

# ОБЩИНА МОНТАНА

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. МОНТАНА



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков  
Кмет на Община Монтана

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на сграда с идентификатор 04251.501.218.1 по КККР на с. Благово, община Монтана, адрес: с. Благово, ул. „Георги Димитров” №5

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Сграда с идентификатор 04251.501.218.1 по КККР на с. Благово, община Монтана със застроена площ 39.00 кв. м, находяща се в поземлен имот с идентификатор 04251.501.218 по кадастралната карта на с. Благово, община Монтана, адрес: с. Благово, ул. „Георги Димитров” №5 е общинска собственост, актувана с акт за частна общинска собственост №7328/02.12.2024 г.

С докладна записка док. №63-00-121/10.04.2025 г. е направено искане от Георгия Димитрова, координатор на СДРУЖЕНИЕ „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА Медковец - Монтана”, ЕИК 207605885, със седалище и адрес на управление: с. Благово, община Монтана, ул. „Георги Димитров” №5, представлявано от Златко Живков - председател и Вецислав Куткудейски – заместник-председател, по заместване, за учредяване на безвъзмездно право на ползване на сграда с идентификатор 04251.501.218.1 по КККР на с. Благово, община Монтана, със застроена площ 39.00 кв. м, за срок от 10 години, която да се ползва за офис на МИГ Медковец-Монтана.

На основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 58, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам общинският съвет гр. Монтана да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Учредява на СДРУЖЕНИЕ „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА МЕДКОВЕЦ-МОНТАНА“, ЕИК 207605885, със седалище и адрес на управление: с. Благово, община Монтана, ул. „Георги Димитров” №5, представлявано от Златко

Живков - председател и Вецислав Куткудейски – заместник-председател, по заместване, безвъзмездно право на ползване на сграда с идентификатор 04251.501.218.1 по КККР на с. Благово, община Монтана, за срок от 10 години, която да се ползва за офис на МИГ Медковец-Монтана.

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.

**ЗЛАТКО ЖИВКО**

*Кмет на община Монтана*





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков  
(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



АКТ № 7328

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър II-II

Досие 7328

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.12.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 и чл. 59, ал. 2 от Закона за общинската собственост. Решение №182 от протокол №17/25.09.2008 г. на Общински съвет гр. Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор <b>04251.501.218</b> с площ <b>453.00</b> (четирисотин петдесет и три) кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, <b>Продължение в раздел 11:</b>
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Благово, общ. Монтана, ул. "Георги Димитров" №5 - поземлен имот с идентификатор <b>04251.501.218</b> по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Благово, общ. Монтана, одобрени със Заповед №РД-18-107/21.06.2022 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот е от 23.04.2024 г. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 218, квартал: 27, парцел: VII.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север - поземлен имот с идентификатор: 04251.501.548; Изток - поземлен имот с идентификатор: 04251.501.523; Юг - поземлен имот с идентификатор: 04251.501.219; Запад - поземлен имот с идентификатор: 04251.501.460.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1616.00 (хиляда шестстотин и шестнадесет) лева, съгласно удостоверение №ДО003049/25.11.2024 г.

Община Монтана  
ВРНО С ОРИГИНАЛА  
21/12/2024

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №553/24.04.2002 г. и АОС № 7148/21.03.2024 г.
<b>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</b> На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от кмета на община Монтана.	
<b>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</b> инж. Мариела Танкова – директор на дирекция ОС ... .. <div style="text-align: right;">(Подпис)</div>	
<b>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</b> За срок от 20 г. сградата ще се ползва за индивидуална практика за първична медицинска помощ на основание решение №182 от протокол №17/25.09.2008 г. на общински съвет гр. Монтана. <b>Продължение от раздел 3 вид и описание на имота:</b> начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), ведно с построената в него сграда с идентификатор 04251.501.218.1 с площ 39.00 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, построена 1973 г., състояща се от два кабинета, коридор, тоалетна и сервизно помещение.	

Община Монтана  
 БЛГ ОБЩИНАТА  
 Свещ. .... 2024 г.



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,  
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА СГРАДА № 15-1256868-06.12.2024 г.

с идентификатор 04251.501.218.1

С. Благово, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-107/21.06.2022 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от  
**06.12.2024 г.**

Адрес на сградата: **с. Благово, ул. Георги Димитров № 5**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **04251.501.218**

Застроена площ: **39 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Здравно заведение**



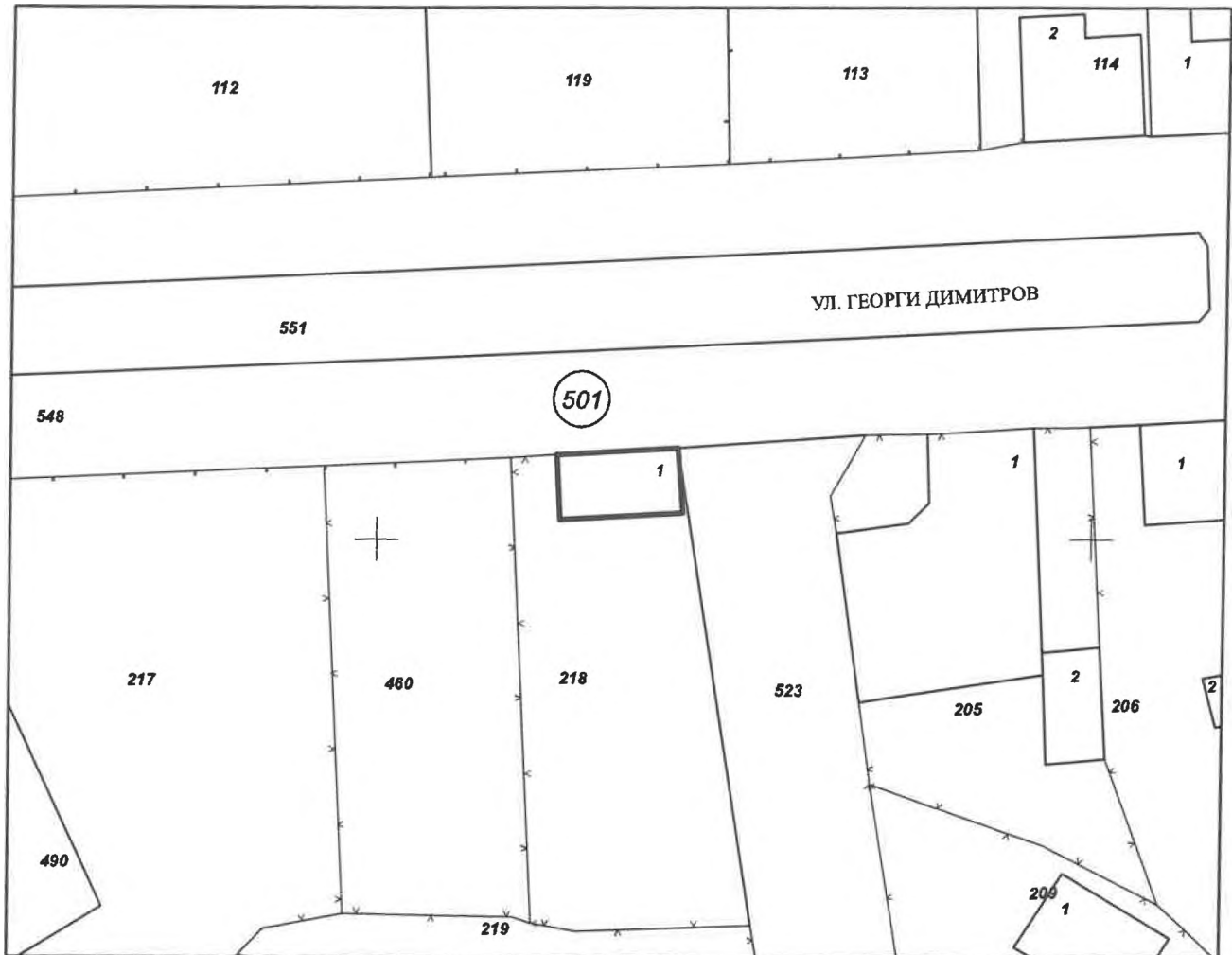
Скица № 15-1256868-06.12.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-677203-06.12.2024 г.

ВАЛЯ I

ГЕНКОВА ОБА МОНТАНА



Координатна система ККС2005



М 1:500

Стар идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000320872, ОБЩИНА МОНТАНА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 47 том 15 рег. 5084 от 02.12.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Скица № 15-1256868-06.12.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-677203-06.12.2024 г.

.....  
ВАЛЯ |

ГЕНКОВА ОБА Монтана



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,  
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1256882-06.12.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **04251.501.218**

**С. Благово, общ. Монтана, обл. Монтана**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-107/21.06.2022 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**06.12.2024 г.**

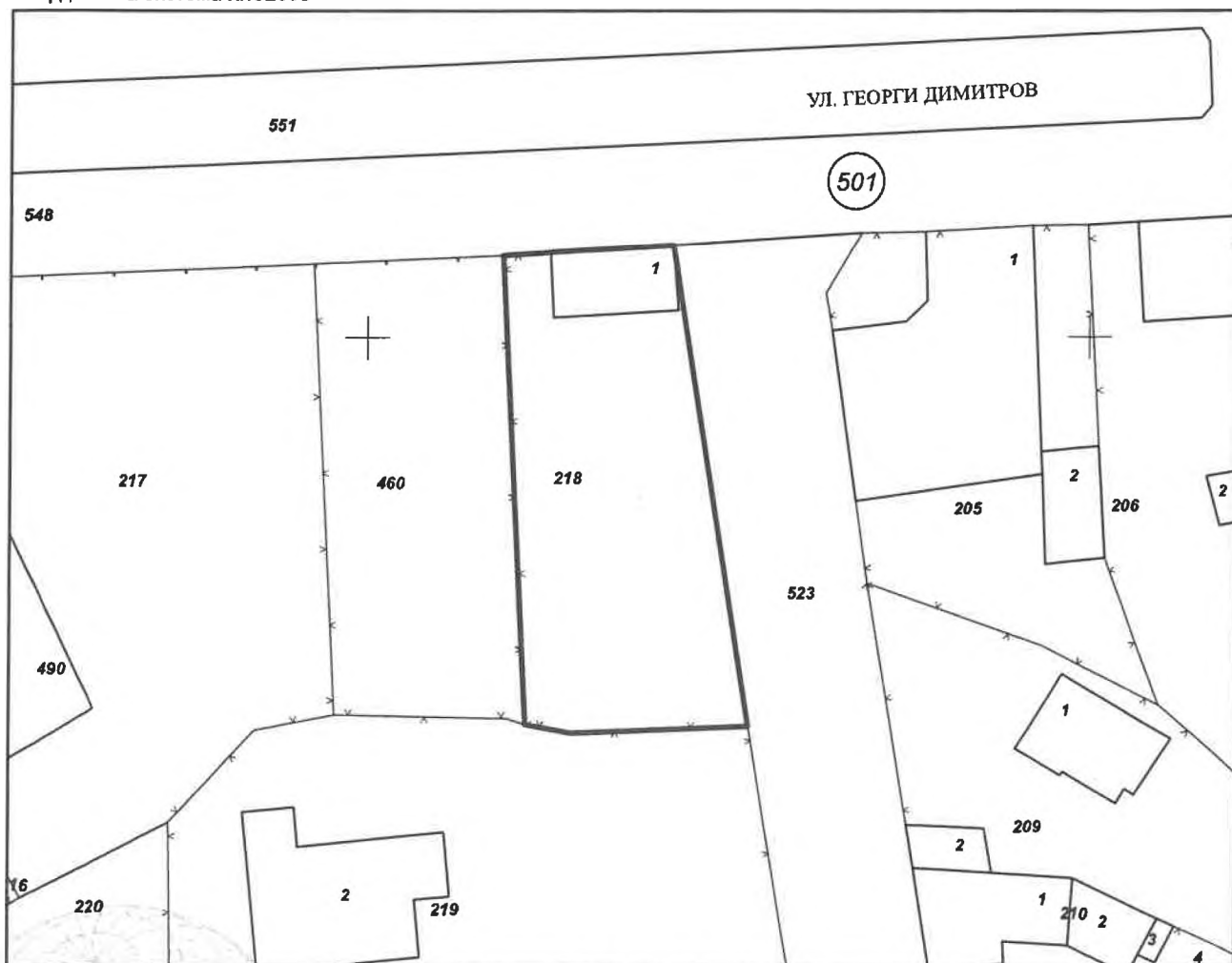
Адрес на поземления имот: **с. Благово, ул. Георги Димитров № 5**

Площ: **453 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № 15-1256882-06.12.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-677203-06.12.2024 г.

.....  
ВАЛЯ

ГЕНКОВА ОБА Монтана

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Преишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: **218**, квартал: **27**, парцел: **VII**  
Съседи: **04251.501.219**, **04251.501.523**, **04251.501.548**, **04251.501.460**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000320872**, **ОБЩИНА МОНТАНА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 47 том 15 рег. 5084 от 02.12.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **04251.501.218.1**: застроена площ **39 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Здравно заведение**

Скица № 15-1256882-06.12.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-677203-06.12.2024 г.

ВАЛЯ |

ГЕНКОВА ОБА Монтана



До  
г-н Златко Живков,  
Кмет на Община Монтана

Уважаеми г-н Живков,

Моля, за нуждите на „Местна инициативна група Медковец – Монтана“, да предоставите за ползване сграда, находяща се на адрес: с. Благово, ул. Георги Димитров № 5, за офис на Сдружението за 10 годишен срок.

Приложение: Актуално състояние на Сдружение „Местна инициативна група Медковец – Монтана“.

10.04.2025 г.

С уважение:

Георгия Димитрова,  
Координатор подготвителни дейности

