

# О Б Щ И Н А М О Н Т А Н А

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. МОНТАНА

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков  
Кмет на община Монтана



**Относно:** Предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.11.335.1.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана. адрес: гр. Монтана. ул. „Мария Димова“ №17. ет. 1 на Домашен социален патронаж гр. Монтана.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.11.335.1.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 269.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за обществено хранене, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.11.335.1 с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, брой етажи: 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.335, адрес: гр. Монтана, ул. „Мария Димова“ №17, ет. 1, е частна общинска собственост, актуван с акт №1617/2011 г.

Със заявление док. №91-00-10/29.01.2026 г., Димитрина Колова, директор на Домашен социален патронаж гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720317, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, е поискала за нуждите на социалната услуга да се предостави безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.11.335.1.10 с площ 269.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за обществено хранене, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.11.335.1 с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, брой етажи: 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.335, адрес: гр. Монтана, ул. „Мария Димова“ №17, ет. 1, за срок от 10 (десет) години.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Домашен социален патронаж гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720317, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, представляван от директора Димитрина Колова, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.11.335.1.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 269.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за обществено хранене, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.11.335.1 с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, брой етажи: 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.335, адрес: гр. Монтана, ул. „Мария Димова“ №17, ет. 1, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.

**ЗЛАТКО ЖИВКОВ**

Кмет на община Монтана





СХЕМА №15-136401-30.01.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА  
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 48489.11.335.1.10

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, общ. Монтана, обл. Монтана, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Монтана, ул. "МАРИЯ ДИМОВА" №17, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48489.11.335.1,

с предназначение: Жилищна сграда - многофамилна, брой етажи: 4

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.335

Предназначение на самостоятелния обект: За обществено хранене

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 269.00 кв.м

Прилежащи части: мазе от 130 кв.м.; съответните ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж.

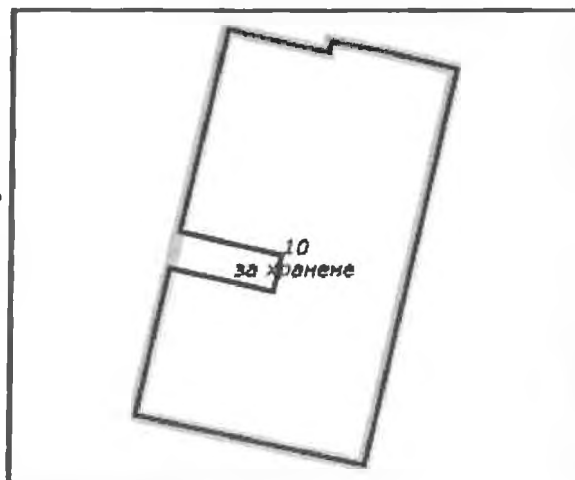
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: Няма

Под обекта: Няма

Над обекта: 48489.11.335.1.3, 48489.11.335.1.2,  
48489.11.335.1.1



Предишен идентификатор: 48489.11.335.1.2; 48489.11.335.1.3; 48489.11.335.1.1

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 141, том 4, рег. 1756 от 14.04.2011г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Схема №15-136401-30.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-67797-30.01.2026 г.

Код за достъп: 3c97ddbac5c4

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Виктория Христова*

Дата: *30.01.2026* Подпис



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

**Няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Виктория Христова*

Дата: *30.01.2026* Подпис

Схема №15-136401-30.01.2026 г.,  
издадена въз основа на  
Заявление №01-67797-30.01.2026 г.  
Код за достъп: 3c97ddbac5c4

CN=eng. Georgi Georgiev  
C=BG  
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency  
E=acad@cadastre.bg  
30.01.2026 11:49:49



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ: ..

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Служба по вписванията гр. Монтана  
№ 175 от 31-04-2011  
Акт № 191 Том 4

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко ( Живков  
(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....  
(име, фамилия)

АКТ № 1617  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър П-Ч

Досие 1617

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.03.2011 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда със застроена площ 269.00 /двеста шестдесет и девет/ кв.м. на първи етаж в четириетажен жилищен блок. Предназначение на самостоятелния обект: "за обществено хранене" /социално заведение/, Виж продължение в раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, "Мария Димова" №17, ет. 1- самостоятелен обект с идентификатор 48489.11.335.1.10 в сграда с идентификатор 48489.11.335.1 в поземлен имот с идентификатор 48489.11.335, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на изп. директор на АК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоят. обекти в сградата: няма; На същия етаж: няма; Под обекта: няма; Над обекта: 48489.11.335.1.3, 48489.11.335.1.2 и 48489.11.335.1.1.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	125422.80 /сто двадесет и пет хиляди, четиристотин двадесет и два/ лева, съгласно удостоверение №ДО0000269/25.03.2011 год.

