

ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков
Кмет на община Монтана

Относно: Предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.79.1.2 и поземлен имот с идентификатор 48489.6.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с изградените в него сгради, адрес гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Монтана.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поземлен имот с идентификатор 48489.6.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 10314.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №20, ведно с изградените в него сгради:

- Сграда с идентификатор 48489.6.82.1 със застроена площ 1152.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;
- Сграда с идентификатор 48489.6.82.2 със застроена площ 297.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;
- Сграда с идентификатор 48489.6.82.3 със застроена площ 345.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;
- Сграда с идентификатор 48489.6.82.4 със застроена площ 18.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;
- Сграда с идентификатор 48489.6.82.5 със застроена площ 8.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда, представляващи авторемонтна работилница и поставено хале за сол с площ 386.00 кв. м и височина 10 м, са частна общинска собственост, актувани с акт №7717/2026 г.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.79.1.2 с площ 314.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за делова и административна сграда, намиращ се на етаж 2 в сграда с идентификатор 48489.6.79.1 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 3, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.6.79 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №8, ет. 2, и мазе със застроена площ 143.50 кв. м, е частна общинска собственост, актуван с акт №5784/2019 г.

Със заявление док. №53-00-5/04.02.2026 г., Калин Михайлов, директор на ОП „Чистота“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720355, с адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №6, е поискал за нуждите и дейността на предприятието да се предоставят безсрочно и безвъзмездно за управление гореописания имот, ведно със сградите и самостоятелния обект.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720355, с адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №6, представлявано от директора Калин Михайлов, следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 48489.6.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 10314.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №20, ведно с изградените в него сгради:

- Сграда с идентификатор 48489.6.82.1 със застроена площ 1152.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;

- Сграда с идентификатор 48489.6.82.2 със застроена площ 297.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;

- Сграда с идентификатор 48489.6.82.3 със застроена площ 345.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;

- Сграда с идентификатор 48489.6.82.4 със застроена площ 18.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда;

- Сграда с идентификатор 48489.6.82.5 със застроена площ 8.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда, представляващи авторемонтна работилница и поставено хале за сол с площ 386.00 кв. м и височина 10 м, частна общинска собственост, актувани с акт №7717/2026 г.

➤ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.79.1.2 с площ 314.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за делова и административна сграда, намиращ се на етаж 2 в сграда с идентификатор 48489.6.79.1 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 3, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.6.79 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №8, ет. 2, и мазе със застроена площ 143.50 кв. м, частна общинска собственост, актуван с акт №5784/2019 г.

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ

Кмет на община Монтана





СХЕМА №15-134178-30.01.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор **48489.6.79.1.2**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на самостоятелния обект: **гр. Монтана, ул. "СИРМА ВОЙВОДА" №8, ет. 2**

Самостоятелният обект се намира на етаж **2** в сграда с идентификатор **48489.6.79.1**, с предназначение: **Административна, делова сграда, брой етажи: 3**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.6.79**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **314.00 кв.м**

Прилежащи части: **1/2 ид.ч. от мазето, или застроена площ 143,50 кв.м.; съответните ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж**

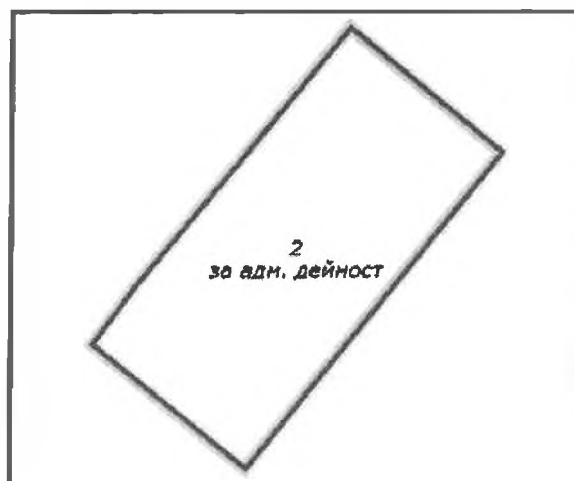
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **Няма**

Под обекта: **48489.6.79.1.1**

Над обекта: **48489.6.79.1.3**



Предишен идентификатор: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 84, том 1, рег. 219 от 28.01.2019г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Схема №15-134178-30.01.2026 г.

издадена въз основа на

Заявление №01-66487-30.01.2026 г.

Код за достъп: 29f979142b16

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия **Миелена Анастасова**

Дата **30.01.2026** Подпис:



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Миглена Атанасова*

Дата: *30.01.2026*, Подпис:

Схема №15-134178-30.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-66487-30.01.2026 г.
Код за достъп: 29f979142b16

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
30.01.2026 09:09:42



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

Вписванията гр. Монтана
219 / 28 - 01-2019 г.
Акт № 84 том 1 / дело № /20
Вписване по ЗС/ПВ стр. 1

УТВЪРЖДАВАМ: ...



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко
(име, фамилия)

Живков

Имотна партида 13
Служба по вписване
Съдия по вписванията:
СВДИЯ П
/.../

(име, фамилия)



АКТ № 5784
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III-Ч

Досие 5784

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.01.2019 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 1 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост и решение от 27.05.2013 г. по гражданско дело №528/2012 г. на Районен съд - Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 48489.6.79.1.2 и застроена площ 314.00 (триста и четиринадесет) кв.м., предназначение: за делова и административна дейност, представляващ втори етаж от триетажна административна сграда с 1/2 ид ч. от мазето, или застроена площ 143.50 (сто четиридесет и три и 0.50) кв.м., ведно с отстъпеното право на строеж и съответните идеални части от общите части на сградата. Конструкция: масивна монолитна със стоманобетонни елементи, строена 1984 г.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, ул. „Сирма войвода” №8, ет.2-самостоятелен обект с идентификатор 48489.6.79.1.2, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същият етаж: няма Под обекта: 48489.6.79.1.1 Над обекта: 48489.6.79.1.3
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	133217.50 (сто тридесет и три хиляди двеста и седемнадесет и 0.50) лева, съгласно удостоверение №ДО000159/21.01.2019 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №892/03.02.2006 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание т. 5 на решение №365 от протокол №40/08.12.2005 г. на общински съвет, гр. Монтана, имотът се управлява от Общинско предприятие „Чистота“ .	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Дафинс Иванова– главен експерт ОС ... (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-127306-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.6.82**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. **Монтана**, ул. "**СИРМА ВОЙВОДА**" №20

Площ: **10314 кв.м**

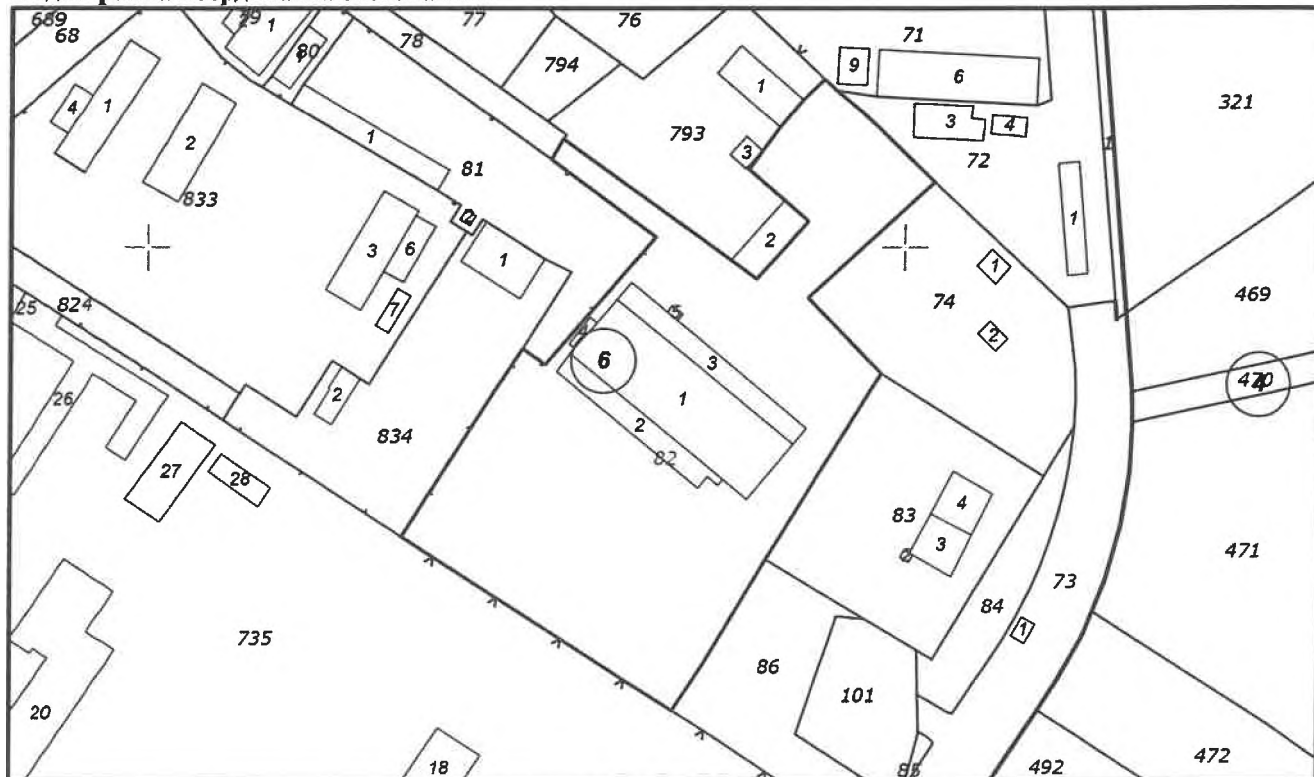
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: квартал: **330**, парцел: **VI**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 48489.6.71, 48489.6.86, 48489.6.72, 48489.6.81, 48489.6.83, 48489.6.735, 48489.6.78, 48489.6.74, 48489.6.793, 48489.6.834

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-127306-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.,
Код за достъп: 7097d5b30ab6

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Ваня Генкова*

Дата: *29.01.2026* Подпис:



НЯМА ДАННИ.

Ид. част 1063 кв. м от правото на собственост

Липсва информация

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

площ 9251 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 23, том II, рег. 441 от 14.02.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 48489.6.82.1: застроена площ 1152 кв.м, брой етажи 2, предназначение:

Промишлена сграда

2. Сграда 48489.6.82.2: застроена площ 297 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Промишлена сграда

3. Сграда 48489.6.82.3: застроена площ 345 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Промишлена сграда

4. Сграда 48489.6.82.4: застроена площ 18 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

5. Сграда 48489.6.82.5: застроена площ 8 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валъ Тенкова*

Дата: *19.01.2026г.* Подпис: _____

Скнща №15-127306-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-64094-29.01.2026 г.

Код за достъп: 7097d5b30ab6

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 12:00:04



СКИЦА НА СГРАДА

№15-127305-29.01.2026 г.

Сграда с идентификатор **48489.6.82.1**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. "**СИРМА ВОЙВОДА**" №20

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.6.82**

Застроена площ: **1152 кв.м**

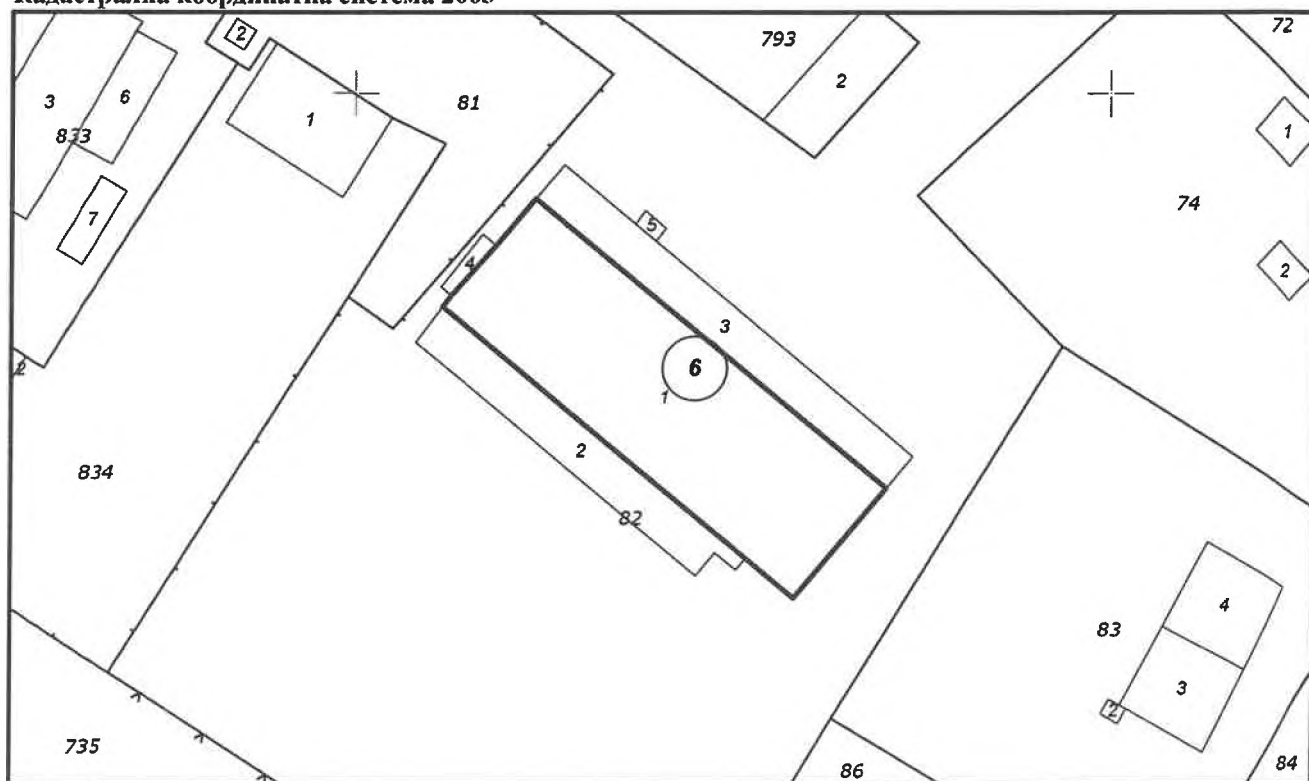
Брой етажи: **2**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Промислена сграда**

Преишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 1000

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-127305-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.
Код за достъп: eb367fc4b6c0

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валя Генкова</i>
Дата:	<i>29.01.2026г</i> Подпис:



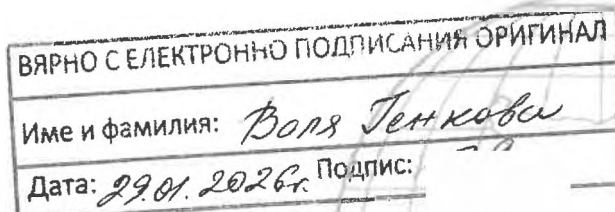
000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 23, том II, рег. 441 от 14.02.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



Скица №15-127305-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.
Код за достъп: eb367fe4b6e0

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 12:00:11



СКИЦА НА СГРАДА

№15-127308-29.01.2026 г.

Сграда с идентификатор **48489.6.82.2**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. "**СИРМА ВОЙВОДА**" №20

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.6.82**

Застроена площ: **297 кв.м**

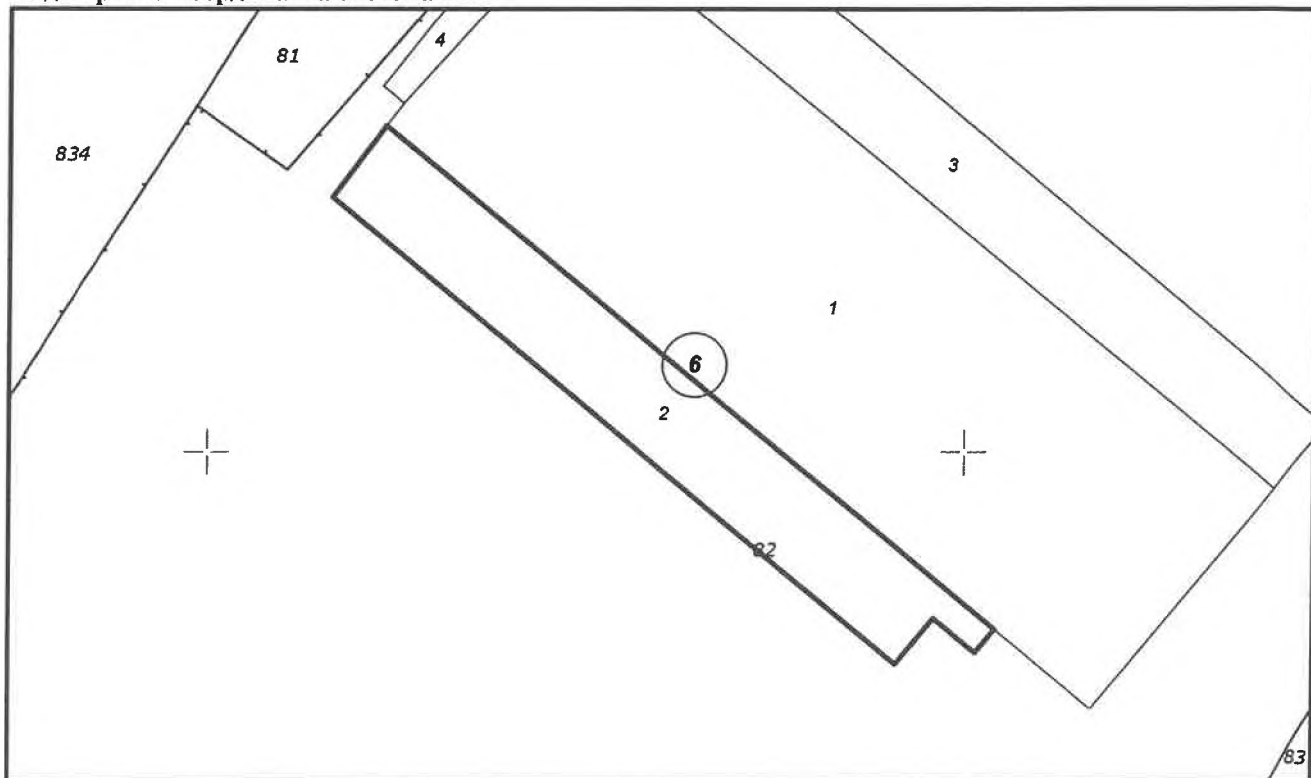
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Промишлена сграда**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-127308-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.
Код за достъп: **ba4304426822**

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валя Генкова</i>
Дата:	<i>29.01.2026г.</i> Подпис:



000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 23, том II, рег. 441 от 14.02.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: <i>Валя Тенкова</i>
Дата: <i>29.01.2026</i> Подпис

Скена №15-127308-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.
Код за достъп: ba4304426822

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 12:00:14



СКИЦА НА СГРАДА

№15-127309-29.01.2026 г.

Сграда с идентификатор **48489.6.82.3**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. "**СИРМА ВОЙВОДА**" №20

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.6.82**

Застроена площ: **345 кв.м**

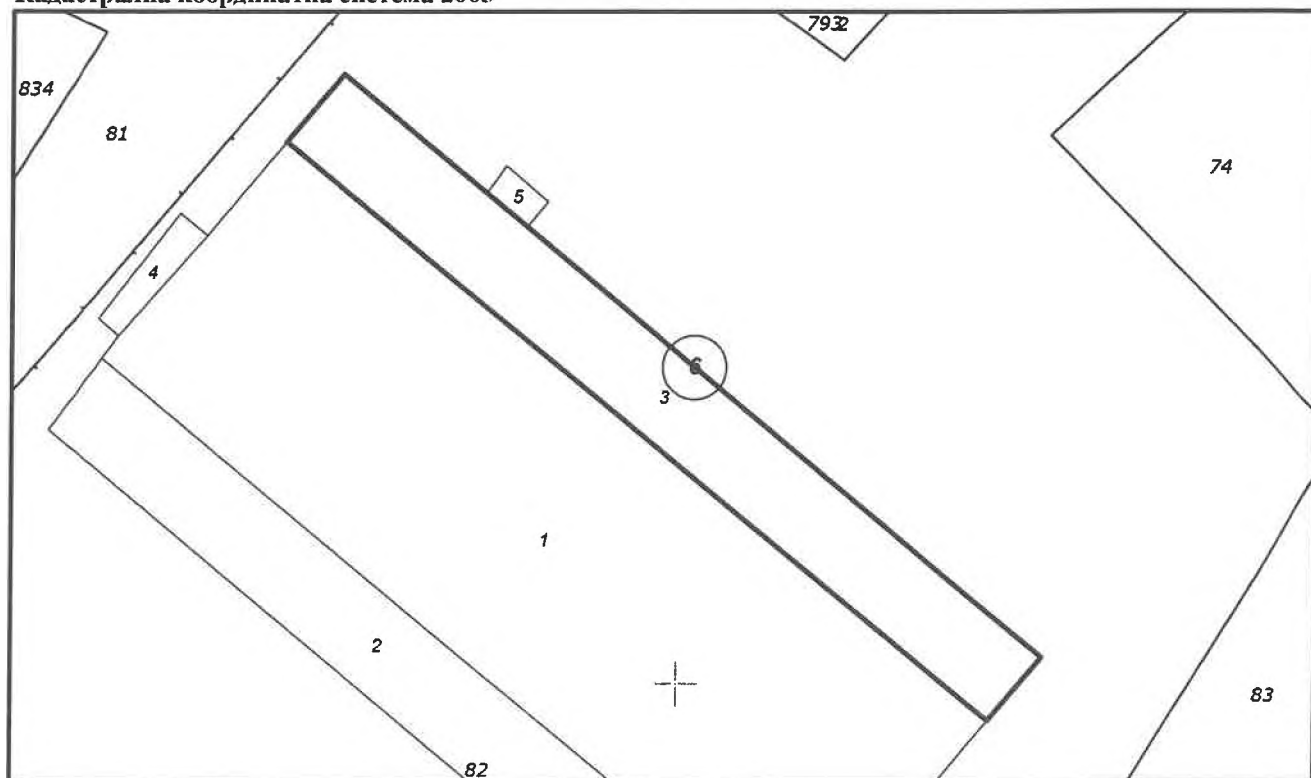
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Промислена сграда**

Преишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-127309-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-64094-29.01.2026 г.

Код за достъп: **50aa7b2c4488**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Валъ Тенкова*
Дата: *29.01.2026* Подпис: _____



000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 23, том II, рег. 441 от 14.02.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: <i>Валя Темкова</i>
Дата: <i>29.01.2026г</i> Подпис: _____

Скица №15-127309-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.,
Код за достъп: 50aa7b2e4488

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 12:00:17



СКИЦА НА СГРАДА

№15-127310-29.01.2026 г.

Сграда с идентификатор **48489.6.82.4**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. **"СИРМА ВОЙВОДА" №20**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.6.82**

Застроена площ: **18 кв.м**

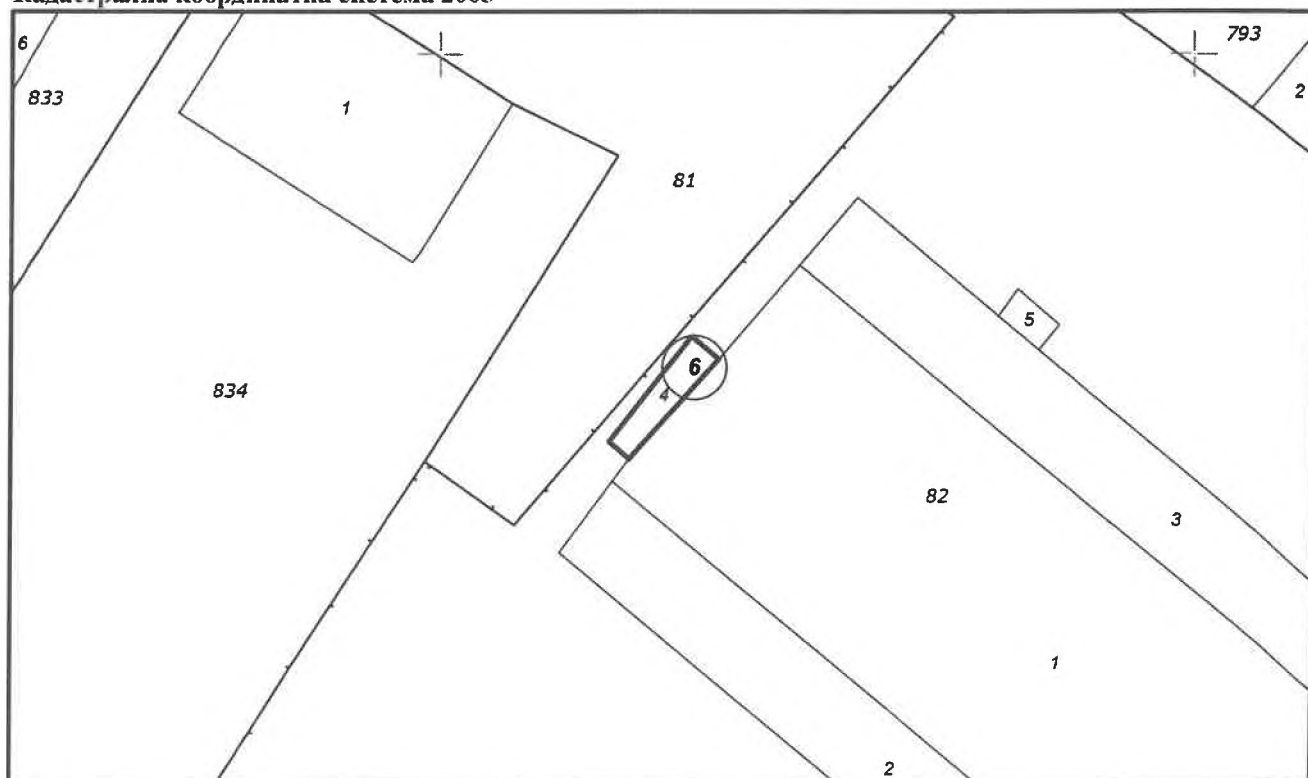
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Промислена сграда**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-127310-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.
Код за достъп: 41569e9bb2fc

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Валя Тенкова*
Дата: *29.01.2026г* Подпис: _____



000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 23, том II, рег. 441 от 14.02.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валя Генкова*

Дата: *29.01.2026* Подпис: _____



СКИЦА НА СГРАДА

№15-127311-29.01.2026 г.

Сграда с идентификатор **48489.6.82.5**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. "**СИРМА ВОЙВОДА**" №20

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.6.82**

Застроена площ: **8 кв.м**

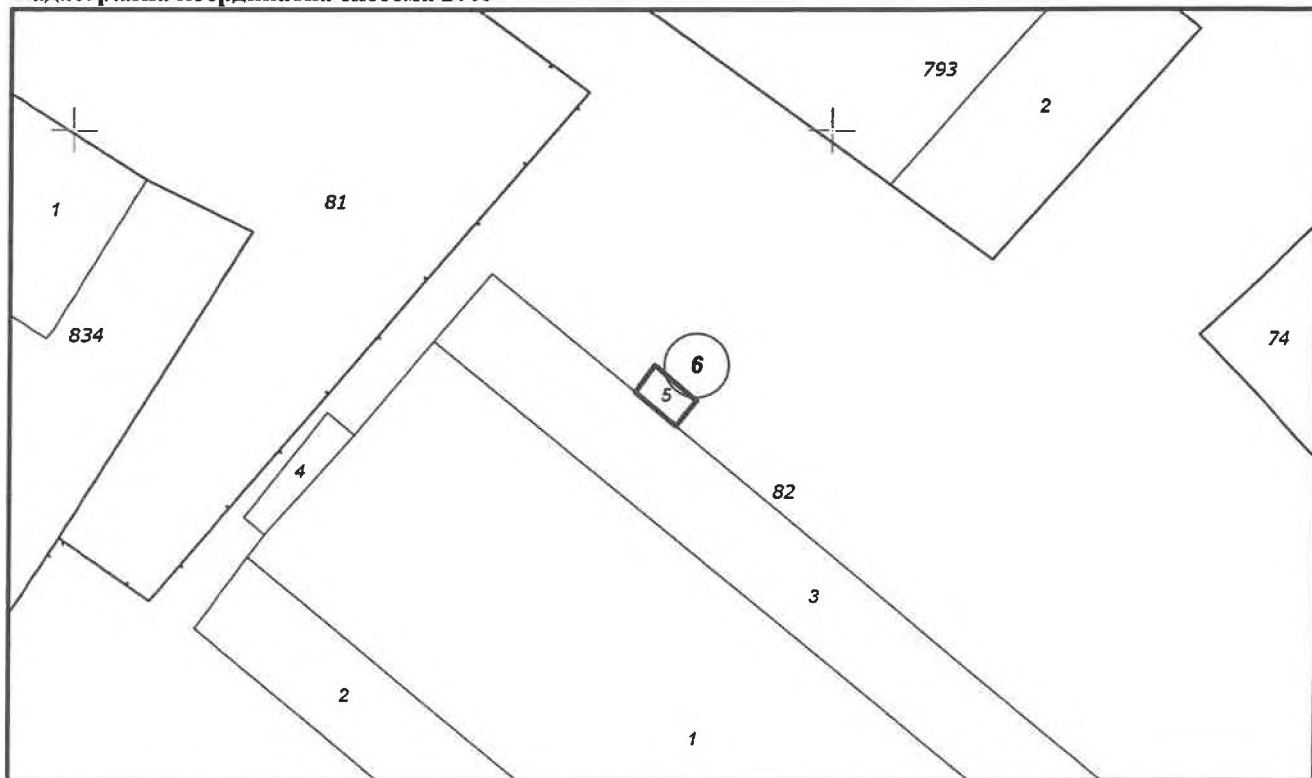
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Промислена сграда**

Преишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-127311-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-64094-29.01.2026 г.
Код за достъп: c6ff1ef2551b

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валъ Тенковъ*

Дата: *29.01.2026* Подпис:



000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 23, том II, рег. 441 от 14.02.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валъ Генковъ*

Дата: *29.01.2026г* Подпис:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

Имотна карта / Вписва /
 кв /
 Служба /

УТВЪРЖДАВАМ:



(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
 (име, фамилия)

СЪЛЪЖА ПО ВПИСВАНИЕТО.



АКТ № 7717
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III-Ч

Досие 7717

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.02.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 48489.6.82 с площ 10314.00 (десет хиляди триста и четиринадесет) кв. м. Трайно предназначение на територията: урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект , ведно с изградените в него сгради, представляващи авторемонтна работилница, както следва: Виж раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана , ул. „Сирма войвода“ №20 - поземлен имот с идентификатор 48489.6.82 и сгради с идентификатор 48489.6.82.1, 48489.6.82.2, 48489.6.82.3., 48489.6.82.4, 48489.6.82.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед №РД-18-29/05.04.2006 год. на изпълнителния директор на АК. Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: квартал: 330, парцел: VI.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	север: поземлени имоти с идентификатори: 48489.6.81, 48489.6.793, 48489.6.71, 48489.6.72, 48489.6.78. Продължение в раздел 11:
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	587657.70 (петстотин осемдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и седем и 0.70) евро, съгласно удостоверение №ДО000256/30.01.2026 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №891/03.02.2006 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Минглена Атанасова – гл. специалист в дирекция ОС <p style="text-align: right;">(Подпис)</p>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: <u>Продължение от раздел 3 вид и описание на имота</u> 1. Сграда с идентификатор 48489.6.82.1 със застроена площ 1152.00 (хиляда сто петдесет и два) кв. м, брой етажи: 2, предназначение: промишлена сграда. 2. Сграда с идентификатор 48489.6.82.2 със застроена площ 297.00 (двеста деветдесет и седем) кв. м, брой етажи: 1, предназначение: промишлена сграда. 3. Сграда с идентификатор 48489.6.82.3 със застроена площ 345.00 (триста четиридесет и пет) кв. м, брой етажи: 1, предназначение: промишлена сграда. 4. Сграда с идентификатор 48489.6.82.4 със застроена площ 18.00 (осемнадесет) кв. м, брой етажи: 1, предназначение: промишлена сграда и 5. Сграда с идентификатор 48489.6.82.5 със застроена площ 8.00 (осем) кв. м, брой етажи: 1, предназначение: промишлена сграда. Монолитно- сглобяема конструкция по система ПКБ. Година на построяване 1984 г. <u>Продължение от раздел 5 граници на имота:</u> изток: поземлени имоти с идентификатори: 484849.6.71, 48489.6.72, 48489.6.74, 48489.6.83 и 48489.6.86. запад: поземлени имоти с идентификатори: 48489.6.735, 48489.6.834, 48489.6.81 и 48489.6.78. юг: поземлени имоти с идентификатори: 48489.6.86 и 48489.6.735. В имота има поставено хале за сол с площ 386.00 кв. м, височина 10 м.	