

ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков
Кмет на община Монтана

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания, гр. Монтана сграда с идентификатор 48489.11.385.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поземлен имот с идентификатор 48489.11.385 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с построената сграда с идентификатор 48489.11.385.1 със застроена площ 62.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, с адрес: гр. Монтана, ул. „Юрий Венелин“ №15 е частна общинска собственост, актуван с акт №971/2006 г.

Със заявление док. №74-00-10/04.02.2025 г., Димитър Иванов, директор на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания, БУЛСТАТ 0003208720393, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Юрий Венелин“ №15, е поискал за нуждите на социалната услуга да се предостави безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.385.по кадастралната карта на гр. Монтана, с адрес: гр. Монтана, ул. „Юрий Венелин“ №15, за срок от 10 (десет) години.

Сградата се ползва от Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания, гр. Монтана с договор от 2015 г., който изтича на 22.04.2025 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания, БУЛСТАТ 0003208720393, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Юрий Венелин“ №15, представлявано от директора Димитър Иванов, сграда с идентификатор 48489.11.385.1 със застроена площ 62.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, с адрес: гр. Монтана, ул. „Юрий Венелин“ №15, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.11.385 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ
Кмет на община Монтана



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНА МОНТАНА ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ (печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Златко Живков
(име, презиме и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вписана № 8 от 2006 г.
№ 114 от 11.11.2006 г. Опк 2/24

Вх. рег. № 680 парт. № 31

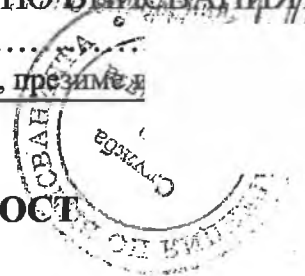
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, презиме и фамилия)

АКТ № 971

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: П-Ч
Картотека: Мон-1
Досие / РЗ: 971



1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.07.2006 година
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост; §7, ал.1, т.6 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация и Заповед № 73/30.03.2006 год. на Областен Управител на Област Монтана.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с площ 289.00 /двеста осемдесет и девет/ кв.м., трайно предназначение: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м), който по регулационния план, представлява пл.№ 2155, включен в УПИ I, кв.102, ведно с изградената в него сграда: Страда с идентификатор 48489.11.385.1: застроена площ 62 кв.м., етажност 1 /един/, жилищна сграда, конструкция: масивна с дървен гредоред, година на построяване 1948 год.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Монтана, ул."Юрий Венелин" № 15–поземлен имот с идентификатор 48489.11.385 по кадастралната карта на града, одобрена със Заповед № РД-18-29/05.04.2006 г. на Изп.Директор на Агенция по Кадастъра.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север – пз. и-ти с идентификатор 48489.11.384 и 48489.10.297; Изток – поземлен имот с идентификатор 48489.11.386; Юг – поземлен имот с идентификатор 48489.11.387; Запад – поземлен имот с идентификатор 48489.10.297.
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	11572.10 /единадесет хиляди петстотин седемдесет и два и 0.10/ лева, съгласно Удостоверение № 1204003314/18.07.2006 година на отдел "Местни приходи" – Община Монтана.
7.БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата.

8.СЪСОБСТВЕНИЦИ Няма.

9.НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ АДС № 412/24.12.1984 г.

10.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
На основание решение №102 от протокол №35/21.01.2010 г. на общински съвет гр. Монтана, акта е предоставен за нуждите на ДИ "Узриване на новелните ресурси", схема "Соднама услуги за общинско развитие", Матричен № 1: "Соднама услуги за деца и тинейджърски социален център 2007-2010 г.г.

Гл. експерт: /Д. Иванова/

УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ:
/Златко Живков/

11.РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):

12.АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
инж. Дафина Иванова Главен експерт "Актуване и деактуване":
(трите имена и длъжност) (11/11)

.....
(подпис)

13.ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към раздел 10:

На основание договор от 22.04.2015 г. между община Монтана, Булстат 000320872, представлявана от Златко Софротиев Живков, кмет и Център за настаняване от семеен тип, ЕИК 0003208720393, представляван от мая Аспарухова Такова-директор на центъра, върху имота е учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години, считано от 22.04.2015 г., във връзка с решение №1202 от протокол №42/26.03.2015 г. на общински съвет-Монтана.

Гл. Експерт:
/инж. Д.Иванова/

УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ:
/ЗЛАТКО ЖИВКОВ/

18.05.2015 г.

Община Монтана
Съгласно с оригинала...





СКИЦА НА СГРАДА

№15-198570-05.02.2025 г.

Сграда с идентификатор **48489.11.385.1**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**, одобрени със Заповед №РД-18-29/05.04.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: гр. **Монтана**, ул. "**ЮРИЙ ВЕНЕЛИН**" №15

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **48489.11.385**

Застроена площ: **62 кв.м**

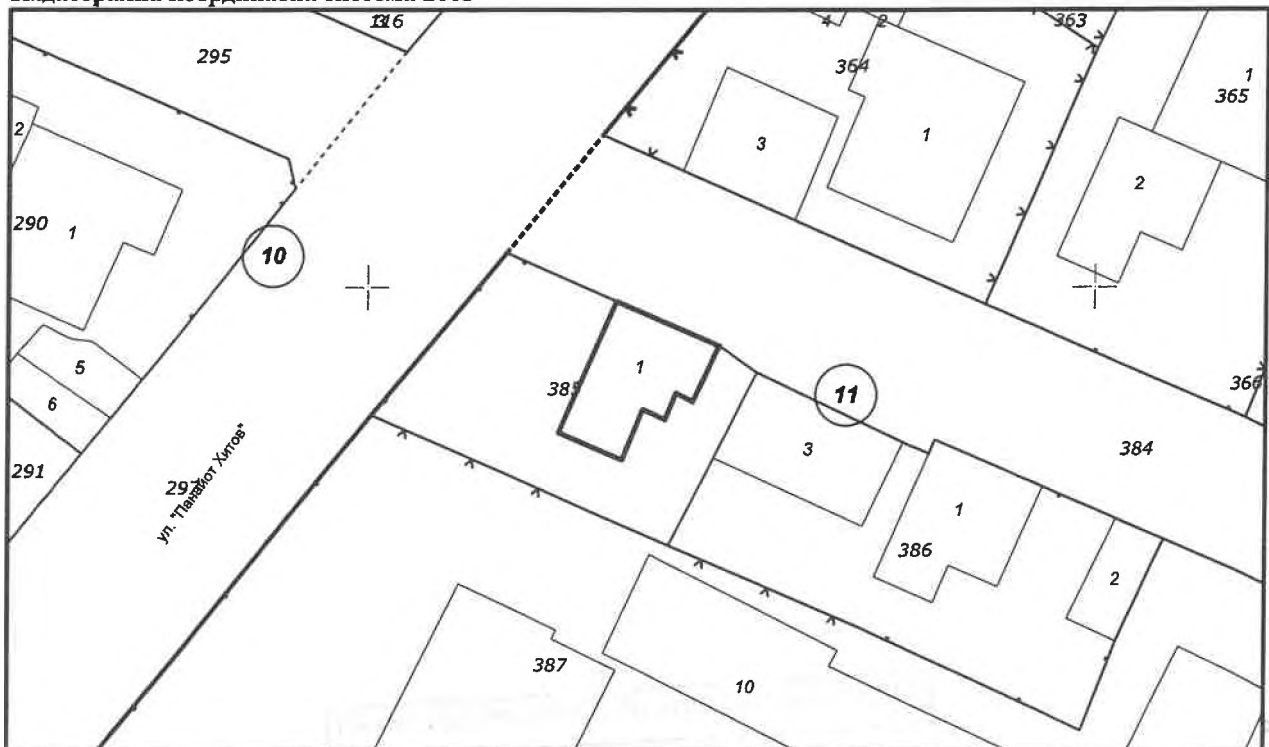
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-198570-05.02.2025 г.

издадена въз основа на

Заявление №01-97062-05.02.2025 г.

Код за достъп: bf8d195847f7

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Маргела Танасолов*

Дата: *05. 02. 2025 г.* Подпис:



000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за частна общинска собственост № 114, том XI, рег. 3670 от 28.07.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Монтана

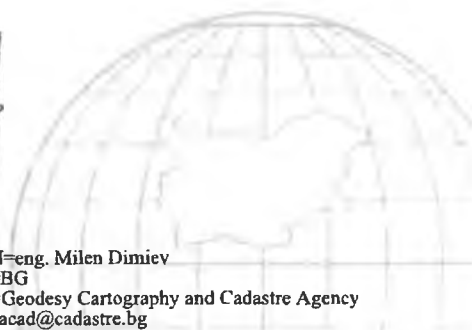
Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Мариела Танкова</i>
Дата:	<i>05.02.2025г.</i>
Подпис:	

Скица №15-198570-05.02.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-97062-05.02.2025 г.
Код за достъп: bf8d195847f7

CN=eng. Milen Dimiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
05.02.2025 13:07:11





ЦЕНТЪР ЗА НАСТАНЯВАНЕ ОТ СЕМЕЕН ТИП
ЗА ДЕЦА БЕЗ УВРЕЖДАНИЯ - МОНТАНА
гр. Монтана, ул. "Юрий Венелин" № 15; тел.: 096/587577
mail:cnst_montana@abv.bg

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА МОНТАНА

Община Монтана - ЦНСТДБУ

Изх. № 05

03.02.2025 г.

3400 гр. Монтана



ОБЩИНА МОНТАНА

Център за административно обслужване
и управление "АПИО", тел. 096/3400000
www.montana.bg, e-mail: cao3@montana.bg

ЗАЯВЛЕНИЕ

Док. № 74-00-10/25.02.25

От Димитър | Иванов

Длъжност: Директор на ЦНСТ за деца и младежи без увреждания.

УВАЖАЕМИ Г- Н ЖИВКОВ,

Заявявам, че желая Договорът ни да бъде продължен. Договор от 22.04.2015г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, който е общинска собственост. Намира се на ул. „Юрий Венелин“ № 15 и е обособен, като социална услуга - Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи без увреждания. Настоящият 10 годишен договор изтича на 22.04.2025г.

Надявам се, че заявлението ми ще бъде уважено.

Дата: 03.02.2025г.
гр. Монтана

Подпис:

Димитър | Иванов
гр. Монтана

Справка за субект на БУЛСТАТ

Общ статус	Дело	Указания	Основни обстоятелства	
Код по БУЛСТАТ	0003208720393			История
Нефизическо лице			ЦЕНТЪР ЗА НАСТАНЯВАНЕ ОТ СЕМЕЕН ТИП ЗА ДЕЦА БЕЗ УВРЕЖДАНИЯ, държава: БЪЛГАРИЯ, правна форма: Поделение	История
Дело				История
Адрес			седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 3400, гр.Монтана, ул. ЮРИЙ ВЕНЕЛИН №15	История
			местоизвършване на дейността: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 3400, гр.Монтана, ул. ЮРИЙ ВЕНЕЛИН №15	
Комуникации			електронна поща: cnst_montana@abv.bg телефон: 096 587577	История
Икономическа дейност (КИД 2008)			основна - Други социални грижи с настаняване	История
Източници на финансиране			*****	История
Форма на собственост			*****	История
Форма на счетоводно записване			*****	История
Състояние			развиващ дейност	История
Управление			ДИМИТЪР ИВАНОВ - Директор	История
Принадлежност			към горестояща - код по БУЛСТАТ: 000320872, БЪЛГАРИЯ, ОБЩИНА МОНТАНА, OBSHTINA MONTANA , правна форма: Община, юридическо лице	История
			Действителни собственици	
Юридически лица и др.правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол				История
Юридически лица и др.правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол				История