

О Б Я В А

от Иван Асенов Георгиев
управител на „ЛИОНТУРС“ ЕООД
гр.Чипровци, ул."Чипровска комуна " № 26

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии (обн.ДВ бр.25/2003г.).

УВЕДОМЯВАМЕ

Всички заинтересовани физически и юридически лица, че има инвестиционно предложение – **“тирпаркинг и обществено обслужване”**. Всички, които желаят да изразят мнение и становища могат да го направят писмено в РИОСВ-Монтана ул. Юриус Ирачек 4, гр.Монтана, пощ.код 3400.

Характеристики на инвестиционното предложение

Резюме на предложението

Притежавам поземлен имот с идентификатор 48489.4.384 в местността "Лъката" в землището на гр.Монтана. Той е с начин на трайно ползване "нива". Желанието ми е имота да се преотреди за неземеделски нужди и да реализирам тирпаркинг с обществено обслужване. Площта на имота е 5996 м².

Имотът ще се застроява с градоустройствени показатели съгласно чл.25, ал.3 на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони. А именно:

- плътност на застрояване – до 80 %;
- интензивност на застрояване – до 2,5
- минималната площ за озеленяване е 20 %,

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Обектът няма връзка с други съществуващи дейности в района.

Местоположение на площадката:

Площадката на инвестиционното предложение се намира в поземлен с идентификатор 48489.4.384 в имот местността "Лъката" в землището на гр.Монтана. Той е с начин на трайно ползване "нива". Имотът е разположен в околностите на града. В близост до площадката на инвестиционното предложение няма защитени територии. Не се очаква обхвата на въздействието да е с трансграничен характер.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водовземане (ВиК или друга мрежа) и / или повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови:

По време на строителството ще се използват: строителни материали, електроенергия и вода

По време на експлоатацията на обекта ще са необходими: електроенергия и вода за битови нужди

Площадката ще се снабди с вода от водопроводната мрежа на населеното място.

Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвижданията за тяхното третиране

- твърди битови отпадъци
- отпадъчни води

Отпадъците не притежават свойства и характер на опасен отпадък, съгласно заповед № РД 323/98 г. на МОСВ. Те ще се депонират на определено от общината място.

Тип и начин на третиране на отпадъчните води:

Отпадъчните води ще се отвеждат в изгребна яма с непропускливи стени.

17.02.2021 г.