

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1 към СС 1

на **ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД**, гр. Монтана, ул. Извора № 1
към **30.06.2025** година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
201070594

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			<i>I. Записан капитал</i>	580	562
<i>1. Нематериални активи</i>			<i>II. Премии от емисии</i>		
1. Продукти от развойна дейност			<i>III. Резерв от последващи оценки</i>		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			<i>IV. Резерви</i>	4	4
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
<i>Общо за група I:</i>	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	303	260	<i>Общо за група IV:</i>	4	4
- земи	233	187	<i>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</i>		
- сгради	70	73	- неразмпределена печалба		
2. Машины, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	140	150	<i>Общо за група V:</i>	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			<i>VI. Текуща печалба (загуба)</i>	7	37
<i>Общо за група II:</i>	443	410	<i>Общо за раздел А:</i>	591	603
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			<i>Общо за раздел Б:</i>	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв			до 1 година	0	0
<i>Общо за група III:</i>	0	0	над 1 година		

IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	443	410	до 1 година	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
<i>I. Материални запаси</i>			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		0
<i>Общо за група I:</i>	0	0	до 1 година		
<i>II. Вземания</i>			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	17		5. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	7	5
над 1 година			до 1 година	7	5
<i>Общо за група II:</i>	17	5	над 1 година		
<i>III. Инвестиции</i>			- към персонала, в т.ч.:	3	2
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	3	2
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност хил. лв			- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
3. Други инвестиции			до 1 година	1	1
<i>Общо за група III:</i>	0	0	над 1 година		
<i>IV. Парични средства, в т.ч.:</i>			- данъчни задължения, в т.ч.:	3	2
- брой			до 1 година	3	2
- в безсрочни сметки (депозити)	138	193	над 1 година		
<i>Общо за група IV:</i>	138	193	Общо за раздел В, в т.ч.:	7	5
Общо за раздел В:	155	198	до 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди		0	над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	598	608	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	598	608

Дата на съставяне: 07.07.2025 година

Съставител:.....
/ Георги Янев Драганов /

Ръководител:.....
/ Надя Петрова Младенова /

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД , гр. Монтана, ул. Извора № 1
за 01.01.2025 година - 30.06.2025 година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
201070594

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			А. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незав. производство		0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	106	235
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	55	105	а) продукция		
а) суровини и материали	1	5	б) стоки		
б) външни услуги	54	100	в) услуги	106	235
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	25	42	2. Увеличение на запасите от продукция и незав. производство		
а) разходи за възнаграждения	21	35	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	4	7	4. Други приходи, в т.ч:	2	0
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	20	46	<i>Общо приходи от оперативна дейност (1+ 2+ 3+ 4)</i>	108	235
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНА, в т.ч.:			5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	20	46	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
<i>Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	100	193	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	1			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
<i>Общо финансови разходи (6 + 7)</i>	0	1			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
<i>Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)</i>	100	194	<i>Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)</i>	108	235
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	8	41	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	1	4			
12. Печалба (9-10-11)	7	37	10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	108	235	Всичко (Общо приходи + 10)	108	235

Дата на съставяне: 07.07.2025година

Съставител:.....

/ Георги Янев Драганов /

Ръководител:.....

/ Надя Петрова Младенова /

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "Технологичен парк " ООД - Монтана, ул. "Извора" № 1
за 2025 година

ЕИК по БУЛСТАТЛР
201070594

(Хил. лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	118	120	-2	275	134	141
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		25	-25		49	-49
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	-3		6	-6
Плащания при разпределения на печалби		18	-18		16	-16
Други парични потоци от основна дейност		7	-7	0	27	-27
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	118	173	-55	275	232	43
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни дивиденди и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	118	173	-55	275	232	43
Д. Парични средства в началото на периода	X	X	193	X	X	150
Е. Парични средства в края на периода	X	X	138	X	X	193

Дата 16.07.2025 г

Съставител:
Г. Драганов

Ръководител:
Н. Младенова

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Технологичен парк" ООД - Монтана, ул. "Извора" № 1
за 2025 година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
201070594

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ			Други резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	562						4	37			603
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										7	7
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:								-19			-19
- за дивиденди								-19			-19
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал	18							-18			0
11. Салдо към края на отчетния период	580	0	0	0	0	0	4	0	0	7	591
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	580	0	0	0	0	0	4	0	0	7	591

Дата на съставяне: 16.07.2025

Съставител: Г. Драганов

Ръководител: Н. Младенова

**ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТА НА ФИРМА
"ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК" ЕООД
ЕИК 201070594 гр. МОНТАНА ул.ИЗВОРА №1
01.01.2025г.-30.06.2025г.**

Приходи от дейността към 30.06.2025г.	108312
--	---------------

в това число:

приходи от реклама	46892
приходи от охрана и подр.	59010
извънредни приходи (учредено право за прокарване на кабелно трасе по решение на ОС Монтана №370)	2376
други приходи	34

Разходи за дейността към 30.06.2025г.	100578
--	---------------

в това число:

за материали	972
за външни услуги	54415
за амортизации	19710
за заплати	21135
за осигуровки	3965
други разходи	381

Счетоводен резултат към 30.06.2025г.	7734
---	-------------

Текущи задължения към доставчици	75
Задължения към банкови институции и трети лица	0
Текущи задължения към персонала	2500
Текущи задължения към бюджета	4080

от тях

за данък дивиденти	913
за данъци	2088
осигурителни задължения	1079

Вземания от клиенти	16513.00
----------------------------	-----------------

Дълготрайни материални активи	632250
--------------------------------------	---------------

в т.ч.

Земи	232500
Сгради	117170
Транспортни средства	13000
Офис обзавеждане	5180
Компютърна техника	34730
Други ДМА	229670

Банкови сметки	138426
-----------------------	---------------

в т.ч.

Обединена Българка банка АД	15480
Общинска банка АД	122946