

ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков
Кмет на община Монтана

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.557.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4 на социални услуги -Защитено жилище за лица с психични разстройства и Център за временно настаняване.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поземлен имот с идентификатор 48489.11.557 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с построената сграда с идентификатор 48489.11.557.1 със застроена площ 115.00 кв. м, брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4, е публична общинска собственост, актуван с акт №1078/2007 г.

Със заявление док. №90-00-2/16.01.2026 г., Янита Табакова, директор на Защитено жилище за лица с психични разстройства и Център за временно настаняване, БУЛСТАТ 0003208720405, с адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4, е поискала за нуждите на социалните услуги да се предостави безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.557.1 по кадастралната карта на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4, за срок от 10 (десет) години, при следното разпределение на ползване:

- ет. 1 – работни помещения на служителите, зала за групова работа и кухненско помещение;
- ет. 2 - Защитено жилище за лица с психични разстройства;
- ет. 3 - Център за временно настаняване,

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на социални услуги - Защитено жилище за лица с психични разстройства и Център за временно настаняване, БУЛСТАТ 0003208720405, с адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4, представлявани от директора Янита Табакова, сграда с идентификатор 48489.11.557.1 със застроена площ 115.00 кв. м, брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.11.557 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години, при следното разпределение на ползване:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ



.....
..... печат/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вписана: 05-04-2007
№ 188 том IV Окс. 922
В. рег. 1433

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

Съдия по вписванията:
/име, презиме и фамилия/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
/име, презиме и фамилия/

АКТ № 1078

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: II-II
Картотека: Мон-I
Досие / РЗ: 1078



1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.03.2007 година
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.59 от Закона за общинската собственост – Заповед № РД-18-29/05.04.2006 год. на Изп. Директор на АК за одобряване на кадастралната карта на гр.Монтана; Чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост - Решение № 576 от Протокол № 61/01.03.2007 год. на Общински съвет – Монтана.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с площ 461.00 /четирисотин шестдесет и един/ кв.м., Трайно предназначение: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м) , който по подробния устройствен план, одобрен със Заповед № 570/10.04.1990 год., представлява пл.№ 2275, включен в УПИ X, кв.1536, ведно с изградената в него сграда: Виж продължение в раздел: 13
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана – ул."Иван Вазов" № 4, поземлен имот с идентификатор 48489.11.557, по кадастралната карта на града, одобрена със Заповед № РД-18-29/05.04.2006 г. на Изп. Директор на АК.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север – поземлени имоти с идентификатори 48489.11.555 и 48489.11.527 /улица/; Изток - поземлен имот с идентификатор 48489.11.558; Юг – поземлен имот с идентификатор 48489.11.558; Запад – поземлен имот с идентификатор 48489.11.527 /улица/.
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	24114.70 /двадесет и четири хиляди сто и четиринадесет и 0.70/ лева, съгласно Удостоверение № 1204001491/19.03.2007 г. на Отдел: "Местни приходи" – Община Монтана.
7.БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Монтана.

8.СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
9.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 219/02.12.1999 година.
10.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
11.УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:	
12. Актосъставител: инж. Дафина Иванова - Главен експерт "Актуване и деактуване" (трите имена и длъжност) /подпис/	
13.Забележки: Продължение от раздел: 3. 1.Сграда с идентификатор 48489.11.557.1, със застроена площ 115.00 /сто и петнадесет/ кв.м. на 3 етажа, масивна с дървен гредоред, представляващ Социално заведение , в което са настанени: "Дневен център за стари хора" и "Дом за временно настаняване"..	



СКИЦА НА СГРАДА

№15-133987-30.01.2026 г.

Сграда с идентификатор **48489.11.557.1**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. **"Иван Вазов" №4**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.11.557**

Застроена площ: **115 кв.м**

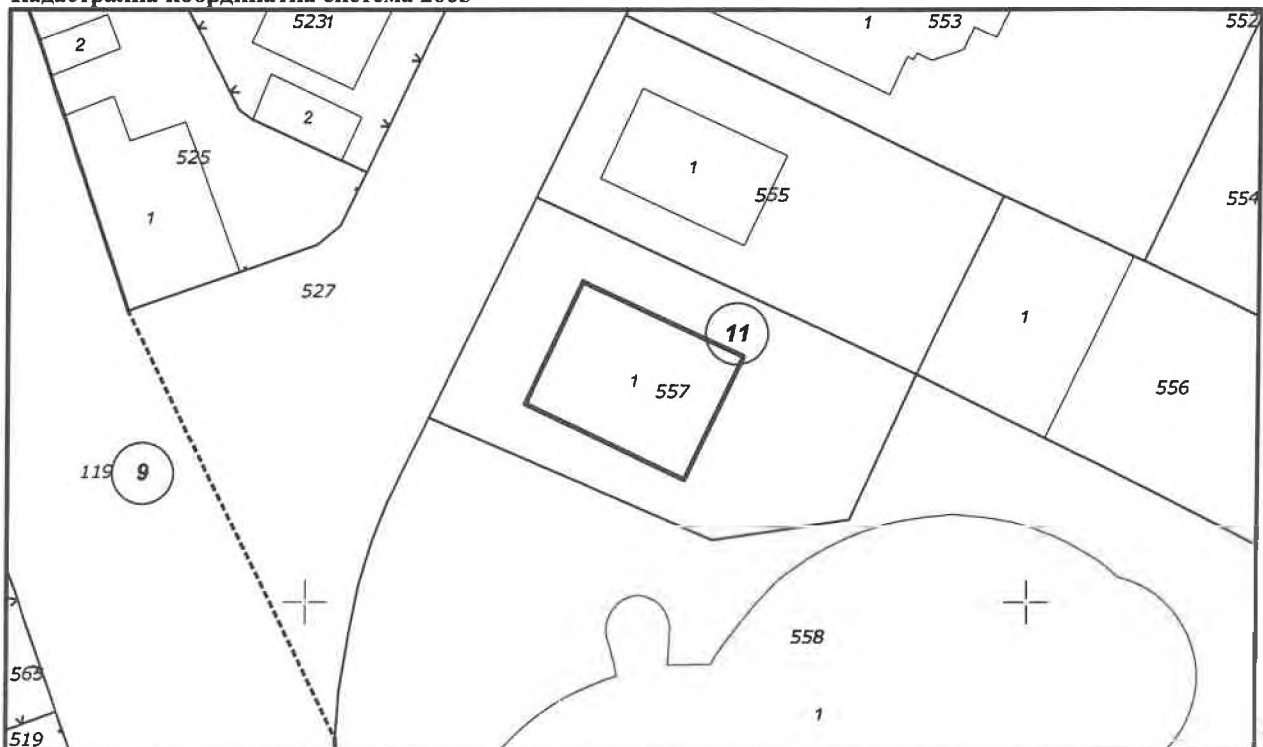
Брой етажи: **3**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Заведение за социални грижи**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-133987-30.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-66372-30.01.2026 г.
Код за достъп: 6d4eb4ca30dc

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Виктория Христова</i>
Дата:	<i>30.01.2026</i> Подпис:



000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 188, том _V, рег. 1733 от 05.04.2007г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: <i>Виктория Христова</i>
Дата: <i>30.01.2026г.</i> Подпис: