



ОБЩИНА МОНТАНА

3400 гр. МОНТАНА, ул. "Извора" № 1, тел: 096 300 400, факс: 096 588 391, e-mail: mavor@montana.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана,

Относно: **Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на водопроводно отклонение за захранване на поземлени имоти с идентификатори 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката.**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане док. № 70-00-855/03.06.2024г. от „ЛИОНТУРС 1991“ ЕООД, ЕИК 202672123 със седалище и адрес на управление гр. Чипровци, ул. „Чипровска комуна“ №26 за даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПП за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод в ПИ с идентификатор 48489.4.345, през ПИ с идентификатор 48489.4.388 до ПИ с идентификатори 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лъката.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава от Общински съвет по предложение на кмета на общината. Исканията за издаване на разрешения по чл. 124а, ал. 1-6 от ЗУТ се придружават от задания по чл. 125, съгласно чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ с разрешението по чл. 124а от ЗУТ се одобряват заданията по чл. 125 от ЗУТ.

Трайното предназначение на територията, в която попада ПИ с идентификатор 48489.4.371 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, е урбанизирана, с начин на трайно ползване-за друг обществен обект, комплекс.

Трайното предназначение на територията, в която попада ПИ с идентификатор 48489.4.376 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, е урбанизирана, с начин на трайно ползване-за ремонт и поддържане на транспортни средства.

Трайното предназначение на територията, в която попада ПИ с идентификатор 48489.4.495 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, е урбанизирана, с начин на трайно ползване-за друг вид производствен, складов обект.

Трайното предназначение на територията, в която попада ПИ с идентификатор 48489.4.384 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, е земеделска, с начин на трайно ползване - нива.

Като собственик на ПИ с идентификатори 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.495 и 48489.4.384 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, в кадастралните регистри,

придружаващи кадастралната карта, е записано „ЛИОНТУРС 1991“ ЕООД, съгласно нотариален акт, вписан в Служба по вписванията гр. Монтана под №138, том 3, дело №425, вх. рег. №1100 от 18.03.2021 г., нотариален акт, вписан в Служба по вписванията гр. Монтана под №115, том 17, дело №3072, вх. рег. №5758 от 23.12.2019 г., нотариален акт, вписан в Служба по вписванията гр. Монтана под №146, том 13, дело №2307, вх. рег. №4691 от 27.11.2020 г. и нотариален акт вписан в Служба по вписванията гр. Монтана под №11, том 8, дело №1121, вх. рег. №3227 от 08.06.2018 г.

Като собственик на ПИ с идентификатори 48489.4.345 и 48489.4.388 по кадастралната карта на гр. Монтана, представляващи селскостопански, горски, ведомствени пътища, в кадастралните регистри е записана Община Монтана.

С договор №6 Община Монтана, като собственик на ПИ с идентификатори 48489.4.345 и 48489.4.388 е учредила право на прокарване на водопроводно отклонение в полза на „ЛИОНТУРС 1991“ ЕООД.

Искането е от заинтересувано лице на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ и се придружава от задание по чл. 125 от ЗУТ.

Съгласно действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана, одобрен с решение №659 от протокол №26/23.11.2017г. на Общински съвет - Монтана, ПИ с идентификатори 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, попадат в Предимно производствена зона – Пп.

На основание чл.128а, ал.2 от ЗУТ – ПУП – ПП е изпратен за изходни данни и предписания от експлоатационните дружества „ЕРМ Запад“ АД, „Овергаз мрежи“ АД, „Нет сърф.Нет“ ООД, „Асист“ ЕООД, „А1 България“ ЕАД и „БТК“ ЕАД.

Представени са становища № 9286 от 22.12.2023 г. и № 9104 от 12.01.2023 г. на „ВиК” ООД – Монтана за условията за присъединяване към съществуваща водопроводна мрежа.

Предвид изложеното намирам, че са налице основанията на чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ да се даде разрешение за изготвяне на проект за ПУП-ПП за водопроводно отклонение за хранване на поземлени имоти с идентификатори 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лъката.

Предвид изложеното, предлагам на Общинския съвет на основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава на „ЛИОНТУРС 1991“ ЕООД, ЕИК 202672123 да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод в ПИ с идентификатор 48489.4.345, през ПИ с идентификатор 48489.4.388 до ПИ с идентификатори 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Лъката.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват ПИ с идентификатори 48489.4.345 и 48489.4.388 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ТИХОМИР АНТОНОВ

За Кмет на община Монтана

/Заповед 1300/11.06.2024г./



ЗАДАНИЕ

за изработване на Проект
за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план(ПП),
за водопроводно отклонение - ф90мм., от съществуващ уличен
водопровод - ф 315 РЕ в ПИ с идентификатор 48489.4.345,
през ПИ с идентификатор 48489.4.388 до ПИ с идентификатори: 48489.4.371,
48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495, по кадастралната карта на
гр. Монтана, общ. Монтана, м-ст “Лъката”

от

1. Иван Георгиев,
управител на фирма “ЛИОНТУРС 1991” ЕООД
с адрес: гр. Чипровци, общ. Чипровци, ул. “Чипровска комуна” №26
тел. за връзка

1. Обща част

Настоящото задание се изготвя от собственика на поземлени имоти с идентификатори: 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, общ. Монтана, местност “Лъката”, одобрена със Заповед № РД-18-29/05.04.2006г., на изпълнителен директор на АК, съгласно изискванията на чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

2. Съществуващо положение.

Фирма “ЛИОНТУРС 1991” ЕООД е собственик на:

- Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.371, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, общ. Монтана, м-ст “Лъката” съгласно: Нотариален акт № 138, том 3, вх. рег. 1100, дело 425 от 18.03.2021г., издаден от Служба по вписванията гр. Монтана.

- Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.376, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, общ. Монтана, м-ст “Лъката” съгласно: Нотариален акт № 115, том 17, вх. рег. 5758, дело 3072 от 23.12.2019г., издаден от Служба по вписванията гр. Монтана.

- Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.384, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, общ. Монтана, м-ст “Лъката” съгласно: Нотариален акт № 146, том 13, вх. рег. 4691, дело 2307 от 27.11.2020г., издаден от Служба по вписванията гр. Монтана.

- Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.495, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, общ. Монтана, м-ст “Лъката” съгласно: Нотариален акт № 11, том 8, вх. рег. 3227, дело 1121 от 08.06.2018г., издаден от Служба по вписванията гр. Монтана.

3. Инвестиционно намерение

С настоящата скица – предложение, предлагам с цел осъществяване на бъдещи инвестиционни намерения в гореизброените четири броя поземлени имота, да се изработи Проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/, за водопроводно отклонение ф 90мм., започващо от съществуващ уличен водопровод ф 315 РЕ, разположен в ПИ с идентификатор 48489.4.345, през ПИ с идентификатор 48489.4.388 до достигането му до границата на ПИ с

идентификатори: 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495, по кадастралната карта на гр. Монтана, общ. Монтана, местност “Лъката”.

4. Съдържание на ПУП-ПП

Проектът трябва да съдържа ПУП-ПП, за водопроводно отклонение ф90мм., от от съществуващ водопровод ф 315 - РЕ в ПИ с идентификатор 48489.4.345, през ПИ с идентификатор 48489.4..388 до достигането му до границата на ПИ с идентификатори: 48489.4.371, 48489.4.376, 48489.4.384 и 48489.4.495, по кадастралната карта на гр. Монтана, общ. Монтана, местност “Лъката”.

5. Изисквания относно обхвата и съдържанието

При изработването на ПУП-а трябва да се спазят:

- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове
- Закона за устройство на територията
- Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.
- Закон за водите

Изготвил:

/ Иван .
1.....
Георгиев - управител на “ЛИОНТУРС 1991” ЕООД /



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305309, 305596,
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ.130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-412193-22.06.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.4.495**

Гр. **Монтана**, общ **Монтана**, обл **Монтана**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-29/05.04 2006 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-12-74/16.05.2011 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - МОНТАНА**

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана, местност ЛЪКАТА**

Площ: **3026 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

лер по предходен план: **129000800;129003000**

Собственици:

1 **202672123, "ЛИОНТУРС 1991" ЕООД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 11 том 8 рег. 3227 дело 1121 от 08.06.2018г., издаден от Служба по вписванията

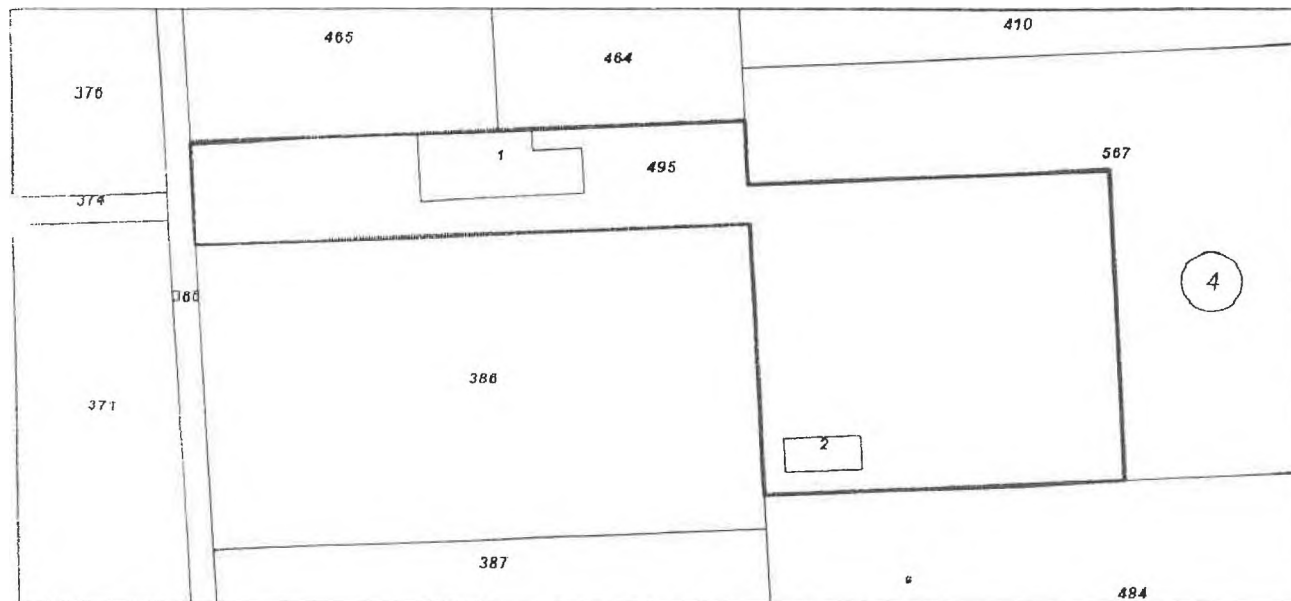
гр.Монтана

Носители на други вещни права:

няма данни

Съседни **48489.4.386, 48489.4.388, 48489.4.484, 48489.4.567, 48489.4.464, 48489.4.465**

Кординатна система БГС2005



М 1:1000

Скицата да послужи за проектиране

Скица № 15-412193-22.06.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-218805-14.06.2018 г



/инж. Л. Данова/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305309; 305596,
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1164534-15.12.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.4.384**

Гр. **Монтана**, общ **Монтана**, обл. **Монтана**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-29/05.04.2006 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е о
14.12.2020 г.

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана, местност ЛЪКАТА**

Площ: **5996 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **3**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **129001**

Съседни: **48489.4.388, 48489.4.464, 48489.4.410, 48489.4.411, 48489.4.501, 48489.4.310**

Координатна система **ККС2005**



М 1:2000

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-1164534-15.12.2020 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-566927-04.12.2020 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-455161-27.04.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **48489.4.376**

Гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-29/05.04.2006 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
28.01.2020 г.

Адрес на поземления имот: **гр. Монтана, местност ЛЪКАТА**

Площ. **6001 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За ремонт и поддържане на транспортни средства**

Придобен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **126008**

Съседни: **48489.4.368, 48489.4.374, 48489.4.388, 48489.4.461, 48489.4.462, 48489.4.460, 48489.4.382,
48489.4.381, 48489.4.514, 48489.4.576**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **202672123, "ЛИОНТУРС 1991" ЕООД**

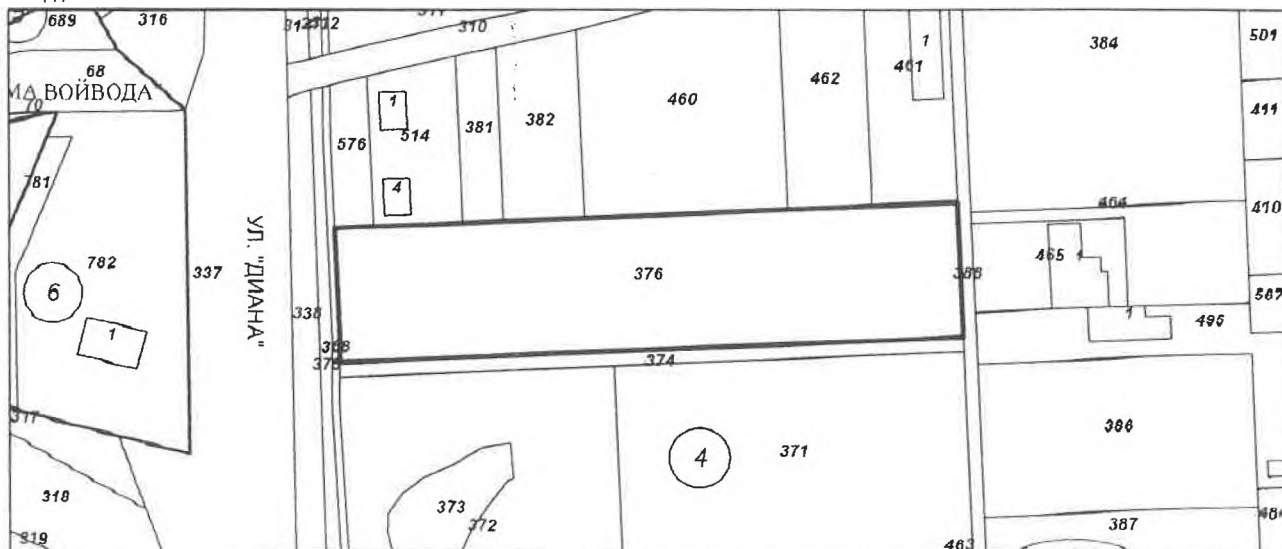
Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 115 том 17 рег. 5758 дело 3072 от 23.12.2019г. издаден от Служба по вписванията
гр.Монтана

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-455161-27.04.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-224308-23.04.2021 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

КОПИЕ ОТ КАДАСТРАЛНА КАРТА С ДАННИ ОТ КРНИ

Поземлен имот с идентификатор **48489.4.371**

Гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със **Заповед РД-18-29/05.04.2006 г. / 05.04.2006г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **08.06.2022 г.**

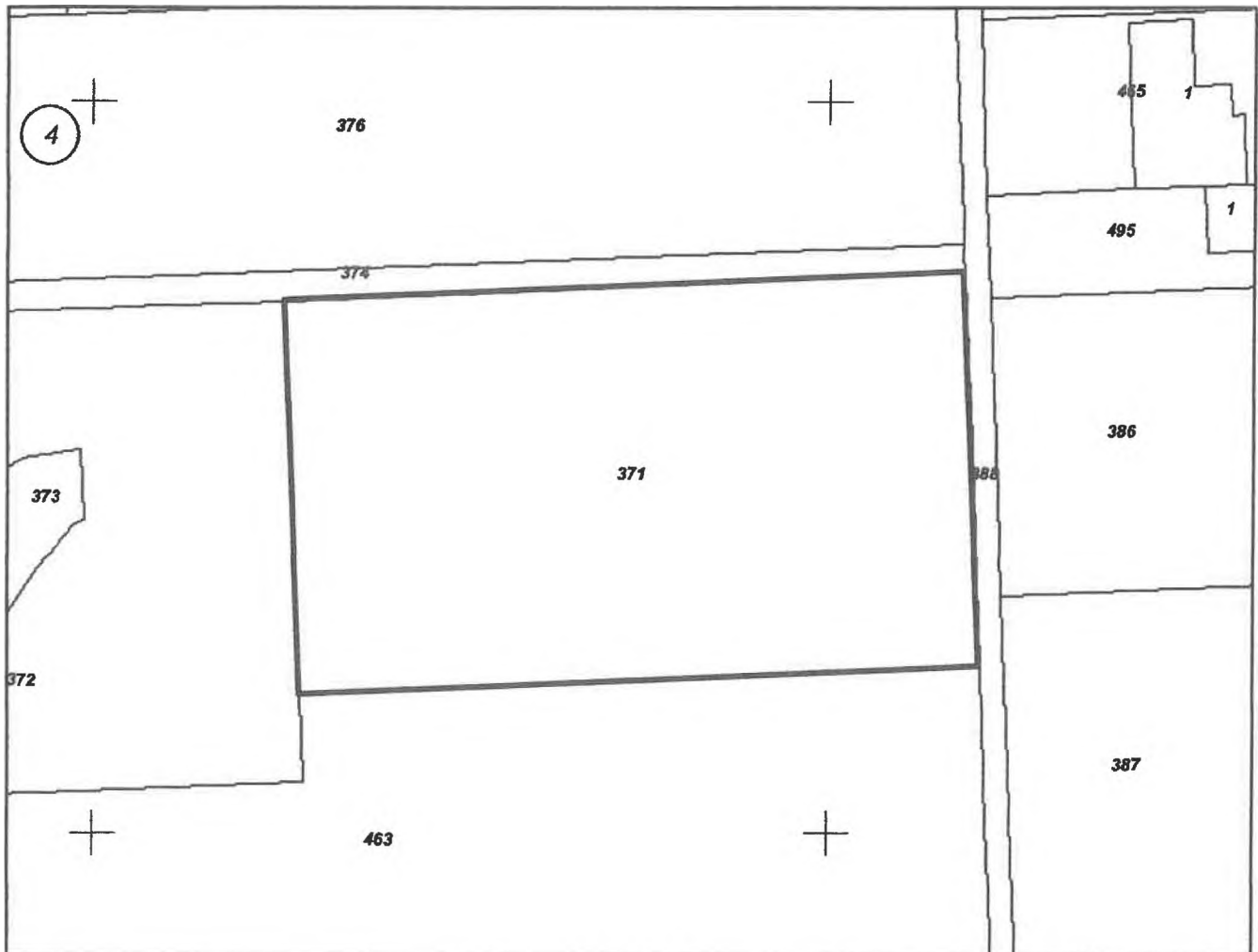
Адрес на поземления имот: **гр. Монтана, местност ЛЪКАТА**

Площ: **5001 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**

Координатна система **ККС2005**



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **127001400**

Съседни: **48489.4.372, 48489.4.463, 48489.4.388, 48489.4.374**

Заявка:1347016-03.06.2024

Актуално към:03.06.2024г.

Отпечатана на:03.06.2024г. - 10:47:15

Издател: АГКК



Собственици по данни от КРНИ:

1. 202672123, "ЛИОНТУРС 1991" ЕООД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 138 том 3 рег. 1100 дело 425* от 18.03.2021г., издаден от Служба по вписванията
гр.Монтана

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-219290-05.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 48489.4.388

Гр. **Монтана**, общ. **Монтана**, обл. **Монтана**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-29/05.04.2006 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
07.04.2023 г.

Адрес на поземления имот: гр. **Монтана**

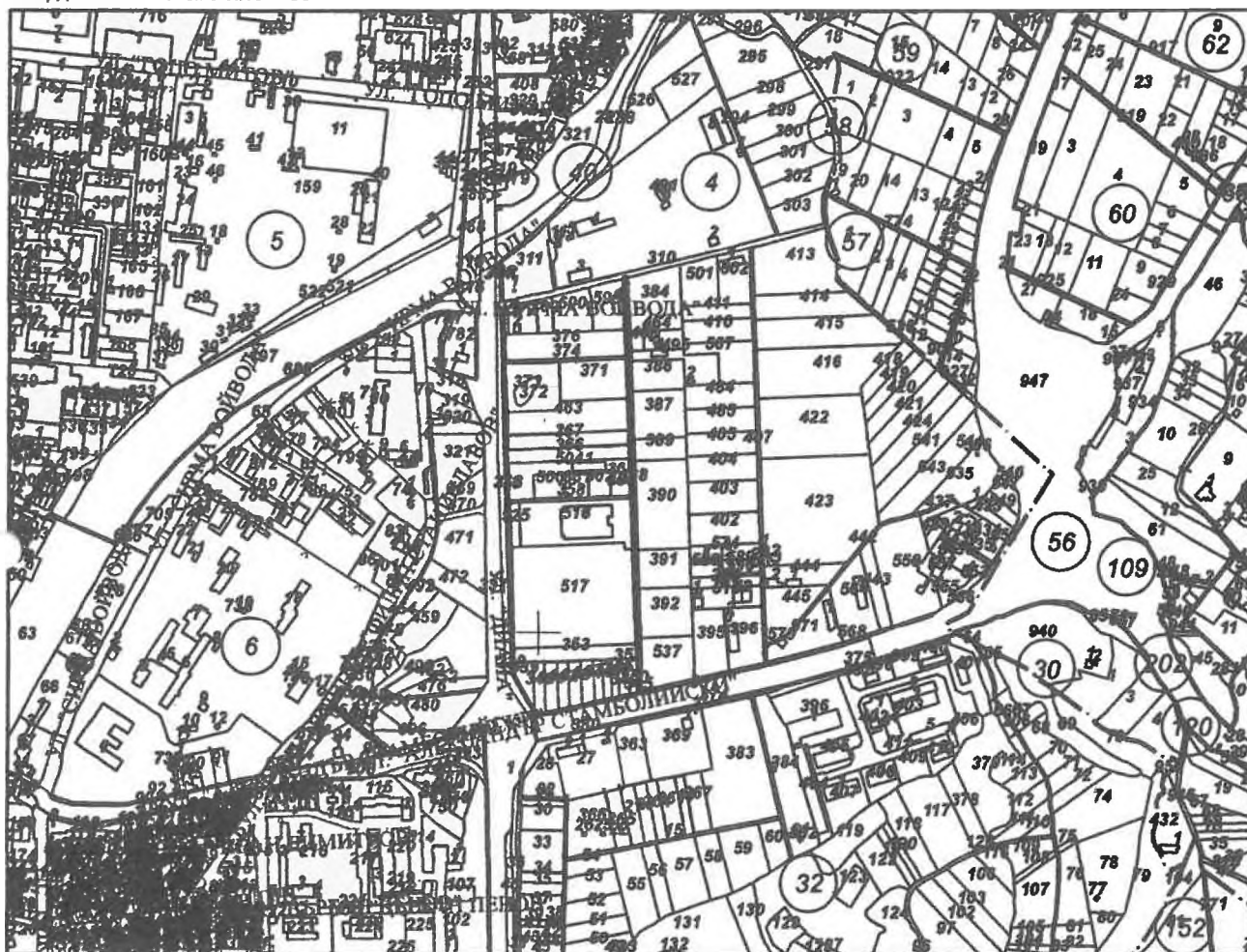
Площ: 1933 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята: **0**

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Скица № 15-219290-05.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с номер № 01-122867-05.03.2024 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L= Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

МАРИЕЛА

ТАНКОВА



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000762

Съседни: 48489.4.358, 48489.4.363, 48489.4.516, 48489.4.517, 48489.4.353, 48489.4.352, 48489.4.351,
48489.4.345, 48489.4.350, 48489.4.537, 48489.4.392, 48489.4.391, 48489.4.390, 48489.4.389, 48489.4.495,
48489.4.387, 48489.4.464, 48489.4.386, 48489.4.384, 48489.4.465, 48489.4.310, 48489.4.599, 48489.4.371,
48489.4.376, 48489.4.374, 48489.4.463, 48489.4.367, 48489.4.364, 48489.4.366, 48489.4.504

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Скица № 15-219290-05.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с вх.№ 11-122867-05.03.2024 г.



ТАНКОВА



Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. **ЦВЕТАН** **ПАНКОВ**

Право на преминаване

Договор № 58 том 3 рег. 981 от 22.03.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

2. **КРАСИМИРА** **ИВАНОВА**

Право на преминаване

Договор № 100 том 5 рег. 1841 от 02.04.2014г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

3. **ВЪРБАН** **ВЪЛОВ**

Право на преминаване

Договор № 177 том 20 рег. 6520 от 04.11.2008г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

Право на строеж

Договор № 19 том 2 рег. 452 от 10.02.2011г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

4. **ИВАН** **ИВАНОВ**

Право на преминаване

Договор № 100 том 5 рег. 1841 от 02.04.2014г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

5. **111028849, "МОНБАТ" АД**

Право на преминаване

Договор № 189 том 5 рег. 2314 от 11.05.2011г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

6. **АНЖЕЛА** **НАЙДЕНОВА**

Право на преминаване

Договор № 58 том 3 рег. 981 от 22.03.2010г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

7. **РАДОСЛАВ** **РАНГЕЛОВ**

Право на преминаване

Договор № 145 том 24 рег. 8202 от 08.12.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

8. **203863470, "ГРЕГЪРИ ТРАНС" ЕООД**

Право на преминаване

Договор № 190 том 6 рег. 2791 от 18.05.2018г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

9. **ВАНЯ** **АРСЕНОВА**

Право на преминаване

Договор № 8 том 7 рег. 2841 от 22.05.2018г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

10. **ЙОРДАНКА** **ВЪЛОВА**

Право на преминаване

Договор № 8 том 7 рег. 2841 от 22.05.2018г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

11. **040474262, "ЕМКО" ООД**

Право на преминаване

Договор № 51 том 4 от 29.03.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

**Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради**

Скица № 15-219290-5103-2024 г. издадена въз основа на
заявление с доклад № 01-122867-05.03.2024 г.



ТАНКОВА



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-219289-05.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 48489.4.345

Гр. Монтана, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-29/05.04.2006 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 26.04.2023 г.

Адрес на поземления имот: гр. Монтана

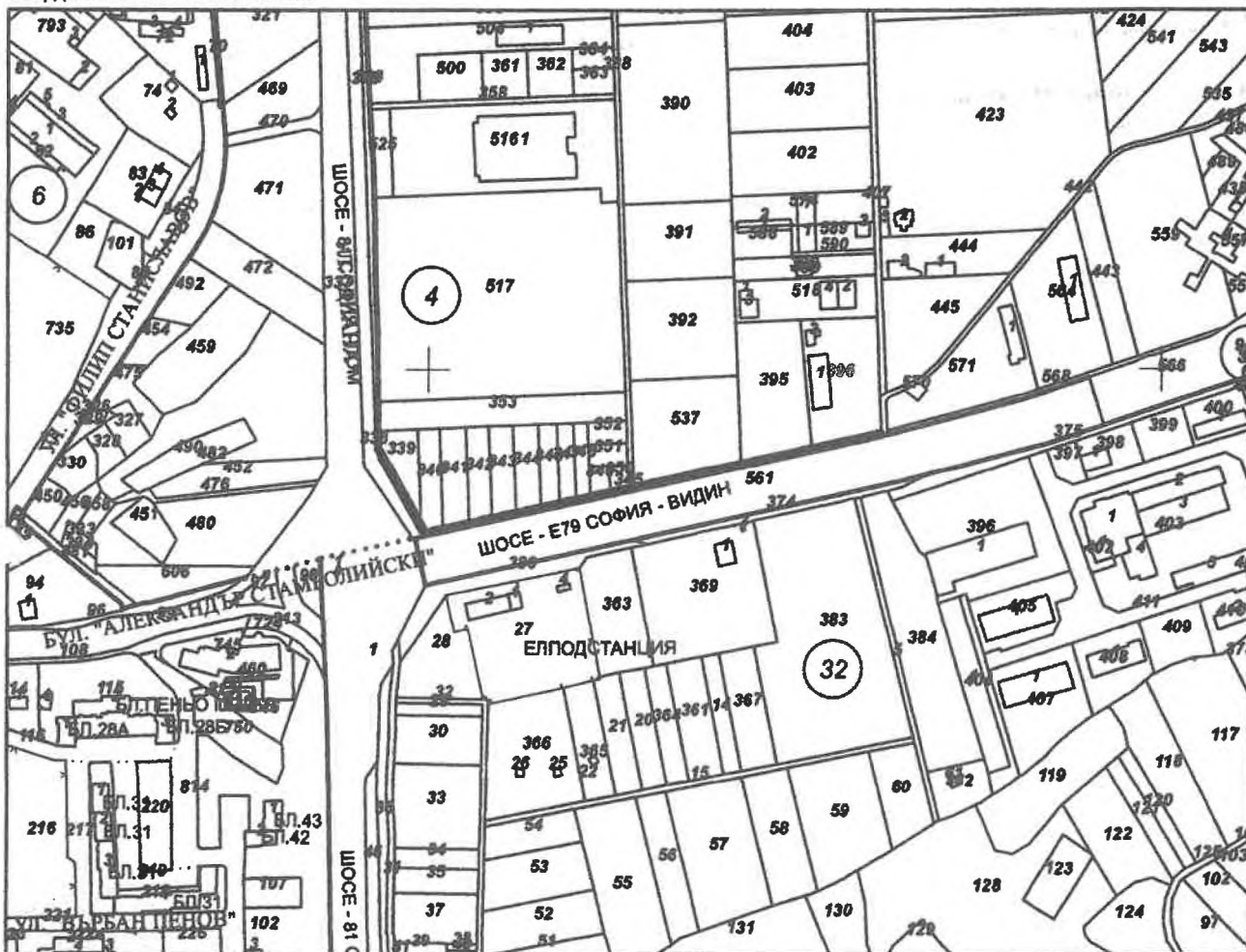
Площ: 1164 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

Категория на земята: 0

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-219289-05.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с номер № 01-122867-05.03.2024 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, Б
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



ТАНКОВА



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000763

Съседни: 48489.4.561, 48489.4.396, 48489.4.442, 48489.4.395, 48489.4.537, 48489.4.350, 48489.4.388,
48489.4.368, 48489.4.338, 48489.4.348, 48489.4.347, 48489.4.349, 48489.4.346, 48489.4.344, 48489.4.343,
48489.4.339, 48489.4.342, 48489.4.341, 48489.4.340

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. СИЛВАНА ВИКТОРОВА

Право на преминаване

Договор № 109 том 13 рег. 5086 от 05.10.2022г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

2. 040474262, "ЕМКО" ООД

Право на преминаване

Договор № 51 том 4 от 29.03.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

3. ПЕТКО ПЕТКОВ

Право на преминаване

Договор № 109 том 13 рег. 5086 от 05.10.2022г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

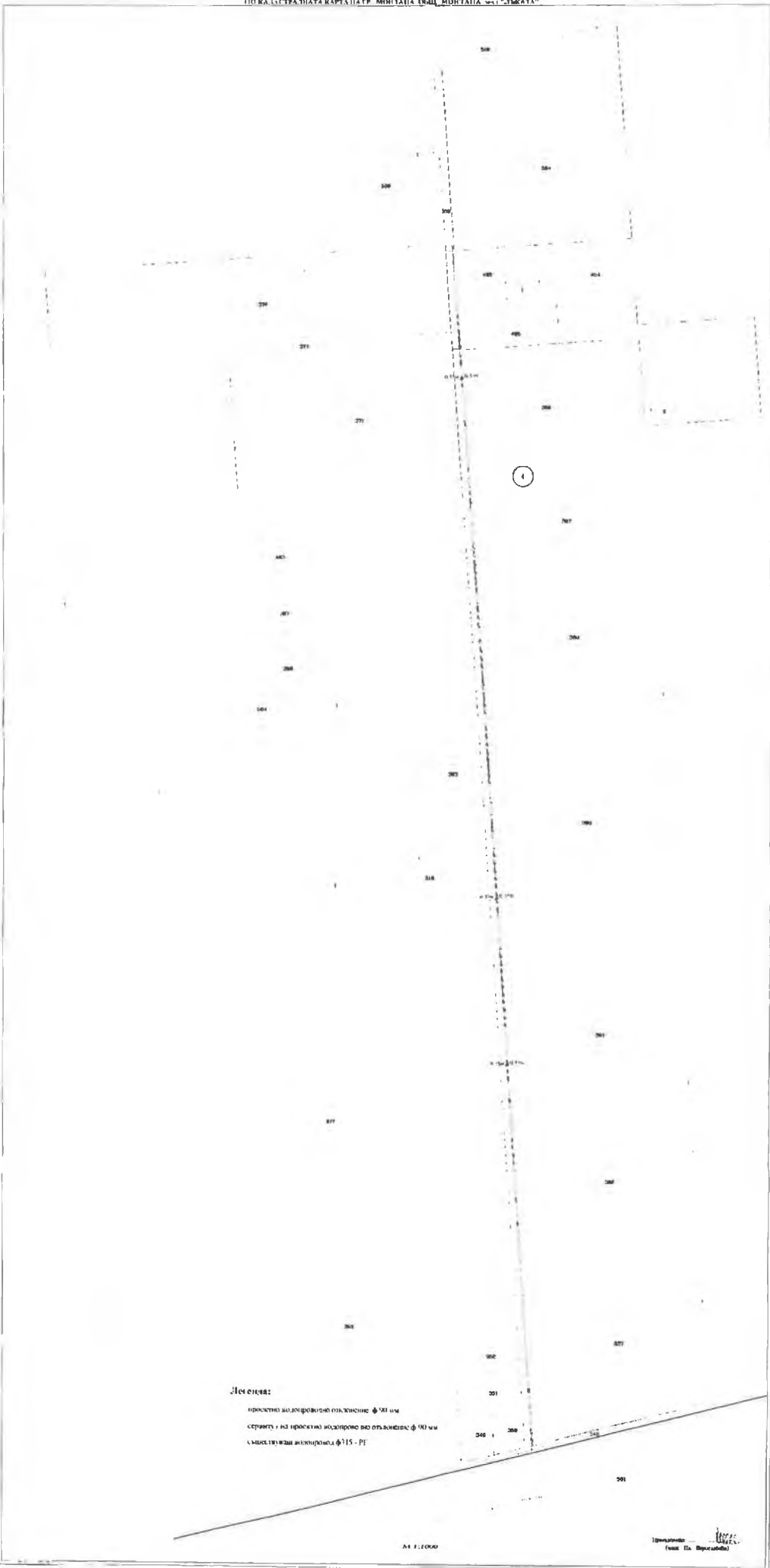
Скица № 15 от 03.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с номер № 01-122867-05.03.2024 г.

МАРИЕЛА

ТАНКОВА

СКНИА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1А И ГРАДИРОВАНО НА ПОДСОЛЪН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРИЧЕЛАРНИ И САНДЪЖИ ПИИ, ЗА ВОДОПРИМОДИНО ОТКЪСЪРНИК Ф 90 мм, ПР. СЪМНОСТВАЩА УЧЕБНИ ВОДНИ ПИИ И ПИИ С ИДЕНТИФИКАТОР 2400.2.1А, ПРЕЗ ИЛИ С ИДЕНТИФИКАТОР 2400.2.1А ДО ДОМЪТ НА ПИИ НА ГРАНИЦИТЕ НА ИЛИ С ИДЕНТИФИКАТОР 2400.2.1А, ИЛИ 2.1А, ИЛИ 2.1А ИЛИ 2.1А, ПО МА. С. СТРАЖИЦА КАРТА ИЛИ ГР. МИНИТАЦА ИЛИ МОНТАЦА ИЛИ С. ПИИ



Изяснение:
проектно водопроводно откъсване ϕ 90 мм
стенна + на проектно водопроводно откъсване ϕ 90 мм
съществена водопроводно ϕ 115 - ПИ