Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР 201070594

на ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД , гр. Монтана, ул. Извора № 1

за 01.01.2026 година - 31.03.2026 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. евро.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. евро.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незав. производство	**0**	**0**	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	**27**	**24**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**17**	**14**	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	17	14	в) услуги	27	24
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**11**	**6**	2. Увеличение на запасите от продукция и незав.производство		
а) разходи за възнаграждения	9	5	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	1	4. Други приходи, в т.ч:	**5**	**1**
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**4**	**5**	*Общо приходи от оперативна дейност (1+ 2+ 3+ 4)*	**32**	**25**
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНА, в т.ч.:			5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	4	5	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 +4 + 5)	**32**	**25**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи,вкл.инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	**0**	**0**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**0**	**0**			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	**0**	**0**			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	**32**	**25**	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)*	**32**	**25**
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**0**	**0**	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9-10-11)			10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	**32**	**25**	***Всичко (Общо приходи + 10)***	**32**	**25**

Дата на съставяне: 21.04.2026 година

Съставител:.....

/ Георги Янев Драганов /

Ръководител:.....

/ Надя Петрова Младенова /

Приложение № 1
към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
НА "Технологичен парк "ЕООД - Монтана, ул. "Извора" № 1
към 31.03. 2026 година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
201070594

(Хил. евро)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	36	24	**12**	28	39	**-11**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			**0**			**0**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		11	**-11**		6	**-6**
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			**0**			**0**
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			**0**
Платени и възстановени данъци върху печалбата			**0**			**0**
Плащания при разпределения на печалби			**0**			**0**
Други парични потоци от основна дейност		3	**-3**		1	**-1**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**36**	**38**	**-2**	**28**	**46**	**-18**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви, комисионни дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	**36**	**38**	**-2**	**28**	**46**	**-18**
Д. Парични средства в началото на периода	X	X	99	X	X	98
Е. Парични средства в края на периода	X	X	**97**	X	X	**80**

Дата 21.04.2026 г

Съставител: Г. Драганов

Ръководител: Н.Младенова

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1 към СС 1

на ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ООД , гр. Монтана, ул. Извора № 1

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР

към 31.03.2026 година

201070594

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. евро)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. евро)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	**297**	**297**
1. Нематериални активи			*II. Премии от емисии*	**0**	**0**
1. Продукти от развойна дейност			*III. Резерв от последващи оценки*	**0**	**0**
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			*IV. Резерви*		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви	2	2
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	**0**	**0**	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**153**	**154**	*Общо за група IV:*	**2**	**2**
- земи	119	119	*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*		
- сгради	34	34	- неразпределена печалба	25	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	**75**	**67**	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			*Общо за група V:*	**25**	**0**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	**0**	**25**
Общо за група II:	**228**	**221**	***Общо за раздел А:***	**324**	**324**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			***Общо за раздел Б:***	**0**	**0**
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв			до 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година		

IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	**228**	**221**	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**6**	
- продукция			до 1 година	6	
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	**0**	**0**	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	6	8	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	**6**	**7**
над 1 година			до 1 година	6	7
Общо за група II:	**6**	**8**	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	**2**	**2**
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	2	2
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност хил. лв			- осигурителни задължения, в т.ч.:	**1**	**1**
3. Други инвестиции			до 1 година	1	1
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения, в т.ч.:	**3**	**4**
- брой			до 1 година	3	4
- в безсрочни сметки (депозити)	97	99	над 1 година		
Общо за група IV:	**97**	**99**	***Общо за раздел В, в т.ч.:***	**12**	**7**
Общо за раздел В:	**103**	**107**	до 1 година	12	**7**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**5**	**3**	над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**0**	**0**
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**336**	**331**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**336**	**331**

Дата на съставяне: 21.04.2026 година

Съставител:.....
/ Георги Янев Драганов /

Ръководител:.....
/ Надя Петрова Младенова /

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Технологичен парк " ЕООД - Монтана, ул. "Извора" № 1

за 2026 година

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР 201070594

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	297						2	25			324
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										0	0
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											0
- за дивиденти											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	297	0	0	0	0	0	2	25	0	0	324
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	297	0	0	0	0	0	2	25	0	0	324

Дата на съставяне: 21.04.2026

Съставител: Г. Драганов

Ръководител: Н. Младенова

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТА НА ФИРМА "ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК" ЕООД ЕИК 201070594 гр. МОНТАНА ул.ИЗВОРА №1 01.01.2026г.-31.03.2026г.

Приходи от дейноста към 31.03.2026г.	32234

в това число:

приходи от реклама	12299
приходи от охрана и подр.	15434
комисионна по договор ПФК Монтана	15
отложени разходи(прогеама към БТ)	4486

Разходи за дейноста към 31.03.2026г.	31708

в това число:

за материали	87
за външни услуги	16942
за амортизации	3451
за заплати	9351
за осигуровки	1779
други разходи	98

Счетоводен резултат към 31.03.2026г.	526

Текущи задължения към доставчици	6010
Задължения към банкови институции и трети лица	0
Текущи задължения към персонала	2508
Текущи задължения към бюджета	4031

от тях

за корпоративен данък	1582
за данъци	1285
осигурителни задължения	1164

Вземания от клиенти	5465

Дълготрайни материални активи	337906

в т.ч.

Земи	118875
Сгради	59907
Транспортни средства	6647
Офис обзавеждане	2650
Компютърна техника	17760
Други ДМА	132067

Банкови сметки	96670

в т.ч.

Обединена Българка банка АД	8587
Общинска банка АД	88083