

# ОБЩИНА МОНТАНА

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. МОНТАНА



ОБЩИНА МОНТАНА

Център за административно обслужване  
Целоворство „ГВС и ФСП“, тел. 096/394 265  
www.montana.bg, e-mail: cao2@montana.bg

Док. №

08-01-56 / 18.02.25

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Златко Живков  
кмет на община Монтана

**Относно:** Отмяна на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана, приета с решение №643 от Протокол №30/24.03.2022 г. и приемане на нова Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание проект на Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана.

#### **Причини, които налагат приемането на нова Наредба:**

В досега действащата Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана не са отразени всички промени в законодателството на Република България, което налага нейната отмяна и приемане на проекта на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана.

При извършването на търговска дейност в стационарен обект има редица общи изисквания, които са вписани в нормативни документи като Закона за защита на потребителите, Закона за туризма, Закона за закрила на детето, Закона за защита от шума в околната среда и др. В досегашния текст на Наредбата липсваха основни изисквания при извършването на търговска дейност, съдържащи се в гореописаните закони.

Подробно е разписана процедурата по удължаване на работното време, като изискуемите документи са сведени до законоустановения минимум с оглед намаляване на административната тежест.

Усъвършенствана е правната регламентация на общите изисквания към търговските и туристическите обекти. Търговците са длъжни да поставят надписи на български език, информиращи за съдържанието на предлаганото меню, на съдържанието на стоката, както и данните за търговеца. В заведенията, в които се предлагат хранителни продукти на видно място следва да се постави списък с алергените, съдържащи се в ястията.

В хотелите, мотелите и къщите за гости задължително се поставя списък с цените на услугите, съставен по ясен и недвусмислен начин, като с осигурява и превод на български език.

Точно и подробно са указани забрани при извършване на търговска дейност, като продажба на пиротехнически средства, на стоки с неустановен произход, на алкохол и тютюневи изделия на лица под 18 години, достъпът на лица до 18 години без придружител в заведения за хранене, увеселителни и други заведения и др.

#### **Цели, които се поставят:**

Създаване на ефективна и действаща правна уредба, регламентираща дейността на търговски и туристически обекти, както и търговията на открито.

Увеличаване на информираността на граждани и търговци относно правата и задълженията им.

Проектът на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана има за цел въвеждане на нови текстове, с които ясно, точно и конкретно се формулират изискванията за извършване на търговска дейност.

**Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

За прилагането на проекта на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана няма да е свързано с изразходване на допълнителни финансови или други средства от бюджета на общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

**Очаквани резултати от прилагането:**

Подобряване на подзаконовата нормативна уредба на община Монтана и нейното привеждане в съответствие с националното законодателство при извършване на търговска дейност и разрешаване на удължено работно

**Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:**

Предлаганият проект на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана е в съответствие с разпоредбите на европейското законодателство - Европейската Харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя и не противоречи на норми от по-висока йерархия на европейското законодателство.

На основание гореизложеното и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното:

## **Р Е Ш Е Н И Е:**

**1.** Отменя Наредба за условията и реда за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана, приета с Решение №643/24.03.2022 г., изм. с Решение №742/26.07.2022 г. и изм. с Решение №259 от Протокол №12/12.09.2024 г.

**2.** Приема Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана

**Приложения:**

1. Проект на Наредба за условията и реда за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана;

2. Мотиви към проект на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана.

**ЗЛАТКО ЖИВКОВ**

*Кмет на община Монтана*



## **МОТИВИ**

### **КЪМ ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА МОНТАНА**

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове, в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на официалния сайт на община Монтана, общината приема предложения и становища относно Проекта на Наредба за условията и реда за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана, приета с Решение №643/24.03.2022 г., изм. с Решение №742/26.07.2022 г. и изм. с Решение №259 от Протокол №12/12.09.2024 г. на общински съвет гр. Монтана, на електронната поща, по пощата или в Центъра за административно обслужване на община Монтана на адрес: гр. Монтана, ул. „Извора“ №1.

На основание чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове Ви представяме следните мотиви за проект на Наредба за условията и реда за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана:

#### **1. Причини, които налагат приемането на измененията и допълненията:**

В досега действащата Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана не са отразени всички промени в законодателството на Република България, което налага нейната отмяна и приемане на проекта на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана.

При извършването на търговска дейност в стационарен обект има редица общи изисквания, които са вписани в нормативни документи като Закона за защита на потребителите, Закона за туризма, Закона за закрила на детето, Закона за защита от шума в околната среда и др. В досегашния текст на Наредбата липсваха основни изисквания при извършването на търговска дейност, съдържащи се в гореописаните закони.

Подробно е разписана процедурата по удължаване на работното време, като изискуемите документи са сведени до законоустановения минимум с оглед намаляване на административната тежест.

Усъвършенствана е правната регламентация на общите изисквания към търговските и туристическите обекти. Търговците са длъжни да поставят надписи на български език, информиращи за съдържанието на предлаганото меню, на съдържанието на стоката, както и данните за търговеца. В заведенията, в които се предлагат хранителни продукти на видно място следва да се постави списък с алергените, съдържащи се в ястията.

В хотелите, мотелите и къщите за гости задължително се поставя списък с цените на услугите, съставен по ясен и недвусмислен начин, като се осигурява и превод на български език.

Точно и подробно са указани забрани при извършване на търговска дейност, като продажба на пиротехнически средства, на стоки с неустановен произход, на алкохол и тютюневи изделия на лица под 18 години, достъпът на лица до 18 години без придружител в заведения за хранене, увеселителни и други заведения и др.

## **2. Цели, които се поставят:**

Създаване на ефективна и действаща правна уредба, регламентираща дейността на търговски и туристически обекти, както и търговията на открито.

Увеличаване на информираността на граждани и търговци относно правата и задълженията им.

Проектът на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана има за цел въвеждане на нови текстове, с които ясно, точно и конкретно се формулират изискванията за извършване на търговска дейност.

## **3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

За прилагането проекта на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана няма да е свързано с изразходване на допълнителни финансови или други средства от бюджета на общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

## **4. Очаквани резултати от прилагането:**

Подобряване на подзаконовата нормативна уредба на община Монтана и нейното привеждане в съответствие с националното законодателство при извършване на търговска дейност и разрешаване на удължено работно време.

## **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:**

Предлаганият проект на Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана е в съответствие с разпоредбите на европейското законодателство - Европейската Харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя и не противоречи на норми от по-висока йерархия на европейското законодателство.

Предвид изложените мотиви, предложението за проект за приемане на нова Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана, е както следва:

## **НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА МОНТАНА**

### **ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Чл. 1. (1)** Тази наредба урежда изискванията за дейността на търговските обекти, извършването на търговска дейност на открито в общински имоти, както и условията и реда за създаването и поддържането на общински информационни масиви за търговската дейност на територията на община Монтана.

**(2)** Целта на наредбата е да улесни и насърчи търговската дейност, като същевременно при извършването на такава да се съблюдават и спазват следните принципи:

1. защита на потребителите;
2. защита на обществения ред и спокойствието на гражданите;
3. защита от шума в околната среда от локални източници;
4. опазване на околната среда.

**Чл. 2.** С наредбата се въвеждат:

1. регламентиран уведомителен режим за работното време на стационарни търговски обекти;
2. разрешителен режим за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост, както и за търговска дейност от разположени подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти и самостоятелно.

**Чл. 3. (1)** Търговски обекти по смисъла на тази наредба са:

1. магазини за хранителни стоки;
2. магазини за нехранителни (промишлени) стоки;
3. производствени обекти, извършващи търговска дейност;
4. заведения за хранене и развлечения;
5. места за настаняване;
6. сервизи, работилници, пунктове, ателиета, салони и други обекти за извършване на услуги;
7. складове за търговия на едро и дребно;
8. пунктове за вторични суровини;
9. игрални зали за хазартни игри;
10. зали за развлекателни игри и Интернет;
11. бензиностанции, модулни и стационарни газостанции;
12. аптеки, дрогерии и оптики;
13. преместваеми обекти, обслужващи търговската дейност;
14. вендинг - машини (автомати за продажба на различни стоки и напитки);
15. маси за сервиране и консумация пред стационарни обекти;
16. паркинги, автомивки и обществени перални;
17. пазари, базари и търговски центрове;
18. ветеринарни аптеки и зоомагазини;
19. други обекти, в които се предлагат търговски услуги и които не са предмет на специално законодателство.

**(2)** Според вида си търговските обекти са:

1. стационарни;
2. нестационарни (преместваеми).

**Чл. 4.** Търговски обекти, независимо от формата на собственост и основанието на владението им могат да се разкриват и стопанисват от търговци по смисъла на Търговския закон, регистрирани по българското законодателство.

## **ГЛАВА ВТОРА**

### **ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТАЦИОНАРНИ ОБЕКТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА МОНТАНА**

#### **РАЗДЕЛ I**

#### **ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТАЦИОНАРЕН ОБЕКТ**

**Чл. 5.** (1) На видно място в близост до входа на обекта задължително се поставя постоянен надпис на български език с фирмата на търговеца. Надписът съдържа фирмата и адреса на управление на търговеца, работно време на търговския обект, името и фамилията на лицето отговорно за обекта.

(2) Когато търговският обект е затворен, търговецът обявява това на мястото, на което обявява работното време.

(3) Обявеното работно време е задължително за търговеца.

**Чл. 6.** (1) Търговецът е длъжен да предлага на потребителя стоки с етикети на български език или и на български език, с изключение на случаите, когато информацията по ал. 2 може да бъде предоставена чрез използването на широко разпространени символи, като пиктограми и други знаци, които са лесно разбираеми за потребителите или чрез използването на наименования за произход на стоките, които са общоизвестни.

(2) Етикетът задължително съдържа информация за производителя и вносителя, ако стоката е от внос, за вида на стоката, нейните съществени характеристики, срока на годност и условията на съхраняването ѝ и ако е необходимо указания за употреба.

(3) Информацията, съдържаща се в етикета трябва да бъде разбираема, достъпна, ясна, лесна за отличаване и да не бъде подвеждаща.

(4) Търговецът няма право да отстранява или променя етикетите, маркировките или друга информация, дадена от производителя или вносителя, ако с това свое действие ще подведе потребителя.

**Чл. 7.** Когато видът на стоката не позволява поставянето на етикет, търговецът е длъжен да предостави на потребителя данните по чл. 6, ал. 2 по друг подходящ начин.

**Чл. 8.** (1) Всеки търговец предварително поставя на видно място, в непосредствена близост до стоката нейната цена.

(2) Цената на стоката трябва да бъде посочена в левове за съответната мерна единица или за брой.

(3) Всеки търговец, който предлага услуги на потребителите е длъжен предварително да обозначи продажните цени на предлаганите от него услуги чрез ценоразпис, поставен на видно място в търговския обект.

(4) Обявените цени по ал. 1 и ал. 3 трябва да бъдат недвусмислени, лесно разбираеми, ясно и четливо изписани и да не въвеждат потребителя в заблуждение.

**Чл. 9.** (1) Лицата, осъществяващи хотелиерство, са длъжни:

1. да обявяват цените на нощувките и на другите предлагани от тях услуги чрез ценоразпис, поставен на видно за потребителите място в близост до рецепцията и във всяка стая;

2. да обявяват цените така, че те да бъдат лесно разбираеми, да са четливо изписани и да не въвеждат потребителите в заблуждение;

3. да обявяват цените задължително и в левове.

(2) В заведенията за хранене и развлечения се осигуряват ценоразписи: лист-меню за кухненската и сладкарската продукция и карт-меню за алкохолни и безалкохолни напитки със съответните продажни цени и грамажи на български език, които трябва да бъдат предоставяни на всеки потребител преди поръчката и при представяне на сметката.

**Чл. 10.** За извършената продажба търговецът е длъжен да издава документ, който да съдържа данни за датата на продажбата, вида на стоката или услугата и цената.

**Чл. 11.** Търговецът е длъжен да държи на разположение на контролните органи следните документи в зависимост от предмета му на дейност:

1. заявление за работно време на търговския обект;
2. регистрация за извършване на туроператорска агентска дейност;
3. удостоверение за категория на обектите по чл. 3, ал. 1, т. 3 и т. 5, съгласно Закона за туризма;

4. копие от документа за произхода на стоките;
5. разрешение за ползване на място за разполагане на подвижни съоръжения пред стационарен търговски обект, схема по чл. 20 и документ за платена такса.

6. документи, изискуеми от специални нормативни актове, лицензи, разрешителни и други, в зависимост от предмета на дейност.

**Чл. 12.** Търговецът е длъжен да предоставя на потребителя търговска гаранция в писмена форма при спазване изискванията на Закона за защита на потребителите при продажбата на стоки, подлежащи на гаранционно поддържане.

**Чл. 13.** Търговецът е длъжен да осигури указания за употреба на български език при продажбата на стоки, чиято употреба изисква наличието на технически познания, стоки съдържащи опасни вещества или стоки, чиято употреба предполага наличието на специални умения или спазването на специални изисквания за безопасност. Указанията за употреба на стоките съдържат информация, необходима на потребителите за правилното и безопасното използване и инсталиране, свързване, поддръжка или съхраняване на стоките. При необходимост указанията за употреба съдържат списък на съставните части и детайли на стоката.

**Чл. 14.** На територията на община Монтана се забранява:

1. търговия с пиротехнически изделия с увеселителна цел извън обектите по Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия;

2. продажба на стоки с неустановен произход и на стоки, неотговарящи на изискванията на чл. 13;

3. продажба и сервиране на алкохолни напитки, тютюн и тютюневи изделия на лица под 18 години;

4. достъпът на лица до 18 години, без родител или без придружител - надлежно упълномощено пълнолетно дееспособно лице, в питейни заведения, кафенета, дискотеки, обекти за обществено хранене, игрални и компютърни зали след 22.00 ч.

5. продажба на алкохолни напитки в учебни, възпитателни и здравни заведения;

6. продажба на тютюн и тютюневи изделия на територията на детски, учебни и здравни заведения;

7. ползване на зелените площи, тротоарите и другите места, предназначени за общо ползване, около търговския обект - за съхраняване на стоки и амбалаж.

**Чл. 15.** Лицата, упражняващи търговска дейност в обекти на територията на община Монтана, са длъжни:

1. да поддържат чистотата в обекта и прилежащата му територия, включително почистване от сняг и обезопасяване на заледени участъци;
2. да осигуряват незабавно прибиране на стоките и амбалажа след разтоварването им пред търговските обекти;
3. да следят за спазването на обществения ред в обекта, като при необходимост информират компетентните органи;
4. в обекти с нощен режим на работа да осигуряват шумозаглушителна изолация;
5. да спазват останалите нормативни актове, имащи отношение към извършваната дейност.

## **РАЗДЕЛ II**

### **РЕД И УСЛОВИЯ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТАЦИОНАРНИ ОБЕКТИ**

**Чл. 16.** (1) При извършване на търговска дейност в стационарен обект физическите и/или юридическите лица подават в общинската администрация уведомление (по образец) до кмета на Общината, със започване дейността на обекта.

(2) В уведомлението се посочва:

1. вид и наименование на търговския обект;
2. адрес на търговския обект;
3. предмет на дейност на търговския обект;
4. работно време;
5. фирма, адрес на управление, ЕИК (БУЛСТАТ) и телефон на търговеца;
6. трите имена и телефон на материално отговорното лице за търговския обект;
7. данни за собственика на имота, в който се намира обекта.

(3) При поискване, към уведомлението по ал. 1, търговецът предоставя копие от следните документи:

1. удостоверение за актуално съдебно състояние на фирмата или актуално удостоверение от Агенция по вписванията;
2. документ, уреждащ ползването на обекта по предназначение (удостоверение за ползване, разрешение за поставяне, удостоверение за търпимост и други подобни);
3. удостоверение за регистрация от Областна дирекция по безопасност на храните - Монтана, за търговия с храни (съгласно чл. 12, ал. 1 от Закона за храните);
4. удостоверение за регистрация в Регионална здравна инспекция - Монтана за дейност в обекти с обществено предназначение;
5. документ за собственост на имота
6. удостоверение за вписване в регистър по Закона за занаятите и номер на майсторско свидетелство (при извършване на стопанска и търговска дейност по смисъла на Закона за занаятите);

**Чл. 17.** (1) След постъпването на документите по чл. 16 от Наредбата, уведомлението се вписва в 7-дневен срок в общински информационен масив "Търговски обекти" от оправомощено от кмета на общината длъжностно лице. Един екземпляр от уведомлението, заверено от кмета на община Монтана се предоставя на търговеца.

(2) При констатирано несъответствие в декларираните данни, оправомощеното от кмета на Общината длъжностно лице, уведомява търговеца в 7-дневен срок да отстрани допуснатите пропуски.

(3) При промяна на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, търговецът е длъжен в 14-дневен срок от настъпването им да уведоми кмета на общината по реда на чл. 16, ал. 1. Вписването се извършва по реда на ал. 1.

### РАЗДЕЛ III

#### РЕГЛАМЕНТИРАНЕ НА РАБОТНОТО ВРЕМЕ НА СТАЦИОНАРНИ ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ. УДЪЛЖЕНО РАБОТНО ВРЕМЕ.

**Чл. 18. (1)** Лицата, стопанисващи търговските обекти, определят работно време, което посочват в уведомлението и съгласуват с кмета на община Монтана. Обявеното работно време е задължително за търговците.

(2) Работно време на заведения за хранене и развлечения, интернет зали, зали за хазартни игри и други подобни, находящи се в жилищни сгради в режим на етажна собственост и сгради със смесено предназначение е от 07.00 до 23.00 часа, а за нежилищни сгради – от 06.00 до 24.00 часа, като се определя от лицата, осъществяващи търговска дейност.

(3) Обектите по ал. 2, разположени в жилищни сгради в режим на етажна собственост и сгради със смесено предназначение, могат да упражняват своята дейност след 23.00 часа само след получаване на Разрешение за удължено работно време, издадено от кмета на община Монтана или оправомощено от него лице.

(4) Обектите по ал. 2 в нежилищни сгради могат да упражняват своята дейност след 00.00 часа само след получаване на Разрешение за удължено работно време, издадено от кмета на община Монтана или оправомощено от него лице.

(5) Разрешение за удължено работно време на заведения, които се намират в жилищни сгради в режим на етажна собственост и сгради със смесено предназначение се издава след представяне на решение на общото събрание на собствениците, взето по реда на чл. 17, ал. 3 от Закона за управление на етажната собственост.

(6) Разрешение за удължено работно време на заведения за хранене и развлечения, които се намират в радиус до 30 метра от жилищни сгради в режим на етажна собственост, се издава след представяне на протокол за замерване на шума, издаден от оторизирана лаборатория, без да се изисква съгласие по реда на чл. 17, ал. 3 от Закона за управление на етажната собственост.

**Чл. 19. (1)** Разрешаване на удължено работно време се извършва въз основа на следните документи:

1. заявление до кмета на общината;
2. протокол за измерено ниво на проникващ битов шум в най-близката жилищна сграда, издаден от органите на Регионална здравна инспекция гр. Монтана;
3. собственоръчно писмено съгласие от съседите, собствениците (съсобствениците) и наемателите на жилища, намиращи се на разстояние не повече от 30 метра до обекта;
4. писмено становище от Районно управление на МВР гр. Монтана за липса на констатирани нарушения на обществения ред в съответния обект за последните 12 месеца, преди подаване на заявлението. Становище не се изисква за новооткрит обект.

(2) Въз основа на представените документи, кметът на общината издава заповед, с която разрешава или прави мотивиран отказ обектът да работи с удължено работно време.

(3) Заповедта, даваща право на обектите да работят с удължено работно време, се поставя на видно място в търговския обект и важи до 12 месеца от датата на издаването.

(4) За издадената заповед за разрешаване на удължено работно време на търговския обект, търговецът заплаща съответната такса, определена в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от общински съвет гр. Монтана.

(5) За всяка следваща година лицата, чиито търговски обекти работят с удължено работно време, един месец преди да е изтекъл срокът на утвърдената заповед на кмета на Общината подават само заявление по образец, без представяне на изискваните документи по ал. 1, в случай че няма промени в същите, както и в обстоятелствата по вписания търговски обект.

**Чл. 20.** При мотивирано писмено искане, кметът на община Монтана или оправомощеното от него длъжностно лице, могат по изключение да съгласуват удължено работно време на търговски обекти и заведения за хранене и развлечения, във връзка с празници и тържествени ритуали. За даденото съгласие се издава изрична заповед по конкретния повод.

**Чл. 21.** Търговските обекти, работещи с удължено работно време се вписват в специален информационен масив „Търговски обекти с удължено работно време”, който се води от оправомощеното от кмета длъжностно лице в общинска администрация гр. Монтана. Същото е длъжно да изпраща в Районно управление на МВР гр. Монтана копие от заповедите за разрешено удължено работно време на търговските обекти.

**Чл. 22.** Изискванията за удължено работно време не се отнасят за търговски обекти „Места за настаняване”, категоризирани по Закона за туризма.

**Чл. 23.** Кметът на общината със заповед може да променя и прекратява разрешението за удължено работно време на търговски обект, ако в рамките на 1 (една) година са констатирани:

1. две или повече жалби от граждани за наднормени нива на шум, както и нарушаване на обществения ред и тяхното спокойствие, чиято основателност е доказана с протокол за измерен шум от Регионална здравна инспекция гр. Монтана и/или констативен акт от органите на реда в тази насока;

2. два и повече случая на неспазване регламента за работното време, установени по надлежния ред от служители на Районно управление на МВР гр. Монтана.

## **ГЛАВА ТРЕТА**

### **ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО ОТ РАЗПОЛОЖЕНИ САМОСТОЯТЕЛНО ПОДВИЖНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ПРЕД СТАЦИОНАРНИ ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ**

#### **РАЗДЕЛ I**

#### **РЕД И УСЛОВИЯ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩИНСКА ПЛОЩ ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО ОТ РАЗПОЛОЖЕНИ САМОСТОЯТЕЛНО ПОДВИЖНИ СЪОРЪЖЕНИЯ**

**Чл. 24. (1)** Търговия на открито е търговията върху терени общинска собственост–тротоари, площади, улични платна и други, извършвана посредством следните съоръжения:

1. витрини за безалкохолни напитки;
2. хладилни фризери, сладолед-машини;
3. вендинг машини (автомати за продажба на стоки чрез монтирано в тях монетно устройство);

4. атракционни съоръжения – детски колички, задвижвани от акумулатори, детски клатушки,
5. щанд-маси (сергии) и други подобни;
6. специализирани колички и стелажи;
7. батут;

(2) Търговията на открито върху терени общинска собственост се извършва само след издадено разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост от кмета на община Монтана.

(3) Срокът на валидност на издаденото разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост може да е до три календарни години.

(4) Във връзка с честване на традиционни празници и тържества от национално и местно значение, както и по повод на насърчителни предприемачески инициативи, кметът на Общината може да определи със заповед и други места за организиране на базари, изложения, и др. подобни мероприятия, като в такива случаи не е необходимо прилагане и одобряване на схема от главния архитект на общината.

**Чл. 25.** На територията на община Монтана не могат да бъдат предмет на търговия на открито стоки, опасни за човешкото здраве и такива забранени в нормативен акт.

**Чл. 26.** Общият брой, начина и разположението на местата, на които се извършва търговия на открито върху терени общинска собственост, както и видовете преместваеми съоръжения, одобрени със схема от главния архитект, трябва да отговарят на издаденото разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост.

**Чл. 27. (1)** Търговците, получили разрешение да извършват търговия на открито заплащат такса за заетата общинска площ, определена в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана.

(2) Таксата се заплаща на касата в Центъра за административно обслужване на общината, а също така чрез банков превод по съответната сметка на община Монтана.

(3) За съставните населени места на община Монтана таксата може да се внася и в съответното кметство.

(4) За административно производство за издаване на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост се дължи такса, определена в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от общински съвет гр. Монтана.

## **РАЗДЕЛ II**

### **РЕД И УСЛОВИЯ ЗА РАЗРЕШАВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО – „ТРОТОАРНО ПРАВО”**

**Чл. 28.** Търговска дейност на открито се извършва от физически и юридически лица, получили от кмета на общината или от оправомощено от него лице разрешение въз основа на съгласувана от главния архитект схема за поставяне на обекти за търговска дейност по чл. 56а от Закона за устройство на територията за ползване на съответното място.

**Чл. 29. (1)** Лицата, желаещи да извършват търговска дейност на открито подават в Центъра за административно обслужване заявление по образец до кмета на община Монтана, в което посочват мястото и предмета на дейността, за които желаят да получат разрешението.

**(2)** В заявлението се посочват следните данни:

1. име на търговеца - (фирма, ЕИК);
2. адрес на управление;
3. място, вид и площ на съоръжението;
4. вида на стоките, с които ще се извършва търговия;
5. работно време.

**(3)** Към заявлението по алинея 1 се прилагат следните документи:

1. копия от документи, когато последните са законовоопределена предпоставка за извършване на съответната дейност:

2. актуално удостоверение за вписване в търговския регистър към Агенцията по вписванията или актуална регистрация по Търговския закон или друг документ за регистрация, съответстващ на действащото законодателство;

3. доклад и/или Сертификат за контрол на съответствията от акредитиран орган за контрол (при предоставяне за ползване на атракционни съоръжения: детски клатушки, батуты, влакчета, въртележки, гондоли и др.);

4. пълномощно на представителя, когато искането не се подава лично от физическото или юридическото лице, което ще ползва терена.

**Чл. 30.** В случай, че за едно и също място има повече от един кандидат, при избора се прилагат следните критерии, подредени по приоритет:

1. по входящ номер на заявлението, подадено от търговеца;
2. търговец, с адрес на управление на територията на община

Монтана;

3. търговец, добросъвестно ползвал мястото в предходни периоди.

**Чл. 31. (1)** Разрешението за извършване на търговия на открито се издава в 2 (два) екземпляра в 14-дневен срок след представяне на документите, посочени в чл. 29 от Наредбата. Разрешението се издава на конкретно физическо или юридическо лице и не се преотстъпва.

**(2)** Единият екземпляр се предоставя на търговеца, а вторият - за съхранение и служебно ползване от длъжностното лице.

**(3)** Издадените разрешения се вписват в общински информационен масив от оправомощено от кмета на общината длъжностно лице.

**(4)** В информационния масив се вписват данни за търговеца, който ще извършва дейността, вида на търговската дейност, определеното за целта място, заетата площ.

**(5)** Разрешението за извършване на търговия на открито се съхранява в оригинал от физическото или юридическото лице, извършващо дейността и при поискване се представя на контролните органи.

**Чл. 32. (1)** Търговците, извършващи търговия на открито, заплащат такса за заетата площ, определена съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана, приета от Общински съвет гр. Монтана.

**(2)** Таксата се заплаща на касата в Центъра за административно обслужване на общината, а също така чрез банков превод по съответната сметка на община Монтана.

**(3)** Номерът на платежния документ, размерът на съответната такса и периода, за който е платена за извършване на търговската дейност на открито, се вписват в информационния масив от оправомощеното от кмета на общината длъжностно лице.

**(4)** При ползване на мястото повече от един месец, таксите се плащат месечно.

**(5)** При не плащане на таксата в срока посочен в алинея 4, удостоверението

се счита за прекратено, а за издаване на ново, се процедира по реда на чл. 29 от Наредбата.

(6) За административно производство за издаване на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост се дължи такса, определена в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от общински съвет гр. Монтана.

### РАЗДЕЛ III

#### РЕД И УСЛОВИЯ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО ОТ РАЗПОЛОЖЕНИ ВЪРХУ ОБЩИНСКИ ТЕРЕН ПОДВИЖНИ СЪОРЪЖЕНИЯ ПРЕД СТАЦИОНАРНИ ОБЕКТИ

**Чл. 33. (1)** Пред стационарни търговски обекти, ползвателите им могат да разполагат подвижни съоръжения върху терени общинска собственост, обслужващи извършваната в обекта търговска дейност. Поставянето им се извършва при условията на чл. 56а от Закона за устройство на територията само след получаване на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост от кмета на общината.

(2) Подвижни съоръжения по смисъла на ал. 1 са:

1. маси и столове за консумация на храни и напитки на открито пред стационарни търговски обекти (в т. ч. и пред обекти, които не са заведения за хранене и развлечения по смисъла на Закона за туризма);

2. хладилни витрини, фризери за сладолед, грилове и др. обекти, ползващи ел. захранване;

3. открити щандове, апарати, шендери, стелажи и други подобни за излагане на предлагани за продажба в търговския обект стоки;

4. колички за продажба на стоки и продукти.

(3) Разполагането на съоръжения по ал. 2, т. 2 следва да бъде в съответствие с нормативните изисквания относно захранването с ел. енергия с оглед запазване живота, здравето и безопасността на гражданите.

**Чл. 34.** За извършване на търговска дейност на открито чрез подвижни съоръжения описани в чл. 33 ал. 2, търговецът подава заявление до кмета на общината, в което е посочил и предпочитано място за разполагане на съоръженията. Главният архитект на общината разглежда заявленията и издава схема за одобрените места.

**Чл. 35. (1)** Разрешението за извършване на търговска дейност от подвижни/преместваеми съоръжения се издава по образец, като в него задължително се посочват:

1. търговецът;
2. вид на стационарния обект;
3. точен адрес;
4. вид на съоръжението и заемана площ;
5. срок на разрешението;
6. стокова специализация;
7. работно време.

(2) Срокът на валидност на издаденото разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост може да е до три календарни години.

**Чл. 36. (1)** Въз основа на издаденото от кмета на община Монтана разрешение за разполагане на преместваеми съоръжения, обслужващи дейността на търговските обекти върху имот общинска собственост, оправомощено от кмета на общината длъжностно лице вписва данните в общинския информационен масив.

**(2)** В общинския информационен масив се вписва следната информация:

1. данни за търговеца;
2. вид на стационарния обект;
3. адрес на обекта;
4. вид на съоръжението и заета площ (в кв. м);
5. стокова спецификация;
6. срок на разрешението;

**Чл. 37. (1)** Пред търговските обекти могат да се излагат и стоки от номенклатурата им, при спазване изискването за осигуряване на минимално свободно тротоарно пространство от 1.50 м за безопасното преминаване на минувачите. Съоръженията задължително се ползват само от фирмата, стопанисваща обекта.

**(2)** Търговците, получили разрешение за ползване на място за извършване на търговия чрез подвижни съоръжения пред търговския обект върху терени общинска собственост, заплащат съответната такса, определена в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от общински съвет гр. Монтана.

**(3)** Таксата се заплаща на касата в Центъра за административно обслужване на общината, а също така чрез банков превод по съответната сметка на община Монтана.

**(4)** Номерът на платежния документ, размерът на съответната такса и периода, за който е платена за извършване на търговската дейност от разположените подвижни съоръжения, се вписват в информационния масив от оправомощеното от кмета на общината длъжностно лице.

**(5)** За административно производство за издаване на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост се дължи такса, определена в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от общински съвет гр. Монтана.

**Чл. 38. (1)** Всички лица, извършващи търговска дейност по смисъла на наредба, са длъжни:

1. да извършват дейността само на описаното в разрешението място;
2. да не променят и разширяват посочената в разрешението номенклатура от стоки (предмет на дейност);
3. да не увеличават самоволно заеманата площ извън определената от главния архитект на общината;
4. да спазват одобрената схема за начин на разполагане, брой и вид на подвижните съоръжения (включително и масите за консумация на храни и напитки пред обектите), както и определената квадратура за ползване на общинската площ;
5. да не преотстъпват площта, дадена им с разрешението на друг търговец;
6. да поддържат чистотата на територията на обекта и прилежащата му площ, която използват за дейността си.

**(2)** Общинският орган, издал разрешението за ползване на място, може да го отнема когато:

1. мястото не се използва по предназначение;
2. не се използва от лицето, на което е предоставено;
3. обществени нужди налагат това.

**Чл. 39. (1)** Кметът на общината може да отказва издаването на разрешение за извършване на търговия на открито, както и за извършване на търговска дейност от разположени подвижни съоръжения по чл. 33, ал. 2 от Наредбата, при липса на някои от изискуемите документи или при декларирани от търговеца данни с невярно

съдържание.

(2) Отказът за издаване на разрешение за извършване на търговия на открито, както и за извършване на дейност от преместваеми съоръжения, се мотивира писмено за обстоятелствата, които го налагат в 7-дневен срок от подаване на заявлението.

**Чл. 40. (1)** При промяна в заетата площ от общинския терен, както и при предсрочно преустановяване ползването на определеното място, търговецът своевременно подава заявление, с което уведомява кмета на общината за настъпилото събитие. Оправомощеното длъжностно лице отбелязва в информационния масив променените данни.

(2) За период, в който поради основателни причини (изрично посочени в заявление или декларация от търговеца) не се извършва търговска дейност върху терен- общинска собственост, такса не се дължи.

(3) След прекратяване на дейността или изтичане срока на издадено разрешение по смисъла на Наредбата, физическите и юридическите лица са длъжни да премахнат всички подвижни съоръжения и заграждения и да възстановят общинското място в първоначалния му вид.

#### **РАЗДЕЛ IV АМБУЛАНТНА ТЪРГОВИЯ**

**Чл. 41. (1)** Амбулантна търговия е „подвижната” търговия на стоки, която се извършва на определено място. Амбулантните търговци пътуват и продават на открито и на различни места.

(2) Не е амбулантна търговия:

1. разнасянето по домовете на закупена или поръчана стока;
2. дейността на търговските представители.

**Чл. 42. (1)** Амбулантната търговия на територията на общината се извършва въз основа на издадено разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост, издадено от кмета на община Монтана или оправомощено от него длъжностно лице.

(2) За извършване на амбулантна търговия се заплаща такса определена в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Монтана.

(3) За административно производство за издаване на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост се дължи такса, определена в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от общински съвет гр. Монтана.

#### **ГЛАВА ЧЕТВЪРТА ТЪРГОВИЯ НА ОТКРИТО В ИМОТИ – ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ**

**Чл. 43. (1)** При упражняване на търговска дейност на открито в имоти частна собственост търговците (физически и юридически лица) уведомяват за това кмета на Общината.

(2) Уведомлението по ал. 1 се подава до кмета на общината при започване на дейността.

(3) В уведомлението се посочват следните данни:

1. име на търговеца;
2. адрес на търговеца;
3. място, вид и площ на съоръжението;
4. вида на стоките, с които ще се извършва търговия.

**(4)** Към уведомлението се прилагат следните документи:

1. разрешение за поставяне на преместваем обект издадено от главен архитект на община Монтана по одобрен архитектурен проект;
2. Удостоверение за актуално състояние на фирмата (допуска се използването и прилагането на информационната форма от интернет сайта на Търговския регистър);
3. Удостоверение, издадено от Областна дирекция по безопасност на храните гр. Монтана при продажба на стоки, за които се изисква такъв документ.

**Чл. 44.** В 7-дневен срок от постъпване на документите по чл. 43, ал. 4 уведомлението се вписва в общински информационен масив „Обекти за търговия на открито в имоти частна собственост“ от оправомощено от кмета на общината длъжностно лице.

**Чл. 45.** На територията на община Монтана не могат да бъдат предмет на търговия на открито стоки, опасни за човешкото здраве и такива, забранени в нормативен акт.

## **ГЛАВА ПЕТА**

### **СПЕЦИАЛНИ ПРАВИЛА ЗА ДЕЙНОСТТА НА ТЪРГОВСКИТЕ ОБЕКТИ**

**Чл. 46.** На територията на община Монтана се забранява :

1. извършване на търговска дейност без подадено уведомление;
2. извършването на търговска дейност върху терени общинска собственост без издадено разрешително;
3. самоволното удължаване на работното време;
4. търговска дейност на открито с пиротехнически изделия с увеселителна цел, извън обектите по Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия и обекти с издадено разрешение от главния архитект на общината;
5. търговска дейност на открито с алкохолни напитки и тютюневи изделия, лекарства и лекарствени материали, петролни продукти и дериватите им, стоки, които поради този начин на предлагане, могат да бъдат опасни за здравето и други стоки, за които е предвидена забрана в нормативен акт;
6. извършването на търговска дейност под заслони на автобусни спирки;
7. извършването на търговска дейност с използване на подръчни съоръжения, като пейки, кашони, касети, огради, фасади, входни врати и др. на жилищни сгради и дворове;
8. използване на терени общинска собственост за разполагане на стоки и амбалаж около търговските обекти и обществените сгради, освен при товаро-разтоварна дейност;
9. сервирането на открито пред магазини за хранителни и нехранителни стоки, ателиета, павилиони и др., които не са заведения за хранене и развлечения.

## **ГЛАВА ШЕСТА**

### **КОНТРОЛ И САНКЦИИ**

**Чл. 47. (1)** Контролът по изпълнението на тази наредба се осъществява от кмета на община Монтана.

(2) Районно управление на МВР гр. Монтана оказва съдействие на служителите на общината при и по повод изпълнение на задълженията им, произтичащи от тази Наредба.

(3) Проверки на местата, където се осъществява търговска дейност върху терени общинска собственост, се извършват от служители на общинската администрация, определени със заповед от кмета на общината и служители на Районното управление на МВР.

(4) Служителите по ал. 3 при осъществяване на контролните си правомощия имат право:

1. на свободен достъп в търговските обекти;
2. да изискват необходимите документи във връзка с осъществявания от тях контрол;
3. да привличат експерти в съответната област, когато проверката е особено сложна и изисква специални знания;

(5) Служителите по ал. 3 са длъжни да:

1. установяват точно фактите при извършвания от тях контрол;
2. опазват служебната и търговската тайна и да не разгласяват данни от проверките преди тяхното приключване, както и да не използват информацията от проверката извън предназначението ѝ;
3. да дават предписания за отстраняване на констатираните нарушения при проверките;
4. уведомяват съответния специализиран орган за контрол в случаите, когато смятат, че е налице нарушение на друг нормативен акт.

**Чл. 48. (1)** Актовете за установяване на нарушения по тази наредба се съставят по реда на Закона за административните нарушения и наказания от:

1. определени от кмета на община Монтана длъжностни лица;
2. служители на Районно управление на МВР гр. Монтана.

(2) Наказателните постановления се издават по реда на Закона за административните нарушения и наказания от кмета на общината.

**Чл. 49.** За нарушения по чл. 24, чл. 28, чл. 33 и чл. 42 от настоящата наредба се налагат административни наказания, както следва:

1. При констатирано нарушение – се дава предписание и срок от 14-дни за изпълнението му;
2. При неизпълнение на предписанието на физическите лица се налага глоба в размер от 250.00 лв. до 500.00 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 500.00 лв. до 1 000.00 лв.
3. При повторно нарушение на физическите лица се налага глоба в размер от 500.00 лв. до 1000.00 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 1 000.00 лв. до 3 000.00 лв.

**Чл. 50.** За нарушения по чл. 25 и чл. 38 от настоящата наредба се налагат административни наказания, както следва:

1. При констатирано нарушение – се дава предписание и срок от 3-дни за изпълнението му;
2. При неизпълнение на предписанието на физическите лица се налага глоба в размер от 500.00 лв. до 1500.00 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 1 500.00 лв. до 3 500.00 лв.
3. При повторно нарушение на физическите лица се налага глоба, а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 1000.00 лв. до 3000.00 лв.

**Чл. 51.** За нарушения по чл. 26 и чл. 40 от настоящата наредба се налагат административни наказания, както следва:

1. При констатирано нарушение – се дава предписание и срок от 14-дни за изпълнението му;

2. При неизпълнение на предписанието на физическите лица се налага глоба в размер от 500.00 лв. до 1 000.00 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 1 000.00 лв. до 3 000.00 лв.

3. При повторно нарушение на физическите лица се налага глоба, в размер от 1 000.00 лв. до 2 000.00 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 2 000.00 лв до 4 000.00 лв.

**Чл. 52.** Във всички останали случаи на нарушаване разпоредбите на тази наредба се налагат административни наказания, както следва:

1. При констатирано нарушение – се дава предписание и срок от 3-дни за изпълнението му;

2. При неизпълнение на предписанието на физическите лица се налага глоба в размер от 100.00 лв. до 300.00 лв, а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 300.00 лв. до 600.00 лв.

3. При повторно нарушение на физическите лица се налага глоба в размер от 200.00 лв. до 600.00 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица имуществена санкция в размер от 600.00 лв. до 800.00 лв.

**Чл. 53.** Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления става по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

**Чл. 54.** Общият контрол по изпълнението на настоящата наредба се осъществява от кмета на община Монтана или определени от него лица.

## **ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**§1.** Настоящата наредба отменя Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана, приета с Решение № 643 от Протокол № 30/24.03.2022 г. на Общински съвет гр. Монтана, изм. с Решение №742 от Протокол №35/26.07.2022 г., изм. с Решение №259 от Протокол №12/12.09.2024 г.

**§2.** Настоящата наредба е приета с Решение №..... от протокол № .....2025 г.

**§3.** Всички вписани и издадени до момента документи, касаещи търговската дейност на територията на община Монтана важат до изтичане на срока им или при настъпила промяна в обстоятелствата по извършваната дейност.

**§4.** Производствата, започнали по реда на отменената Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Монтана и неприключили към датата на влизане в сила на настоящето решение за изменение, се довършват по новия ред.