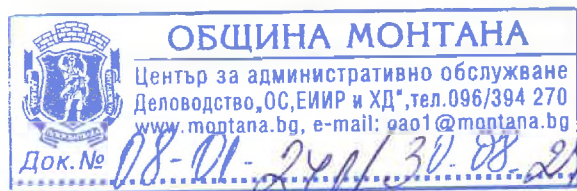


ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Диман Георгиев

За кмет на община Монтана по заповед №1915/12.08.2024 год.

Относно: Предоставяне на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на гр. Монтана

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание §27, ал. 2 от преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (обн. ДВ, бр. 62 от 2010 год.), общинският съвет предоставя земи от Общинския поземлен фонд при наличие на следните условия:

1. Установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

3. Обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

С писмо док. №24-00-887/29.08.2024 год., Общинска служба по земеделие – гр. Монтана е изпратила 1 бр. скица на поземлен имот и 1 бр. решение за признато право на възстановяване на собственост, върху земеделски земи в землището на гр. Монтана, които на основание чл. 19, ал.1 от ЗСПЗЗ са в Общинския поземлен фонд и подлежат на възстановяване на бившите им собственици, съгласно приложените решения.

Предвид гореизложеното и на основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам от името на кмета на община Монтана,

Златко
следното

Живков, Общинският съвет гр. Монтана да приеме

РЕШЕНИЕ:

1. Предоставя на наследниците на Анна Мечкарска поземлен имот с идентификатор 48489.18.548 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, местност „Прокара“, площ 2 986 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, категория на земята: 4, скица №15-862341-23.08.2024 год., във връзка със заявление вх. №27331/1992 год. и решение №26РГ/22.11.2007 год. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

Инж. ДИМАН ГЕОРГИЕВ
За кмет на община Монтана
Заповед №1915/12.08.2024 год.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Монтана
Общинска служба по земеделие - гр. Монтана

✓ До Председателя
на Общински съвет
гр. Монтана

Копие: До Кмета
на Община Монтана

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ:

МОНТАНА **РД-4773**
Вх. № **29.08** 20**24** год.
3400 гр. МОНТАНА
пл. "ЖЕРАВИЦА"

Във връзка със земите по чл.19 от ЗСПЗЗ и на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (обн. в ДВ бр.62/10.08.2010г.), приложено Ви изпращаме 1 бр. решение за признато право за възстановяване на собственост върху земеделски земи за землище гр. Монтана и 1 бр. скица на имот, който на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ е общинска собственост, но подлежи на възстановяване на бившите собственици, съгласно приложеното решение.

Подаденото заявление е за извършено идентифициране на земеделски имот в землището гр. Монтана по преписка вх. № 27331 с идентификатор 48489.18.548 (№ 174006 от КВС).

Установяването на границите на земеделският имот, отразен в приложената скица, е извършено от лицензирано лице по реда на ЗКИР, за което в общинска служба по земеделие - гр. Монтана е представена съответната документация, одобрена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Монтана.

Станислав Ценов (Началник)
Главна дирекция Аграрно развитие
29.08.2024г. 11:21ч.
ОДЗ-Монтана

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ"

12-9

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-862341-23.08.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.18.548**

Гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-29/05.04.2006 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **14.03.2018 г.**

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана, местност "ПРОКАРА"**

Площ: **2986 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Лозе**

Категория на земята: **4**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **174000600**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ОБЩИНА МОНТАНА - ЧЛ.19**

Няма данни за идеалните части

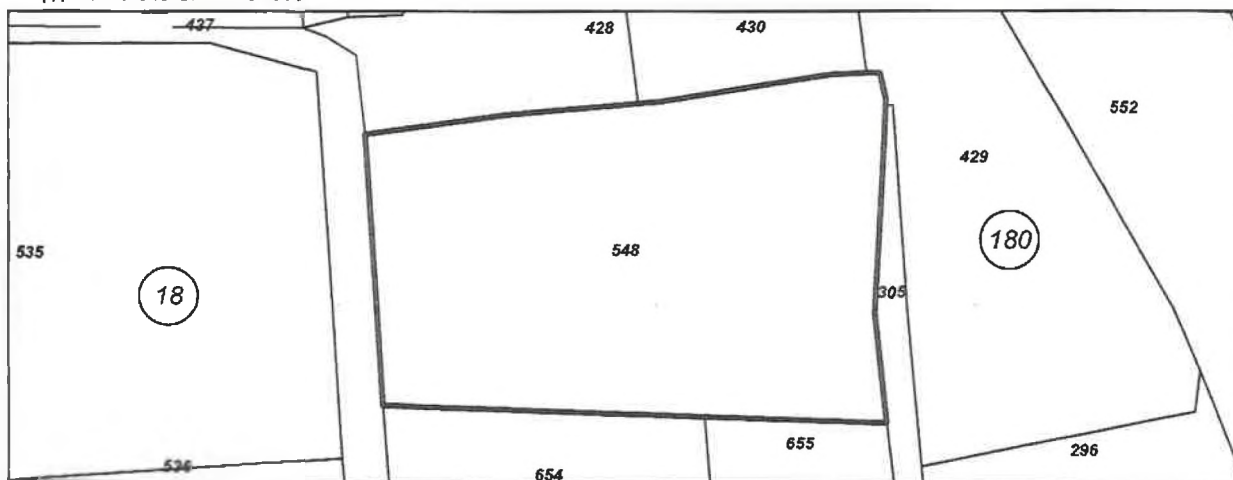
Няма документ за собственост

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Съседни: **48489.18.437, 48489.18.654, 48489.18.655, 48489.180.305, 48489.180.429, 48489.180.430, 48489.180.428**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-862341-23.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-446702-14.08.2024 г.



Инж. Крум Крумов/

Целот на мозикуя
не е идентифициран
26.03.2024г.
Н-к ОСЗ Монтана
/ст.Ценов/

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ
гр. МОНТАНА
ЕКАТТЕ 48489
Община МОНТАНА
Област МОНТАНСКА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
16/11/2024г.

РЕШЕНИЕ No 26РГ

За възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на град МОНТАНА

Днес, 22.11.2007 г., общинската служба по земеделие и гори в гр. МОНТАНА, община МОНТАНА, област МОНТАНСКА е състав:

НАЧАЛНИК: ВЕСЕЛА ГЕОРГИЕВА
ЕКСПЕРТ : ИНЖ.МАРИЕЛА ТАНКОВА
ЕКСПЕРТ : СТЕФАНА ЦЕНОВА

камо разглежда преписката по заявление ек.№ 27331 от 25.02.1992 г. и представените писмени доказателства от ВЛАДИМИР СТАНОЕВ за възстановяване правото на собственост на наследниците на АННА МЕЧКАРСКА бивш жител на град МОНТАНА, общ. МОНТАНА, обл. МОНТАНСКА по удостоверение за наследници No 998 10.91, на основание чл.14, ал.1, м.3 ЗСПЗЗ, чл. чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от ПЗСПЗЗ и протоколи No 26 от 23.12.1992 г. по чл.18г No 26 от 23.12.1992 г. по чл.18г и No 11 от 20.11.1992 г. по чл.18е от ПЗСПЗЗ,

РЕШИ:

ВЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ

на наследниците на АННА ВЛАДИМИРОВА МЕЧКАРСКА в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Нива от 3.300 гка (три гка и триста ке.м), четвърта категория, находящ се в землището на град МОНТАНА в местността СУЛИМАГИНА ЛИВАДА, при граници (съсеги):

.....
заявен с пореден No 1 от заявлението и установен с Емлячен регистър ТОМ 1/№ 50

2. Лозе от 0.750 гка (нула гка и седемстотин и петдесет ке.м), четвърта категория, находящ се в терен по параграф 4 на град МОНТАНА в местността ПАРТА, при граници (съсеги):

.....
заявен с пореден No 3 от заявлението и установен с Опис-декларация

ВЪЗСТАНОВЯВАНЕТО на правото на собственост върху имотите разположени в територии по параграф 4 ПЗР на ЗСПЗЗ ще се извърши при условията на чл.28 ПЗСПЗЗ като имотните граници ще се определят въз основа на влезлия в сила план на новообразуваните имоти по чл.28, ал.9 ПЗСПЗЗ.

Решението може да се обжалва чрез ОСЗГ през районния съд в 14-дневен срок от съобщението.

стр.2 към решение No 26РГ/22.11.2007 в. по чл.18ж, ал.1 от ПЗСПЗЗ
на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ гр. МОНТАНА, община МОНТАНА

Забележка: За издаване на констативен нотариален акт и сделки със
земеделски имот е необходима скица с точните размери на имота.

Брусов и Горан
Станоев

НАЧАЛНИК:

ЕКСПЕРТ :

ЕКСПЕРТ :

27.12.07



ВАРНО С ОРИГИНАЛА
2007
12.09.2007