X; 2) вътрешните регулационни линии на новообразувания УПИ IX към УПИ XI, УПИ XII, УПИ II и УПИ VIII, както и на новообразувания УПИ X към УПИ XI се поставят в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.15.229. С проекта за изменение на ПУП-ПЗ за новообразуваните УПИ да се предвиди ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежа.	УПИ IX и УПИ X от кв. 25, кв. „Кошарник“, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

37	Заповед № 737	19.04.2021 г.	<p>Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ IV от кв. 60 по действащия регулационен план на с. Клисурица, община Монтана, като с изменението на ПУП-ПР:</p> <p>1) вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ III се поставят в съответствие с имотната граница на поземлен имот с идентификатор 37304.501.97 по КК на с. Клисурица, община Монтана.</p> <p>2) от УПИ IV се образуват два нови УПИ: УПИ IV и УПИ V в кв. 60 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“. Новообразуваните УПИ отговарят на изискванията на чл. 19, ал. 1 от ЗУТ. С ПЗ се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежа.</p>	УПИ IV от кв. 60 по действащия регулационен план на с. Клисурица, община Монтана
38	Заповед № 739	20.04.2021 г.	<p>Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 48489.26.600 и 48489.26.601 по КК на гр. Монтана, местност Пръчов дол. С ПЗ двата имота се обединяват в нов с проектен идентификатор 48489.26.885, опрведеля се конкретно предназначение "За жилищно строителство" и се предвижда ниско свободно застрояване.</p>	ПИ с идентификатори 48489.26.600 и 48489.26.601 по КК на гр. Монтана
39	Заповед № 748	21.04.2021 г.	<p>Проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване ПУП-ПЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 3 по действащия ПУП на стара промишлена зона, гр. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който в УПИ I се допълва действащото застрояване с ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа.</p>	УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
40	Заповед № 761	21.04.2021 г.	<p>Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване ПУП-ПР и ПЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI в кв. 18 по действащия ПУП на с. Горна Вереница, общ. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, като с ПР конкретното му предназначение "За жилищно застрояване" се допълва с "Обществено обслужване", а с ПЗ се запазва съществуващата сграда и се предвижда ново застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа.</p>	УПИ VI, кв. 18 по плана на с. Горна Вереница, общ. Монтана
41	Заповед № 781	22.04.2021 г.	<p>Проект за подробен устройствен план–план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 48489.4.514, 48489.4.381 и част от 48489.4.576/ предишен 48489.4.378/ по КК на гр. Монтана, с който се променя конкретното предназначение на поземлен имот с идентификатор 48489.4.514 от „За автокъща и ОО“ в „За автосервиз и кафе“, разширява се с поземлени имоти с идентификатори 48489.4.381 и част от 48489.4.576(предишен 48489.4.378) и за новообразувания поземлен имот се предвижда свободно застрояване</p>	ПИ с идентификатори 48489.4.514, 48489.4.381 и част от 48489.4.576/ предишен 48489.4.378/ по КК на гр. Монтана
42	Заповед № 915	10.05.2021 г.	<p>Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за техническа инфраструктура – кабелно ел. захранване НН от разпределителна касета пред поземлен имот с идентификатор 48489.4.461, през поземлен имот с идентификатор 48489.4.388 до ново електромерно табло в поземлен имот с идентификатор 48489.4.463 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката</p>	ПИ с идентификатор 48489.4.388 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

43	Заповед № 917	11.05.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XII и УПИ XVI в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана, с който с плана за регулация за УПИ XII и УПИ XVI се допълва отреждането „за жилищно застрояване и гараж“, а с плана за застрояване линиите на застрояване в УПИ XII и УПИ XVI се променят по уличните регулационни линии от югозапад, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ XII и УПИ XVI в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
44	Заповед № 918	11.05.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) IV, кв. 153 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) от УПИ IV се образуват три нови УПИ: УПИ IV и УПИ IX с конкретно предназначение „за обществено обслужване“ и УПИ X с конкретно предназначение „за обществено обслужване и трафопост“, уличната регулационна линия на новообразуваните УПИ X и УПИ IX към ул. „Петър Парчевич“ се поставя по имотните граници на ПИ с идентификатори 48489.11.566 и 48489.11.567 по КК на гр. Монтана, уличната регулационна линия на новообразуваните УПИ IV и УПИ IX към ул. „Княз Александър Батенберг“ и ул. „Иван Аврамов“ се поставя по имотните граници на ПИ с идентификатори 48489.11.569 и 48489.11.570 по КК на гр. Монтана и се разширява улица с ОТ 406-407, като се образува пешеходно пространство между УПИ II и новообразуваните УПИ IV, УПИ IX и УПИ X. С изменението на плана за застрояване (ПЗ) в новообразувания УПИ IV се запазват съществуващите заварени сгради и се предвижда ново ниско свободно застрояване и свързано застрояване към новообразувания УПИ IX, в новообразувания УПИ IX се предвижда ново ниско свободно застрояване и свързано застрояване към новообразувания УПИ IV, а в новообразувания УПИ X се запазват съществуващите заварени сгради без да се предвижда ново застрояване., с показатели за застрояване на устройствена зона Цсм: Пл. застр. 80%; Кинт 3,0; Позел. 20%.	УПИ IV, кв. 153 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана
45	Заповед № 955	12.05.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ I, УПИ II и УПИ V от кв. 14 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Безденица, община Монтана, с което : 1) се променя регулационните граници между УПИ I, УПИ II и УПИ V, като от трите се образуват два нови УПИ: УПИ I и УПИ II, чийто регулационни граници към УПИ III и към УПИ IV се поставят в съответствие със съществуващата граница на ПИ пл. №29; 2) уличната регулационна линия на новообразуваните УПИ I и УПИ II към улици с ОТ 16-17, 17-18 и 18-21, се поставя в съответствие със съществуващите граници на имот пл. № 29.	УПИ I, УПИ II и УПИ V от кв. 14 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Безденица, община Монтана
46	Заповед № 1280	15.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план- план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 21840.95.573 по КК на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана, с който се допълва конкретното предназначение на имота и става от „За животновъден комплекс“ в „За животновъден комплекс и трафопост“ и застрояването се допълва със задължителни линии на застрояване	Поземлен имот с идентификатор 21840.95.573 по КК на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

47	Заповед № 1311	17.06.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.384 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За тирпаркинг и обществено обслужване“, с показатели за застрояване за предимно производствена зона Пп: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.384 по КК на гр. Монтана, местност Лъката
48	Заповед № 1312	17.06.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.815 по КК на гр. Монтана, местност Над село, с който се образуват два нови ПИ с проектни идентификатори 48489.27.826 и 48489.27.827, като за ПИ с идентификатор 48489.27.826 се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%, а ПИ с идентификатор 48489.27.827 остава земеделска земя.	Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.815 по КК на гр. Монтана, местност Над село
49	Заповед № 1344	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ ХХ, кв. 281 и за част от уличното пространство (тротоар) на второстепенна улица с ОТ 196-197 по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана, с който частта от уличното пространство с ОТ 196-197 се включва в УПИ ХХ с конкретно предназначение „За производствена и складова дейност и обществено обслужване“, тъй като предвиждането за разширение на тротоара не е реализирано, съгласно чертежа.	УПИ ХХ, кв. 281 и за част от уличното пространство (тротоар) на второстепенна улица с ОТ 196-197 по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана
50	Заповед № 1345	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ VIII и УПИ IX в кв. 375 на ж.к. „Младост 1“, гр. Монтана, като с изменението на ПУП - ПР от УПИ VIII се образуват три нови УПИ: УПИ XVI и УПИ XVII, попадащи в ПИ с идентификатор 48489.13.175 по КК на гр. Монтана, и двата с отреждане „За жилищно строителство и обществено обслужване“ и УПИ VIII с отреждане „За училище“, съгласно чертежа. С изменението на ПЗ се предвижда застрояване с височина до 15 м - свързано и свободно между УПИ IX и УПИ XVII, и между УПИ XVI и УПИ XVII и свободно застрояване на новообразуваните УПИ XVI и УПИ XVII към УПИ X и УПИ VIII при спазване на сервитутите на подземен ел. провод 20 kV и въздушен ел. провод НН 0.4 kV, съгласно предоставени изходни данни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с писмо док. № 94-В-244-3/07.05.2020 г., съгласно чертежа.	УПИ VIII и УПИ IX в кв. 375 на ж.к. „Младост 1“, гр. Монтана
51	Заповед № 1346	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за част от уличното пространство на ул. „Иван Давидков“ с ОТ 1219-1220-1221-1222 /част от ПИ 48489.14.172 по КК на гр. Монтана/ по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана, като с проекта за изменение на ПУП-ПР от част от уличното пространство на ул. „Иван Давидков“ с ОТ 1219-1220-1221-1222, се образува нов УПИ XXI в кв. 281 с конкретно предназначение „За обществено обслужване“ и се обособява тротоар към УПИ VI от кв. 281, към ул. „Иван Давидков“ и към новообразуваната улица с ОТ 1219-1220-1221, а с ПЗ се предвижда свободно ниско застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежите.	част от уличното пространство на ул. „Иван Давидков“ с ОТ 1219-1220-1221-1222 /част от ПИ 48489.14.172 по КК на гр. Монтана/ по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

52	Заповед № 1347	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ VII и УПИ VIII в кв. 26 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Трифоново, община Монтана, с който се УПИ VII и УПИ VIII се обединяват в един общ УПИ VII от кв. 26, вътрешните регулационни граници на който се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 115, съгласно чертежа.	УПИ VII и УПИ VIII в кв. 26 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Трифоново, община Монтана
53	Заповед № 1348	23.06.2021 г.	Проект за подробен устройствен план –план за застрояване на поземлени имоти идентификатори 48489.1.926, 48489.1.1301 и 48489.1.1302 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Свинарска пътека, за промяна предназначението на земеделска земя на всеки от имотите „За паркинг, бензиностанция, автомивка и фотоволтаици” и се предвиди ново ниско свободно и свързано застрояване, и с показатели за устройствена зона Пп: Пзастр.-40-70%; Кинт.-1,0-2,0 и Позел.-20-40%.	Поземлени имоти идентификатори 48489.1.926, 48489.1.1301 и 48489.1.1302 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Свинарска пътека,
54	Заповед № 1500	05.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, УПИ V, УПИ XII, УПИ XVII, УПИ XIV, УПИ XVI и УПИ XIII, кв. 8 по действащия подробен устройствен план на СПЗ, гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР): се променя границата между УПИ V и УПИ VII, като част от УПИ V се придава към УПИ VII, съгласно сключен предварителен договор при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ; променя се уличната регулация на УПИ XIII, УПИ XIV, УПИ XVI и УПИ XVII от кв. 8 към ул. „Широка планина“ с ОТ 102-103 до ОТ 103 по бул. „Трети март“, така че да съвпадне с имотните граници на ПИ с идентификатори 48489.5.501, 48489.5.560, 48489.5.672 и 48489.5.708 по КК на гр. Монтана; създават се улици с нови ОТ 1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738 и 1739; от УПИ V, УПИ VII, УПИ XII, УПИ XIII, УПИ XIV, УПИ XVI и УПИ XVII, кв. 8 по действащия подробен устройствен план на СПЗ, гр. Монтана се образуват нови квартали 209 и 210, променя се кв. 8. В новообразувания кв. 209 се създават нови УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X с конкретно предназначение „за производствена, складова и търговска дейност“. В новообразувания кв. 210 се включват УПИ XVI и УПИ XVII от кв. 8, като се преномерират съответно на УПИ III и УПИ I, като на новия УПИ III се запазва отреждането „за производствена дейност“, а на УПИ I се допълва „за производствено – складова дейност“. УПИ XIV от кв. 8 се включва в кв. 210 и се разделя на два: УПИ II с отреждане „за производствена дейност“ и УПИ XII с отреждане „за трафопост“. В кв. 210 се създават нови УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X и УПИ XI, като УПИ IV е с отреждане „за трафопост“, а останалите новообразувани УПИ в кв. 210 са с отреждане „за производствена, складова и търговска дейност“. В изменения кв. 8 се създават нови УПИ XIII, УПИ XIX, УПИ XX, УПИ XXI, УПИ XXII, УПИ XXIII, УПИ XXIV, УПИ XXV, УПИ XXVI, УПИ XXXI, УПИ XXXII, УПИ XXXIII, УПИ XXXIV, УПИ XXXV, УПИ XXXVI, УПИ XXXVII и УПИ XXXVIII, всички с отреждане „за производствена, складова и търговска дейност“. С изменението на плана за застрояване (ПЗ) се предвижда свободно и свързано застрояване за новообразуваните УПИ, без УПИ VII и УПИ XIII в кв. 8, в кв. 209 и за УПИ I, УПИ II, УПИ V, УПИ VI, УПИ IX и УПИ XI, кв. 210; свободно застрояване за УПИ III, УПИ IV, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ X и УПИ XII в кв. 210 и за УПИ V и УПИ XIII, кв. 8, показани с образиращите линии на застрояване. Запазва се съществуващото	урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, УПИ V, УПИ XII, УПИ XVII, УПИ XIV, УПИ XVI и УПИ XIII, кв. 8 по действащия подробен устройствен план на СПЗ, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

55	Заповед № 1505	05.07.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.180.468 по КК на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.180.468 по КК на гр. Монтана, местност Парта
56	Заповед № 1521	06.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.2.650 по кадастралната карта на гр. Монтана, с който имота се разделя на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.2.677 и 48489.2.678 по КК на гр. Монтана. Отреждането на двата имота се запазва- „За обществено обслужване и производствено-складова дейност“. С изменението на ПЗ се запазва съществуващата сграда и се предвижда свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване, с показатели на застрояване Пл до 80%, Кинт 2,5 и Позел 20%.	Поземлен имот с идентификатор 48489.2.650 по кадастралната карта на гр. Монтана
57	Заповед № 1522	06.07.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ VII, УПИ VIII и УПИ IX в кв. 71 по действащия ПУП на ж.г. „Парта 3“, гр. Монтана, като: - С изменението на ПР се променя регулационната линия на УПИ VIII към УПИ XXII по действащия подробен устройствен план на ж.г. „Парта 3“, гр. Монтана, за да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.11.96 по КК на гр. Монтана се допълва отреждането на трите УПИ, като става „За жилищно строителство и обществено обслужване“. - С изменението на ПЗ отпада свързаното допълващо застрояване между УПИ VIII и УПИ IX по действащия подробен устройствен план на ж.г. „Парта 3“, гр. Монтана, отпадат задължителните линии на основното застрояване на УПИ VII и УПИ VIII по действащия подробен устройствен план на ж.г. „Парта 3“, гр. Монтана, като се означава с ограничителни линии при запазване на характера на застрояване на трите имота. Показателите на застрояване са: височина –до 10м., Пзастр. –до 40%, Кинт.-1,2, Позел.-40-60%.	УПИ VII, УПИ VIII и УПИ IX, кв. 71 по плана на гр. Монтана
58	Заповед № 1555	07.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 34 по действащия план на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) за УПИ I отреждането се променя от „за КОО“ в „за жилищно строителство“, а с плана за застрояване се предвижда ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 34 по действащия план на с. Долна Вереница, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

59	Заповед № 1556	07.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване и работен устройствен план (ПУП-ПРЗ и РУП) за урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 132 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с който с плана за регулация дворищната регулационна линия на УПИ VII към УПИ IV, УПИ V и УПИ VI се поставя по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.7.167 към ПИ с идентификатори 48489.7.163, 48489.7.168 и 48489.7.169 по КК на гр. Монтана, с плана за застрояване предвиденото застрояване се допълва, с показатели за застрояване на устройствена зона Цсм: Пл. застр. 80%; Кинт 3,0; Позел. 20%, а с РУП се уточнява разположението на сградите на основното застрояване, необходимите силуети, изясняващи максимални височини, форми и наклони на покрива, съгласно чертежите.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 132 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана
60	Заповед № 1557	07.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) III, кв. 64 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) УПИ III се разделя на два нови УПИ. Новообразуван УПИ XVIII и УПИ III и двата с конкретно предназначение „за жилищно строителство“. С плана за застрояване за новообразувания УПИ XVIII се запазва предвиденото пристрояване към сградата с постоянен устройствен статут, като се съобразява с отстоянието до регулационната линия към новообразувания УПИ III, в който се предвижда ново ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40-60%.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) III, кв. 64 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана
61	Заповед № 1643	15.07.2021 г.	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ V, кв. 53 и част от улично пространство с ОТ 235-217 по плана на с. Сумер, общ. Монтана	УПИ V, кв. 53 по плана на с. Сумер, общ. Монтана
62	Заповед № 2146	09.09.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за част от улично пространство с ОТ 1326 – ОТ 1327 и урегулиран поземлен имот (УПИ) VI, кв. 179 по действащия ПУП на ж.г. „Стадиона“, гр. Монтана с който с плана за регулация за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.6.441 се образува нов УПИ X в кв. 179 с отреждане „за жилищно строителство и ОО“, дворищната регулационна линия на УПИ VI към новообразувания УПИ X е поставена по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.6.440 към ПИ с идентификатор 48489.6.441, като границата на кв. 179 се измества на югозапад към кв. 177 до границата на ПИ с идентификатор 48489.6.442 (УПИ I) и на север към улично пространство с ОТ 1329 (ПИ 48489.758) и отреждането на УПИ VI се променя от „за КОО“ в „за ОО“. С плана за застрояване за УПИ VI и новообразувания УПИ X се предвижда ново свободно и свързано застрояване на общата им граница	част от улично пространство с ОТ 1326 – ОТ 1327 и урегулиран поземлен имот (УПИ) VI, кв. 179 по действащия ПУП на ж.г. „Стадиона“, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

63	Заповед № 2204	14.09.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II, УПИ III и УПИ IV в кв. 99 по плана на с. Долна Вереница, община Монтана, като с ПУП-ПР УПИ II, УПИ III и УПИ IV се обединяват в един нов УПИ II с конкретно предназначение "За жилищно строителство". С ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ II се предвижда ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за затрояване на устройствена зон Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ II, УПИ III и УПИ IV в кв. 99 по плана на с. Долна Вереница, община Монтана
64	Заповед № 2285	28.09.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) УПИ XX, кв. 15 в кв. Кошарник, гр. Монтана, като се променя конкретното предназначение и става за „Жилищно застрояване и обществено обслужване” и уличната регулационна линия да съвпадне с имотната граница и изградения на място тротоар; премахва се съществуващата сграда и се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) XX, кв. 15 по действащия ПУП на кв. Кошарник, гр. Монтана
65	Заповед № 2344	06.10.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ VIII в кв. 12 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Доктор Йосифово, община Монтана, с което вътрешните регулационни граници на УПИ VIII се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 646, съгласно чертежа.	УПИ VIII в кв. 12 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Доктор Йосифово, община Монтана
66	Заповед № 2448	15.10.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X, кв. 209 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, като с ПУП-ПР УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X, кв. 209 се обединяват в един нов УПИ I с конкретно предназначение "За производствена, складова и търговска дейност". С ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ I се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за затрояване на устройствена зон Жм: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,0-2,5; Позел. 20-40%.	УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X, кв. 209 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
67	Заповед № 2454	18.10.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 04251.79.5 и 04251.79.7 по кадастралната карта (КК) на с. Благово, общ. Монтана, с който се определя конкретното им предназначение "За складова база" и се предвижда в тях свободно и свързано застрояване и свързано застрояване между ПИ с идентификатори 04251.79.5 и 04251.79.1, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване.	ПИ с идентификатори: 04251.79.5 и 04251.79.7 по кадастралната карта (КК) на с. Благово, общ. Монтана
68	Заповед № 2559	27.10.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.70 по КК на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота се разделя на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.170.973 и 48489.170.974. С план за застрояване се предвижда устройствена зона Ов-вилно застрояване с показатели на застрояване: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Кк 7м и Позел. мин.50%. С ПЗ се предвижда свързано застрояване между двата новообразувани имота, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване	ПИ с идентификатор 48489.170.70 по КК на гр. Монтана, местност Парта

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

69	Заповед № 2582	28.10.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.371 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване върху чертежа. С подробния устройствен план се определя конкретно предназначение "За мотел", с показатели на застрояване за устройствена зона Пп-предимно производствена: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. - 20%.	ПИ с идентификатор 48489.4.371 по КК на гр. Монтана, местност Лъката
70	Заповед № 2712	12.11.2021 г.	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ II, кв. 8 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който с ПР уличните регулационни линии на УПИ II към ул. "Широка планина" и ул. "Индустриална" се поставят по имитните граници на ПИ с идентификатор 48489.5.10, дворишната регулационна линия на УПИ II към УПИ III се поставя по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.5.10. УПИ II се отреза "за производствено - складова дейност" С ПЗ на УПИ II се запазват заварените строежи, представляващи сгради с идентификатори 48489.5.10.4, 48489.5.10.7 и 48489.5.10.9 и се предвижда ново свободно застрояване.	УПИ II, кв. 8 по плана на СПЗ, гр. Монтана
71	Заповед № 2774	19.11.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за УПИ III в кв. 29 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана, с което изменение от УПИ III се образуват два нови УПИ: УПИ III и УПИ VII с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“, съгласно чертежа.	УПИ III в кв. 29 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана
72	Заповед № 2750	17.11.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) на части от поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 21840.144.427 (ПИ с проектен идентификатор 21840.144.447), 21840.144.428 (ПИ с проектен идентификатор 21840.144.448) и 21840.144.429 (ПИ с проектен идентификатор 21840.144.450) по кадастралната карта (КК) на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана, с който за новообразуваният ПИ с проектен идентификатор 21840.144.452 по КК на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана се определя конкретно предназначение „За добив на кварцови пясъци“.	ПИ с идентификатори: 21840.144.427, 21840.144.428 и 21840.144.429 по кадастралната карта (КК) на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана
73	Заповед № 2817	23.11.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за техническа инфраструктура – кабелно ел. хранване НН 1 kV от разпределително табло НН на МТП „Гламата“ /САП № 36080620x МО_1225/ в ПИ с идентификатор 48489.2.536, през ПИ с идентификатори 48489.2.654, 48489.2.616 и 48489.2.647 по КК на гр. Монтана до стационарна контролна точка АУЗПТ/СКТ № 1021 на Път I-1 „Монтана-Видин“ км 110+600, част от ТОЛ системата, намираща се в ПИ с идентификатор 48489.2.647	местност Гламата, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

74	Заповед № 2978	07.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 03736.460.10 и 03736.460.11 по кадастралната карта на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, местност Селището, с който за поземлен имот с идентификатор 03736.460.10 се определя отреждане "За трафопост"; за поземлен имот с идентификатор 03736.460.11 се определя отреждане "За производствена дейност (птицеферма и фотоволтаична централа)", като съществуващата сграда се запазва и се нанася в траен устройствен статут и се предвижда ново застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване и показатели на застрояване за устройствена зона Пч: Пл. застр. 50 - 80%; Кинт 1,00-1,25; Позел. 20-40%.	поземлен имоти с идентификатори 03736.460.10 и 03736.460.11 по кадастралната карта на с. Долно Белотинци, община Монтана, местност Сланището
75	Заповед № 3000	09.12.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ III в кв. 17 и част от уличното пространство с ОТ 87-88-84-83-67-68-89 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, общ. Монтана, като с ПР се образуват нов кв. 14 и нов УПИ I в него с конкретно предназначение „За озеленяване” и нов УПИ VI в кв. 17 с конкретно предназначение „За жилищно строителство”, а към УПИ III в кв. 17 се придава част от уличното пространство с ОТ 87-88-84. С ПЗ в новообразувания УПИ VI в кв. 17 се предвижда ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване	УПИ III, кв. 17 по плана на с. Сумер, общ. Монтана
76	Заповед № 3033	14.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация за УПИ VIII, кв. 128 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. монтана, с който с ПР дворищаната регулационна линия на УПИ VIII към УПИ VII се поставя по имотната граница на поземлен имот с идентификатор 48489.7.103 към 48489.7.104 по КК на гр. Монтана	УПИ VIII, кв. 128 по плана на гр. Монтана
77	Заповед № 3034	14.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.18.509 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Прокара, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство” и се предвижда ново ниско свободно застрояване, съгласно чертежа, с показатели за застрояване за устройствена зона – Ов: Пл. 40%; Кинт. 0,8; Кк 7м. и озел. мин. 50%.	ПИ с идентификатор 48489.18.509 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

78	Заповед № 3036	14.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 85 по плана на с. Габровница, общ. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) от УПИ I се образуват два нови УПИ I и УПИ XII и двата с отреждане „за производствено - складова дейност за безвредни производствени дейности“, а с плана за застрояване се предвижда ниско свободно и свързано застрояване на общата им граница, показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа, като се спази ограничителната линия за застрояване на обекти съгласно чл. 4, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт, при условията на чл. 62 от Наредба №55 от 29 януари 2004 г. за проектиране и строителство на железопътни линии, железопътни гари, железопътни прелези и други елементи от железопътната инфраструктура. С показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40-60%.	УПИ I в кв. 85 по плана на с. Габровница, общ. Монтана
79	Заповед № 3048	15.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.342 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За обществено обслужване“, с показатели за застрояване за смесена многофункционална зона Смф: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,5-3,0; Позел. 20-40%.	ПИ с идентификатор 48489.40.342 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле
80	Заповед № 3049	15.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.660 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	поземлен имот 670.660 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана
81	Заповед № 3050	15.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.25 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За автоцентър“, с показатели за застрояване за смесена многофункционална зона Смф: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,5-3,0; Позел. 20-40%.	ПИ с идентификатор 48489.40.25 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

82	Заповед № 3069	17.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на оптичен кабел от поземлен имот с идентификатор 22040.329.153, през поземлени имоти с идентификатори 22040.340.41, 22040.338.41, 22040.323.1, 22040.323.390, 22040.338.390, 22040.682.390, 22040.331.390, 22040.331.7 и 22040.331.11 до ПИ 22040.331.5 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана, за захранване на базова станция VZ 6036 в поземлен имот с идентификатор 22040.331.5 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана	22040.329.153, през поземлени имоти с идентификатори 22040.340.41, 22040.338.41, 22040.323.1, 22040.323.390, 22040.338.390, 22040.682.390, 22040.331.390, 22040.331.7 и 22040.331.11 до ПИ 22040.331.5 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана
83	Заповед № 3182	30.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация ПУП-ПР за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 73 по плана на с. Габровница, общ. Монтана, с който се променя конкретно предназначение на имота от „За озеленяване и магазин“ в „За обществено обслужване“.	УПИ I в кв. 73 по плана на с. Габровница, общ. Монтана
84	Заповед № 3183	30.12.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 71 по плана на с. Славотин, общ. Монтана, с който с плана за регулация се променя конкретно предназначение на имота от „За болница“ в „За обществено обслужване“, а с плана за застрояване се запазват заварените сгради и се предвижда ново ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа.	УПИ I в кв. 71 по плана на с. Славотин, общ. Монтана
85	Заповед № 3227	30.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.26.32, местност Пръчов дол, по кадастралната карта на гр.Монтана, като се определя конкретно предназначение „За жилищно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване с показатели за застрояване за устройствена зона – Жм: Пл. 60%; Кинт. 1,2; Кк 10м. и озел. мин. 40%.	ПИ с идентификатор 48489.26.32 по КК на гр. Монтана
86	Заповед № 3233	31.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ III в кв. 47 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който се променя вътрешната регулационна граница на УПИ III към УПИ IV в кв. 47 се поставя в съответствие със съществуващата имотна граница на ПИ с идентификатор 48489.29.556 по кадастралната карта на гр. Монтана, съгласно чертежа.	УПИ III в кв. 47 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана
87	Заповед № 3234	31.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ X в кв. 21 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Винище, община Монтана, с който от УПИ X се образуват два нови УПИ: УПИ X и УПИ XIII в кв. 21 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“, съгласно чертежа.	УПИ X в кв. 21 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Винище, община Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

88	Заповед № 3248	31.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за техническата инфраструктура – пътна връзка за поземлени имоти с идентификатори 48489.4.469 и 48489.4.470 по кадастралната карта на гр.Монтана към РП II-81 „Обходен път Монтана“, с обхват част от ПИ с идентификатор 48489.4.469 и 48489.4.470 по КК на гр. Монтана, местност Лазарова воденица и транспортно комуникационна схема, съгласно чертежа.	поземлени имоти с идентификатори 48489.4.469 и 48489.4.470 по кадастралната карта на гр.Монтана
----	----------------	---------------	---	---