



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.026  
„Изпълнение на интегрирани планове за възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“

## ДОГОВОР №BG16RFOP001-1.026-0002- C01-S-04

Днес, 21.06.2017г., в гр. Монтана, между:

**ОБЩИНА МОНТАНА** с ЕИК 000320872 и с адрес: гр. Монтана 3400, ул. „Извора“ № 1, представлявана от Златко Софрониев Живков – Кмет на Община Монтана и Валерия Филипова Андреева-Георгиева – Главен счетоводител, от една страна, наречена за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**„Пътинженеринг-М“ АД**, с ЕИК 111001688 и със седалище и адрес на управление, гр. Монтана 3400, ул. „Граф Игнатиев“ №24, представлявано от Тони Петров Петров – Управител и Борислав Момчилов Борисов – Прокурист, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение № ЗОП - 4Г от 22.05.2017г. на Кмета на община Монтана за определяне на изпълнител се сключи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Настоящият договор има за предмет извършване на строителни и ремонтни работи в ул. „Хаджи Димитър“, представляващ обособена позиция 3 от проведена процедура чрез публично състезание с предмет:

**„Паркоустройство и благоустройство в два парка и ремонт на улица по три обособени позиции на територията на община Монтана“ по проект „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици“, финансиран по процедура Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана по процедура BG16RFOP001-1.026**

, съгласно техническото и ценовото предложение за СМР и условията и правилата, при които е обявена поръчката, и които не могат да бъдат променяни по време на изпълнение на договора.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни посочените в чл. 1 от този договор СМР.

### II. ЦЕНА НА ДОГОВОРЕНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ И НАЧИН НА ОТЧИТАНЕ

3. Общата стойност на договореното изпълнение на СМР, възлиза на:  
**840 008,32 (осемстотин и четиридесет хиляди и осем 0,32) лв. без ДДС, съответно 1 008 009,98 (един милион осем хиляди и девет 0,98) лв. с ДДС.**

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ са съгласни с така формираната обща стойност.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.026  
„Изпълнение на интегрирани планове за възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да променя посочените в предложението цени.
6. В случай че възникнат непредвидени работи, формирането на единични цени за тях ще става въз основа на единичните показатели от Предложението.
7. Количествата на непредвидените СМР се установяват с количествена сметка, подписана от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при спазване на правилата на ЗОП и ППЗОП.
8. Отчитането на изпълнените СМР, финансирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се извършва с Протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Протоколът се съставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проверка. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в 10 дневен срок от получаването на протокола да го подпише с или без възражения.

### III. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

9. Цената за извършените СМР е съгласно предложението на участника в процедурата за възлагане на изпълнението на обществена поръчка, представляващо неразделна част от този договор.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да преведе на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер до двадесет на сто от стойността на сключения договор с включен ДДС, след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура за авансовото плащане и документ, удостоверяващ обезпечаването на авансовото плащане, съгласно изискванията на ЗОП, ППЗОП и документацията по проведената обществена поръчка.

11. Авансът ще бъде прихванат пропорционално спрямо размера на плащанията.

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще извърши плащанията на извършените СМР в левове по банков път по посочената сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срещу представени фактури и протокол за установяване на извършени СМР в срок до 10 дни.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на до три междинни плащания в размер общо до седемдесет на сто. Всяко от поисканите от изпълнителя плащания се извършва текущо за количество изпълнени СМР като се изплаща след представяне на фактура и протокол за извършени СМР, подписани от инвеститорския контрол.

14. (1) Всички плащания се извършват с платежно нареждане и фактура по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: сметка IBAN: BG84FINV 9150 10BG N0DB WN, BIC: FINVBGSF

(2) В описателната част на фактурите, издавани от Изпълнителя трябва да съдържат следния текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-1.026-0002 по ОПРР 2014-2020 г.“, като следва да са посочени:

1. Наименование на оперативната програма
2. Предмета и номера на Договора за безвъзмездна финансова помощ
3. Номер и дата на договора за обществена поръчка, по който е извършено плащането

### IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.026  
„Изпълнение на интегрирани планове за възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“

15. (1) Срокът за цялостно изпълнение на строителните работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при осигурено финансиране е 15 (петнадесет) месеца от датата на сключване на договора.

(2) Изпълнението на договорените СМР включва периода от време от откриване на строителната площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи сумата на изпълнените от него СМР в размер, по начин и срокове, определени в този Договор.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1) Да извърши СМР, съгласно изискванията на действащите в Република България нормативни документи, работния проект и количествената сметка и с предложените от него в офертата експерти.

2) По време на изпълнението на поръчката Изпълнителят няма право да сменя лицата, посочени в офертата му в екипа, отговорен за изпълнение на поръчката без предварително писмено съгласие на Възложителя.

Изпълнителят може да предложи смяна на експерт в следните случаи:

- при смърт на експерта;
- при невъзможност на експерта да изпълнява възложената му работа повече от 1 (един) месец;
- при лишаване на експерта от правото да упражнява определена професия или дейност, пряко свързана с дейността му в изпълнението на настоящия договор;
- при осъждане на експерта на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер;
- при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от Изпълнителя.

В тези случаи Изпълнителят уведомява Възложителя в писмен вид, като мотивира предложението си за смяна на експерт и прилага доказателства за наличието на някое от описаните основания. С уведомлението Изпълнителят предлага експерт, който да замени досегашния експерт, като посочва квалификацията му. Новият експерт трябва да притежава квалификация, умения и опит, еквивалентни на тези или по-високи от тези на заменения експерт.

Възложителят може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложения експерт. При отказ от страна на Възложителя да приеме предложения експерт, Изпълнителят предлага друг експерт, отговарящ на изискванията на Възложителя с ново уведомление, което съдържа описаната по-горе информация и доказателства. Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на Изпълнителя.

3) Вложените материали и изделия да отговарят на действащите стандарти като се представят необходимите документи и сертификати за качеството им.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.026  
„Изпълнение на интегрирани планове за възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“

- 4) Да осигури Заповедна книга /при необходимост/ на обекта за вписване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на заповеди, изисквани забележки, промени по възложените строителни работи и др.
- 5) Да съставя актове и протоколи по време на строителството /при необходимост/, съгласно НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- 6) Да отстрани за своя сметка евентуалните недостатъци, установени при извършване на СМР или по-късно появили се скрити недостатъци в рамките на гаранционния срок.
- 7) Да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до което има достъп по време на изпълнението.
- 8) В случай на увреждане по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на съществуващите съоръжения и комуникации, разходите по възстановяването им са за негова сметка.
- 9) Да спазва всички норми и изисквания по безопасност и охрана на труда, да осигури здравословни и безопасни условия на труд и да поеме отговорност за нарушаване на тези условия;
- 10) Изпълнителят е длъжен в срок от 3 /три/ работни дни да декларира пред Териториално поделение на Националния осигурителен институт всяка трудова злополука.
- 11) да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител.
- 12) да спазва изискванията за съхранение на документацията, свързана с изпълнението на договора за обществената поръчка, приложими и по отношение на Възложителя, в това число да съхранява всички документи, свързани с изпълнението на договора, най-малко до 31.07.2023 г.
- 13) да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;
- 14) да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;
- 15) да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
- 16) да докладва за възникнали нередности;
- 17) да информира бенефициента-възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- 1) Да откаже да приеме и заплати изпълнението, което не съответства на посоченото в Предложението, не отговаря на изискванията за качество или не е придружено с необходимите документи.
- 2) Да проверява представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и декларации.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.026  
„Изпълнение на интегрирани планове за възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“

3) Да извършва мониторинг на изпълнението чрез ежедневен достъп до обекта и проверка дали вложените в строежа материали съответстват на тези, посочени в офертата.

19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1) Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на следващия ден след подписването на настоящия Договор обекта в състояние, позволяващо да се извърши възложената работа.

2) В три дневен срок от подписването на настоящия Договор да съобщи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол.

3) Да приема извършените строителни работи с Протокол за извършени СМР.

4) Да заплати извършените строителни работи в срок и по цена, съгласно условията на настоящия Договор и предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## VII. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи гаранционна отговорност за всички извършени по настоящия Договор работи, описани в ценовото предложение за СМР, което е неразделна част от този Договор, съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ, бр. 72 от 2003 г.).

21. При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 5 (пет) работни дни от установяването им.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 (три) работни дни след получаване на известието.

## VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

23. В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% от общата стойност на строителните работи за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи.

24. При отказ да отстрани появилите се дефекти при изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

25.(1) При лошо качество на работа или неотстраняване в срок на констатираните недостатъци ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% върху общата стойност на договорените СМР или обезщетение за претърпените вреди, ако вредите са големи.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.026  
„Изпълнение на интегрирани планове за възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“

(2) При неизползване на посочените в офертата видове материали и/или несъответствие в качеството на влаганите и на посочените в офертата видове материали, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 20 % върху общата стойност на договорените СМР.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

26. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на срока на договора, включващ срока на изпълнение на възложеното строителство и гаранционните срокове;
2. по взаимно писмено съгласие между страните;
3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай че:
  - а) се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  - б) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестията нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

27. При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, като дължи неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

28. При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

29. При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

30. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

31. Споровете относно тълкуването и / или изпълнението на настоящия договор ще се уреждат между страните чрез преговори, а когато е невъзможно постигане на съгласие – по съдебен ред пред съответния компетентен съд на територията на Република България.

32. За всички неуредени в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

33. Неразделна част от договора са описаните по-долу приложения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на подписване.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.026  
„Изпълнение на интегрирани планове за възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“

### ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Техническо предложение и неговите приложения;
2. Ценово предложение и неговите приложения;
3. Линеен график за изпълнение на СРР/СМР;
4. Списък на предложения инженерно-технически състав, ангажиран за изпълнението на строителните дейности;
5. Копия от валидна застраховка за професионална отговорност;
6. Копие/я от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА ОБЩИНА МОНТАНА

(Златко Софрониев Живков)

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

(Валерия Филипова Андреева-Георгиева)



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„Пътинженеринг-М“ ЕАД

(Тони Петров Петров) - Управител

(Борислав Момчилов-Борисов) – Прокурис

