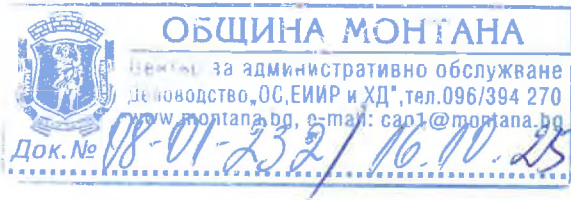




# ОБЩИНА МОНТАНА

3400 гр. МОНТАНА, вл. "Извора" № 1, тел: 096 300 400, факс: 096 588 391, e-mail: mayor@montana.bg



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
МОНТАНА

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Златко Живков – Кмет на Община Монтана

Относно: **Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план- парцеларен план /ПУП-ПП/ и план-схема към ПУП-план за регулация /ПР/ за елементи на техническата инфраструктура – трасе на кабелна линия 20 кV за захранване на възлова станция в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 51665.121.821 по кадастралната карта /КК/ на с. Николово, общ. Монтана.**

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане док. № 70-00-1284/20.08.2025 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №28, бл. „Изток Плаза“, представлявано от Виктор Станчев, Георги Миков и Радослав Цветков, заедно от всеки двама за даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПП за трасе на кабелна линия 20 кV от границата на ПИ с идентификатор 48489.32.27, през ПИ с идентификатори 48489.32.380, 48489.32.374, 48489.32.375 и 48489.4.566 по КК на гр. Монтана, 51665.56.947, 51665.56.851, 51665.63.838 и 51665.121.822 по КК на с. Николово, общ. Монтана до нова възлова станция – 20 кV в ПИ с идентификатор 51665.121.821 по КК на с. Николово, общ. Монтана и план-схема към ПУП – ПР по улица с ОТ 36-128-37-38-30-29-28-39-41 /ПИ с идентификатор 51665.201.542/ и улица с ОТ 41-42-59-60-68-75-78-79-82-95-94-99-108-111 /ПИ с идентификатор 51665.201.547/ по действащия ПУП на с. Николово, общ. Монтана.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава от Общински съвет по предложение на кмета на общината. Искането е за издаване на разрешение по чл. 124а, ал. 1-6 от ЗУТ и се придружава от задание по чл. 125, съгласно чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ с разрешението по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ.

ПИ с идентификатори 48489.32.380 и 48489.32.375 по КК на гр. Монтана са с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път.

ПИ с идентификатор 48489.32.374 по КК на гр. Монтана е с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за местен път.

ПИ с идентификатори 51665.56.851 и 51665.63.838 по КК на с. Николово, общ. Монтана са с трайно предназначение на територията – територия на транспорта начин на трайно ползване – за местен път.

ПИ с идентификатори 48489.4.566 по КК на гр. Монтана и ПИ с идентификатор 51665.56.947 по КК на с. Николово, общ. Монтана са с трайно предназначение на територията – територия на транспорта и начин на трайно ползване – за път от републиканската пътна мрежа.

ПИ с идентификатори 51665.201.542 и 51665.201.547 по КК на с. Николово, общ. Монтана са с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване за второстепенна улица.

Като собственик на ПИ с идентификатори 48489.32.380, 48489.32.374, 48489.32.375 по КК на гр. Монтана и ПИ с идентификатори 51665.56.851, 51665.63.838, 51665.201.542 и 51665.201.547 по КК на с. Николово, общ. Монтана в кадастралните регистри /КР/ е записана Община Монтана.

Като собственик на ПИ с идентификатор 48489.4.566 по КК на гр. Монтана и ПИ с идентификатор 51665.56.947 по КК на с. Николово, общ. Монтана в КР е записана Държавата.

Трайното предназначение на територията, в която попада ПИ с идентификатор 51665.121.822 по КК на с. Николово, общ. Монтана е земеделска, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път.

Като собственик на ПИ с идентификатор 51665.121.822 по КК на с. Николово, общ. Монтана а в КР е записано „Николово Солар 1“ ООД.

Трайното предназначение на територията, в която попада ПИ с идентификатор 51665.121.821 по КК на с. Николово, общ. Монтана е урбанизирана с начин на трайно ползване – за електроенергийно производство.

Като собственик на ПИ с идентификатор 51665.121.821 по КК на с. Николово, общ. Монтана а в КР е записано „Николово Солар 1“ ООД.

Представен е договор № 4 от 11.07.2025 г. за учредяване право на прокарване между Община Монтана и „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД.

Представен е протокол от 23.04.2025 г. от Областно пътно управление – Монтана.

С писмо №ERMZ-OUT-3993 от 07.10.2025 г. „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД уведомяват, че е започнала процедура за учредяване право на прокарване с „Николово Солар 1“ ООД.

Искането е от заинтересовано лице на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Предвид изложеното намирам, че са налице основанията на чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ да се даде разрешение за изготвяне на проект за ПУП-ПП и план-схема към ПУП-ПП за елемент на техническата инфраструктура – трасе на кабелна линия 20 kV за захранване на възлова станция в ПИ с идентификатор 51665.121.821 по КК на с. Николово, общ. Монтана.

Предвид изложеното, предлагам на Общинския съвет на основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №28, бл. „Изток Плаза“, представлявано от Виктор \_\_\_\_\_; Станчев, Георги \_\_\_\_\_; Миков и Радослав \_\_\_\_\_ Цветков, заедно от всеки двама да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план- парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на кабелна линия 20 kV от границата на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48489.32.27, през ПИ с идентификатори 48489.32.380, 48489.32.374, 48489.32.375 и 48489.4.566 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, 51665.56.947, 51665.56.851, 51665.63.838 и 51665.121.822 по КК на с. Николово, общ. Монтана до нова възлова

станция – 20 кV в ПИ с идентификатор 51665.121.821 по КК на с. Николово, общ. Монтана и план-схема към ПУП – ПР по улица с ОТ 36-128-37-38-30-29-28-39-41 /ПИ с идентификатор 51665.201.542/ и улица с ОТ 41-42-59-60-68-75-78-79-82-95-94-99-108-111 /ПИ с идентификатор 51665.201.547/ по действащия ПУП на с. Николово, общ. Монтана.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: улици с ОТ 36-128-37-38-30-29-28-39-41-42-59-60-68-75-78-79-82-95-94-99-108-111 по действащия ПУП на с. Николово, общ. Монтана и ПИ с идентификатори 48489.32.380, 48489.32.374, 48489.32.375, 48489.4.566 по КК на гр. Монтана и ПИ с идентификатори 51665.56.851, 51665.63.838 и 51665.56.947 по КК на с. Николово, общ. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**ЗЛАТКО ЖИВКОВ**  
*Кмет на община Монтана*





## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-604652-10.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 48489.32.380

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана**

Площ: **1891 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

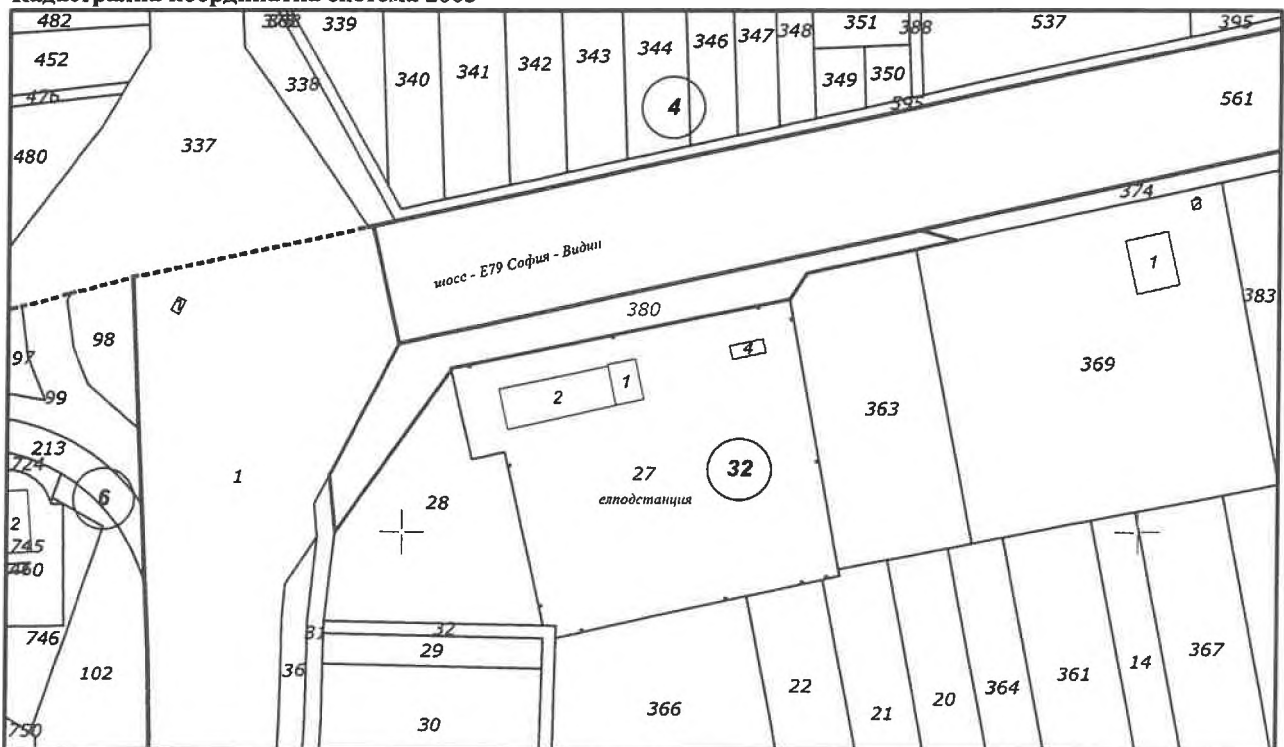
Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000752**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

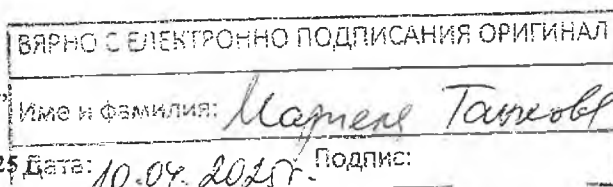
Съседни: 48489.32.31, 48489.32.1, 48489.32.369, 48489.32.363, 48489.32.27, 48489.32.28, 48489.4.561, 48489.32.374

Скица №15-604652-10.04.2025 г.

издадена въз основа на

Заявление №01-291401-10.04.2025

Код за достъп: 65bc2417fdc3





## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-777574-15.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 48489.32.374

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана**

Площ: **954 кв.м**

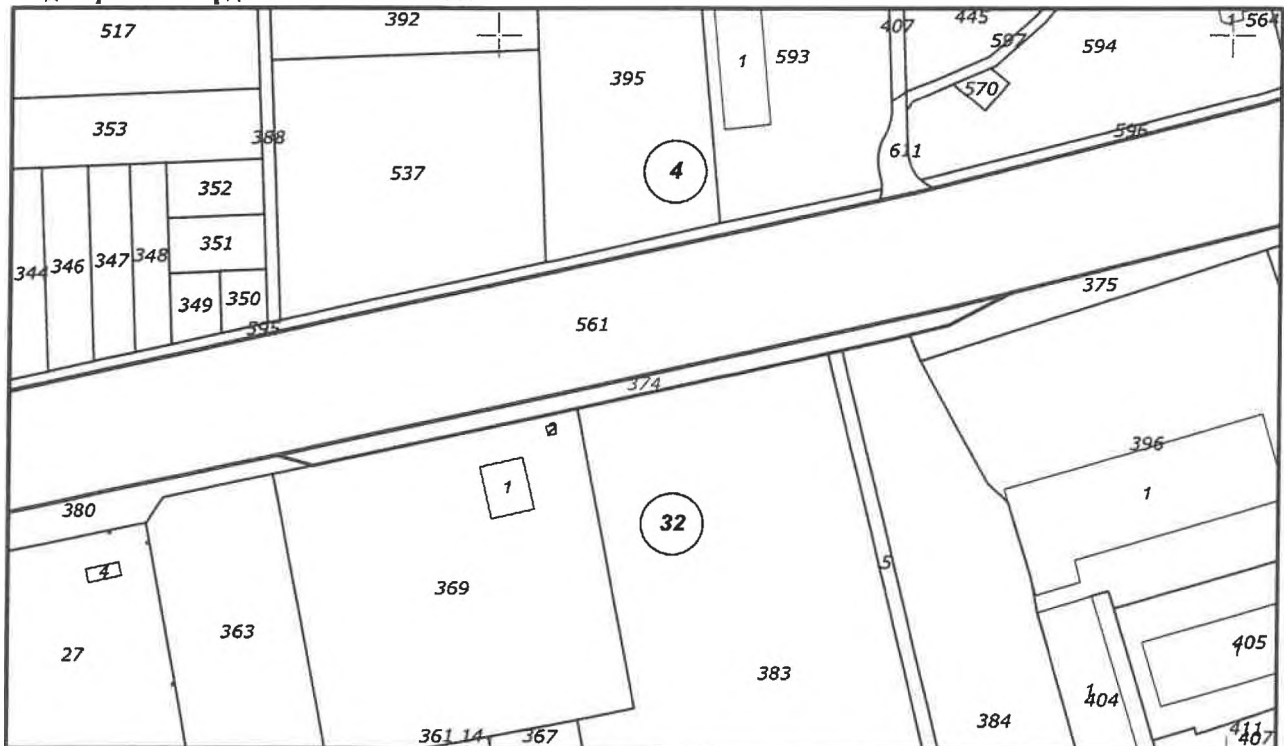
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000752**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 48489.4.561, 48489.32.375, 48489.32.383, 48489.32.5, 48489.32.384, 48489.32.369, 48489.32.380

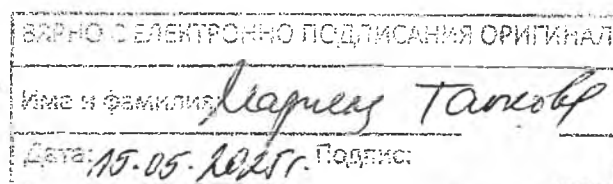
Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-777574-15.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-375964-15.05.2025 г.

Код за достъп: af0113490073







## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-604656-10.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51665.56.851**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Площ: **1128 кв.м**

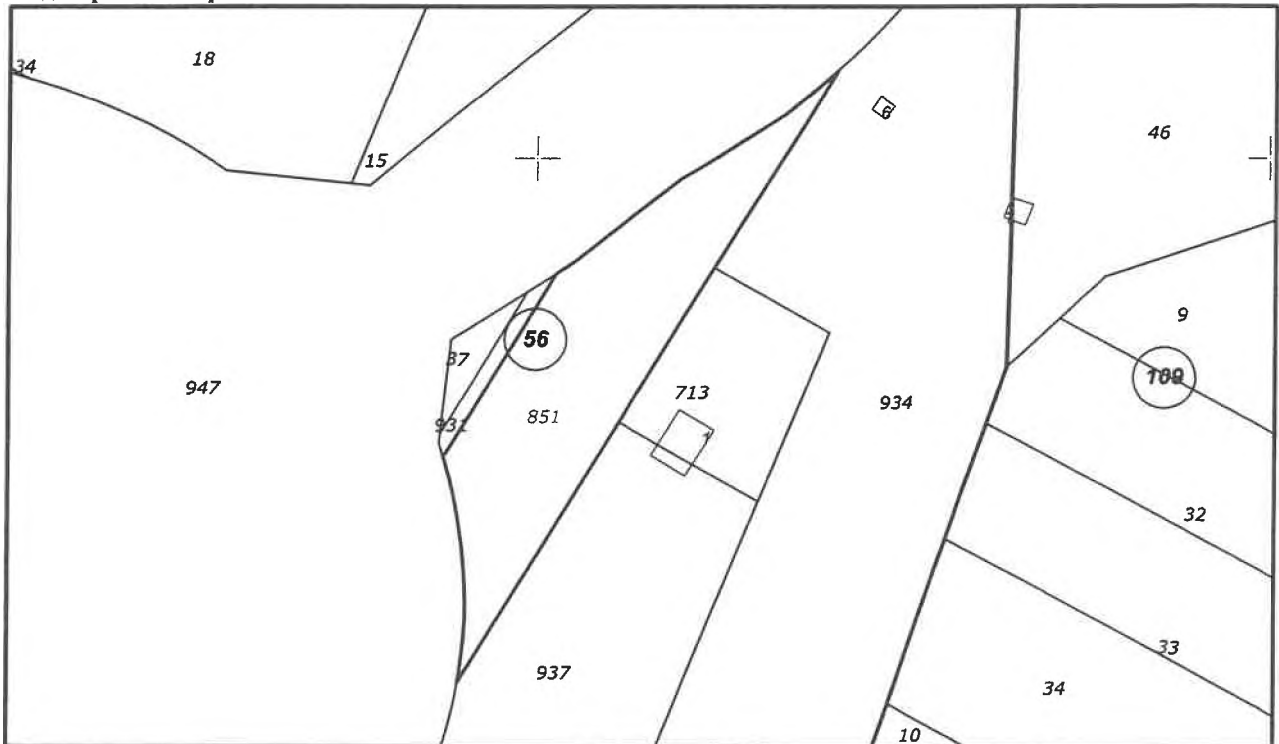
Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000851**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **51665.56.937, 51665.56.934, 51665.56.713, 51665.56.947, 51665.56.931**

Собственици по данни от КРНИ:

**ОБЩИНА МОНТАНА**

Скица №15-604656-10.04.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-291401-10.04.2025 г.

Код за достъп: 7e2053cb537d

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Марина Тащкова*

Дата: *10.07.2025 г.* Подпис:



## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-604662-10.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51665.63.838**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Площ: **53632 кв.м**

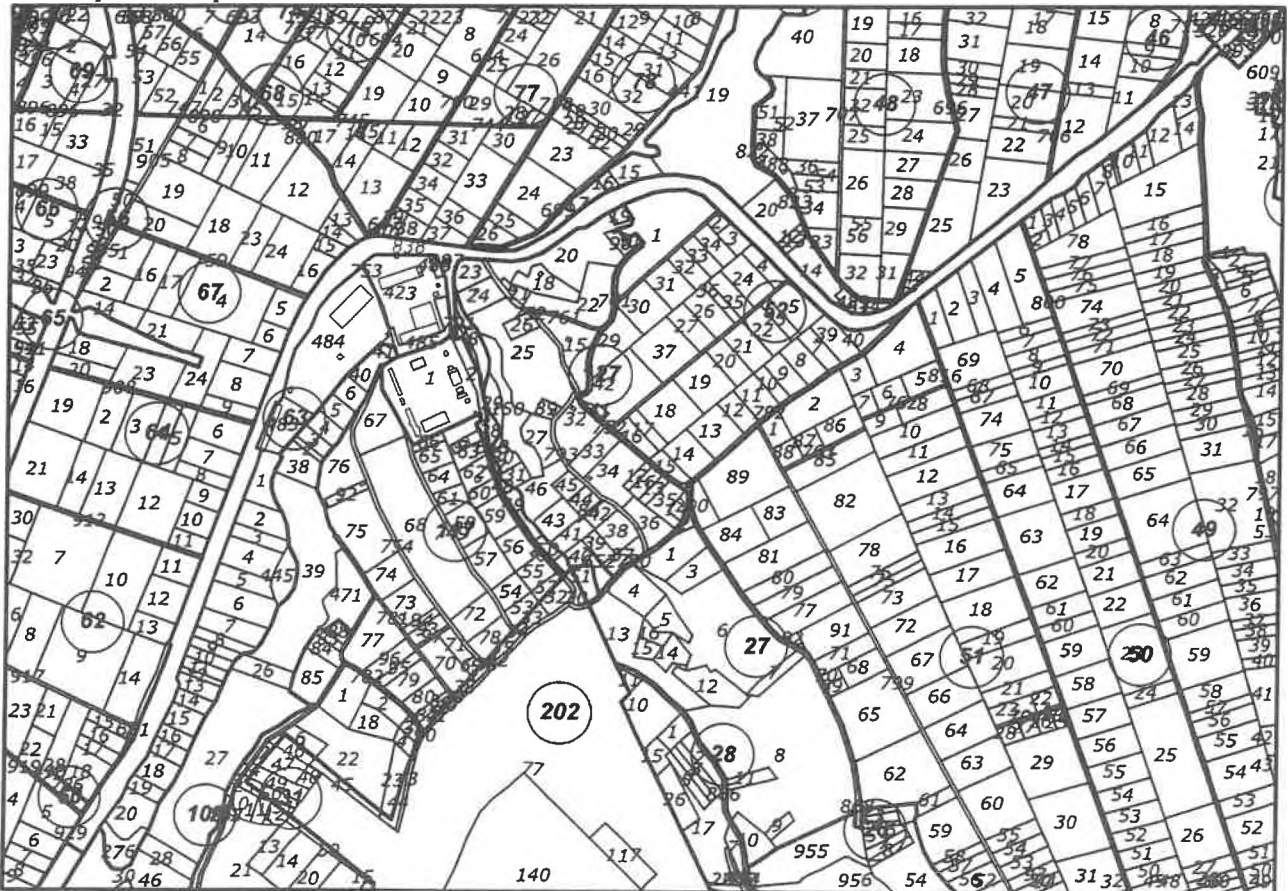
Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000838**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 10000

Съседни: **51665.48.696, 51665.49.7, 51665.3.609, 51665.47.706, 51665.77.758, 51665.49.1,**

Скица №15-604662-10.04.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-291401-10.04.2025 г.

Код за достъп: bf0a8ff93f79

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Марина Тодорова*

Дата: *10.04.2025*. Подпис:



## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-604665-10.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 51665.201.542

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Николово, п.к. 3429, ул. ВТОРА**

Площ: **12734 кв.м**

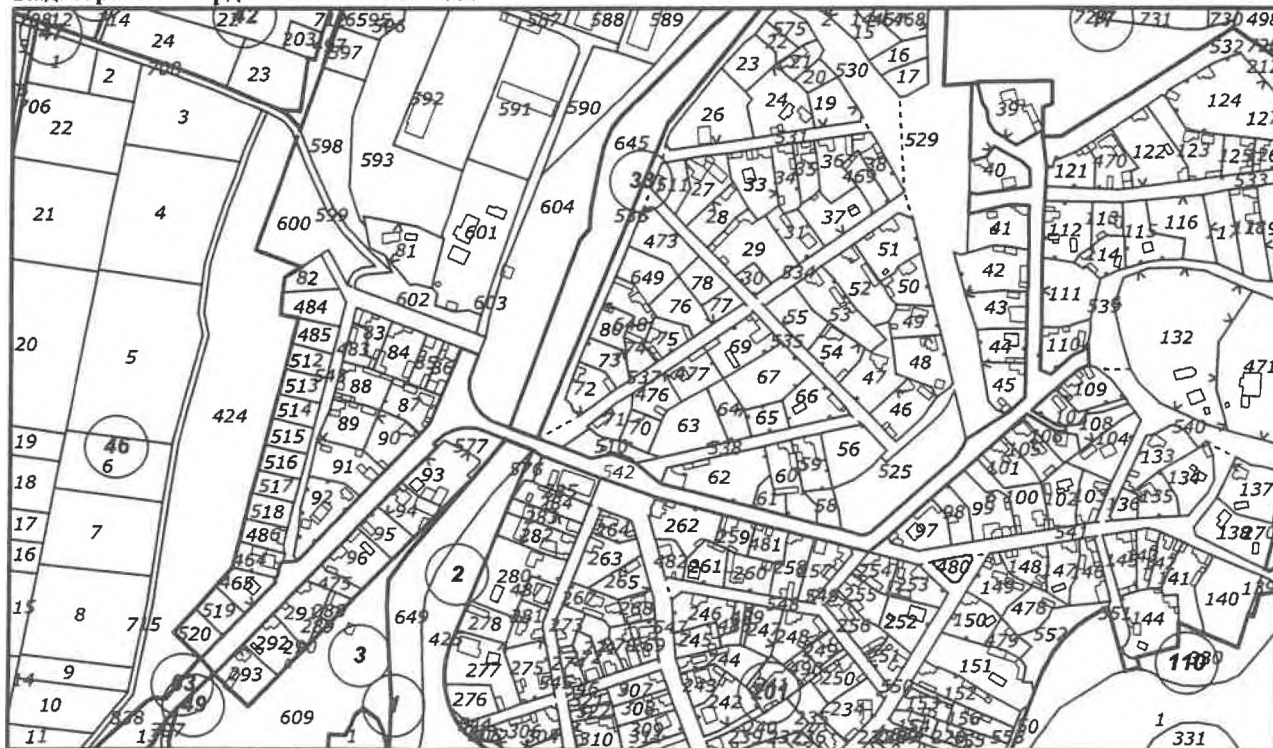
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **няма**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: 51665.2.649, 51665.201.98, 51665.2.425, 51665.3.609, 51665.33.645, 51665.201.576, 51665.201.510, 51665.201.60, 51665.201.61, 51665.201.525, 51665.201.62, 51665.201.538, 51665.201.537, 51665.201.536, 51665.201.91, 51665.201.58, 51665.201.520, 51665.201.519, 51665.201.465, 51665.201.285, 51665.201.464, 51665.201.293, 51665.201.292, 51665.201.95,

Скица №15-604665-10.04.2025 г.,

издадена въз основа на

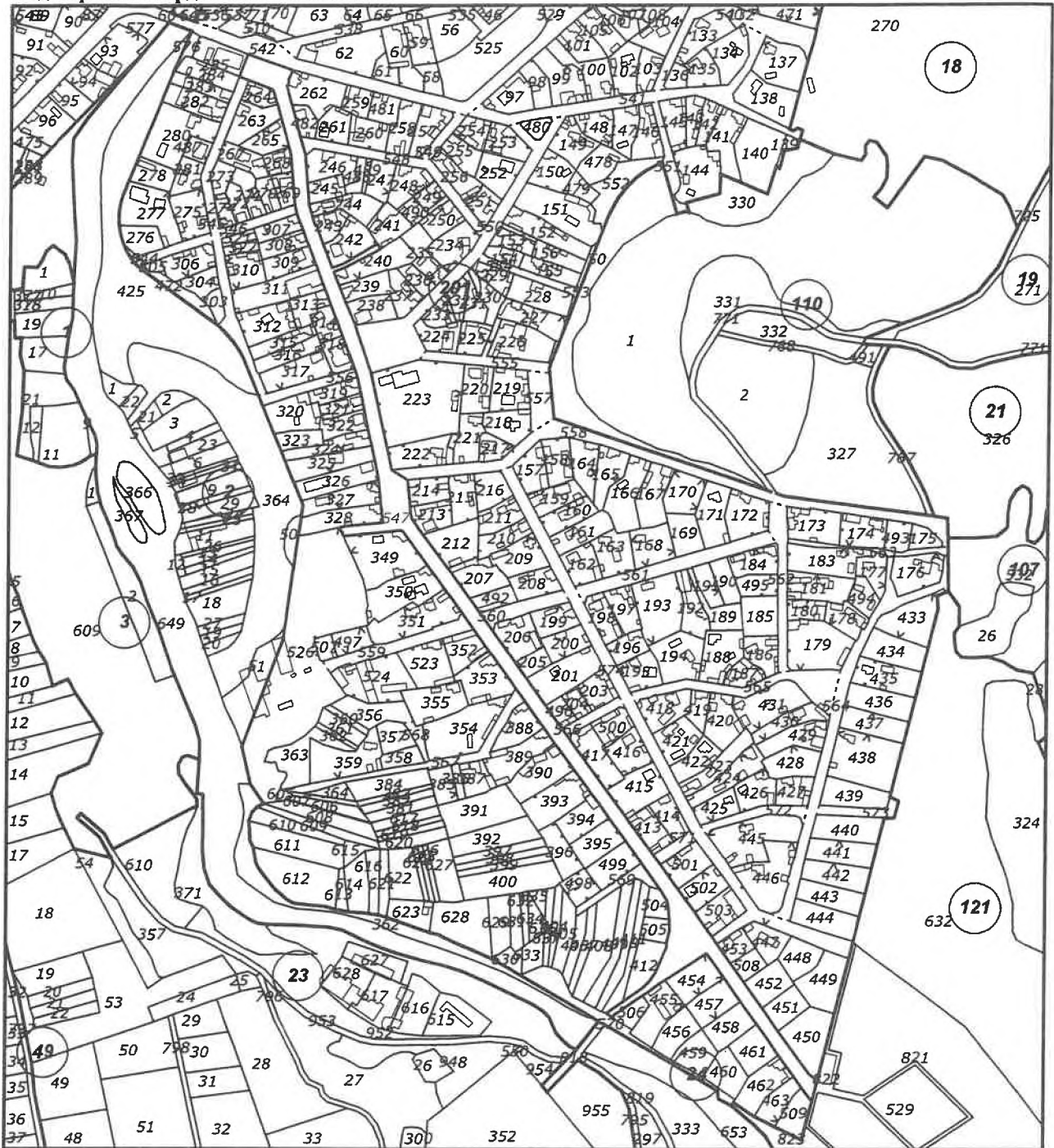
Заявление №01-291401-10.04.2025 г.

Код за достъп: 109f2e3d1c66

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	Мария Тодикова
Дата:	10.04.2025
Подпис:	



Кадастрална координатна система 2005

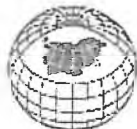


М 1 : 5000

Съседни: 51665.201.570, 51665.201.462, 51665.201.457, 51665.201.450, 51665.201.455,  
51665.201.506, 51665.201.461, 51665.201.458, 51665.201.452, 51665.201.451, 51665.121.822,  
51665.201.463, 51665.201.509, 51665.201.311, 51665.201.546, 51665.201.263, 51665.201.545,  
51665.201.309, 51665.201.264, 51665.201.269, 51665.201.268, 51665.201.308, 51665.201.307,  
51665.201.482, 51665.201.542, 51665.201.265, 51665.201.285, 51665.201.284, 51665.201.246,

Скица №15-604667-10.04.2025 г.,  
издадена въз основа на  
Заявление №01-291401-10.04.2025 г.  
Код за достъп: 3668861ff608

ВАРЪО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ  
Име и Фамилия: *Марина Тонкова*  
Дата: *10.04.2025* Год: *2025*



51665.201.245, 51665.201.262, 51665.201.548, 51665.201.574, 51665.201.558, 51665.201.417,  
51665.201.566, 51665.201.454, 51665.201.508, 51665.201.412, 51665.201.505, 51665.201.504,  
51665.201.411, 51665.201.569, 51665.201.499, 51665.201.395, 51665.201.413, 51665.201.394,  
51665.201.415, 51665.201.350, 51665.201.550, 51665.201.526, 51665.201.453, 51665.201.503,  
51665.201.502, 51665.201.501, 51665.201.571, 51665.201.201, 51665.201.206, 51665.201.205,  
51665.201.567, 51665.201.353, 51665.201.352, 51665.201.390, 51665.201.389, 51665.201.388,  
51665.201.496, 51665.201.213, 51665.201.212, 51665.201.207, 51665.201.560, 51665.201.492,  
51665.201.559, 51665.201.351, 51665.201.222, 51665.201.223, 51665.201.393, 51665.201.313,  
51665.201.314, 51665.201.243, 51665.201.318, 51665.201.556, 51665.201.319, 51665.201.242,  
51665.201.321, 51665.201.244, 51665.201.239, 51665.201.322, 51665.201.241, 51665.201.240,  
51665.201.324, 51665.201.325, 51665.201.326, 51665.201.327, 51665.201.328, 51665.201.214,  
51665.201.349, 51665.201.238

Собственици по данни от КРНИ:

**000320872, ОБЩИНА МОНТАНА**

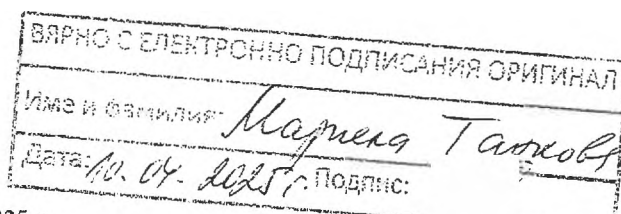
Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

**Няма данни**

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-604667-10.04.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-291401-10.04.2025 г.

Код за достъп: 3668861ff608

CN=eng. Milen Dimiev  
C=BG  
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency  
E=acad@cadastre.bg  
10.04.2025 16:58:08



## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2689688-15.10.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.4.566**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана**

Площ: **11567 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

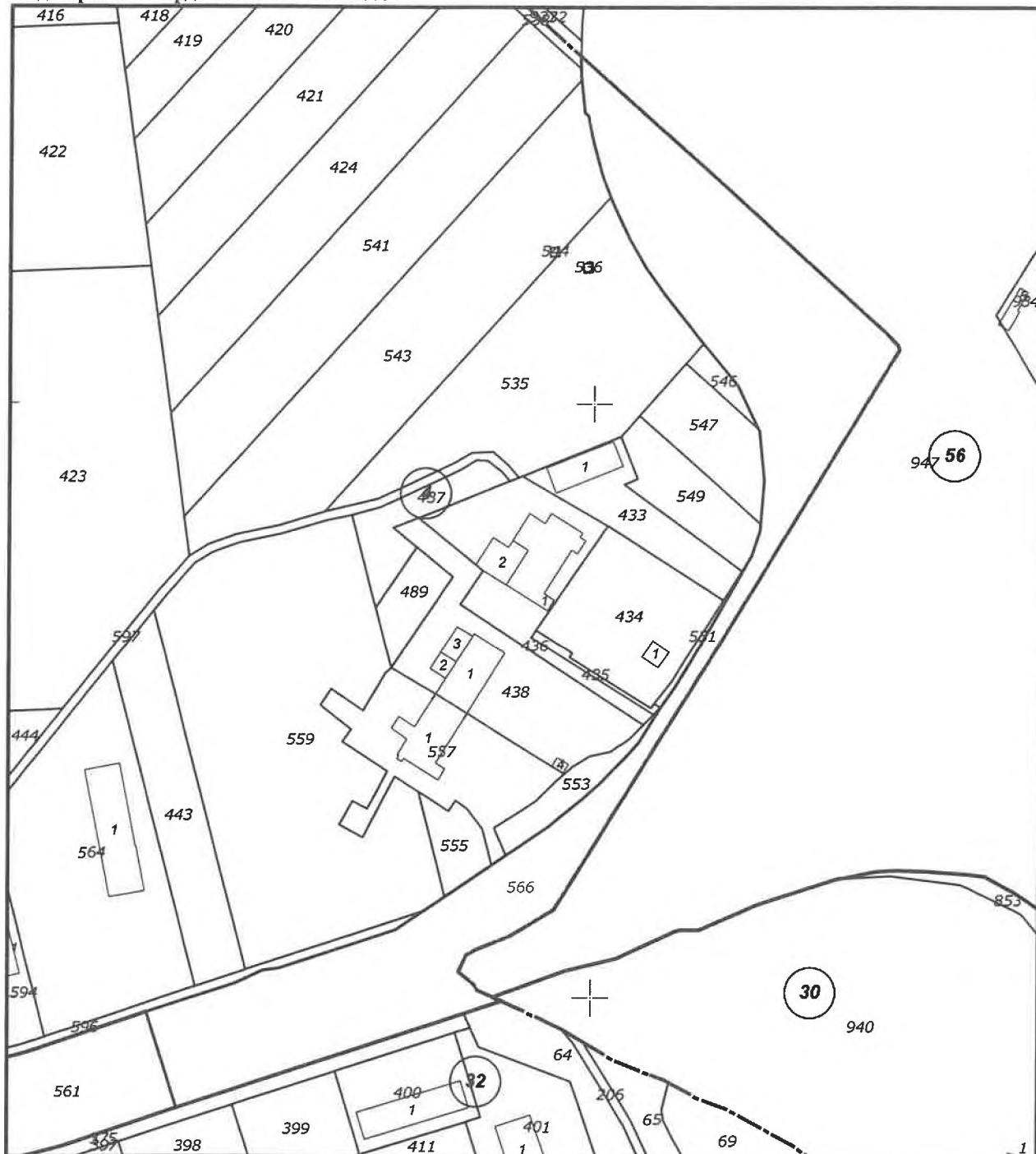
Начин на трайно ползване: **За път от републиканската пътна мрежа**

Предишен идентификатор: **48489.4.542; 48489.4.554; 48489.4.540; 48489.4.539; 48489.4.428; 48489.4.552; 48489.4.550; 48489.4.534; 48489.4.562; 48489.4.558; 48489.4.556; 48489.4.545; 48489.4.560; 48489.4.548; 48489.4.563**

Номер от предходен план: **част от 000750**



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 48489.32.375, 48489.32.64, 48489.4.561, 48489.4.596, 51665.56.947, 48489.4.435,  
48489.4.538, 48489.4.541, 48489.4.543, 48489.4.546, 48489.4.547, 48489.4.549, 48489.4.551,  
48489.4.555, 48489.4.557, 48489.4.559, 48489.4.553, 48489.4.535, 51665.30.940, 51665.56.927

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-2689688-15.10.2025 г.,  
издадена въз основа на  
Заявление №01-807857-15.10.2025 г.  
Код за достъп: 45a677c8ecde



**ДЪРЖАВАТА**

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

**Няма данни**

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

**Обект:** Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана ПИ 48489.32.27 до нова Възлова станция - 20 kV в ПИ 51665.121.821 с. Николово, Община Монтана.

**Част:** ПУП – ПП и Специализирана план-схема

**Възложител:** „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД

**Адрес за кореспонденция:** “СТАНДАРТ ГЕО” ЕООД

инж. Светослав Димов тел. 0899832497 по сключен договор като изпълнител;

**Целта на проекта е:**

- ✓ Одобряване вариант на трасе за електропровод в обсега на парцеларния план.
- ✓ Определяне дължината на трасето и площта на сервитута;
- ✓ Утвърждаване на трасе за проектиране на електропровод за частта през земеделска територия;
- ✓ Определяне на правото на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти;
- ✓ Възникване на сервитути в полза на лицата които ще изградят, експлоатират и контролират обекта и придобиващи право на прокарване и преминаване на хора и техника;
- ✓ Определяне на допустимите дейности и ограничения, както и да се осигури неограничен достъп до сервитутната зона;
- ✓ Решение на общински съвет за допускане изработване на проект за ПУП-ПП и предварително съгласие за право на прокарване и преминаване през общинските имоти.

**Парцеларен план.**

**Трасе електропровод:**

*От:* (начална точка) № 1 – от границата на ПИ 48489.32.27 на подстанция Монтана, становище за присъединяване към електроразпределителната мрежа.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 48489.32.380 – За селскостопански, горски, ведомствен път; общинска публична собственост;

*До:* (крайна точка) – т. № 5 – граница на урбанизирана територия;

### **Специализирана план-схема ПП.**

#### **Трасе електропровод:**

*От:* (начална точка) № 5 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 48489.32.374 - За местен път, общинска публична;

*До:* (крайна точка) – т. № 7 – граница на урбанизирана територия;

### **Парцеларен план.**

#### **Трасе електропровод:**

*От:* (начална точка) № 7 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 48489.32.375 – За селскостопански, горски, ведомствен път; общинска публична собственост;

- № 48489.4.566 – За път от републиканската пътна мрежа, държавна публична;

- № 51665.56.947 – За път от републиканската пътна мрежа, държавна публична;

- № 51665.56.851 – За местен път, общинска публична;

- № 51665.63.838 – За местен път, общинска публична;

*До:* (крайна точка) – т. № 81 – граница на урбанизирана територия;

### **Специализирана план-схема.**

#### **Трасе електропровод:**

*От:* (начална точка) № 81 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 51665.201.542 по о.т. 36, о.т. 128, о.т. 37, о.т. 38, о.т. 30, о.т. 29, о.т. 28, о.т.39 – За второстепенна улица; общинска публична собственост;

- № 51665.201.547 по о.т. 39, о.т.42, о.т. 59, о.т. 60, о.т.68, о.т. 75, о.т. 78, о.т. 79, о.т. 82, о.т. 95, о.т. 94, о.т.99, о.т. 108, о.т.111 – За второстепенна улица; общинска публична собственост;

*До:* (крайна точка) – т. № 119 – граница на урбанизирана територия;

**Трасе електропровод:**

*От:* (начална точка) № 119 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 51665.121.822 – За селскостопански, горски, ведомствен път, частна;

*До:* (крайна точка) – т. № 124– граница на урбанизирана територия.

**Специализирана план-схема.**

**Трасе електропровод:**

*От:* (начална точка) № 124 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 51665.121.821 – За електроенергийното производство, частна;

*До:* (крайна точка) – т. № 125 – Възлова станция в имота на "НИКОЛОВО СОЛАР 1" ООД

***Параметри по парцеларен план за имоти:***

- обща дължина на трасето 3355.42 м. и

- обща площ на сервитута 13416.86 кв. м.

***Параметри по Специализирана план-схема за имоти:***

- обща дължина на трасето 1635.19 м. и

- обща площ на сервитута 3796.87 кв. м.

***Право на прокарване и преминаване през общинските имоти:***

- дължина 4320.05 м. и

- площ 14687.08 кв. м.

***Право на прокарване и преминаване през държавните имоти:***

- дължина 595.72 м. и

- площ 2362.37 кв. м.

**Обща дължина на целият електропровод е 4990.61 м**

Съгласно Приложение №5 към чл.7, ал. 1, т.5 към Наредба 16 от 2004г. за сервитутите на енергийните обекти, размерите на сервитутните зони са определени от проектанта в част ЕЛ в обхвата на трасето по 2.00 / 2.00 м. по дължината на трасето.

Съгласно Приложение №5 към чл.7, ал. 1, т.5 към Наредба 16 от 2004г. за сервитутите на енергийните обекти, размерите на сервитутните зони са определени от проектанта в част ЕЛ в обхвата на трасето по **2.00 / 2.00** м. по дължината на трасето.

Размерите на сервитутните зони са определени от проектанта в част ЕЛ в обхвата на трасето са по **0.60 / 1.50** м. по дължината на трасето.

Трасировъчните планове са за оста на трасетата в М 1: 2500. Координатите на оста на трасетата са в координатна система 2005 г по координатен регистър.

**Приложения:**

1. Документ за собственост.
2. Регистри на засегнатите имоти за електропровода.
3. Парцеларен план и специализирана план – схема в М 1:2500
4. Координатни регистри по оста и сервитута на електропровода.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: \_\_\_\_\_  
/ „Електроразпределителни Мрежи Запад“ ЕАД /  
СОФИЯ



**Обект:** Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана ПИ 48489.32.27 до нова Възлова станция - 20 kV в ПИ 51665.121.821 с. Николово, Община Монтана.

**Част:** ПУП – ПП и Специализирана план-схема



## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2689672-15.10.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 51665.56.947

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Николово**

Площ: **151946 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За път от републиканската пътна мрежа**

Прекишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000947**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 10000

Скица №15-2689672-15.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-807857-15.10.2025 г.

Код за достъп: 2b494df77c6