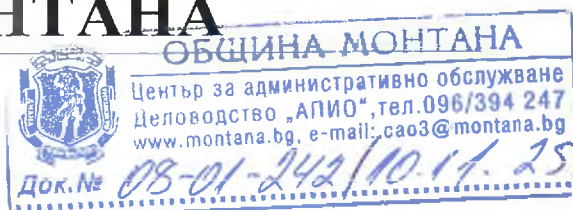


ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков
Кмет на община Монтана

Относно: Съгласие за учредяване безвъзмездно право на ползване върху 5 (пет) броя самостоятелни обекта, находящи се на VI етаж в сграда с идентификатор 48489.7.46.19 по кадастралната карта на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Монтана е собственик на самостоятелни обекта, находящи се на VI-ти етаж в сграда с идентификатор 48489.7.46.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.46, адрес: гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, частна общинска собственост, както следва:

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.17 с площ 15.15 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7520/2025 г.,

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.22 с площ 38.54 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7525/2025 г.

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.25 с площ 18.45 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7528/2025 г.,

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.26 с площ 16.94 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7529/2025 г.,

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.28 с площ 51.14 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7531/2025 г.

Със заявление док. №12-00-382/03.11.2025 г. Национална агенция за приходите, ЕИК 131063188, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Княз Ал. Дондуков” №52, представлявана от Румен Спецов – изпълнителен директор на НАП, е поискала за нуждите на Агенцията да се учреди безвъзмездно право на ползване върху 5 (пет) броя самостоятелни обекта с идентификатори: 48489.7.46.19.17 (помещение №17), 48489.7.46.19 (помещение №22), 48489.7.46.19.25 (помещение №25), 48489.7.46.19.26 (помещение №26) и 48489.7.46.19.28 (помещение №28) с обща площ от 140.22 кв.м., за срок от 10 (десет) години.

На основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 58, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам общинският съвет гр. Монтана да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се учреди на **НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ**, ЕИК 131063188, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Княз Ал. Дондуков" №52, представлявана от Румен Спецов – изпълнителен директор на НАП безвъзмездно право на ползване върху:

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.17 с площ 15.15 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7520/2025 г.,

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.22 с площ 38.54 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7525/2025 г.

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.25 с площ 18.45 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7528/2025 г.,

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.26 с площ 16.94 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7529/2025 г.,

- самостоятелен обект с идентификатор 48489.7.46.19.28 с площ 51.14 кв. м, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта; 1, адрес гр. Монтана, бул. „Христо Ботев” №67, ет. 6, актуван с акт за частна общинска собственост №7531/2025 г., за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на ~~кмета~~ на община Монтана изпълнението на горното решение.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ
Кмет на община Монтана



НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

Rumen
Penkov
Spetsov

National Revenue Agency

Serial number
5b5d6588d3ea3a5

1000 София, бул. "Княз Александър Дондуков" № 27 Телефон: 02 92 30 99 99



ОБЩИНА МОНТАНА
Център за административно обслужване
Деловодство, ТУС и ФСД, тел. 096/394 268
www.montana.bg, e-mail: cao2@montana.bg

Док. №

13-10-382 / B.M. 25

ДЗ-12-18 #2/ 31.10.2025 г.

ДО

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА МОНТАНА

ГР. МОНТАНА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - МОНТАНА

КОПИЕ ДО

Г-ЖА ХРИСИМИРА ВИТАНОВА

ДИРЕКТОР НА ТД НА НАП ВЕЛИКО

ТЪРНОВО

И С К А Н Е

ОТНОСНО: необходимост от учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Монтана, ул. „Христо Ботев“ № 67, за нуждите на Националната агенция за приходите

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЖИВКОВ,

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Като специализиран държавен орган към министъра на финансите Националната агенция за приходите (НАП) осъществява дейности, свързани с установяване, обезпечаване и събиране на публични и определени със закон частни държавни вземания. Осъществяването на вменените ѝ със закон функции и правомощия обуславя



НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

от своя страна необходимостта, както от кадровото обезпечаване на дейността ѝ, така и от осигуряване на подходящ сграден фонд.

За задоволяване на тези потребности и за съхранение на архивни документи са използвани предоставените на НАП 6 бр. помещения с номера 3, 4, 6, 7, 11, 16, с обща площ от 129,40 кв.м, разположени на VI-ти етаж от административна сграда находяща се в гр. Монтана, ул. „Христо Ботев“ № 67, с идентификатор 48489.7.46.19 по КККР на гр. Монтана. Административните помещения са част от имот – частна общинска собственост, за който е съставен АЧОС № 40/23.02.1998 г.

Горесцитираните помещения – частна общинска собственост са предоставени на НАП, за нуждите на ТД на НАП Велико Търново, офис Монтана въз основа на Решение № 46 от протокол № 3/17.12.2015 г. на Общински съвет Монтана и Заповед № 16/04.01.2016 г. на кмета на община Монтана.

С община Монтана е сключен договор № 44/01.03.2016 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване на въпросните помещения за срок от 10 (десет) години, чийто срок изтича на 04.01.2026 година.

Предвид обстоятелството, че НАП не разполага със собствен сграден фонд на територията на гр. Монтана, подходящ за осъществяване на дейността ѝ, е налице изключителна необходимост от административни помещения за съхраняване на архивни документи на офис Монтана при ТД на НАП Велико Търново.

Съгласно чл. 2, ал. 2 от Закона за Националната агенция за приходите (ЗНАП), НАП е юридическо лице на бюджетна издръжка, създадена със закон и като такава попада в кръга от субектите, предвидени в разпоредбата на чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС), предвид което за описаните по-горе части от недвижимия имот би могло да се учреди безвъзмездно право на ползване на Националната агенция за приходите за нуждите на ТД на НАП Велико Търново, офис Монтана.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 39, ал.5 от ЗОС, чл. 15а и чл. 58, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, издадена от община Монтана, отправям искане да бъде учредено безвъзмездно право на ползване на описаните по-горе части от недвижим имот - частна



НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ
ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

общинска собственост, находящ се в гр. Монтана на ул. „Христо Ботев“ № 67, за нуждите на НАП - ТД на НАП Велико Търново, офис Монтана, за срок от 10 (десет) години.

Във връзка с разглеждане на настоящото искане и за допълнителна информация можете да се обръщате към г-н Емил Минчев, директор на дирекция „Логистика“ при ЦУ на НАП, със служебен телефон: 02/9859 3524, ел. поща: e.minchev@nra.bg и/или г-жа Ралица Вълева, началник отдел „Правен режим на собствеността“, дирекция „Правна“ в ЦУ на НАП, със служебен телефон: 02/9859 6152, ел. поща: r.valeva@nra.bg.

Разчитаме на Вашето своевременно и положително решение, което ще позволи на Националната агенция за приходите да обезпечи осъществяването на дейността си на територията на гр. Монтана.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА НАП: РУМЕН СПЕЦОВ

Документът е електронно създаден и подписан, като данни за електронния подпис на издателя се визуализират в горния десен ъгъл на началната страница, съгласно действащите нормативни изисквания.



СХЕМА №15-799284-19.05.2025 г.

**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА**

с идентификатор **48489.7.46.19.17**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - МОНТАНА**

Адрес на самостоятелния обект: **гр. Монтана, бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №67, ет. 6**

Самостоятелният обект се намира на етаж **6** в сграда с идентификатор **48489.7.46.19**,

с предназначение: **Административна, делова сграда**, брой етажи: **6**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.7.46**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **15.15 кв.м**

Прилежащи части: **съотв. ид.ч. от общ. ч. на сгр.**

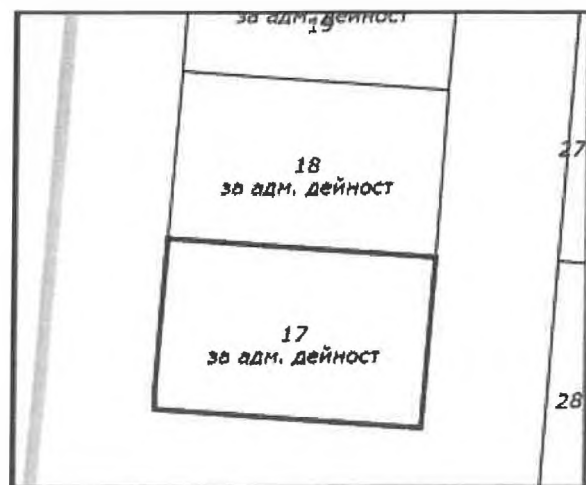
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **48489.7.46.19.18**

Под обекта: **48489.7.46.19.16**

Над обекта: **Няма**



Предишен идентификатор: **48489.7.46.19.6**

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 162, том 5, рег. 1902 от 12.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Схема №15-799284-19.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382963-16.05.2025 г.

Код за достъп: d3f2dfbcb431

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валентина Томкова*

Дата: *16.05.25г.* Подпис:



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Воля Генхова</i>
Дата:	<i>16.05.25г.</i> Подпис:

Схема №15-799284-19.05.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-382963-16.05.2025 г.
Код за достъп: d3f2dfcb431

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.05.2025 09:17:00



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

Служба по вписванията гр. Битолца
 Вх. рег. № 11962 / 12-05-2025 г.
 том 5 / дело № 120 г.
 кв. № 162015 г.
 Съдия по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
 (име, фамилия)



Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, фамилия)

АКТ № 7520
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III-Ч

Досие 7520

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. §7, ал. 1, т. 6 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация. Заповед №ДС-06-15/14.04.2025 г. на областен управител на област Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.17 със застроена площ 15.15 (петнадесет и 0.15) кв. м, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, Продължение в раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, бул. "Христо Ботев" №67, ет. 6 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последното изменение, засягащо самостоятелния обект е със Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на Началника на СГКК. Предишен идентификатор: 48489.7.46.19.6.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същият етаж: 48489.7.46.19.18; Под обекта: 48489.7.46.19.16; Над обекта: няма.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6629.70 (шест хиляди шестстотин двадесет и девет и 0.70) лева, съгласно удостоверение №ДО001134/25.04.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Мариела Танкова – директор на дирекция ОС .. (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Продължение от раздел 3 вид и описание на имота: предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта: 1. Самостоятелният обект се намира на етаж 6 в сграда с идентификатор 48489.7.46.19 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 6, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.46. Година на построяване - 1972 г.	



СХЕМА №15-795369-16.05.2025 г.

**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА**

с идентификатор **48489.7.46.19.22**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - МОНТАНА**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **Монтана**, бул. **"ХРИСТО БОТЕВ" №67**, ет. **6**
Самостоятелният обект се намира на етаж **6** в сграда с идентификатор **48489.7.46.19**, с предназначение: **Административна, делова сграда**, брой етажи: **6**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.7.46**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **38.54 кв.м**

Прилежащи части: **съответните идеални части от общите части на сградата**

Ниво: **1**

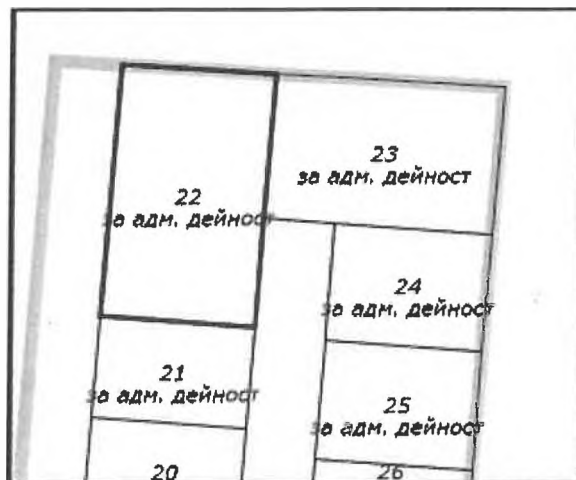
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **48489.7.46.19.21,**

48489.7.46.19.23

Под обекта: **48489.7.46.19.16**

Над обекта: **Няма**



Предишен идентификатор: **48489.7.46.19.6**

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 167, том 5, рег. 1907 от 12.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Схема №15-795369-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382803-16.05.2025 г.

Код за достъп: ac9e719353db

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валя Генкова*

Дата: *16.05.25г* Подпис:



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Воя Георгиев*

Дата: *16.05.2025* Подпис: *---*

Схема №15-795369-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382803-16.05.2025 г.

Код за достъп: ac9e719353db

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 16:14:42



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

Акту № 702 том 5 / число № 20 г.

Первична книга: том 12-05-023

Вписване по ЗС/ПВ

Нюотна парти

Д. Служба

Съдия по

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко (Живков

(име, фамилия)

СЪДИЯ ДЮ ВПИСВАНИЯТА:

АКТ № 7525

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър III-Ч

Досие 7525

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. §7, ал. 1, т. 6 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация. Заповед №ДС-06-15/14.04.2025 г. на областен управител на област Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.22 със застроена площ 38.54 (тридесет и осем и 0.54) кв. м, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на Продължение в раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, бул. "Христо Ботев" №67, ет. 6 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.22 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последното изменение, засягащо самостоятелния обект е със Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на Началника на СГКК. Предишен идентификатор: 48489.7.46.19.6.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същият етаж: 48489.7.46.19.21 и 48489.7.46.19.23; Продължение в раздел 11:
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	16865.30 (шестнадесет хиляди осемстотин шестдесет и пет и 0.30) лева, съгласно удостоверение №ДО001139/25.04.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Мариела Танкова – директор на дирекция ОС <div style="text-align: right;">(Подпис)</div>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: <p><u>Продължение от раздел 3 вид и описание на имота:</u> строеж, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта: 1. Самостоятелният обект се намира на етаж 6 в сграда с идентификатор 48489.7.46.19 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 6, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.46. Година на построяване - 1972 г.</p> <p><u>Продължение от раздел 5 граници на имота:</u> Под обекта: 48489.7.46.19.16; Над обекта: няма.</p>	



СХЕМА №15-795372-16.05.2025 г.

**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА**

с идентификатор **48489.7.46.19.25**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - МОНТАНА**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **Монтана**, бул. "**ХРИСТО БОТЕВ**" №67, ет. **6**
Самостоятелният обект се намира на етаж **6** в сграда с идентификатор **48489.7.46.19**, с предназначение: **Административна, делова сграда**, брой етажи: **6**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.7.46**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **18.45 кв.м**

Прилежащи части: **съответните идеални части от общите части на сградата**

Ниво: **1**

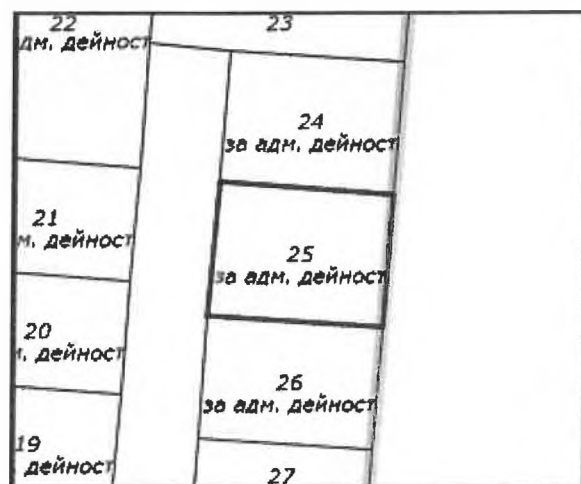
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **48489.7.46.19.26,**

48489.7.46.19.24

Под обекта: **48489.7.46.19.16**

Над обекта: **Няма**



Прекишен идентификатор: **48489.7.46.19.6**

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 170, том 5, рег. 1910 от 12.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Схема №15-795372-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382803-16.05.2025 г.

Код за достъп: b92b7deaaa6b

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валя Генкова*

Дата: *16.05.25г* Подпис:



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Валъ Тенковъ*
Дата: *16.05.25г.* Подпис: *,*

Схема №15-795372-16.05.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-382803-16.05.2025 г.
Код за достъп: b92b7deaaa6b

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 16:14:51



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков

(име, фамилия)

СЪЛИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 7528
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III-Ч

Досие 7528

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. §7, ал. 1, т. 6 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация. Заповед №ДС-06-15/14.04.2025 г. на областен управител на област Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.25 със застроена площ 18.45 (осемнадесет и 0.45) кв. м, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, Продължение в раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, бул. "Христо Ботев" №67, ет. 6 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последното изменение, засягащо самостоятелния обект е със Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на Началника на СГКК. Предишен идентификатор: 48489.7.46.19.6.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същият етаж: 48489.7.46.19.24 и 48489.7.46.19.26; Продължение в раздел 11:
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8073.80 (осем хиляди седемдесет и три и 0.80) лева, съгласно удостоверение №ДО001142/25.04.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж. Мариела

Танкова – директор на дирекция ОС

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение от раздел 3 вид и описание на имота: предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта: 1. Самостоятелният обект се намира на етаж 6 в сграда с идентификатор 48489.7.46.19 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 6, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.46. Година на построяване - 1972 г.

Продължение от раздел 5 граници на имота:

Под обекта: 48489.7.46.19.16;

Над обекта: няма.



СХЕМА №15-795373-16.05.2025 г.

**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА**

с идентификатор **48489.7.46.19.26**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - МОНТАНА**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **Монтана**, бул. **"ХРИСТО БОТЕВ"** №67, ет. **6**
Самостоятелният обект се намира на етаж **6** в сграда с идентификатор **48489.7.46.19**, с предназначение: **Административна, делова сграда**, брой етажи: **6**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.7.46**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **16.94 кв.м**

Прилежащи части: **съответните идеални части от общите части на сградата**

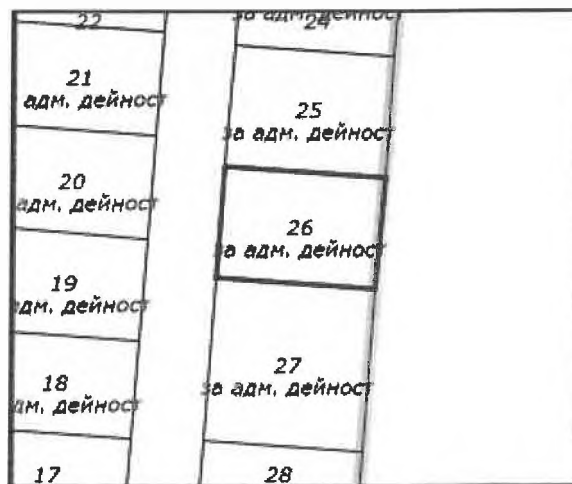
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **48489.7.46.19.25**,
48489.7.46.19.27

Под обекта: **48489.7.46.19.16**

Над обекта: **Няма**



Предишен идентификатор: **48489.7.46.19.6**

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 171, том 5, рег. 1911 от 12.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Схема №15-795373-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382803-16.05.2025 г.

Код за достъп: fe99be90f235

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валъ Тенкова</i>
Дата:	<i>16.05.25г.</i> Подпис:



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: <i>Ваня Генкова</i>
Дата: <i>16.05.25г</i> Подпис: _____

Схема №15-795373-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382803-16.05.2025 г.

Код за достъп: fe99be90f235

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 16:14:54



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
(име, фамилия)

Д.Т. Вписване по 30/IV

Служба по вписванията

СЪДИЯ ИЛИ ВИСЕЩА ПИТА:

(име, фамилия)

АКТ № 7529
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III-Ч

Досие 7529

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. §7, ал. 1, т. 6 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация. Заповед №ДС-06-15/14.04.2025 г. на областен управител на област Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.26 със застроена площ 16.94 (шестнадесет и 0.94) кв. м, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, Продължение в раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, бул. "Христо Ботев" №67, ет. 6 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последното изменение, засягащо самостоятелния обект е със Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на Началника на СГКК. Предишен идентификатор: 48489.7.46.19.6.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същият етаж: 48489.7.46.19.25 и 48489.7.46.19.27; Продължение в раздел 11:
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	7413.00 (седем хиляди четиристотин и тринадесет) лева, съгласно удостоверение №ДО001143/25.04.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
------------------	------

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
---	------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж. Мариела

Танкова – директор на дирекция ОС

... ..

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение от раздел 3 вид и описание на имота: предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта: 1. Самостоятелният обект се намира на етаж 6 в сграда с идентификатор 48489.7.46.19 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 6, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.46. Година на построяване - 1972 г.

Продължение от раздел 5 граници на имота:

Под обекта: 48489.7.46.19.16;

Над обекта: няма.



СХЕМА №15-795375-16.05.2025 г.

**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА**

с идентификатор **48489.7.46.19.28**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - МОНТАНА**

Адрес на самостоятелния обект: гр. **Монтана**, бул. "**ХРИСТО БОТЕВ**" №67, ет. 6
Самостоятелният обект се намира на етаж 6 в сграда с идентификатор **48489.7.46.19**, с предназначение: **Административна, делова сграда**, брой етажи: **6**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **48489.7.46**

Предназначение на самостоятелния обект: **За делова и административна дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Площ на самостоятелния обект: **51.14 кв.м**

Прилежащи части: **съответните идеални части от общите части на сградата**

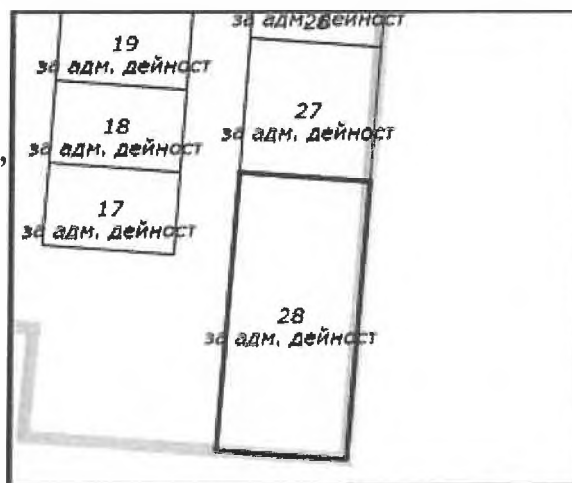
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **48489.7.46.19.27**

Под обекта: **48489.7.46.19.14, 48489.7.46.19.16, 48489.7.46.19.15**

Над обекта: **Няма**



Предишен идентификатор: **48489.7.46.19.6**

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 173, том 5, рег. 1913 от 12.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Схема №15-795375-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382803-16.05.2025 г.

Код за достъп: 136be74d0449

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валя Генкова*

Дата: *16.05.25г.* Подпис:



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валя Тенкова*

Дата: *16.05.25* Подпис:

Схема №15-795375-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-382803-16.05.2025 г.

Код за достъп: 136be74d0449

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 16:14:59



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
(име, фамилия)

Акт № 173 том 5 от № /20 г.

Вписване по ЗС/ИВ стр.

Имотна парцел № 164066

Служба по вписванията: / г.

Съд СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: / г.

(име, фамилия) С. В. ПИЛКА

АКТ № 7531
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III-Ч

Досие 7531



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. §7, ал. 1, т. 6 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация. Заповед №ДС-06-15/14.04.2025 г. на областен управител на област Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.28 със застроена площ 51.14 (петдесет и един и 0.14) кв. м, ведно със съответните идеални части от Продължение в раздел 11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Монтана, бул. "Христо Ботев" №67, ет. 6 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.46.19.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрени със Заповед №КД-14-112/23.08.2013 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последното изменение, засягащо самостоятелния обект е със Заповед №18-2558-25.03.2025 г. на Началника на СГКК. Предишен идентификатор: 48489.7.46.19.6.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Ниво: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същият етаж: 48489.7.46.19.27; Под обекта: 48489.7.46.19.14, 48489.7.46.16, 48489.7.46.19.15; Над обекта: няма.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	22379.10 (двадесет и две хиляди триста седемдесет и девет и 0.10) лева, съгласно удостоверение №ДО001145/25.04.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
------------------	------

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
---	------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж. Мариела

Танкова – директор на дирекция ОС

.....

..

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение от раздел 3 вид и описание на имота: общите части на сградата и от правото на строеж, предназначение: за делова и административна дейност, брой нива на обекта: 1. Самостоятелният обект се намира на етаж 6 в сграда с идентификатор 48489.7.46.19 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 6, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.46. Година на построяване - 1972г.