

ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков
Кмет на община Монтана

Относно: Съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти с начин на трайно ползване пасище в землището на с. Клисурсица, община Монтана.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поземлени имоти с идентификатори:

- 37304.33.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, с площ 31431 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“, актуван с акт за публична общинска собственост №7549/13.06.2025 г.,

- 37304.33.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, с площ 21800 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“, актуван с акт за публична общинска собственост №7550/13.06.2025 г.,

- 37304.33.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, с площ 13622 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“, актуван с акт за публична общинска собственост №7551/13.06.2025 г.,

- 37304.33.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, с площ 23553 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“, актуван с акт за публична общинска собственост №7552/13.06.2025 г.,

- 37304.67.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, с площ 10110.00 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: седма, местност „Умата“, актуван с акт за публична общинска собственост №6016/08.10.2020 г.

са публична общинска собственост. Поземлените имоти са с начин на трайно ползване пасище, но в действителност не представляват пасища.

В разпоредбата на чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е записано, че условията и редът за промяна на начина на трайно

ползване на пасища и мери за други земеделски нужди се определят в правилника за прилагане на закона. Промяна начина на трайно ползване на имоти за други земеделски нужди се извършва при условията на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ).

Община Монтана е подала заявление в Общинска служба по земеделие гр. Монтана за установяване реалния начин на трайно ползване на гореописаните поземлени имоти и е приложила писмо от Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ), в което е посочено, че поземлените имоти не попадат в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, съгласно изискванията на чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Комисия, назначена със заповед №13/20.06.2025 г. на началника на ОСЗ гр. Монтана, е извършила проверка на място и е установила, че гореописаните поземлени имоти не представляват пасища, а са площи с дървесна растителност. За резултата от проверката е съставен констативен протокол от 02.07.2025 г.

Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, имотите и вещите – публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 от закона, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост, като това решение следва да се приеме с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците- чл. 6, ал. 3 от ЗОС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37304.33.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурица, общ. Монтана, с площ 31431 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“, от пасище на гори и храсти в земеделска земя.

2. Дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37304.33.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурица, общ. Монтана, с площ 21800 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“ от пасище на гори и храсти в земеделска земя.

3. Дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37304.33.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурица, общ. Монтана, с площ 13622 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“ от пасище на гори и храсти в земеделска земя.

4. Дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37304.33.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурица, общ. Монтана, с площ 23553 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята: четвърта, местност „Парезете“ от пасище на гори и храсти в земеделска земя.

5. Дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37304.67.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, с площ 10110 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята: седма, местност „Умата“ от пасище на гори и храсти в земеделска земя.

6. Обявява поземлени имоти с идентификатори: 37304.33.24, 37304.33.27, 37304.33.29, 37304.33.31, 37304.67.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана за частна общинска собственост.

7. Възлага на кмета на община Монтана изпълнение на горното решение.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ
Кмет на община Монтана





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие”- гр.Монтана
Общинска служба по земеделие – гр.Монтана

ОДОБРЯВАМ:

НАЧАЛНИК НА ОСЗ – гр.Монтана

/инж.Станислав Ценов/



КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 02.07.2025г., на основание Заповед № 13/20.06.2025г. на началника на общинска служба по земеделие – гр.Монтана, във връзка със заявление с вх. № ПО-21-742/19.06.2025г. се събра комисия в състав:

1. Петя Миткова – главен експерт в общинска служба по земеделие гр. Монтана;
2. Анита Трифонова – главен експерт в общинска служба по земеделие гр. Монтана;
3. инж. Йорданка Тодорова – правоспособно лице съгласно Заповед № РД-062/13.04.2001г. на изпълнителния директор на АГКК

със задача: да извърши, съвместно с Валя Генкова, проверка на място и установи действителния начин на трайно ползване на имоти 37304.67.17 с площ 10 110 кв.м, 37304.33.31 с площ 23 553 кв.м, 37304.33.29 с площ 13 622 кв.м, 37304.33.27 с площ 21 800 кв.м и 37304.33.24 с площ 31431 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, община Монтана, област Монтана.

След извършената проверка и оглед на терена комисията,

КОНСТАТИРА:

В момента на огледа на място, имоти 37304.67.17 с площ 10 110 кв.м, 37304.33.31 с площ 23 553 кв.м, 37304.33.29 с площ 13 622 кв.м, 37304.33.27 с площ 21 800 кв.м и 37304.33.24 с площ 31431 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, община Монтана, област Монтана представляват площи с дървесна растителност.



На база констатациите комисията,

РЕШИ:

Начинът на трайно ползване на имоти **37304.67.17** с площ 10 110 кв.м, **37304.33.31** с площ 23 553 кв.м, **37304.33.29** с площ 13 622 кв.м, **37304.33.27** с площ 21 800 кв.м и **37304.33.24** с площ 31431 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, община Монтана, област Монтана **може** да бъде променен от **пасище на гори и храсти в земеделска земя.**

Съставеният в три еднообразни екземпляра констативен протокол, да бъде предоставен на началника на общинската служба по земеделие, за одобрение.

КОМИСИЯ:

1. 
/ Петя Миткова /
2. 
/ Анита Трифонова /
3.
/инж. Йорданка Тодорова/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

Изх. № 1000-387/11
17.06.....2025 г.

ДО
Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МОНТАНА
УЛ. „ИЗВОРА“ № 1
3400 ГР. МОНТАНА

Относно: Подадено в РИОСВ – Монтана с вх. № 1000-387/13.06.2025 г. заявление за предоставяне на информация за поземлени имоти с идентификатори 37304.33.24, 37304.33.27, 37304.33.29, 37304.33.31 и 37304.67.17, по КККР на с. Клисурсица, общ. Монтана, обл. Монтана

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЖИВКОВ,

Във връзка с постъпило в РИОСВ – Монтана заявление за предоставяне на информация за горечитираните поземлени имоти, по КККР на с. Клисурсица, общ. Монтана, обл. Монтана, Ви информирам следното:

1. Поземлени имоти с идентификатори 37304.33.24, 37304.33.27, 37304.33.29, 37304.33.31 и 37304.67.17, по КККР на с. Клисурсица, общ. Монтана, обл. Монтана са с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с НТП „Пасище“, общинска собственост.

2. Поземлените имоти не попадат в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, общ., ДВ, бр. 133/1998 г.).

В случай, че подадената информация е свързана с разработване на планове, програми и инвестиционни предложения, следва да се съобразявате с действащото екологично законодателство и с прилагане на съответните процедури, като за намеренията си уведомите РИОСВ – Монтана на най - ранен етап.

Настоящото писмо се отнася само за горечитираното заявление за предоставяне на информация и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания и разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

С уважение,

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1013385-18.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **37304.33.24**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Клисурица**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Клисурица**

Местност: **"ПАРЕЗЕТЕ"**

Площ: **31431 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

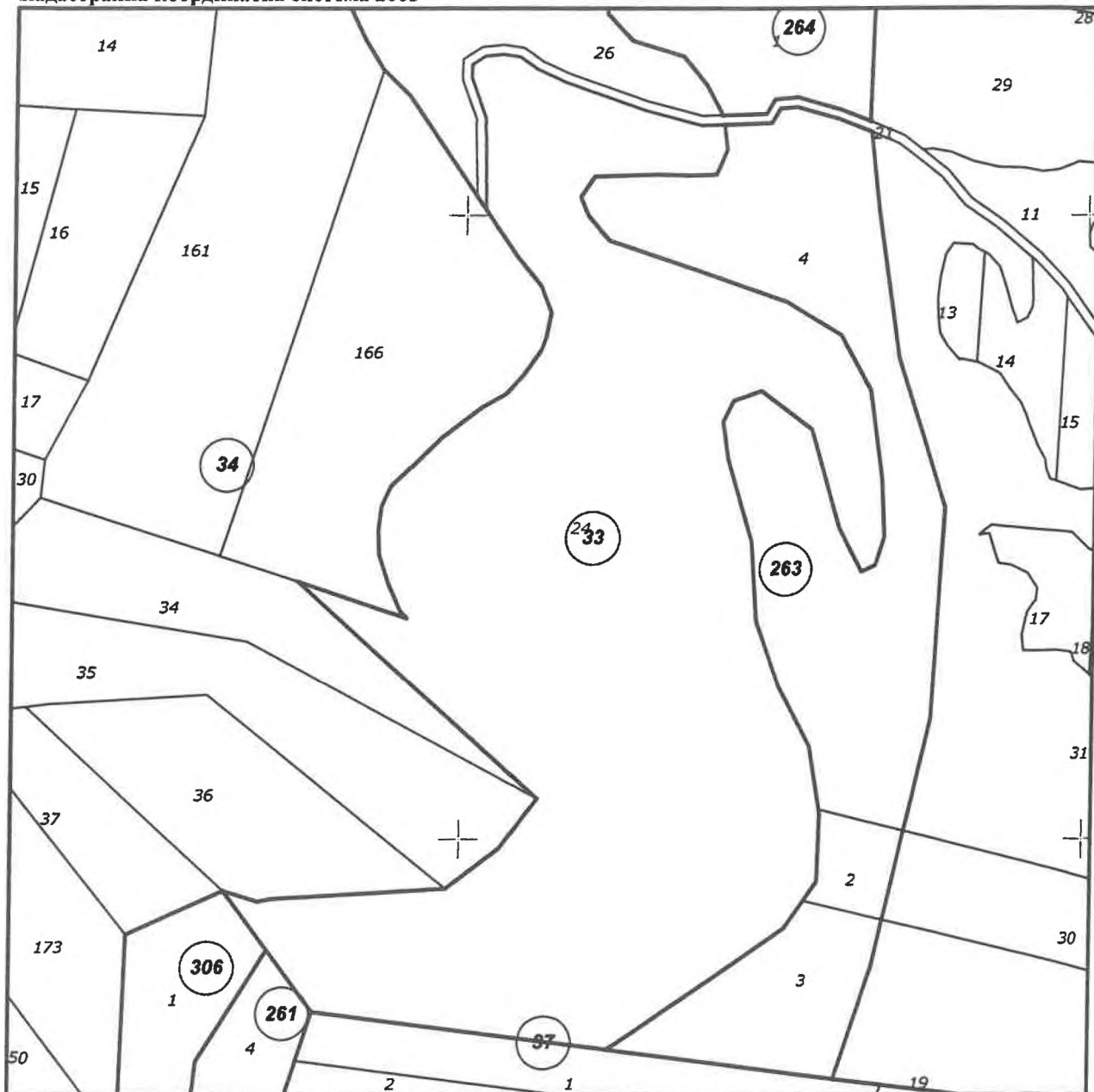
Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **033024**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Воля Тенкова</i>
Дата:	<i>18.06.2025</i> Подпис: _____



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 37304.34.36, 37304.37.1, 37304.34.35, 37304.34.34, 37304.263.4, 37304.263.3,
37304.263.2, 37304.34.37, 37304.34.166, 37304.33.21, 37304.261.4, 37304.306.1

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 87, том 7, рег. 2594 от 13.06.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Скица №15-1013385-18.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-477051-18.06.2025 г.
Код за достъп: d3e7c26aab54

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Вера Тенкова*

Дата: *18.06.2025* Подпис: _____



Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Валя Теркова*
Дата: *18.06.2025* Подпис:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ПИСМЕНИЯТА

(име, фамилия)

АКТ № 7549
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър II-П

Досие 7549

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.06.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1; чл. 3, ал. 2, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. Чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Чл. 45 г, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и протоколно решение №3/17.09.2008 г., одобрено със заповед №98/18.09.2008 г. на директора на областна дирекция "Земеделие"-гр. Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 37304.33.24 с площ 31431.00 (тридесет и една хиляди четиристотин тридесет и един) кв. м. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: пасище. Категория на земята: четвърта.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Клисурсица, община Монтана, местност "Парезете" - поземлен имот с идентификатор 37304.33.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, одобрени със заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 033024.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	По посока север-изток-юг-запад: поземлени имоти с идентификатори: 37304.34.36, Продължение в раздел 11:
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1257.24 (хиляда двеста петдесет и седем и 0.24) лева, съгласно удостоверение №ДО001463/05.06.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма.
------------------	-------

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма.
---	-------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж. Марисла Танкова– директор на дирекция ОС
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение от раздел 5 граници на имота: 37304.37.1, 37304.34.35, 37304.34.34, 37304.263.4, 37304.263.3, 37304.263.2, 37304.34.37, 37304.34.166, 37304.33.21, 37304.261.4, 37304.306.1.



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1013391-18.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 37304.33.27

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, обл. Монтана, одобрени със Заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Клисурсица

Местност: "ПАРЕЗЕТЕ"

Площ: 21800 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

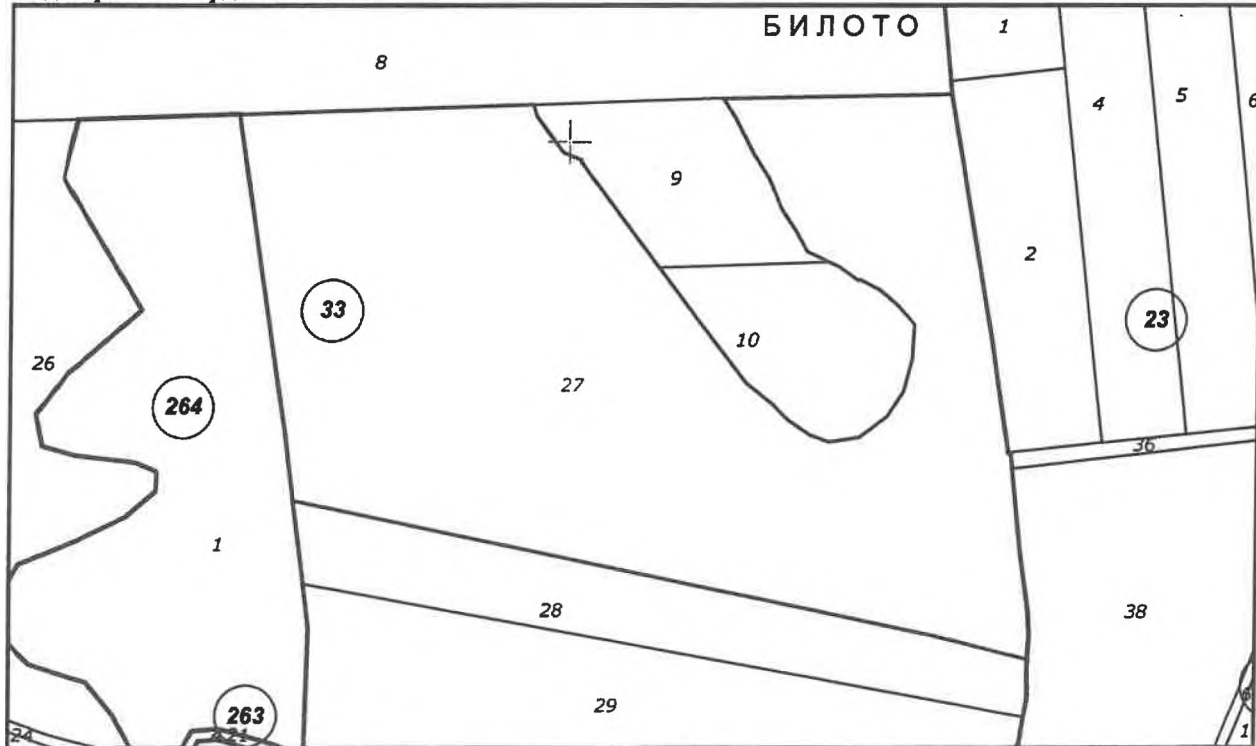
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 4

Преишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 033027

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 37304.23.2, 37304.23.38, 37304.23.36, 37304.264.1, 37304.33.9, 37304.33.10, 37304.33.8, 37304.33.28

Скица №15-1013391-18.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-477051-18.06.2025 г.
Код за достъп: 3bf00efe01f1

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Ваня Генчева*
Дата: *18.06.2025* Подпис: _____



Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

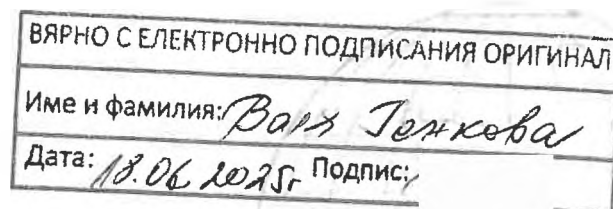
Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 88, том 7, рег. 2595 от 13.06.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-1013391-18.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-477051-18.06.2025 г.
Код за достъп: 3bf00efe01f1

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
18.06.2025 15:11:19



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков

(име, фамилия)

СЪДИЯ ПОВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 7550
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър П-П

Досие 7550

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.06.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1; чл. 3, ал. 2, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. Чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Чл. 45 г, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и протоколно решение №3/17.09.2008 г., одобрено със заповед №98/18.09.2008 г. на директора на областна дирекция "Земеделие"-гр. Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 37304.33.27 с площ 21800.00 (двадесет и един и осемстотин) кв. м. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: пасище. Категория на земята: четвърта.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Клисурсица, община Монтана, местност "Парезете" - поземлен имот с идентификатор 37304.33.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, одобрени със заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 033027.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	По посока север-изток-юг-запад: поземлени имоти с идентификатори: 37304.23.2, 37304.23.38, 37304.23.36, 37304.264.1, 37304.33.9, 37304.33.10, 37304.33.8, 37304.33.28.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	872.00 (осемстотин седемдесет и два) лева, съгласно удостоверение №ДО001464/05.06.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Мариела Танкова – директор на дирекция ОС (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 89, том 7, рег. 2596 от 13.06.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Ваня Генкова</i>
Дата:	<i>18.06.2025г.</i> Подпис:

Скица №15-1013392-18.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-477051-18.06.2025 г.
Код за достъп: d5b0bf117e30

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
18.06.2025 15:11:21



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

Община гр. Монтана
 596/13-06-2025 г.
 Акт № 89 том 7 / дело № /20 г.
 Изписване по ЗС/ПВ
 Имотна карта № 16/13/29
 Д-р Служба по изпълненията: 20 г.
 Съдия по в

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
(име, фамилия)

(име, фамилия)



АКТ № 7551
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър II-II

Досие 7551

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.06.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1; чл. 3, ал. 2, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. Чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Чл. 45 г, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и протоколно решение №3/17.09.2008 г., одобрено със заповед №98/18.09.2008 г. на директора на областна дирекция "Земеделие"-гр. Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 37304.33.29 с площ 13622.00 (тринадесет хиляди шестстотин двадесет и два) кв. м. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: пасище. Категория на земята: четвърта.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Клисурница, община Монтана, местност "Парезете" - поземлен имот с идентификатор 37304.33.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурница, одобрени със заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 033029.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	По посока север-изток-юг-запад: поземлени имоти с идентификатори: 37304.23.38, 37304.264.1, 37304.33.12, 37304.33.11, 37304.33.21, 37304.33.28.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	544.88 (петстотин четиридесет и четири и 0.88) лева, съгласно удостоверение №ДО001465/05.06.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма.
------------------	-------

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма.
---	-------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж. Мариела

Танкова– директор на дирекция ОС

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1013393-18.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **37304.33.31**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Клисурица**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Клисурица**

Местност: **"ПАРЕЗЕТЕ"**

Площ: **23553 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

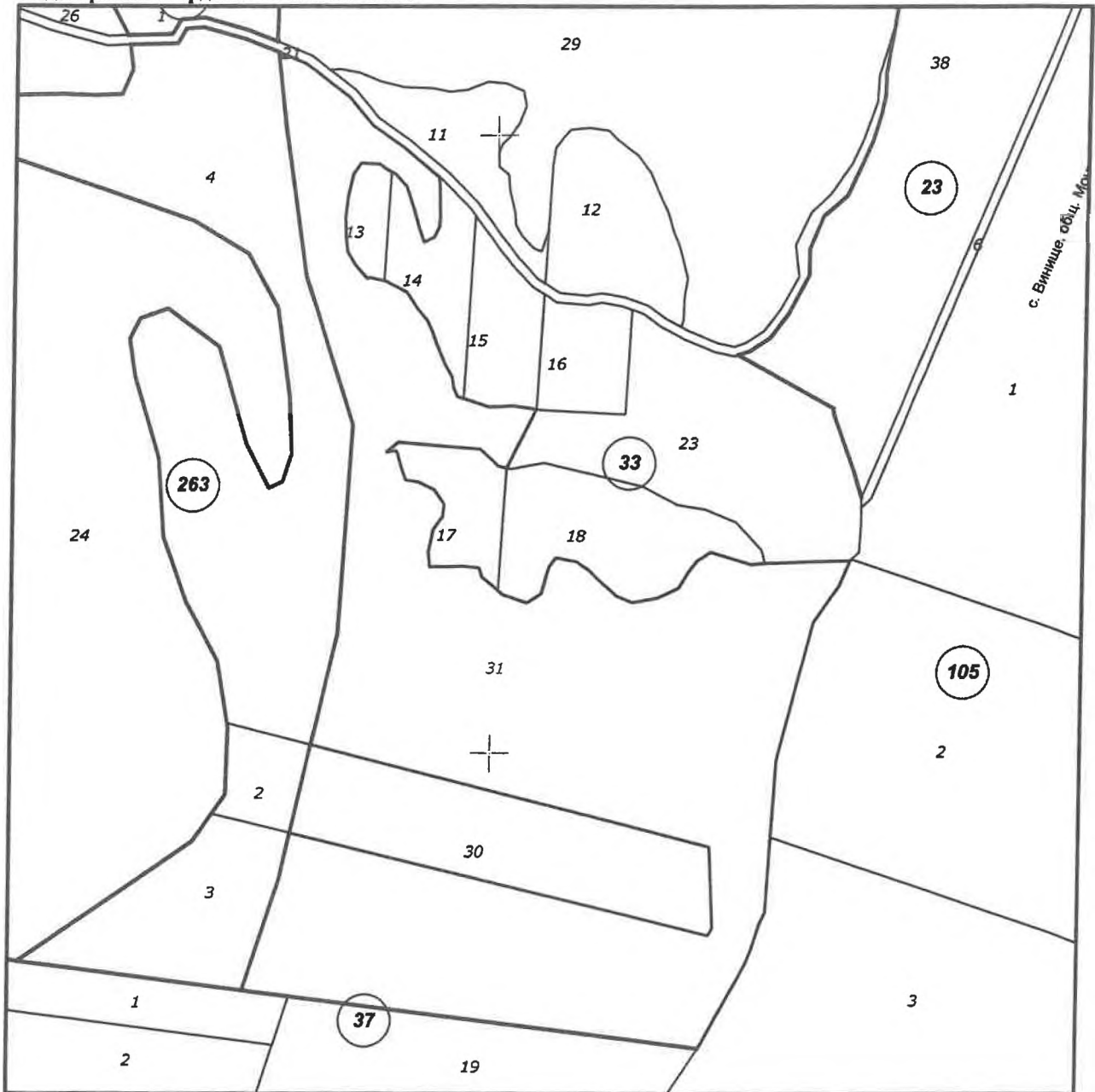
Категория на земята при неполивни условия: **4**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **033031**



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 37304.37.1, 37304.37.19, 37304.263.4, 37304.33.30, 37304.263.3, 37304.263.2,
11137.105.3, 11137.105.2, 37304.33.16, 37304.33.13, 37304.33.15, 37304.33.14, 37304.33.23,
37304.33.18, 37304.33.17, 37304.33.21

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 90, том 7, № 2597 от 12.06.2025г., вписан в Служба по

Скица №15-1013393-18.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-477051-18.06.2025 г.

Код за достъп: da67f59d99f0

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Ваня Тенкова</i>
Дата:	<i>18.06.2025</i> Подпис:



вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валъ Тенковъ</i>
Дата:	<i>18.06.2025</i> Подпис:

Скица №15-1013393-18.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-477051-18.06.2025 г.
Код за достъп: da67f59d99f0

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
18.06.2025 15:11:24



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Кивков
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ЛИТУГАНИЯТА

(име, фамилия)

АКТ № 7552
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър II-II

Досие 7552

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.06.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1; чл. 3, ал. 2, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от Закона за общинската собственост. Чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Чл. 45 г, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и протоколно решение №3/17.09.2008 г., одобрено със заповед №98/18.09.2008 г. на директора на областна дирекция "Земеделие"-гр. Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 37304.33.31 с площ 23553.00 (двадесет и три хиляди петстотин петдесет и три) кв. м. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: пасище. Категория на земята: четвърта.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Клисурсица, община Монтана, местност "Парезете" - поземлен имот с идентификатор 37304.33.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, одобрени със заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 033031.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	По посока север-изток-юг-запад: поземлени имоти с идентификатори: 37304.37.1, Продължение в раздел 11:
6. ДАЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	942.12 (деветстотин четиридесет и два и 0.12) лева, съгласно удостоверение №ДО001466/05.06.2025 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма.
------------------	-------

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма.
---	-------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж. Мариела

Танкова – директор на дирекция ОС

....

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение от раздел 5 граници на имота: 37304.37.19, 37304.263.4, 37304.33.30, 37304.263.3, 37304.263.2, 11137.105.3, 11137.105.2, 37304.33.16, 37304.33.13, 37304.33.15, 37304.33.14, 37304.33.23, 37304.33.18, 37304.33.17, 37304.33.21.



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-916069-04.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 37304.67.17

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Клисурсица, общ. Монтана, обл. Монтана, одобрени със Заповед №РД-18-33/01.04.2016 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Клисурсица

Местност: "УМАТА"

Площ: 10110 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

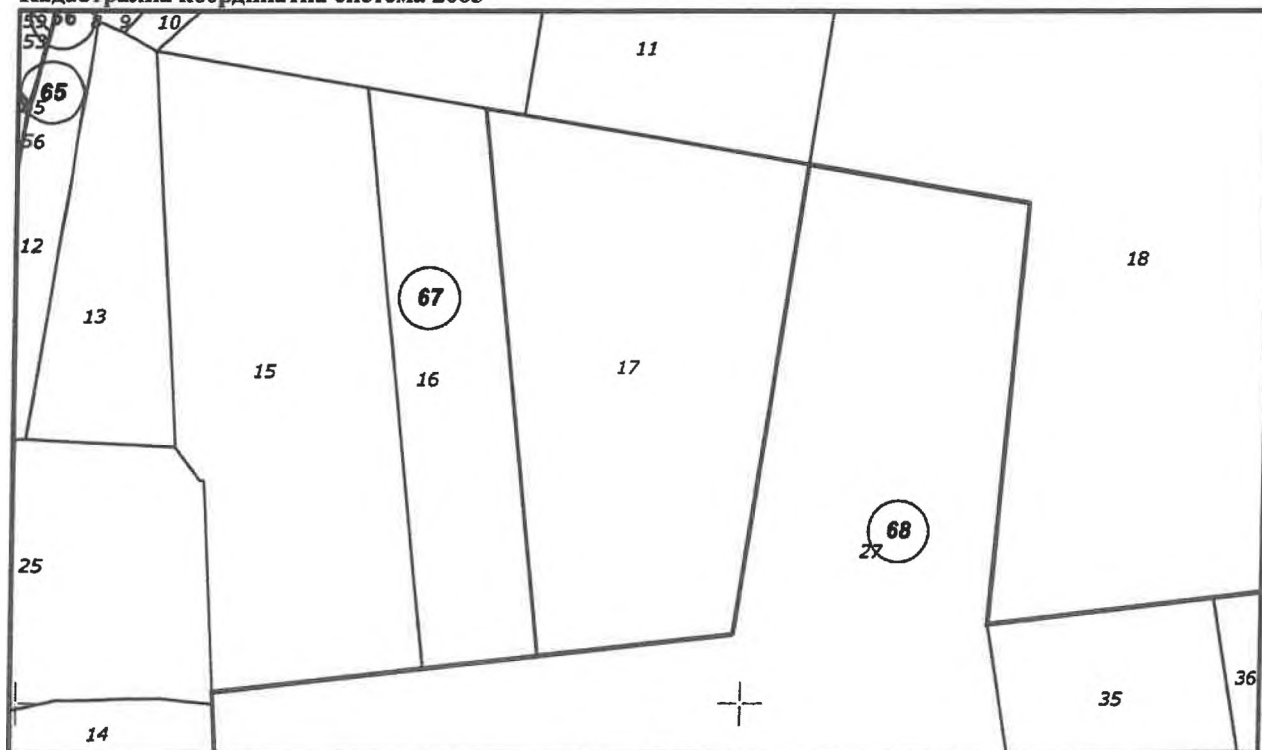
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 7

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 067017

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 37304.67.18, 37304.67.11, 37304.68.27, 37304.67.16

Скица №15-916069-04.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-434922-04.06.2025 г.
Код за достъп: d3640b48528b

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валя Тенкова*

Дата: *04.06.2025* Подпис:



Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 5, том 11, рег. 3811 от 09.10.2020г., вписан в

Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: <i>Валъ Тенкова</i>
Дата: <i>04.06.2025</i> Подпис: _____



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

Служба по описа на община с. Клисурска
Вх. рег. № 38/11 / 10 9 - 10 20
Акт № _____ том 11/11 дело № _____ /20 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Вписване по ЗСПЗЗ
Имотна партида _____
Д.Т. _____
Съдия по вписванията _____

УТВЪРЖДАВАМ:

(подписи печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко (име, фамилия) Живков



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



АКТ № 6016
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър II-II

Досие 6016

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.10.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3; чл.3, ал.2, т.1 и чл.56, ал.1 от Закона за общинската собственост. Чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Решение №13РГ от 08.10.1998 г. на ПК- Монтана по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ за възстановяване на право на собственост в стари реални граници.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 37304.67.17 с площ 10110.00 (десет хиляди сто и десет) кв.м. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: пасище. Категория на земята: седма.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с.Клисурска, община Монтана, местност "Умата - поземлен имот с идентификатор 37304.67.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Клисурска, одобрени със заповед № РД-18-33/01.04.2016г., последното изменение, засягащо имота е от 01.02.2017г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	По посока север-изток-юг-запад: поземлени имоти с идентификатори 37304.67.18, 37304.67.11, 37304.68.27, 37304.67.16 и 37304.67.18.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	163.78 (сто шестдесет и три и 0.78) лева, съгласно удостоверение №ДО002256/06.10.2020 г.

