

ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко С Живков
Кмет на община Монтана



ОБЩИНА МОНТАНА
Училище за административно обслужване
Деловодство, ОБ, ЕИИР и ХД, ТНА, 006/394 270
www.montana.bg, e-mail: cao1@montana.bg

08-01-35/11.02.26r

Относно: Предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.31.2.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2 Б, ет. 1 на Регионален исторически музей гр. Монтана.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.31.2.4 с площ 257.60 кв. м, брой нива на обекта: 2, предназначение: за делова и административна дейност, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.8.31.2 с предназначение: сграда със смесено предназначение, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.31, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2 Б, ет. 1, е публична общинска собственост, актуван с акт №5250/2017 г.

С докладна записка док. №45-00-2/06.02.2026 г., доц. д-р Ваня Григорова, директор на Регионален исторически музей гр. Монтана, ЕИК 000312740, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2 Б, ет. 1, е поискала за административните нужди на музея да се предостави безсрочно и безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.31.2.4 с площ 257.60 кв. м, брой нива на обекта: 2, предназначение: за делова и административна дейност, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.8.31.2 с предназначение: сграда със смесено предназначение, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.31, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2 Б, ет. 1.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Регионален исторически музей, гр. Монтана, ЕИК 000312740, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2, представявано от директора, доц. д-р Ваня Григорова, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.31.2.4 с площ 257.60 кв. м, брой нива на обекта: 2, предназначение: за делова и административна дейност, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.8.31.2 с предназначение: сграда със смесено предназначение, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.31, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2 Б, ет. 1, публична общинска собственост, актуван с акт №5250/2017 г.

2. Възлага на кмет на община Монтана изпълнението на горното решение.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ

Кмет на община Монтана





СХЕМА №15-159574-04.02.2026 г.

**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА**

с идентификатор **48489.8.31.2.4**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **Монтана**, ул. "**ЦАР БОРИС III**" №2 Б, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор **48489.8.31.2**,

с предназначение: **Сграда със смесено предназначение**, брой етажи: **2**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.8.31**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **2**

Площ на самостоятелния обект: **257.60 кв.м**

Прилежащи части: **няма данни**

Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **48489.8.31.2.3, 48489.8.31.2.2**

Под обекта: **Няма**

Над обекта: **Няма**

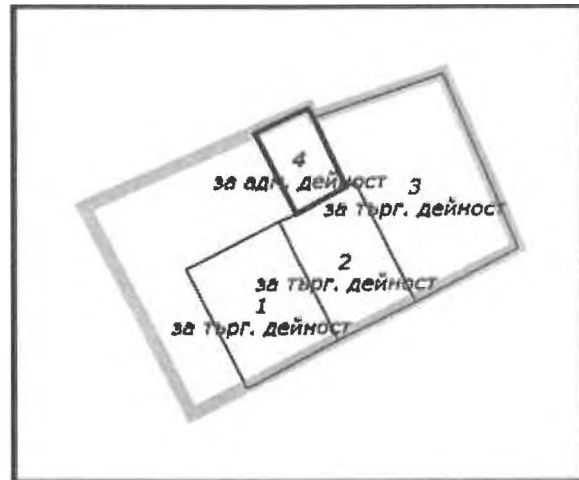


Схема №15-159574-04.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-78906-04.02.2026 г.

Код за достъп: **d5f885be8405**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Ваня Томкова*

Дата: *04.02.2026* Подпис:



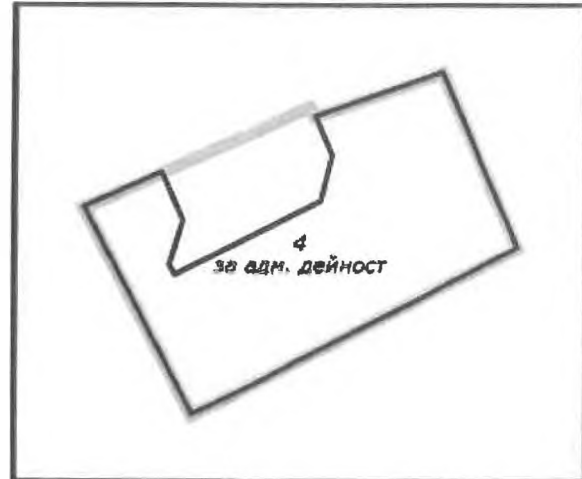
Ниво: 2

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: Няма

Под обекта: 48489.8.31.2.3, 48489.8.31.2.2,
48489.8.31.2.1

Над обекта: Няма



Предишен идентификатор: 48489.8.31.2.2

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Договор за делба № 93, том 9, рег. 7571 от 16.12.2016г., вписан в Служба по вписванията
гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	Валя Генкова
Дата:	04.02.2026г. Подпис:

Схема №15-159574-04.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-78906-04.02.2026 г.
Код за достъп: d5f885be8405

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
04.02.2026 11:36:20



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ: ...

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
(име, фамилия)

Вписванията гр. Монтана
№ 43 / 09-01-2017 г.

Акт № 14 том 1 / дело № /20 г.

Вписване по ЗСПВ стр.

Имотна партида 119342

Служба по вписванията:

Съдия по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....
(и

АКТ № 5250
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър II-II

Досие 5249

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.01.2017 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 7 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. Договор за делба - Вх. рег. №7571/16.12.2016 г., АКТ №93, том 9 и решение №334 от протокол №13/27.10.2016 г. на общински съвет гр. Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 48489.8.31.2.4 в двуетажна сграда на първи и втори етаж, с разгъната застроена площ 257.60 (двеста петдесет и седем и 0.60) кв.м. със следното разположение: I-ви етаж-фоайе, стълбище и санитарен възел; II-ри етаж-коридор и 6 бр. офиси, Виж продължение в раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, ул."Цар Борис III" №2 Б, ет. 1 и ет. 2 - самостоятелен обект с идентификатор 48489.8.31.2.4 в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.31, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на директоръ на АК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 48489.8.31.2.2 и 48489.8.31.2.3 Под обекта: няма Над обекта: няма Виж продължение в раздел 11:
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	77320.10 (седемдесет и седем хиляди триста и двадесет и 0.10) лева, съгласно удостоверение №ДО000073/06.01.2017 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №498/10.10.2001 г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</p> <p>Съгласно решение по т. 1 от протокол №4/22.08.1990 г. на комисията по чл. 30 от Закона за наемните отношения имота е предоставен на Исторически музей - гр. Монтана.</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</p> <p>инж. Дафина Иванова – Главен експерт “ОС”</p> <p style="text-align: right;">... (Подпис)</p>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p><u>Продължение от раздел 3-Вид и описание на имота:</u> ведно със съответните идеални части от правото на строеж, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност, брой нива на обекта: 2, масивна конструкция, година на построяване 1910.</p> <p><u>ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 5-ГРАНИЦИ НА ИМОТА:</u></p> <p>Ниво: 2 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: няма Под обекта: 48489.8.31.2.1, 48489.8.31.2.2, 48489.8.31.2.3. Над обекта: няма</p>	