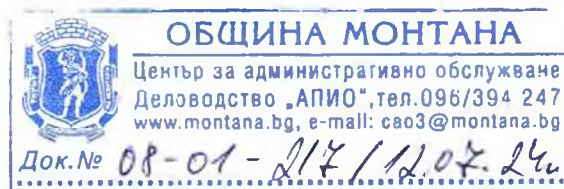


# ОБЩИНА МОНТАНА

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. МОНТАНА



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Живков  
Кмет на община Монтана

Относно: Съгласие за учредяване на безвъзмездно и възмездно право на прокарване на подземно кабелно трасе ниско напрежение за захранване на сграда, през имоти публична общинска собственост.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Монтана е постъпило заявление док. №70-00-1038/03.07.2024 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №159, бл. „БенчМарк Бизнес Център“, представявано заедно от Виктор Станчев, Георги Миков, Радослав Цветков и Душан Рибан за учредяване право прокарване на подземно кабелно трасе ниско напрежение от съществуващ трансформаторен пост ТП „ПАРТА“ гр. Монтана (ЕП Живовци), разположен в поземлен имот с идентификатор 48489.21.500 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана до ново електромерно табло на границата на поземлен имот с идентификатор 48489.21.494 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на Петър Трифонов, през имоти публична общинска собственост, за захранване на магазин за строителни материали.

Трасето на кабела е с дължина 112.00 м и сервитут 343.50 кв. м и минава през поземлени имоти публична общинска собственост, както следва:

Идентификатор	НТП	Вид собственост	Дължина (м)	Сервитут (кв. м)
48489.21.479	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	55.00	115.50
48489.21.495	Пасище	Общинска публична	57.00	228.00
		<b>ОБЩО:</b>	<b>112.00</b>	<b>343.50</b>

Съгласно чл. 34, ал. 6 от Закона за общинска собственост, учредяването на ограничени вещни права върху обекти - публична общинска собственост, се извършва при условия и по ред, определени в закон; чл. 64, ал. 1 от Закона за енергетиката, за изграждане на нови линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект възникват сервитути и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, прокарване, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 64, ал.

1 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

## РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие да се учреди на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №159, бл. „БенчМарк Бизнес Център“, представлявано заедно от Виктор ~~Михайлов~~ Станчев, Георги Миков, Радослав ~~Петров~~ Цветков и Душан Рибан в качеството им на представляващи „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, **безвъзмездно** право на прокарване на подземно кабелно трасе ниско напрежение с дължина 55.00 м и сервитут 115.50 кв. м от съществуващ трансформаторен пост ТП „ПАРТА“ гр. Монтана (ЕП Живовци), разположен в поземлен имот с идентификатор 48489.21.500 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана до ново електромерно табло на границата на поземлен имот с идентификатор 48489.21.494 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на Петър Трифонов, през поземлен имот с идентификатор 48489.21.479 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, публична общинска собственост, за захранване на магазин за строителни материали.

2. Дава съгласие да се учреди в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №159, бл. „БенчМарк Бизнес Център“, община Столична, представлявано заедно от Виктор ~~Михайлов~~ в Станчев, Георги Миков, Радослав ~~Петров~~ Цветков и Душан Рибан, **възмездно** право на прокарване на подземно кабелно трасе ниско напрежение с дължина 57.00 м и сервитут 228.00 кв. м от съществуващ трансформаторен пост ТП „ПАРТА“ гр. Монтана (ЕП Живовци), разположен в поземлен имот с идентификатор 48489.21.500 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана до ново електромерно табло на границата на поземлен имот с идентификатор 48489.21.494 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на Петър ~~Михайлов~~ Трифонов, през поземлен имот с идентификатор 48489.21.495 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, публична общинска собственост, за захранване на магазин за строителни материали, по цена определена от комисията по чл. 210 от Закона за устройство на територията.

3. Възлага на кмета на община Монтана изпълнение на горното решение.

**ЗЛАТКО ЖИВКОВ**  
Кмет на община Монтана



## Обяснителна записка

за право на прокарване през ПИ 48489.21.479 и 48489.21.495 по кадастралната карта на гр. Монтана за проектиране на външно кабелно ел. захранване НН на "Магазин за строителни материали" в ПИ 48489.21.494 по кадастралната карта на гр. Монтана.

Настоящият проект е разработен по желание на , възложителя: Електроразпределителни мрежи запад ЕАД.

Собственик на поземлен имот /ПИ/ 48489.21.494 по кадастралната карта на гр. Монтана съгласно нотариален акт № 62 том 7 рег.2581 дело 1109 от 10.06.2021г. издаден от Служба по вписванията гр. Монтана е Петър Трифонов.

Изготвеният проект за право на прокарване през ПИ 48489.21.479 и /ПИ/ 48489.21.495 по кадастралната карта на гр. Монтана за проектиране на външно кабелно ел. захранване НН на „Магазин за строителни материали“ в ПИ 48489.21.494 по кадастралната карта на гр. Монтана, е изготвен на базата на издадено становище на 05.01.2024г. от Електроразпределителни мрежи запад ЕАД.

Трасето започва от съществуващ трансформаторен пост ТП „ПАРТА“ гр. Монтана /ЕП Живовци/ разположен в ПИ 48489.21.500 преминава през:

- поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48489.21.479 с предназначение "Земеделска" и начин на трайно ползване"за селскостопански ведомствен горски път"общинска публична собственост

-поземлен имот /ПИ/ 48489.21.495 с предназначение "Земеделска" и начин на трайно ползване " пасище " общинска публична собственост и достига до границата на ПИ 48489.21.494, където ще се изгради обект „Магазин за строителни материали“.


Извършено е заснемане на място с оглед създаване на актуална ситуация, за разработването на проекта външно кабелно ел. захранване НН на „Магазин за строителни материали“ в ПИ 48489.21.494 по кадастралната карта на гр. Монтана.

Настоящият проект дава дължината на новопроектираното кабелното ел. захранване, неговото местоположение, сервитути и собственик на засегнатия поземлен имот от неговото полагане.

Чл.7(2) С инвестиционния проект за изграждане или разширение на енергиен обект могат да се установят и по-малки от определените в приложение № 1,2 и 3 минимални размери на сервитутната зона, по преценка на титуляра на сервитутните права или при наличие на техническа възможност, доказана с проекта.

В настоящият проект, са приложени следните документи:

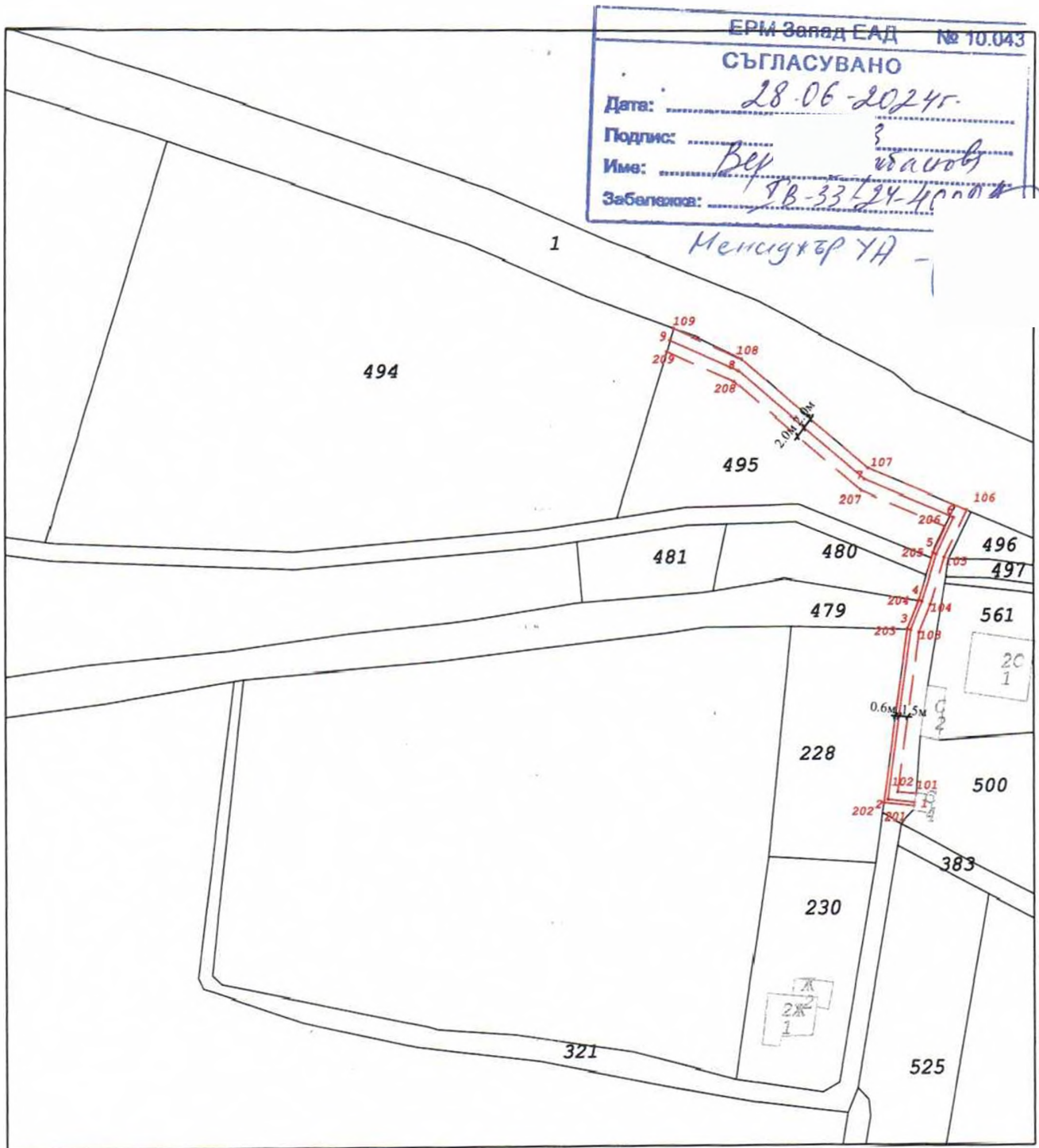
- обяснителна записка;
- таблица на засегнатите имоти;
- чертеж М 1:1000;

 Камара на Инженерите в Инвестиционното Проектиране Левски г.гг	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОБНОСТ Регистрационен № 03417 инж. КОВКО ПЕТРОВ ЛЮЦИАНОВ
част на проекта: Електроразпределителни мрежи	Подпис ЕДИН С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

Съставил:.....

## СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за право на прокарване през ПИ 48489.21.479 и ПИ 48489.21.495 по кадастралната карта на гр. Монтана, за проектиране на външно кабелно ел. захранване НН за "Магазин за строителни материали" в ПИ 48489.21.494 по кадастралната карта на гр. Монтана.



ЕРМ Запад ЕАД № 10.043	
<b>СЪГЛАСУВАНО</b>	
Дата:	28.06.2024г.
Подпис:	3
Име:	Вел Чкалов
Забелешка:	ТВ-33/24-400V

Менсхтер УА

М 1:1000


- ЛЕГЕНДА:**
- кабелно ел. захранване
  - сервитут на кабелно ел. захранване

 БСЗ ЕЛ ЕВ ЕООД Частично дружество с ограничена отговорност	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ГРАВЕКОСЛОВНОСТ
	Регистрационен № 034/17
	инж. ЙОВКО ПЕТРОВ ДИМИТРОВ
Подпи	БРАНЕВАЦКО УЧЕБНО ПОСОБИЕ

## РЕГИСТЪР

за право на прокарване през ПИ 48489.21.479 и 48489.21.495 по кадастралната карта на гр. Монтана за проектиране на външно кабелно ел. захранване НН на "Магазин за строителни материали" в ПИ 48489.21.494 по кадастралната карта на гр. Монтана.

№	ПИ	собственик	Вид на имота	Адрес	НТП	ТП	ВС	Дължина (м)	Сервитути (кв.м.)
1	48489.21.479	ОБЩИНА МОНТАНА	Поземлен имот	Бърдото	„за селскостопански горски, ведомствен път“	Земеделска	Общинска публична	55	115.5
2	48489.21.495	ОБЩИНА МОНТАНА	Поземлен имот	Прокара	пасище	Земеделска	Общинска публична	57	228
							<b>Всичко:</b>	<b>112</b>	<b>343.5</b>



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ

РЕГИСТРАЦИЯ

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 17

Секция: ГПГ

Част на проекта: за удостоверение за ППГ

Имен: ИОЗНА

ПОДПИС: ПЕТРОВ ИЛИЦКАНОВ

ВЪЗНЕСЕНО С ВАЖНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОЛЪЗНАВАЩА ГОДИНА





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,  
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-678971-03.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 48489.21.495

Гр. Монтана, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-29/05.04.2006 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. Монтана, местност "ПРОКАРА"

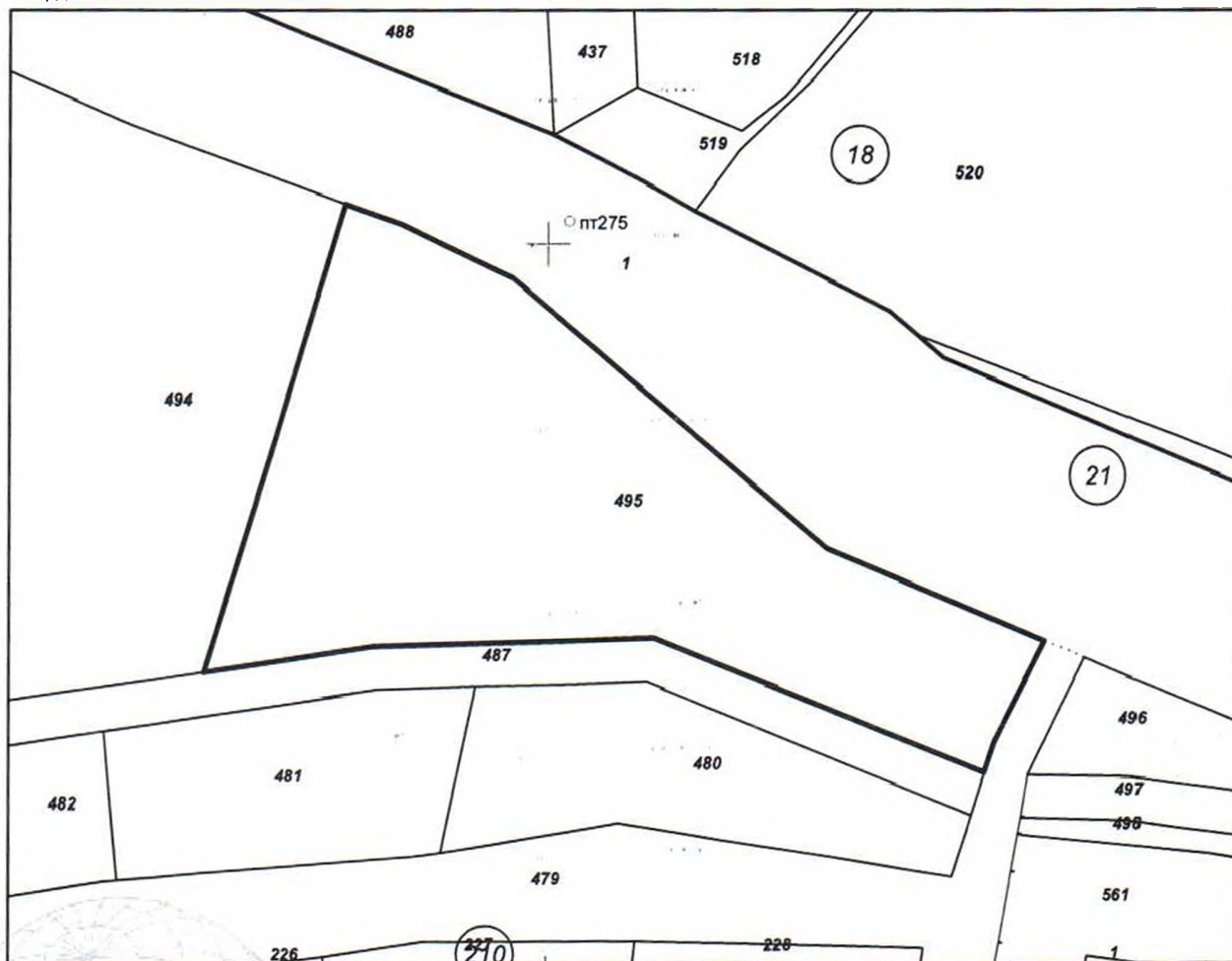
Площ: 967 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система KKC2005



М 1:500

Скица № 15-678971-03.07.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с в. № 01-363460-03.07.2024 г.

МАРИЕЛА Г

ТАНКОВА

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Преишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 19500, квартал: 0

Съседни: 48489.210.200, 48489.21.478, 48489.210.372, 48489.21.570, 48489.210.218, 48489.210.327,  
48489.21.569, 48489.21.568, 48489.210.322, 48489.210.222, 48489.210.223, 48489.210.538, 48489.210.321,  
48489.210.539, 48489.210.226, 48489.210.383, 48489.21.500, 48489.210.227, 48489.210.228, 48489.21.498,  
48489.21.561, 48489.21.497, 48489.21.496, 48489.21.480, 48489.21.481, 48489.21.482, 48489.21.495,  
48489.21.484, 48489.21.1, 48489.21.487, 48489.21.585, 48489.21.573, 48489.21.574

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА МОНТАНА

площ 1607 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост издаден от ----

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-671  
заявление о вхв

07.2024 г. издадена въз основа на  
01-359531-01.07.2024 г.

МАРИЕКАТ

ТАНКОВА