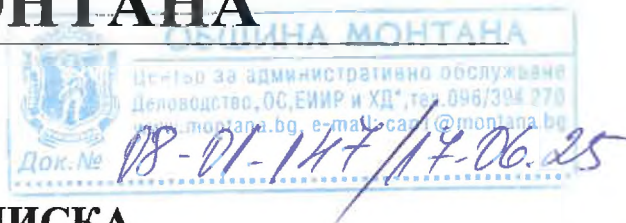


ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Тихомир Антонов
за кмет на община Монтана по заповед №1230/13.06.2025 г.

Относно: Съгласие за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на електропроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през поземлени имоти, публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване на фотоволтаична електрическа централа към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД в община Монтана е постъпило заявление док. №70-00-981/10.06.2025 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Изгрев, бул. „Цариградско шосе“ №28, бл. „Изток Плаза“, представлявано заедно от всеки двама от членовете на Управителния съвет, Виктор Станчев, Георги Миков и Радослав Цветков, за учредяване право на прокарване на външна кабелна линия 20 kV от закрыта разпределителна уредба (ЗРУ) – 20 kV на подстанция „Монтана“ в поземлен имот с идентификатор 48489.32.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана през поземлени имоти, държавна публична, частна и публична общинска собственост в землищата на гр. Монтана и с. Николово, общ. Монтана до нова възлова станция 20 kV в поземлен имот с идентификатор 51665.121.821 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, общ. Монтана, собственост на „Николово Солар 1“ ООД.

Трасето с дължина 4320.05 м и сервитут 14687.08 кв. м, част от кабелна линия 20 kV, минава през имоти публична общинска собственост както следва:

Електропроводно отклонение:

Идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Дължина (м)	Сервитут (кв. м)
ПИ 48489.32.380	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	133.04	532.26
ПИ 48489.32.374	За местен път	Общинска публична	186.82	745.60
ПИ 48489.32.375	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	240.00	959.83
ПИ 51665.56.851	За местен път	Общинска публична	76.47	306.39
ПИ 51665.63.838	За местен път	Общинска публична	2321.10	9280.65
ПИ 51665.201.542	За второстепенна улица	Общинска публична	345.06	727.63
ПИ 51665.201.547	За второстепенна улица	Общинска публична	1017.56	2134.72
Общо:			4320.05	14687.08

Съгласно чл. 34, ал. 6 от Закона за общинска собственост, учредяването на ограничени вещни права върху обекти - публична общинска собственост, се извършва при условия и по ред, определени в закон, чл. 64, ал. 1 от Закона за енергетиката, за изграждане на нови линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект възникват сервитути и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право

безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, прокарване, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 64, ал. 1 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, предлагам от името на кмета на община Монтана, Златко Софрониев Живков, общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се учреди на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Изгрев, бул. „Цариградско шосе“ №28, бл. „Изток Плаза“, представлявано заедно от всеки двама от членовете на Управителния съвет, Виктор Ј Станчев, Георги Миков и Радослав Цветков, **безвъзмездно** право на прокарване на външна кабелна линия 20 kV от закрыта разпределителна уредба (ЗРУ) – 20 kV на подстанция „Монтана“ в поземлен имот с идентификатор 48489.32.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана през поземлени имоти, публична общинска собственост, в землищата на с. Николово, общ. Монтана и гр. Монтана до нова възлова станция 20 kV в поземлен имот с идентификатор 51665.121.821 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, общ. Монтана, собственост на „Николово Солар 1“ ООД.

Трасето с дължина 4320.05 м и сервитут 14687.08 кв. м, част от кабелна линия 20 kV, минава през имоти публична общинска собственост както следва:

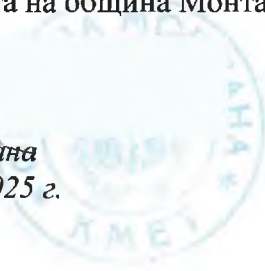
Електропроводно отклонение:

Идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Дължина (м)	Сервитут (кв. м)
ПИ 48489.32.380	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	133.04	532.26
ПИ 48489.32.374	За местен път	Общинска публична	186.82	745.60
ПИ 48489.32.375	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	240.00	959.83
ПИ 51665.56.851	За местен път	Общинска публична	76.47	306.39
ПИ 51665.63.838	За местен път	Общинска публична	2321.10	9280.65
ПИ 51665.201.542	За второстепенна улица	Общинска публична	345.06	727.63
ПИ 51665.201.547	За второстепенна улица	Общинска публична	1017.56	2134.72
Общо:			4320.05	14687.08

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнение на горното решение.

ТИХОМИР АНТОНОВ

за Кмет на община Монтана
по Заповед №1230/13.06.2025 г.



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана ПИ 48489.32.27 до нова Възлова станция - 20 kV в ПИ 51665.121.821 с. Николово, Община Монтана.

Част: ПУП – ПП и Специализирана план-схема

Възложител: „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД

Адрес за кореспонденция: “СТАНДАРТ ГЕО” ЕООД
инж. Светослав Димов тел. 0899832497 по сключен договор като изпълнител;

Целта на проекта е:

- ✓ Одобряване вариант на трасе за електропровод в обсега на парцеларния план.
- ✓ Определяне дължината на трасето и площта на сервитута;
- ✓ Утвърждаване на трасе за проектиране на електропровод за частта през земеделска територия;
- ✓ Определяне на правото на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти;
- ✓ Възникване на сервитути в полза на лицата които ще изграждат, експлоатират и контролират обекта и придобиващи право на прокарване и преминаване на хора и техника;
- ✓ Определяне на допустимите дейности и ограничения, както и да се осигури неограничен достъп до сервитутната зона;
- ✓ Решение на общински съвет за допускане изработване на проект за ПУП-ПП и предварително съгласие за право на прокарване и преминаване през общинските имоти.

Парцеларен план.

Трасе електропровод:

От: (начална точка) № 1 – ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана, съгласно становище за присъединяване към електроразпределителната мрежа.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 48489.32.380 – За селскостопански, горски, ведомствен път; общинска публична собственост;

До: (крайна точка) – т. № 5 – граница на урбанизирана територия;

Обект: Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана ПИ 48489.32.27 до нова Възлова станция - 20 kV в ПИ 51665.121.821 с. Николово, Община Монтана.

Част: ПУП – ПП и Специализирана план-схема

Специализирана план-схема.

Трасе електропровод:

От: (начална точка) № 5 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 48489.32.374 - За местен път, общинска публична;

До: (крайна точка) – т. № 7 – граница на урбанизирана територия;

Парцеларен план.

Трасе електропровод:

От: (начална точка) № 7 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 48489.32.375 – За селскостопански, горски, ведомствен път; общинска частна собственост;

- № 48489.4.566 – За път от републиканската пътна мрежа, държавна публична;

- № 51665.56.947 – За път от републиканската пътна мрежа, държавна публична;

- № 51665.56.851 – За местен път, общинска публична;

- № 51665.63.838 – За местен път, общинска публична;

До: (крайна точка) – т. № 81 – граница на урбанизирана територия;

Специализирана план-схема.

Трасе електропровод:

От: (начална точка) № 81 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 51665.201.542 – За второстепенна улица; общинска публична собственост;

- № 51665.201.547 – За второстепенна улица; общинска публична собственост;

До: (крайна точка) – т. № 119 – граница на урбанизирана територия;

Обект: Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана ПИ 48489.32.27 до нова Възлова станция - 20 kV в ПИ 51665.121.821 с. Николово, Община Монтана.

Част: ПУП – ПП и Специализирана план-схема

Парцеларен план.

Трасе електропровод:

От: (начална точка) № 119 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 51665.121.822 – За селскостопански, горски, ведомствен път, частна;

До: (крайна точка) – т. № 124– граница на урбанизирана територия.

Специализирана план-схема.

Трасе електропровод:

От: (начална точка) № 124 – граница на урбанизирана територия.

През имоти по „сечение сервитут“:

- № 51665.121.821 – За електроенергийното производство, частна;

До: (крайна точка) – т. № 125 – – Възлова станция в имота на възложителя;

Параметри по парцеларен план за имоти:

- обща дължина на трасето 3413.75 м. и

- обща площ на сервитута 13502.21 кв. м.

Параметри по Специализирана план-схема за имоти:

- обща дължина на трасето 1552.64 м. и

- обща площ на сервитута 3614.66 кв. м.

Право на прокарване и преминаване през общинските имоти:

- дължина 4295.83 м. и

- площ 14590.22 кв. м.

Право на прокарване и преминаване през държавните имоти:

- дължина 595.72 м. и

- площ 2362.37 кв. м.

Обща дължина на целият електропровод е 4966.39 м

Обект: Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана ПИ 48489.32.27 до нова Възлова станция - 20 kV в ПИ 51665.121.821 с. Николово, Община Монтана.

Част: ПУП – ПП и Специализирана план-схема

Съгласно Приложение №5 към чл.7, ал. 1, т.5 към Наредба 16 от 2004г. за сервитутите на енергийните обекти, размерите на сервитутните зони са определени от проектанта в част ЕЛ в обхвата на трасето по 2.00 / 2.00 м. по дължината на трасето за ПИ 48489.32.380, ПИ 48489.32.374, ПИ 48489.32.375, ПИ 51665.56.947, ПИ 51665.56.851 и ПИ 51665.63.838.

Размерите на сервитутните зони са определени от проектанта в част ЕЛ в обхвата на трасето са по 0.60 / 1.50 м. по дължината на трасето за ПИ 48489.4.561, ПИ 48489.4.566, ПИ 51665.201.542, ПИ 51665.201.547, ПИ 51665.121.822 и ПИ 51665.121.821.

Трасировъчните планове са за оста на трасетата в М 1: 2500. Координатите на оста на трасетата са в координатна система 2005 г по координатен регистър.

Приложения:

1. Документ за собственост.
2. Регистри на засегнатите имоти за електропровода.
3. Парцеларен план и специализирана план – схема в М 1:2500
4. Координатни регистри по оста и сервитута на електропровода.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ
/ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД /

Обект: Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20 kV на подстанция Монтана ПИ 48489.32.27 до нова Възлова станция - 20 kV в ПИ 51665.121.821 с. Николово, Община Монтана.

Част: ПУП – ПП и Специализирана план-схема

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ОТ ТРАСЕТО ИМОТИ

Възложител:

Сечение "Сервитут"

ЕКАТТЕ

48489

гр. Монтана

№ на имота	Трайно предназначение	НТП	Местност	Площ на имота, м ²	Площ с ограничения в ползването, м ²	Дължина провод през имота, м	Вид собственост	Собственик на имота
32.380	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	.....	1891	532.26	133.04	Общинска публична	Община Монтана
32.374	Урбанизирана	За местен път	.....	954	745.60	186.82	Общинска публична	Община Монтана
32.375	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	.....	1560	959.83	240.00	Общинска частна	Община Монтана
4.566	Територия за транспорт	За път от републиканската пътна мрежа	.....	11567	24.64	10.91	Държавна публична	Държавата

Сечение "Сервитут"

ЕКАТТЕ

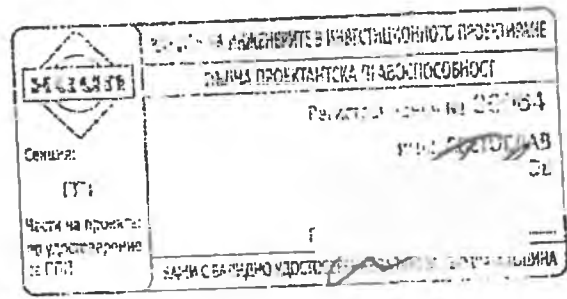
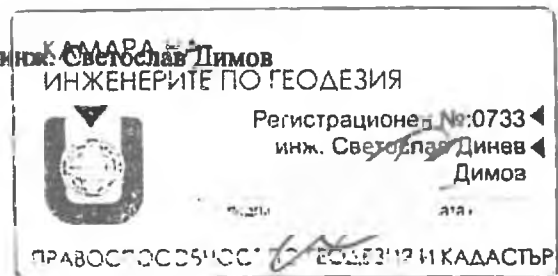
51665

с. Николово

№ на имота	Трайно предназначение	НТП	Местност	Площ на имота, м ²	Площ с ограничения в ползването, м ²	Дължина провод през имота, м	Вид собственост	Собственик на имота
56.947	Територия за транспорт	За път от републиканската пътна мрежа	.....	151946	2337.73	584.81	Държавна публична	Държавата
56.851	Територия за транспорт	За местен път	.....	1128	306.39	76.47	Общинска публична	Община Монтана
63.838	Територия за транспорт	За местен път	.....	53632	9280.65	2321.10	Общинска публична	Община Монтана
201.542	Урбанизирана	За второстепенна улица	.....	12734	727.63	345.06	Общинска публична	Община Монтана
201.547	Урбанизирана	За второстепенна улица	.....	15008	2134.72	1017.56	Общинска публична	Община Монтана

121.822	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	.....	2494	157.57	71.64	Частна	"НИКОЛОВО СОЛАР 1" ООД
121.821	Урбанизирана	За електроенергийното производство	.....	49098	6.71	3.20	Частна	"НИКОЛОВО СОЛАР 1" ООД
Обща площ на засегнатите имоти:				302012				
Обща площ на сервитута:					17213.73			
Дължина на трасето:						4990.61		

Изработил: **инж. Светослав Димов**





Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

040474262, "ЕМКО" ООД

Право на преминаване

Договор № 169, том 9, рег. 3375 от 14.08.2024г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

СИЛВАНА | **ВИКТОРОВА**

Право на преминаване

Договор № 109, том 13, рег. 5086 от 05.10.2022г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

ПЕТКО | **ПЕТКОВ**

Право на преминаване

Договор № 109, том 13, рег. 5086 от 05.10.2022г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

207057851, "МОНТАНЕЗИУМ СОЛАР" ООД

Право на преминаване

Договор № 2 от 15.03.2024г., издаден от ОБЩИНА МОНТАНА

Право на преминаване

Договор № 3 от 15.03.2024г., издаден от ОБЩИНА МОНТАНА

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО Е ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕТО	
Име и фамилия:	<i>Ваня Генкова</i>
Дата:	<i>17.06.2025</i> Подпис: <i>[Signature]</i>

Скани №15-999782-17.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-470735-17.06.2025 г.

Код за достъп: 16753ddfbcb5

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
17.06.2025 10:24:58



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-999784-17.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.32.374**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана**

Площ: **954 кв.м**

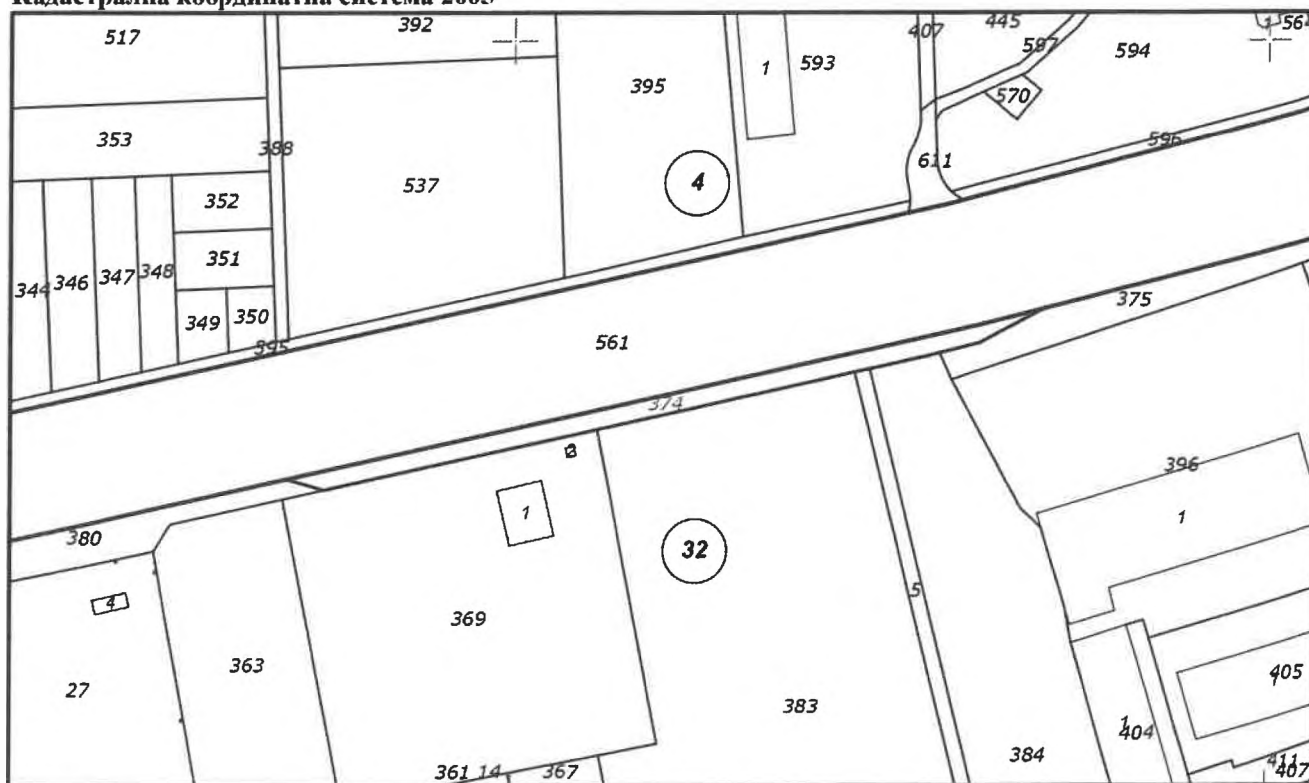
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000752**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 2000

Съседни: **48489.4.561, 48489.32.375, 48489.32.383, 48489.32.5, 48489.32.384, 48489.32.369, 48489.32.380**

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-999784-17.06.2025 г.,
изградена въз основа на
Заявление №01-470735-17.06.2025 г.,
Код за достъп: e9f96cb13713

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валя Генкова</i>
Дата:	<i>17.06.2025</i> Подпис: _____



000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

207057851, "МОНТАНЕЗИУМ СОЛАР" ООД

Право на преминаване

Договор № 2 от 15.03.2024г., издаден от ОБЩИНА МОНТАНА

Право на преминаване

Договор № 3 от 15.03.2024г., издаден от ОБЩИНА МОНТАНА

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валя Генкова</i>
Дата:	<i>17.06.2025</i> , Подпис:



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-999786-17.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.32.375**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана**

Площ: **1560 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

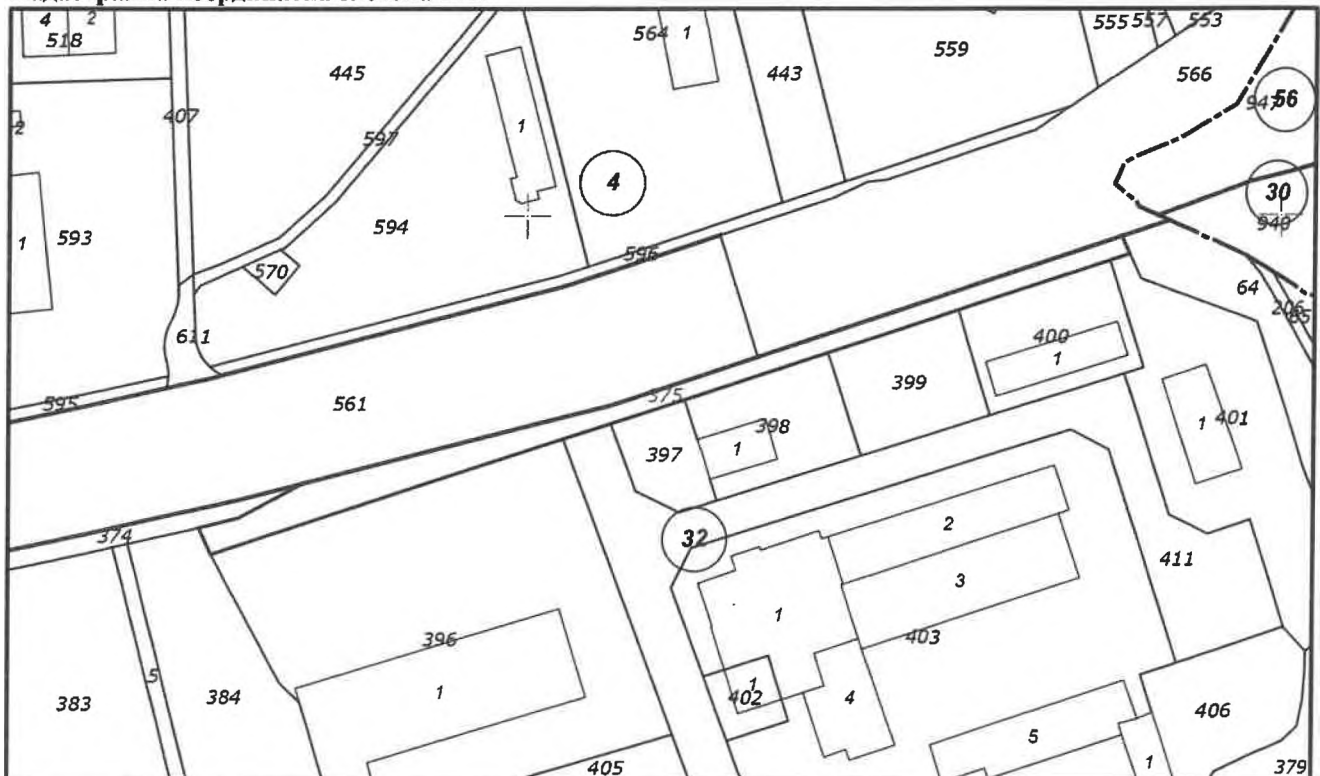
Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000752**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: **48489.32.396, 48489.32.384, 48489.4.566, 48489.32.400, 48489.32.399, 48489.32.398, 48489.32.397, 48489.4.561, 48489.32.401, 48489.32.411, 48489.32.64, 48489.32.374**

Скица №15-999786-17.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-470735-17.06.2025 г.

Код за достъп: a632f4c4e9bf

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валк Тенков*

Дата: *17.06.2025* Подпис:



Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

000695089, АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

Право на преминаване

Заповед № 29, том 1, рег. 89 от 15.01.2016г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

207057851, "МОНТАНЕЗИУМ СОЛАР" ООД

Право на преминаване

Договор № 2 от 15.03.2024г., издаден от ОБЩИНА МОНТАНА

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Варя Георгиев*

Дата: *17.06.2025г.* Подпис:

Скани №15-999786-17.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-470735-17.06.2025 г.

Код за достъп: a632f4c4e9bf

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
17.06.2025 10:25:03



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-999787-17.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51665.56.851**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Николово**

Площ: **1128 кв.м**

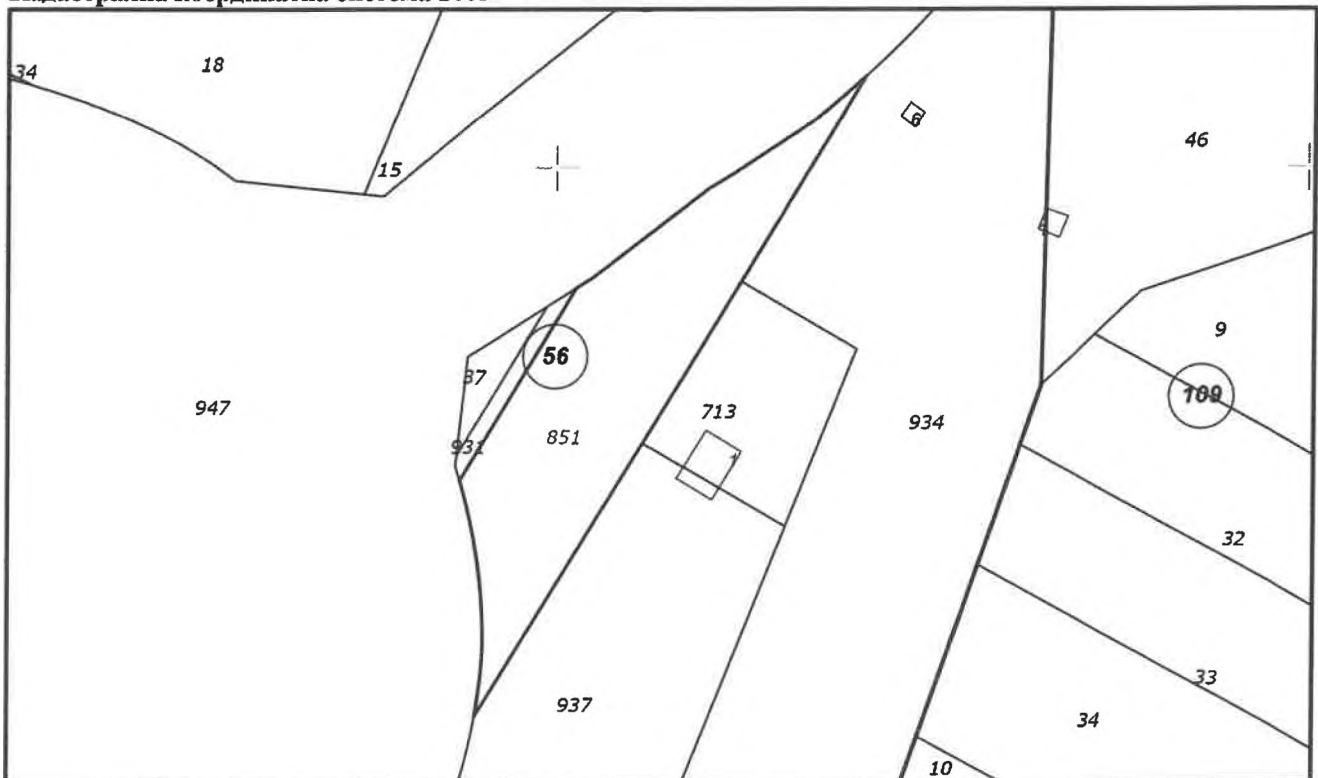
Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000851**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **51665.56.937, 51665.56.934, 51665.56.713, 51665.56.947, 51665.56.931**

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА МОНТАНА

Скица №15-999787-17.06.2025 г.,

издана въз основа на

Заявление №01-470735-17.06.2025 г.

Код за достъп: e1d7eafcb14e

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валерия Генкова*

Дата: *17.06.2025* Подпис:



площ 1128 кв. м от правото на собственост
Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО ТЕЛЕКОПИРНО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валс Течков</i>
Дата:	<i>17.06.2025</i> Подпис:

Скани №15-999787-17.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-470735-17.06.2025 г.
Код за достъп: e1d7eafcb14e

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
17.06.2025 10:25:06



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-999788-17.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51665.63.838**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Николово**

Площ: **53632 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000838**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 10000

Съседни: **51665.48.696, 51665.49.7, 51665.3.609, 51665.40.706, 51665.40.758, 51665.49.1**

Скица №15-999788-17.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-470735-17.06.2025 г.
Код за достъп: **7ff28b187efd**

Име и фамилия: *Валентин Тенков*

Дата: *17.06.2025* Подпис:



51665.77.38, 51665.49.13, 51665.68.880, 51665.49.11, 51665.49.5, 51665.49.3, 51665.49.4,
51665.46.11, 51665.49.6, 51665.77.37, 51665.46.12, 51665.47.25, 51665.63.485, 51665.63.423,
51665.78.699, 51665.116.20, 51665.116.19, 51665.47.44, 51665.68.15, 51665.62.11, 51665.62.13,
51665.68.16, 51665.67.9, 51665.64.7, 51665.64.8, 51665.67.7, 51665.50.816, 51665.50.800,
51665.50.3, 51665.49.797, 51665.201.542, 51665.201.520, 51665.46.424, 51665.46.715,
51665.52.792, 51665.52.752, 51665.127.20, 51665.127.648, 51665.116.17, 51665.127.752,
51665.127.23, 51665.127.8, 51665.127.87, 51665.127.791, 51665.63.487, 51665.63.486,
51665.52.1, 51665.116.15, 51665.52.2, 51665.52.761, 51665.49.8, 51665.49.9, 51665.49.10,
51665.49.12, 51665.127.19, 51665.116.16, 51665.52.40, 51665.116.12, 51665.52.4, 51665.50.1,
51665.50.2, 51665.116.13, 51665.116.14, 51665.52.3, 51665.52.5, 51665.51.4, 51665.47.23,
51665.116.489, 51665.48.823, 51665.50.4, 51665.52.39, 51665.50.5, 51665.77.647, 51665.62.651,
51665.67.759, 51665.77.40, 51665.63.20, 51665.63.17, 51665.63.16, 51665.63.15, 51665.63.19,
51665.63.18, 51665.63.483, 51665.63.14, 51665.63.13, 51665.63.1, 51665.63.10, 51665.63.12,
51665.202.1, 51665.63.11, 51665.63.3, 51665.63.2, 51665.63.9, 51665.63.7, 51665.63.6,
51665.63.8, 51665.63.5, 51665.63.484, 51665.63.753, 51665.64.908, 51665.62.912, 51665.62.917,
51665.60.929, 51665.56.947, 51665.63.276, 51665.67.6, 51665.67.5, 51665.64.9, 51665.64.10,
51665.64.11, 51665.68.13, 51665.68.14, 51665.62.12, 51665.67.8, 51665.64.6, 51665.109.46,
51665.63.4

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА МОНТАНА

площ 53629 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **51665.63.483.1**: застроена площ **471 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Селскостопанска сграда

ВЯРНО СЪДЪРЖАНИЕ ПО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
ИМЕ И ФОРМАЦИЯ	<i>Валерия Генкова</i>
Дата: <i>17.06.2025г.</i>	Подпис:



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-999789-17.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51665.201.542**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: с. **Николово**, п.к. **3429**, ул. **ВТОРА**

Площ: **12734 кв.м**

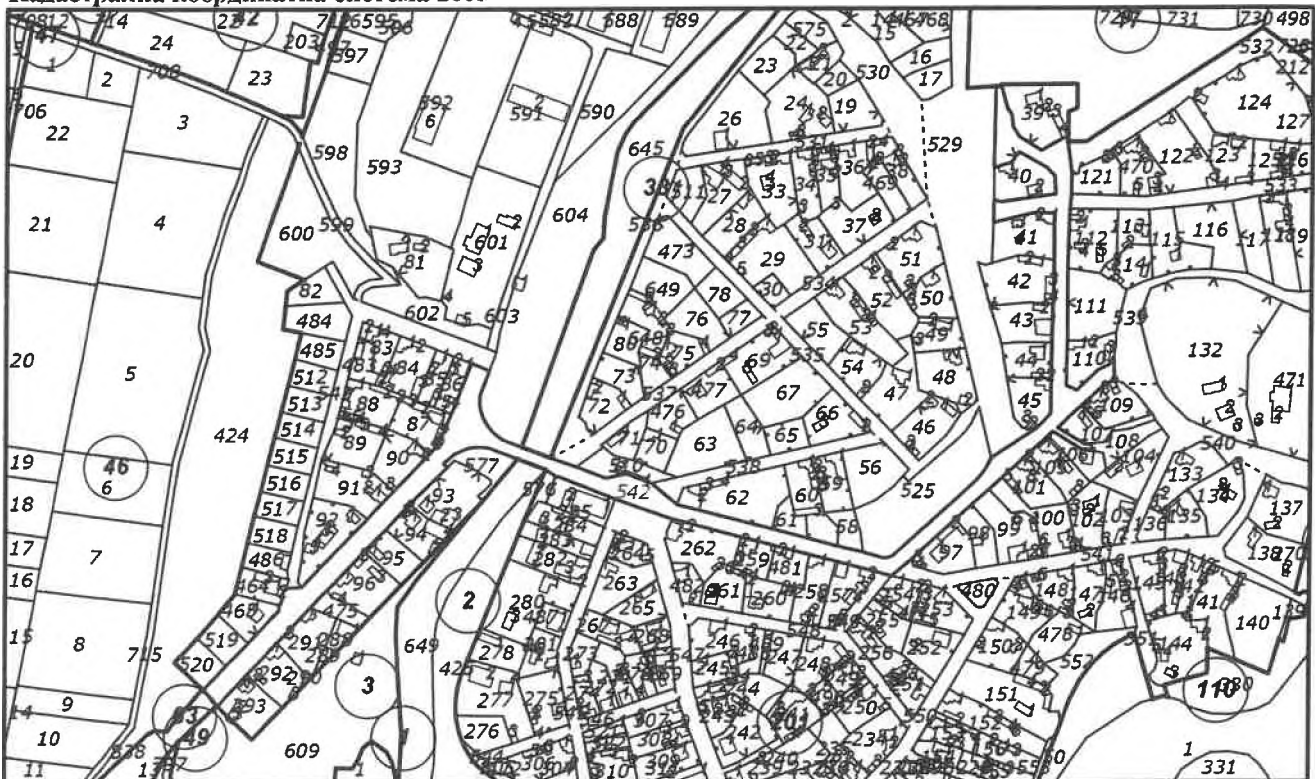
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **няма**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: **51665.2.649, 51665.201.98, 51665.2.425, 51665.3.609, 51665.33.645, 51665.201.576, 51665.201.510, 51665.201.60, 51665.201.61, 51665.201.525, 51665.201.62, 51665.201.538, 51665.201.537, 51665.201.536, 51665.201.91, 51665.201.58, 51665.201.520, 51665.201.519, 51665.201.465, 51665.201.285, 51665.201.464, 51665.201.293, 51665.201.292, 51665.201.95,**

Скица №15-999789-17.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-470735-17.06.2025 г.

Код за достъп: 35eae5826f4b

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Валя Генкова*

Дата: *17.06.2025* Подпис:



51665.201.96, 51665.201.291, 51665.201.475, 51665.201.93, 51665.201.94, 51665.201.92,
51665.201.90, 51665.201.87, 51665.201.543, 51665.201.86, 51665.201.259, 51665.201.481,
51665.201.262, 51665.201.257, 51665.201.254, 51665.201.549, 51665.201.604, 51665.201.577,
51665.201.109, 51665.201.533, 51665.201.121, 51665.201.532, 51665.201.539, 51665.201.111,
51665.201.112, 51665.201.108, 51665.201.541, 51665.201.107, 51665.201.529, 51665.201.44,
51665.201.45, 51665.201.41, 51665.201.42, 51665.201.43, 51665.201.40, 51665.201.39,
51665.201.105, 51665.201.106, 51665.201.99, 51665.201.101, 51665.201.97, 51665.201.100,
51665.17.729, 51665.201.110, 51665.63.838, 51665.201.547, 51665.201.258

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валя Телкова</i>
Дата:	<i>17.06.2025</i> Подпис:



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-999790-17.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51665.201.547**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Николово**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със **Заповед №РД-18-583/28.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: с. **Николово**, п.к. **3429**, ул. **ПЪРВА**

Площ: **15008 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

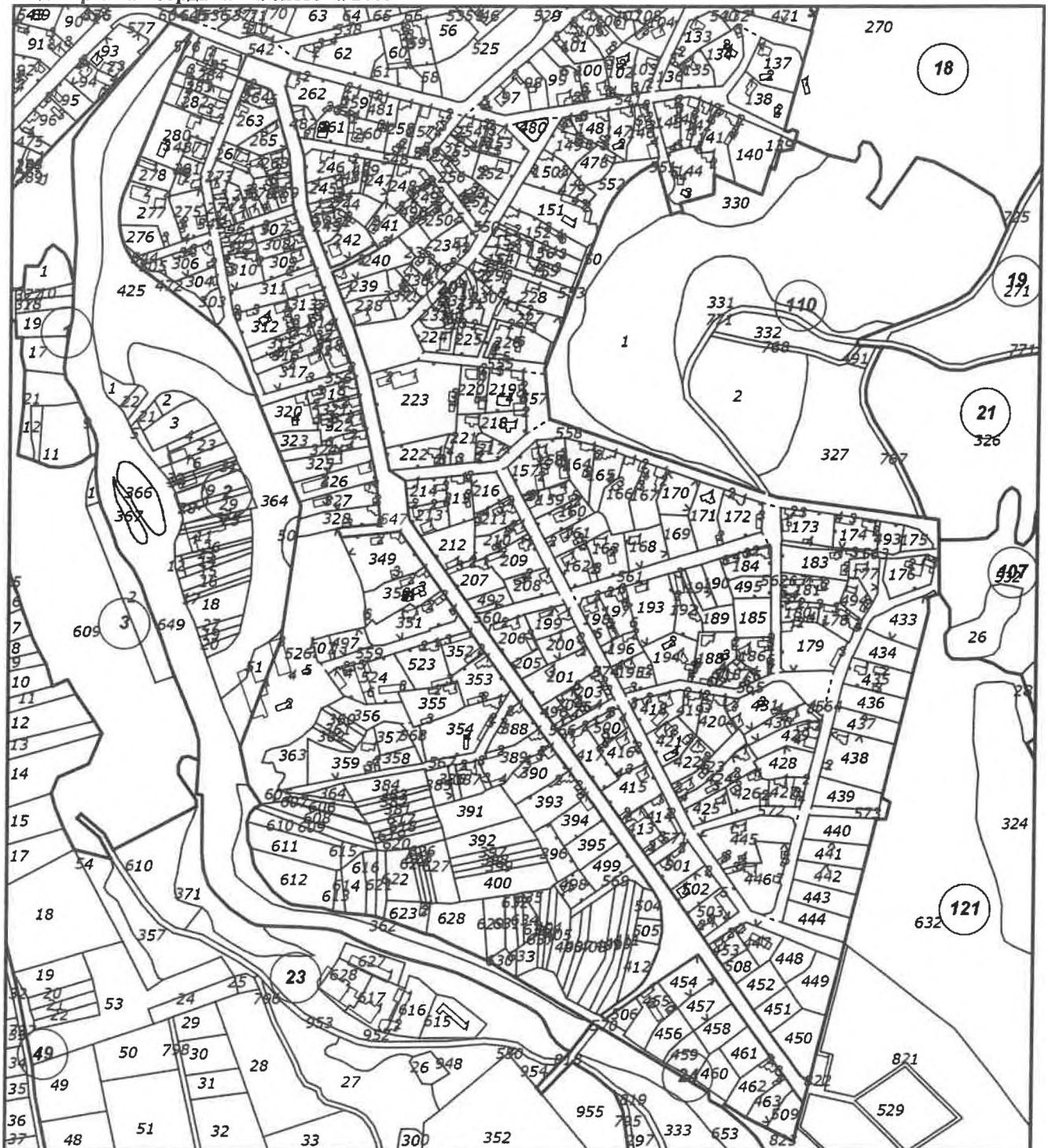
Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **няма**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валъ Тенковъ</i>
Дата:	<i>18.06.2025</i> Подпис:



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: 51665.201.570, 51665.201.462, 51665.201.457, 51665.201.450, 51665.201.455,
51665.201.506, 51665.201.461, 51665.201.458, 51665.201.452, 51665.201.451, 51665.121.822,
51665.201.463, 51665.201.509, 51665.201.311, 51665.201.546, 51665.201.263, 51665.201.545,
51665.201.309, 51665.201.264, 51665.201.269, 51665.201.268, 51665.201.308, 51665.201.307,
51665.201.482, 51665.201.542, 51665.201.265, 51665.201.285, 51665.201.284, 51665.201.246,

С кща №15-999790-17.06.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-470735-17.06.2025 г.
Код за достъп: d18a022451ca

ВЪРХУ С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Воля Темкова*
Дата: *18.06.2025* Подпис



51665.201.245, 51665.201.262, 51665.201.548, 51665.201.574, 51665.201.558, 51665.201.417,
51665.201.566, 51665.201.454, 51665.201.508, 51665.201.412, 51665.201.505, 51665.201.504,
51665.201.411, 51665.201.569, 51665.201.499, 51665.201.395, 51665.201.413, 51665.201.394,
51665.201.415, 51665.201.350, 51665.201.550, 51665.201.526, 51665.201.453, 51665.201.503,
51665.201.502, 51665.201.501, 51665.201.571, 51665.201.201, 51665.201.206, 51665.201.205,
51665.201.567, 51665.201.353, 51665.201.352, 51665.201.390, 51665.201.389, 51665.201.388,
51665.201.496, 51665.201.213, 51665.201.212, 51665.201.207, 51665.201.560, 51665.201.492,
51665.201.559, 51665.201.351, 51665.201.222, 51665.201.223, 51665.201.393, 51665.201.313,
51665.201.314, 51665.201.243, 51665.201.318, 51665.201.556, 51665.201.319, 51665.201.242,
51665.201.321, 51665.201.244, 51665.201.239, 51665.201.322, 51665.201.241, 51665.201.240,
51665.201.324, 51665.201.325, 51665.201.326, 51665.201.327, 51665.201.328, 51665.201.214,
51665.201.349, 51665.201.238

Собственици по данни от КРНИ:

000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

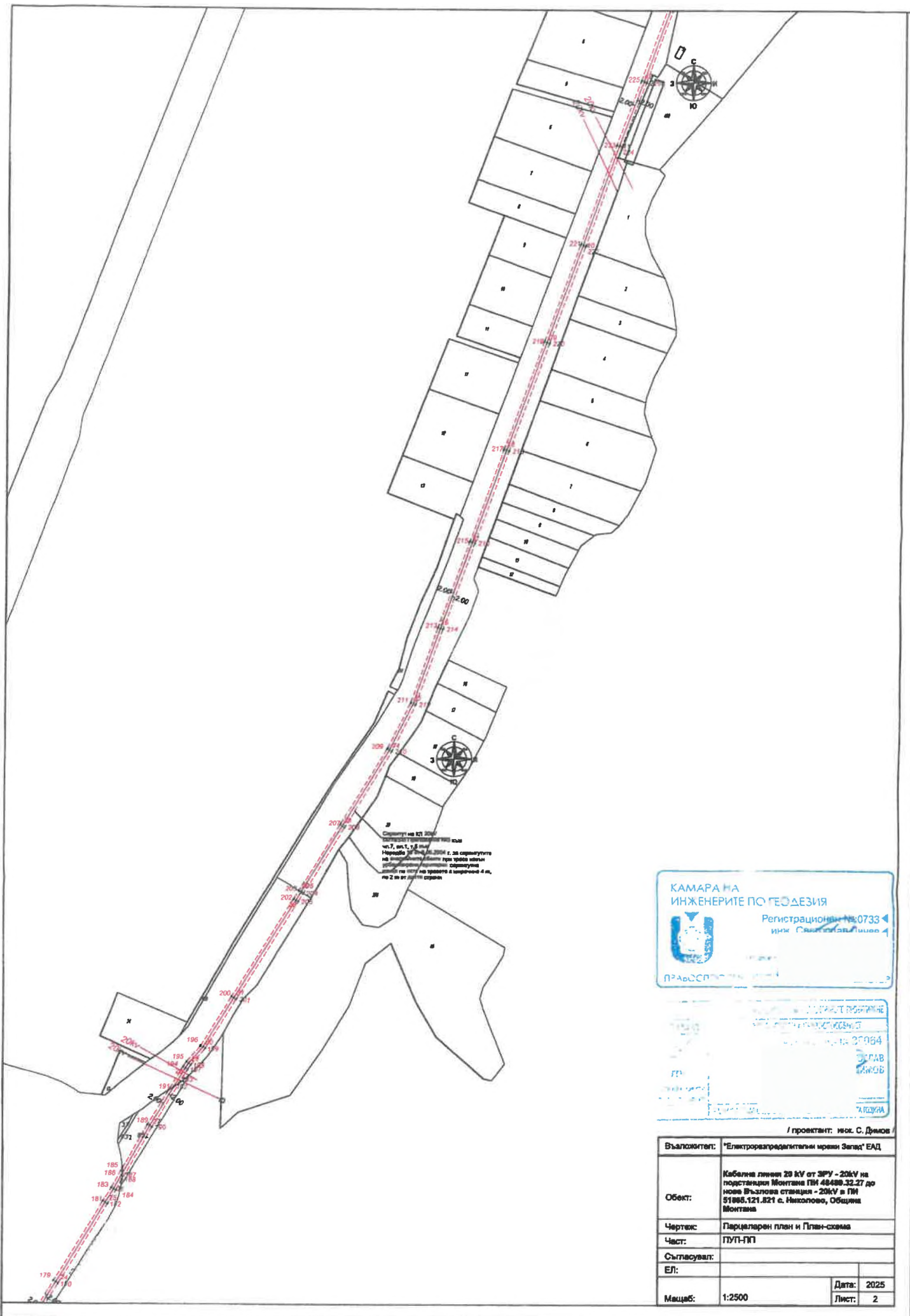
Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Валъ Тенков</i>
Дата:	<i>17.06.2025</i> Подпис:



КАМАРА НА
ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ

Регистрационен № 0733
инж. Свещелън Димов

ПРАВОСПОМОЩНО

ДИПЛОМ ПОСРЪК

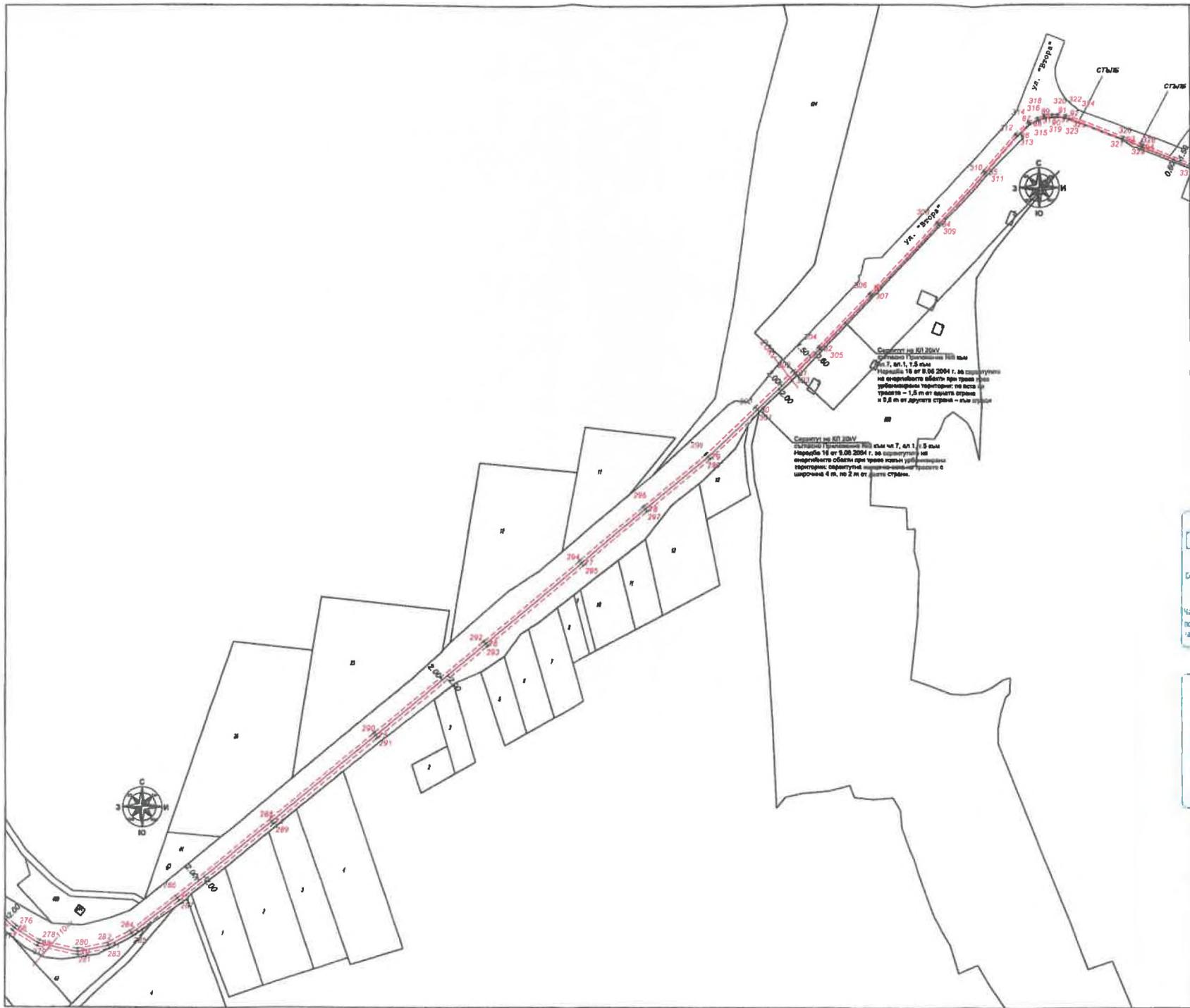
№ 07064

СЛАВ ДИМОВ

ГЕОДЕЗИЯ

/ проектант: инж. С. Димов /

Възложител:	"Електрозапределителни мрежи Запад" ЕАД		
Обект:	Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20kV на поръчка № 10/2024 г. за осветително и осветително-енергетичен кабел - 20kV в ТИ 51885.121.821 с. Николово, Община Монтана		
Чертеш:	Парцеларен план и План-схема		
Част:	ПУП-ПП		
Съгласувал:			
ЕЛ:			
Мащаб:	1:2500	Дата:	2025
		Лист:	2



Сметка на КВ 20кV
 Изпълнение 100 км
 от 7, вл. 1, 1.5 км
 Наредба 18 от 9.08.2004 г. за изготвяне на очерковата обект при трасе чрез урбанизирани територии по вида на трасето - 1,5 м от едната страна и 0,8 м от другата страна - във всички

Сметка на КВ 20кV
 Изпълнение 100 км
 от 7, вл. 1, 1.5 км
 Наредба 18 от 9.08.2004 г. за изготвяне на очерковата обект при трасе чрез урбанизирани територии по вида на трасето - 1,5 м от едната страна и 0,8 м от другата страна - във всички

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ

ПЪЛНА ПРЕСТАВКА ЗА ПЪЛНО ПОВЕРЛИВОСТ

Сфера: ГГГ

Част на проекта: по д-р. тегло на (кад.)

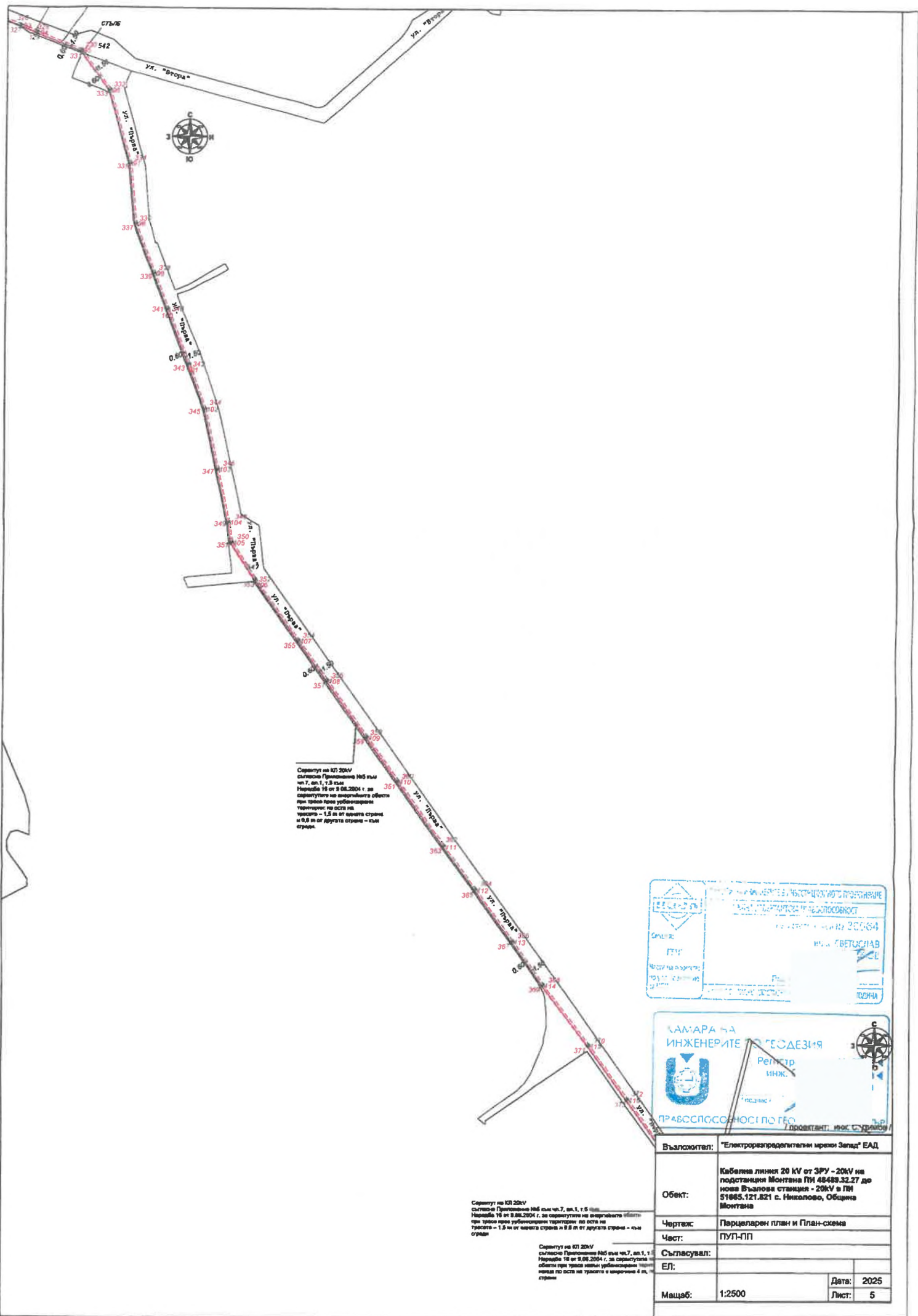
БАНКОВИ РЕЗЕРВИ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ

Регистрационен №: 0733

БАНКОВИ РЕЗЕРВИ

Выполнил:	"Електрозапределителни мрежи Запад" ЕАД		
Обект:	Кабелна линия 20 кV от ЗРУ - 20кV на подстанция Монтия ПИ №488.32.27 до нова Вълделва станция - 20кV в ПИ 01665.121.021 с. Николово, Община Монтия		
Чертеж:	Парцеларен план и План-схема		
Част:	ПУП-ПП		
Съгласувал:			
ЕЛ:			
Мащаб:	1:2500	Дата:	2025
		Лист:	4



Справка на КП 20kV
 съгласно Приложение №5 към чл.7, ал.1, т.3 към
 Наредба № от 9.08.2004 г. за саркатуване на енергийните обекти
 при трасе през урбанизирани територии по оста на
 трасето - 1,5 м от едната страна и 0,8 м от другата страна - към
 стран

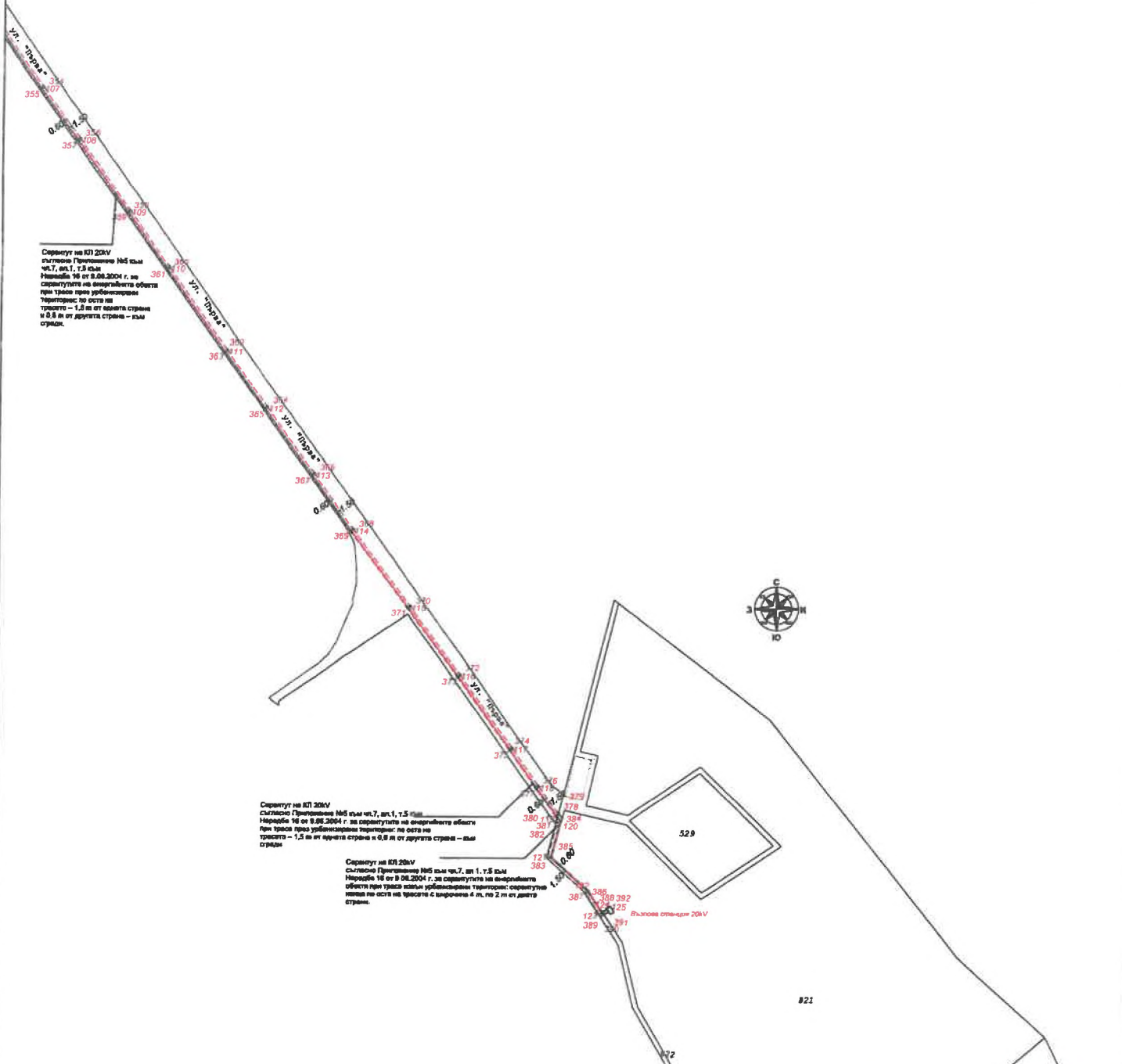
Справка на КП 20kV
 съгласно Приложение №5 към чл.7, ал.1, т.3
 Наредба № от 9.08.2004 г. за саркатуване на енергийните обекти
 при трасе през урбанизирани територии по оста на
 трасето - 1,5 м от едната страна и 0,8 м от другата страна - към
 стран

Справка на КП 20kV
 съгласно Приложение №5 към чл.7, ал.1, т.3
 Наредба № от 9.08.2004 г. за саркатуване на енергийните обекти
 при трасе през урбанизирани територии по оста на
 трасето - 1,5 м от едната страна и 0,8 м от другата страна - към
 стран

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, АСОЦИАЦИЯТО ПРОЕКТИРАМЕ
 ИНИЦИАТИВНО-ПРОЕКТИРНА ДЕЙНОСТ
 Регистър на фирми 200164
 ИЛИЯ БЪВЕТОСЛАВ
 Сметка: ГИЧ
 Местонахождение: гр. София, ул. "Славейков" 2
 Тел: 02 92 40 00 00
 Е-поща: info@bvt.com

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ГЕОДЕЗИЯ
 Регистър ИНЖ
 Писемно №
 ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕО
 ДИРЕКТАНТ: ИНЖ. С. ДИМИТРОВ

Възложител:	"Електроснабдителен мрежи Запад" ЕАД		
Обект:	Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20kV на подстанция Монтана ПИ 48-489.32.27 до моста Възлова стаялка - 20kV в ПИ 51885.121.521 с. Николово, Община Монтана		
Чертеж:	Парцеларен план и План-схема		
Част:	ПУП-ПП		
Съгласувал:			
ЕЛ:			
Мащаб:	1:2500	Дата:	2025
		Лист:	5



Секцист на ВЛ 20kV
Силосно Препращане №5 км чл.7, вл.1, 7.5 км
Наредба 16 от 9.08.2004 г. за сепаратите на енергийните обекти
при трасе през урбанизирани територии: сепаратите
по оста на трасето – 1.5 м от едната страна и 0.8 м от другата страна – към
сград.

Секцист на ВЛ 20kV
Силосно Препращане №5 км чл.7, вл.1, 7.5 км
Наредба 16 от 9.08.2004 г. за сепаратите на енергийните обекти
при трасе през урбанизирани територии: по оста на
трасето – 1.5 м от едната страна и 0.8 м от другата страна – към
сгради

Секцист на ВЛ 20kV
Силосно Препращане №5 км чл.7, вл.1, 7.5 км
Наредба 16 от 9.08.2004 г. за сепаратите на енергийните обекти
при трасе през урбанизирани територии: сепаратите
по оста на трасето с ширина 4 м, по 2 м от двете
страни.



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
 Регистрационен №: 0733
 ин. Димев
 ин. Димов
 819 / проект /
 ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР
 НАЦИОНАЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен №: 00064
 инж. СВЕТОСЛАВ
 Проект
 Проектант: ЕАД
 Изпълнител: ЕАД

/ проект: инж. С. Димов /

Възложител:	"Електрозаградителни мрежи Запад" ЕАД		
Обект:	Кабелна линия 20 kV от ЗРУ - 20kV на подстанция Монгана ГИ 48488.32.27 до нова Възлова станция - 20kV в ГИ Б1685.121.821 с. Нисолово, Община Монгана		
Чертеж:	Парцеларен план и План-схема		
Част:	ПУП-П		
Съгласувал:			
ЕЛ:			
Мащаб:	1:2500	Дата:	2025
		Лист:	6

