

# ОБЩИНА МОНТАНА

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. МОНТАНА

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков  
Кмет на община Монтана



**Относно:** Предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.82.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 А на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Сграда с идентификатор 48489.11.82.6 със застроена площ 601.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, е частна общинска собственост, актуван с акт №3732/2014 г.

Със заявление док. №74-00-14/29.01.2026 г., Мая Димитрова, директор на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720424, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 А, е поискала за нуждите на социалната услуга да се предостави безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.82.6 със застроена площ 601.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, за срок от 10 (десет) години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720424, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 А, представляван от директора Мая Димитрова, сграда с идентификатор 48489.11.82.6 със застроена площ 601.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.11.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.

**ЗЛАТКО ЖИВКОВ**

Кмет на община Монтана





## СКИЦА НА СГРАДА

№15-134042-30.01.2026 г.

Сграда с идентификатор **48489.11.82.6**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **Заповед №КД-14-12-175/21.06.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - МОНТАНА**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. княз **АЛЕКСАНДЪР БАТЕНБЕРГ №38**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.11.82**

Застроена площ: **601 кв.м**

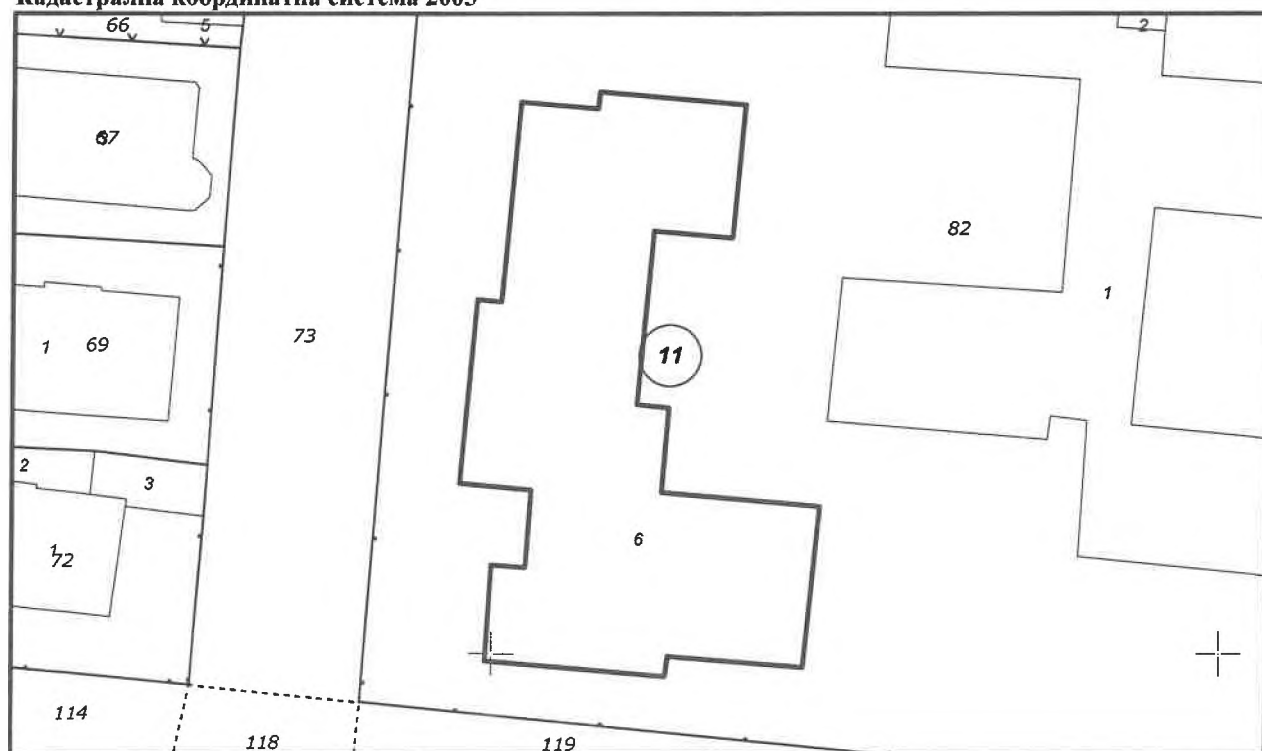
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-134042-30.01.2026 г.,  
издадена въз основа на  
Заявление №01-66396-30.01.2026 г.  
Код за достъп: bbb949e3dd2a

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Виктория Христова</i>
Дата:	<i>30.01.2026</i> Подпис:



**000320872, ОБЩИНА МОНТАНА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 146, том 18, рег. 6475 от 03.10.2014г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

**Няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Викторция Христова*

Дата: *30.01.2026* Подпис: ?



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ: ...

(ПОДПИС И ПЕЧАТ)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх. рег. 6475/03.10.2014

Служба по вписванията:

Смет 148  
Том 48

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия) ...



АКТ № 3732

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър П-Ч

Досие 3732

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.10.2014 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост и удостоверение №28 от 27.06.2013 г. за въвеждане в експлоатация на строеж.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	„Център за настаняване от семеен тип”, представляващ сграда с идентификатор 48489.11.82.6, със застроена площ от 601.00 (шестстотин и един) кв.м., на един етаж, предназначение: друг вид сграда за обитаване и конструкция: масивна монолитна със стоманобетонни елементи, построена 2013 г..
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг” №38-А-сграда с идентификатор 48489.11.82.6, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.82, по КККР, одобрени със заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на директора на АК, последно изменени със заповед №КД-14-12-175/21.06.2013 г. на началника на СГКК-Монтана.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север-поз. имот с идентификатор 48489.11.82; Изток-поз. имот с идентификатор 48489.11.82; Юг-поз. имот с идентификатор 48489.11.82; Запад-поз. имот с идентификатор 48489.11.82.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	382340.60 (триста осемдесет и две хиляди триста и четиридесет и 0.60) лева, съгласно удостоверение №ДО002985/02.10.2014 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Дафина Иванова– Главен експерт “ОС” .. .. (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: За поземления имот и останалите сгради в него има съставен АОС №1075/30.03.2007 г.	