

# ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТА ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ЕООД ЕИК 201070594

През **2025г** търговското дружество Технологичен парк ЕООД реализира приходи в размер на 256 хил.лв.

В края на 2025г. дружеството кандидатства по програма „Младежка заетост“ към Агенция по заетостта. Одобрено е и назначава двама души персонал. Програмата е с 100% финансиране на период от три месеца. Натрупаните разходи от 6 хил.лв. са отложени за 2026г. ,когато дружеството ще получи финансирането и ще признае приход/разход.

По решение на Общински съвет Монтана дружеството се управлява от управител, който е назначен с договор за управление.

Източниците на финансиране на Технологичен парк ЕООД са приходите от дейността. Технологичен парк ЕООД не се финансира от Община Монтана.

Натрупани са следните разходи за отчетната година:

- разходи за заплати – 46 хил.лв.
- разходи за осигуровки:
  - ДОО – 6 хил.лв.
  - ЗО – 2 хил.лв.
  - ДЗПО – 1 хил.лв.
- разходи за външни услуги - 109 хил.лв.
- разходи за материали - 2 хил.лв.
- разходи за амортизации - 39 хил.лв.
- други разходи - 1 хил.лв.

За 2025г. реализираната счетоводна печалба е в размер на 56 хил.лв., дължимият корпоративен данък е 6 хил.лв.

Към края на 2025г. дружеството има следните текущи задължения:

- към доставчици - няма
- към бюджета - 9 хил.лв.
- към персонала - 5 хил.лв.

Текущите вземания от клиенти са на стойност 15 хил.лв.

Отчетната стойност на активите в края на периода са на стойност 642 хил.лв.

Средствата по банкови сметки на дружеството са към края на 2024г са в размер на 194 хил.лв.

Технологичен парк ЕООД отчита чиста печалба за отчетната **2025г** в размер на **50 хил.лв.**, съпоставено с 2024г. се наблюдава ръст с 37%.

# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1 към СС 1

на **ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД**, гр. **Монтана**, ул. **Извора № 1**  
към **31.12.2025** година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР  
**201070594**

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
<b>А. Записан, но невнесен капитал</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>А. Собствен капитал</b>		
<b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>			<i>I. Записан капитал</i>	<b>580</b>	<b>562</b>
<i>1. Нематериални активи</i>			<i>II. Премии от емисии</i>		
1. Продукти от развойна дейност			<i>III. Резерв от последващи оценки</i>		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			<i>IV. Резерви</i>	<b>4</b>	<b>4</b>
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
<i>Общо за група I:</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	3. Резерв съгласно учредителен акт		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	<b>301</b>	<b>260</b>	<i>Общо за група IV:</i>	<b>4</b>	<b>4</b>
- земи	233	187	<i>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</i>		
- сгради	68	73	- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	<b>132</b>	<b>150</b>	<i>Общо за група V:</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	<b>50</b>	<b>37</b>
<i>Общо за група II:</i>	<b>433</b>	<b>410</b>	<i>Общо за раздел А:</i>	<b>634</b>	<b>603</b>
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			<i>Общо за раздел Б:</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
6. Други заеми			<b>В. Задължения</b>		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв			до 1 година		
<i>Общо за група III:</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	над 1 година		

IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
<b>Общо за раздел Б:</b>	<b>433</b>	<b>410</b>	до 1 година		
<b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>			над 1 година		
<i>I. Материални запаси</i>			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
<b>Общо за група I:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	до 1 година		
<i>II. Вземания</i>			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	<b>15</b>	<b>5</b>	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	<b>14</b>	<b>5</b>
над 1 година			до 1 година	<b>14</b>	<b>5</b>
<b>Общо за група II:</b>	<b>15</b>	<b>5</b>	над 1 година		
<i>III. Инвестиции</i>			- към персонала, в т.ч.:	<b>5</b>	<b>2</b>
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	<b>5</b>	<b>2</b>
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност хил. лв			- осигурителни задължения, в т.ч.:	<b>2</b>	<b>1</b>
3. Други инвестиции			до 1 година	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Общо за група III:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	над 1 година		
<i>IV. Парични средства, в т.ч.:</i>			- данъчни задължения, в т.ч.:	<b>7</b>	<b>2</b>
- брой			до 1 година	<b>7</b>	<b>2</b>
- в безсрочни сметки (депозити)	<b>194</b>	<b>193</b>	над 1 година		
<b>Общо за група IV:</b>	<b>194</b>	<b>193</b>	<b>Общо за раздел В, в т.ч.:</b>	<b>14</b>	<b>5</b>
<b>Общо за раздел В:</b>	<b>194</b>	<b>198</b>	до 1 година	<b>14</b>	<b>5</b>
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	над 1 година		
			<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
<b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>	<b>648</b>	<b>608</b>	<b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>	<b>648</b>	<b>608</b>

Дата на съставяне: 18.02.2026 година

Съставител:

/ Георги Янев Драганов /

Ръководител:

/ Надя Петрова Младенова /

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД**, гр. Монтана, ул. Извора № 1за **01.01.2025 година - 31.12.2025 година**

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
<b>А. Разходи</b>			<b>А. Приходи</b>		
1. Намаление на запасите от продукция и незав. производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	253	235
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	111	105	а) продукция		
а) суровини и материали	2	5	б) стоки		
б) външни услуги	109	100	в) услуги	253	235
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	55	42	2. Увеличение на запасите от продукция и незав. производство		
а) разходи за възнаграждения	46	35	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	9	7	4. Други приходи, в т.ч:	9	
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	39	46	Общо приходи от оперативна дейност (1+ 2+ 3+ 4)	262	235
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНА, в т.ч.:			5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	39	46	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	205	193	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	1	1			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	206	194	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	262	235
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	56	41	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	6	4			
12. Печалба (9-10-11)	50	37	10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	262	235	Всичко (Общо приходи + 10)	262	235

Дата на съставяне: 18.02.2026 година

Съставител

/ Георги Янев Драганов /

Ръководител:

/ Надя Петрова Младенова /

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**  
**на "Технологичен парк" ООД - Монтана, ул. "Извора" № 1**  
**до 31.12.2025 година**

ЕИК по БУЛСТАТ/ГР  
**201070594**

(Хил. лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	295	197	98	275	134	141
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		51	-51		49	-49
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата		5	-5		6	-6
Плащания при разпределения на печалби		18	-18		16	-16
Други парични потоци от основна дейност	10	32	-22	0	27	-27
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>	<b>305</b>	<b>303</b>	<b>2</b>	<b>275</b>	<b>232</b>	<b>43</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни дивиденди и други подобни		1	-1			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)</b>			<b>1</b>	<b>275</b>	<b>232</b>	<b>43</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>193</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>150</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>194</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>193</b>

Дата 18.02.2026 г

Съставител:  
Г. Драганов

Ръководител:  
Н. Младенова

## ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Технологичен парк" ООД - Монтана, ул. "Извора" № 1  
за 2025 годинаЕИК по БУЛСТАТ/ТР  
201070594

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	562						4	37			603
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										50	50
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденди										-19	-19
8. Покриване на загуба										-19	-19
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал	18									-18	0
11. Салдо към края на отчетния период	580	0	0	0	0	0	4	0	0	50	634
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	580	0	0	0	0	0	4	0	0	50	634

Дата на съставяне: 18.02.2026

Съставител: Г.

Ръководител: Н. Младенова

**ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ЕООД**

**период от 01.01.2025 до 31.12.2025**

Сметка	Наименование	Начално Дт	Начално Кт	Обороти Дт	Обороти Кт	Крайно Дт	Крайно Кт
101	ОСН.КАПИТАЛ,ИЗИСКВ.РЕГИСТР.	0.00	402015.00	0.00	0.00	0.00	402015.00
102	ОСН.КАПИТАЛ,НЕИЗИСКВ.РЕГИСТР.	0.00	160100.45	0.00	18272.80	0.00	178373.25
	<b>Обща сума</b>	<b>0.00</b>	<b>562115.45</b>	<b>0.00</b>	<b>18272.80</b>	<b>0.00</b>	<b>580388.25</b>

**ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТА НА ФИРМА  
"ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК" ЕООД  
ЕИК 201070594 гр. МОНТАНА ул.ИЗВОРА №1  
01.01.2025г - 31.12.2025г**

**Отчетът е съставен в български лева**

<b>Приходи от дейността към 31.12.2025г.</b>	<b>261757</b>
--	---------------

в това число:

приходи реклама	134789
приходи охрана и поддръжка	118020
други приходи(учр. на сервитутни права)	2375
други приходи	175
отложени разходи за 2026г.	6398

<b>Разходи за дейността към 31.12.2025г.</b>	<b>205891</b>
--	---------------

в това число:

за материали	2140
за външни услуги	109162
за амортизации	39017
за заплати	45880
за осигуровки	8807
други разходи	885

<b>Счетоводен резултат към 31.12.2025г.</b>	<b>55866</b>
---	--------------

Текущи задължения към доставчици	72
Задължения към банкови институции и трети лица	110
Текущи задължения към персонала	4590
Текущи задължения към бюджета	8575

от тях

за корпоративен данък	3095
данъци	3505
осигурителни задължения	1975

Вземания от клиенти	15127
---------------------	-------

Дълготрайни материални активи	641623
-------------------------------	--------

в това число

Земи	232500
Сгради	117169
Транспортни средства	13000
Офис обзавеждане	5183
Компютърна техника	34735
Други ДМА	239036

<b>Банкови сметки</b>	<b>193589</b>
-----------------------	---------------

в това число

Обединена Българка банка АД	52110
Общинска банка АД	141479



**Бизнес план**  
**на**  
**„Технологичен парк“ ЕООД,**  
**гр. Монтана,**  
**за 2026 г.**

**01.2026 г.**

**гр. Монтана**

**Изготвил:**

***инж. Надя Младенова***

## **СЪДЪРЖАНИЕ:**

1. ВЪВЕДЕНИЕ .....	Стр. 1
2. ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО .....	Стр. 1
3. ИСТОРИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО И ТЕКУЩОТО МУ СЪСТОЯНИЕ.....	Стр. 1
4. АНАЛИЗ НА СРЕДАТА .....	Стр. 2
5. АНАЛИЗ НА ПАЗАРА .....	Стр. 3
6. МИСИЯ, ВИЗИЯ И ЦЕЛИ .....	Стр. 4
7. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ И ПЕРСПЕКТИВИ .....	Стр. 4
8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	Стр. 5

## **1. ВЪВЕДЕНИЕ**

„Технологичен парк“ ЕООД е общинско търговско дружество, което изпълнява важна роля в развитието на индустриалната и рекламно-информационната среда на територията на община Монтана.

Настоящият бизнес план определя основните приоритети и насоки за дейността на дружеството през 2026 г., като акцентът е поставен върху управлението и поддържането на индустриалната зона, развитието на рекламно-информационната дейност и администрирането на информационни платформи.

Основната цел на плана е да очертае реалистична рамка за развитие на дружеството, съобразена с текущото му финансово състояние, икономическата среда и възможностите за развитие на инвестиционната активност на територията на общината.

## **2. ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

„Технологичен парк“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон. Едноличен собственик на капитала е Община Монтана.

Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. Монтана, ул. „Извора“ № 1.

Предметът на дейност на дружеството включва управление и отдаване под наем на недвижими имоти, рекламна и информационна дейност, поставяне и управление на рекламно-информационни съоръжения, както и извършване на дейности, свързани с подготовката и управлението на програми и проекти.

В рамките на своята дейност дружеството администрира и туристическата и информационна платформа Visit Montana, чрез които се представят инициативи и дейности на територията на община Монтана.

### **3. ИСТОРИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО И ТЕКУЩОТО МУ СЪСТОЯНИЕ**

„Технологичен парк“ ЕООД е създадено във връзка с развитието на индустриална зона на територията на община Монтана. Зоната е разположена на стратегическо място в близост до международния транспортен коридор Е-79, което създава благоприятни условия за развитие на производствени и логистични дейности.

През годините в индустриалната зона са реализирани инвестиции от редица компании, сред които „Оптиком“ ООД, „Палемонтех“ ЕООД, „Мегатрон“ ЕАД и „Агрола“ ООД и др.. В резултат на тези инвестиции са разкрити над 100 работни места, което допринася за икономическото развитие на региона.

Към настоящия момент дружеството продължава да изпълнява функции по управление и поддържане на индустриалната зона, както и дейности, свързани с рекламно-информационно обслужване и управление на възложени активи.

През 2025 г. дружеството реализира приходи в размер на 256 хил. лв. и счетоводна печалба от 56 хил. лв., като дейността се осъществява изцяло със средства от собствената дейност без финансиране от бюджета на Община Монтана.

### **4. АНАЛИЗ НА СРЕДАТА**

Дейността на „Технологичен парк“ ЕООД се развива в условията на икономическа среда, в която развитието на индустриалните зони, инвестиционният климат и рекламно-информационните дейности имат съществено значение за регионалното развитие.

Индустриалните зони представляват важен инструмент за привличане на инвестиции и за създаване на нови работни места. Наличието на изградена инфраструктура и вече реализирани инвестиции създава предпоставки за поддържане на интереса към индустриалната зона на територията на община Монтана.

В същото време развитието на рекламно-информационните дейности и дигиталните платформи създава възможност за по-ефективно представяне на инициативите и събитията на територията на общината.

## SWOT анализ

- **Силни страни**

„Технологичен парк“ ЕООД е дружество със стабилно финансово състояние, което реализира положителен финансов резултат и осъществява дейността си без необходимост от финансиране от бюджета на Община Монтана.

Дружеството управлява утвърдена индустриална зона с вече реализирани инвестиции и изградена инфраструктура.

- **Слаби страни**

Основно ограничение за развитието на дружеството е ограничената възможност за разширяване на индустриалната зона и ограничените свободни терени за нови инвестиции.

- **Възможности**

Възможностите за развитие са свързани с поддържане на инвестиционния интерес, развитие на рекламно-информационната дейност и разширяване на дигиталните информационни канали.

- **Заплахи**

Потенциални рискове са икономическата и политическа нестабилност, както и конкуренцията между различни индустриални зони в страната за привличане на инвеститори.

## **5. АНАЛИЗ НА ПАЗАРА**

Дейността на дружеството се развива основно в три направления – управление на индустриалната зона, рекламно-информационна дейност и администриране на информационна платформа.

Индустриалната зона на община Монтана представлява утвърдена локация за развитие на производствени и логистични дейности. Наличието на изградена инфраструктура и транспортна достъпност създават условия за запазване на интереса на инвеститори към района.

Паралелно с това рекламно-информационната дейност създава възможности за популяризиране на инициативи, събития и дейности на територията на общината.

## **6. МИСИЯ, ВИЗИЯ И ЦЕЛИ**

Мисията на „Технологичен парк“ ЕООД е да подпомага икономическото развитие на община Монтана чрез управление и поддържане на индустриалната зона, развитие на рекламно-информационна дейност и администриране на информационни платформи.

Визията на дружеството е да се утвърди като активен участник в развитието на икономическата и информационната среда на общината.

Основните цели на дружеството през 2026 г. са:

- поддържане и развитие на индустриалната зона
- поддържане на инвестиционния интерес към община Монтана
- развитие на рекламно-информационната дейност
- ефективно администриране на информационната платформа Visit Montana

## **7. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ И ПЕРСПЕКТИВИ**

Чрез изпълнението на поставените цели през 2026 г. се очаква дружеството да запази финансовата си стабилност и устойчивостта на приходите от основната си дейност.

Очаква се също така да бъде повишен инвеститорският интерес на територията на община Монтана чрез поддържане на комуникация с инвеститори и представяне на възможностите за развитие на бизнес.

Развитието на рекламно-информационната дейност и администрирането на платформата Visit Montana ще допринесат за по-добро представяне на събитията и инициативите на територията на общината.

## **8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

„Технологичен парк“ ЕООД продължава да изпълнява важна роля в поддръжката на индустриалната зона и в развитието на рекламно-информационната дейност на територията на община Монтана.

Чрез ефективното управление на възложените дейности и поддържането на активна комуникация с инвеститори и партньори дружеството създава условия за устойчиво развитие и за представяне на възможностите за икономическа активност на територията на общината.