

ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков
Кмет на община Монтана



Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.15.242.2.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Одрин“ №30А, ет. 2 на Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „Зона ЗаКрила“ гр. Монтана.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.15.242.2.2 с площ 138.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за културна и обществена дейност, намиращ се на ет. 2 в сграда с идентификатор 48489.15.242.2 с предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.15.242, адрес: гр. Монтана, ул. „Одрин“ №30А, ет. 2, е публична общинска собственост, актуван с акт №5516/2018 г.

Със заявление док. №74-00-12/28.01.2026 г., Илина Гечовска, директор на Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „Зона ЗаКрила“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720508, с адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Аврамов“ №12А е поискала за нуждите на социалната услуга да се предостави безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.15.242.2.2 с площ 138.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за културна и обществена дейност, намиращ се на ет. 2 в сграда с идентификатор 48489.15.242.2 с предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.15.242, адрес: гр. Монтана, ул. „Одрин“ №30А, ет. 2, за срок от 10 (десет) години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „ЗонаЗаКрила“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720508, с адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Аврамов“ №12А, представляван от директора Илина Гечовска, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.15.242.2.2 с площ 138.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за културна и обществена дейност, намиращ се на ет. 2 в сграда с идентификатор 48489.15.242.2 с предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.15.242, адрес: гр. Монтана, ул. „Одрин“ №30А, публична общинска собственост, за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на община Монтана изпълнението на горното решение.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ
Кмет на община Монтана





СХЕМА №15-138642-30.01.2026 г.

**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА**

с идентификатор **48489.15.242.2.2**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на самостоятелния обект: **гр. Монтана, ул. "ОДРИН" №30А, ет. 2**

Самостоятелният обект се намира на етаж **2** в сграда с идентификатор **48489.15.242.2**, с предназначение: **Сграда за култура и изкуство, брой етажи: 2**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.15.242**

Предназначение на самостоятелния обект: **За културна и обществена дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **138.00 кв.м**

Прилежащи части: **съответните ид.ч. от общите части на сградата**

Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **Няма**

Под обекта: **48489.15.242.2.1**

Над обекта: **Няма**



Предишен идентификатор: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 65, том 1, рег. 186 от 18.01.2018г., вписан в

Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Схема №15-138642-30.01.2026

издадена въз основа на

Заявление №01-69262

Код за достъп: 31f5fa

ВАРНО СЪ ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Миглена Анастасова</i>
Дата:	<i>30.01.2026</i>
Подпи	





Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: <i>Миглена Атанасова</i>
Дата: <i>30.01.2026</i> Подпис:

Схема №15-138642-30.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-69262-30.01.2026 г.
Код за достъп: 31f5fa0f4a4a



CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
30.01.2026 15:57:54



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

О МОНТАНА ОБЛАСТ

Служба по вписванията гр. Монтана

Вх. рег. № 186 / 18-09-2018

Акт № 65 том 1 / 18-09-2018

Вписване по ЗС/ПВ

Наредна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта № 126353

Служба по вписванията

Д.Т. _____ кв. № _____

Съдия по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:

(по



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златкс Живков
(име, фамилия)

СЪДИЯ

...

АКТ № 5516

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър II-II

Досие 5516

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.01.2018 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 1, ал.2 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 48489.15.242.2.2, със застроена площ 138.00 (сто тридесет и осем) кв.м., разположен на втори етаж с предназначение: за културна и обществена дейност, представляващ читалище, ведно със съответните ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж и конструкция: масивна, монолитна със стоманобетонни елементи.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, ул. „Одрин” №30А, ет. 2-самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 48489.15.242.2.2, находящ се в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.15.242, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: няма; Под обекта: 48489.15.242.2.1; Над обекта: няма.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	18 888.50 (осемнадесет хиляди осемстотин осемдесет и осем и 0.50) лева, съгласно удостоверение №ДО000050/03.01.2018 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №736/16.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Дафин Иванов – главен експерт ОС (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	