СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1 към СС 1

на **ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД , гр. Монтана, ул. Извора № 1** ЕИК по БУЛСТАТ/ТР

към **30.06.2026 година** **201070594**

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. евро)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. евро)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**0**	**0**	**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	**310**	**297**
1. Нематериални активи			*II. Премии от емисии*		
1. Продукти от развойна дейност			*III. Резерв от последващи оценки*		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			*IV. Резерви*	2	**2**
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	**0**	**0**	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**153**	**154**	*Общо за група IV:*	**2**	**2**
- земи	119	119	*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*		
- сгради	34	35	- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	**68**	**67**	*Общо за група V:*	**0**	**0**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	**2**	**25**
Общо за група II:	**221**	**221**	***Общо за раздел А:***	**314**	**324**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			***Общо за раздел Б:***	**0**	**0**
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв			до 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година		

IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	**221**	**221**	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**6**	
- продукция			до 1 година	6	
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	**0**	**0**	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	**11**	8	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	**3**	**7**
над 1 година			до 1 година	3	7
Общо за група II:	**11**	**8**	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	**1**	**3**
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	1	3
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност хил. лв			- осигурителни задължения, в т.ч.:	**0**	**1**
3. Други инвестиции			до 1 година	0	1
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	81	**99**	- данъчни задължения, в т.ч.:	**2**	**3**
- брой			до 1 година	2	3
- в безсрочни сметки (депозити)	**81**	99	над 1 година		
Общо за група IV:	**81**	**99**	***Общо за раздел В, в т.ч.:***	**9**	**7**
Общо за раздел В:	**92**	**107**	до 1 година	**9**	**7**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**10**	**3**	над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**0**	**0**
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**323**	**331**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**323**	**331**

Дата на съставяне: 20.07.2026 година

Съставител: _____ / Георги Янев Драганов /

Ръководител: _____ / Надя Петрова Младенова /

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР 201070594

на ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД , гр. Монтана, ул. Извора № 1

за 01.01.2026 година - 30.06.2026година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. евро)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. евро)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незав. производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	**62**	**54**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**34**	**28**	а) продукция		
а) суровини и материали	1	0	б) стоки		
б) външни услуги	33	28	в) услуги	62	54
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**21**	**13**	2. Увеличение на запасите от продукция и незав.производство		
а) разходи за възнаграждения	18	11	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	3	2	4. Други приходи, в т.ч:	**6**	**1**
- осигуровки, свързани с пенсии	2	1	- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**11**	**10**	*Общо приходи от оперативна дейност (1+ 2+ 3+ 4)*	**68**	**55**
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНА, в т.ч.:			5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	11	10	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 +4 + 5)	**66**	**51**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи,вкл.инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	**0**	**0**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**0**	**0**			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	**0**	**0**			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	**66**	**51**	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)*	**68**	**55**
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**2**	**4**	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**0**	**0**			
12. Печалба (9-10-11)	**2**	**4**	10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	**68**	**55**	***Всичко (Общо приходи + 10)***	**68**	**55**

Дата на съставяне: 20.07.2026година

Съставител:.....
/ Георги Янев Драганов /

Ръководител:.....
/ Надя Петрова Младенова /

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Технологичен парк " ООД - Монтана, ул. "Извора" № 1

за 2026 година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
201070594

(хил. евро)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	297						2	25			324
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										2	2
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:								-12			-12
- за дивиденти								-12			-12
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	297	0	0	0	0	0	2	13	0	2	314
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	297	0	0	0	0	0	2	13	0	2	314

Дата на съставяне: 20.07.2026

Съставител: Г. Драганов

Ръководител: Н. Младенова

Приложение № 1
към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "Технологичен парк " ООД - Монтана, ул. "Извора" № 1
до 30.06.2026 година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
201070594

(Хил. евро)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	70	45	**25**	60	61	**-1**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			**0**			**0**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		22	**-22**		13	**-13**
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			**0**			**0**
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			**0**
Платени и възстановени данъци върху печалбата		2	**-2**		2	**-2**
Плащания при разпределения на печалби		12	**-12**		9	**-9**
Други парични потоци от основна дейност	2	9	**-7**	0	4	**-4**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**72**	**90**	**-18**	**60**	**89**	**-29**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			**0**			**0**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			**0**			**0**
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			**0**			**0**
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			**0**			**0**
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			**0**
Други парични потоци от инвестиционна дейност			**0**			**0**
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			**0**			**0**
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			**0**			**0**
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			**0**			**0**
Парични потоци от лихви, комисионни дивиденти и други подобни			**0**			**0**
Плащания на задължения по лизингови договори			**0**			**0**
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			**0**
Други парични потоци от финансова дейност			**0**			**0**
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	**72**	**90**	**-18**	**60**	**89**	**-29**
Д. Парични средства в началото на периода	X	X	99	X	X	99
Е. Парични средства в края на периода	X	X	**81**	X	X	**70**

Дата 20.07.2026 г

Съставител:
Г. Драганов

Ръководител:
Н. Младенова

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТА НА ФИРМА "ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК" ЕООД ЕИК 201070594 гр. МОНТАНА ул.ИЗВОРА №1 01.01.2026г.-30.06.2026г.

Приходи от дейноста към 30.06.2026г.	**67929**

в това число:

приходи от реклама	**29020**
приходи от охрана и подр.	**32265**
комисионна по договор ПФК Монтана	**164**
отложени разходи(прогеама към БТ)	**6480**

Разходи за дейноста към 30.06.2026г.	**65531**

в това число:

за материали	**462**
за външни услуги	**32940**
за амортизации	**10753**
за заплати	**17894**
за осигуровки	**3206**
други разходи	**276**

Счетоводен резултат към 30.06.2026г.	**2398**

Текущи задължения към доставчици	**5471**
Задължения към банкови институции и трети лица	**0**
Текущи задължения към персонала	**1444**
Текущи задължения към бюджета	**2247**

от тях

за данъци	1730
осигурителни задължения	517

Вземания от клиенти	**11452**

Дълготрайни материални активи	**338618**

в т.ч.

Земи	118875
Сгради	59907
Транспортни средства	6647
Офис обзавеждане	2650
Компютърна техника	18472
Други ДМА	132067

Банкови сметки	**80739**

в т.ч.

Обединена Българска банка АД	13141
Общинска банка АД	67598