

# ОБЩИНА МОНТАНА

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. МОНТАНА



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко Софрониев Живков  
Кмет на община Монтана

**Относно:** Даване на съгласие за приемане на дарение на имот в с. Доктор Йосифово, общ. Монтана в полза на община Монтана

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Монтана е постъпило заявление док. №94-Л-199/09.05.2024 г. от Лилия Чаушева, ЕГН \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_, с което заявява желание да дари на Община Монтана своя недвижим имот, а именно поземлен имот с идентификатор 21840.502.530 по кадастралната карта на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана с площ 1214.00 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с адрес: с. Доктор Йосифово, \_\_\_\_\_, за който е образуван УПИ V в кв. 18 по действащия регулационен план, представляващ имот пл. №530 по недействащия кадастралния план на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана от 1965 г., ведно с построените в него:

- Сграда с идентификатор 21840.502.530.1 със застроена площ 129.00 кв. м, брой етажи: 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна;
- Сграда с идентификатор 21840.502.530.2 със застроена площ 108.00 кв. м, брой етажи: 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна;
- Сграда с идентификатор 21840.502.530.3 със застроена площ 28.00 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: друг вид сграда за обитаване;
- Сграда с идентификатор 21840.502.530.4 със застроена площ 55.00 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: селскостопанска сграда.

Към заявлението е приложен нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит по наследство от 01.10.2007 г., акт №109, том XVI, рег. №25710, дело №2655/2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Монтана на 04.10.2007 г., акт №41, вх. рег. №5357, том XVII, дело №3723.

Данъчната оценка на имота е 8 968.90 (осем хиляди деветстотин шестдесет и осем и 0.90) лв., съгласно удостоверение №ДО000770/02.04.2024 г. на отдел „Местни приходи“ при община Монтана.

Горесцитираният имот е необходимо да бъде допълнен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Монтана за 2024 година“ - в т. 3 „Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 3а и чл. 7, т. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 17 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Община Монтана, предлагам общинския съвет гр. Монтана да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Монтана да придобие правото на собственост чрез дарение върху поземлен имот с идентификатор 21840.502.530 по кадастралната карта на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана с площ 1214.00 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с административен адрес: с. Доктор Йосифово, ул. „Д-р Йосиф Иванов“ №43, за който е образуван УПИ V в кв. 18 по действащия регулационен план, представляващ имот пл. №530 по недействащия кадастралния план на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана от 1965 г., ведно с построените в него:

- Сграда с идентификатор 21840.502.530.1 със застроена площ 129.00 кв. м, брой етажи: 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна;
- Сграда с идентификатор 21840.502.530.2 със застроена площ 108.00 кв. м, брой етажи: 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна;
- Сграда с идентификатор 21840.502.530.3 със застроена площ 28.00 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: друг вид сграда за обитаване;
- Сграда с идентификатор 21840.502.530.4 със застроена площ 55.00 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: селскостопанска сграда, собственост на Лилия Чаушева, ЕГН: \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ съгласно нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит по наследство от 01.10.2007 г., акт №109, том XVI, рег. №25710, дело №2655/2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Монтана на 04.10.2007 г., акт №41, вх. рег. №5357, том XVII, дело №3723.

2. Дава съгласие разноските по вписване на договора за дарение в Служба по вписванията гр. Монтана да са за сметка на Община Монтана.

3. Дава съгласие да бъде допълнена „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Монтана за 2024 година“ - в т. 3 „Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване“ с имота по т. 1.

4. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.

**ЗЛАТКО ЖИВКОВ**

Кмет на община Монтана



ДО  
ОБЩИНА МОНТАНА

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
за дарение



от **ЛИЛИЯ** **ЧАУШЕВА**, с адрес г. ....  
....., притежаваща л.к. № ..... изд. на ..... от МВР -  
действащ(а) в качеството си на .....

на фирма ....., седалище и адрес на  
управление .....

с настоящото заявявам желанието си да даря на **ОБЩИНА МОНТАНА**,

следните вещи или парични средства: собствения ми недвижим имот, описан в  
Нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит по наследство,  
констативен № 009, том XVI, рег. № 25710, дело № 2655 от 01.10.2007 г. на Нотариус  
Бисер Петров с рег. № 113 на нотариалната камара, с район на действие, РС – Монтана, а  
именно: Имот планоснимачен № 530 /петстотин и тридесет/, образуващ парцел V /пети/,  
находящ се в квартал 18 /осемнадесет/ по регулационния план на село Доктор Йосифово,  
община Монтана, одобрен със Заповед № 2999/20.08.1965 г., с площ на имота от 1241  
/хиляда двеста четиридесет и един/ кв.м. с неприложена улична и дворишна регулация,  
както и находящите се в този имот Масивна, двуетажна жилищна сграда, лятна кухня със  
стопанска сграда и друга стопанска сграда, както и всички подобрения в имота.

Цел на дарението: За нуждаещи се жители на общината, в памет на моя баща и с цел  
продължаване на традицията за подпомагане на нуждаещите се.

За кого е предназначено: .....

Други условия: .....

Приложения:

1. Копие на документ за собственост на недвижимия имот – предмет на дарение;
2. Актуална скица на поземления имот, издадена от СГКК (оригинал);
3. Актуална данъчна оценка, с отбелязване: без задължения (оригинал), издадена  
от отдел Местни приходи при Община Монтана;
4. Декларация по чл. 6 от Наредбата за реда за получаване и управление на  
даренията от Община Монтана (Приложение №3);
5. Извлечение от Търговския регистър (ако дарителят е юридическо лице),
6. Пълномощно (при подаване на заявление чрез пълномощник), в което следва да  
е изрично упоменато, че пълномощникът има представителна власт да извършва дарение  
на недвижим имот; в пълномощното следва да се съдържа пълно описание на имота  
предмет на дарението;

гр. Монтана  
08.05.2024 г.

Подпис: .

.....

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 6 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения  
от Община Монтана

Долуподписанията **ЛИЛИЯ**

**ЧАУШЕВА**, с адрес

}, притежаваща л.к. № (                    ) изд. на

07.03.2024 г. от МВР -

действащ(а) в качеството си на

.....,

на фирма ....., седалище и адрес на

управление .....,

с настоящата декларирам, че:

1. не съм осъден(а) с влязла в сила присъда.

2. не съм обвинен(а) в извършване на престъпление, по което не е приключило  
съдебното производство.

3. в състава на управителни или надзорни съвети на юридическото лице, което  
представявам не участват лица, осъдени с влязла в сила присъда или обвинени в  
извършване на престъпление, по което не е приключило съдебното производство.

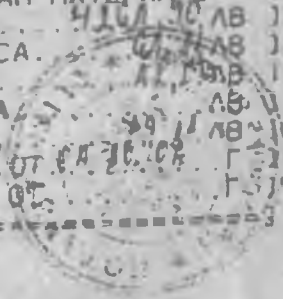
гр. Монтана  
08.05.2024 г.

Декларатор: -



[ ..... ]  
 [ НОТАРИАЛНА ТАКСА ПО ЗННД ]  
 [ УДОСТОВЕРЯВАН МАТЕРИАЛЕН ]  
 [ ИНТЕРЕС..... ]  
 [ ПРОПОРЦ. ТАКСА..... ]  
 [ ОБИЧН. ТАКСА..... ]  
 [ ДОПЪЛН. ТАКСА..... ]  
 [ ВСИЧКО..... ]  
 [ СЪМ. №..... ]  
 [ КВ. №..... ]

[ ..... ]  
 [ ВПИСВАНЕ ПО ЗС / ЛВ ]  
 [ СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА ]  
 [ ВХ. РЕГ. №..... ОТ..... ]  
 [ АКТ №..... ТОМ..... ДЕЛО №..... ]  
 [ ПАРТИДНА КНИГА: ТОМ..... СТР..... ]  
 [ ТАКСА ЗА ВПИСВАНЕ ПО ЗДТ..... ]  
 [ КВ. №..... ОТ..... ]  
 [ СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА..... ]



**НОТАРИАЛЕН АКТ**

ЗА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ  
 ПРИДОБИТ ПО НАСЛЕДСТВО, КОНСТАТИВЕН

№..... ТОМ..... РЕГ. №..... ДЕЛО №..... ОТ..... ГОД.

[ ..... ]  
 [ НА..... ДВЕ ХИЛЯДИ И СЕДМА ГОДИНА ]  
 [ Б И С Е Р П Е Т Р О В, Н О Т А Р И У С С РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР ]  
 [ I I 3 НА НОТАРИАЛНА КАМАРА, С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ РАЙОНЕН СЪД МОНТА- ]  
 [ НА, В НОТАРИАЛНАТА МИ КАМАРА В ГР. МОНТАНА, НА ОСНОВАНИЕ ПРИЛОЖЕНИ- ]  
 [ ТЕ КЪМ МОЛБАТА НА ЛИЦА ЧАУШЕВА, Е Г М ]  
 [ ЛИЧНА КАРТА..... ИЗДАДЕНА НА..... ОТ МРБ СОФИЯ, ]  
 [ ОБЩИНА СТОЛИЧНА, АДРЕС СОФИЯ, УЛ. "КРИЧ..... ]  
 [ ПОКАЗАТЕЛСТВА И СЪСТАВИХ ТОЗИ НОТАРИАЛЕН АКТ, С КОЙТО ПРИЗНАВАМ ]  
 [ ПОЛИТЕЛКАТА ЛИЦА ЧАУШЕВА, Е Г М ]  
 [ ..... АДРЕС ]  
 [ ..... СОБСТВЕНИК ПО НАСЛЕД- ]  
 [ СТВО НА СЛЕДНИЯ НЕДВИЖИМ ИМОТ, А ИМЕННО: ]  
 [ НА ИМОТ ПЛАНОВИМАЧЕН № 530/ПЕТСТОТИН И ТРИДЕСЕТИ/, ОБРАЗУВАШ ]  
 [ ПАРЦЕЛ У /ПЕТИ/, НАХОДЯЩ СЕ В КВАРТАЛ 18 /ОСЕМНАДЕСЕТИ / ПО РЕ- ]  
 [ГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА СЕЛО ДОКТОР ИОСИФОВО, ОБЩИНА МОНТАНА, ОДОБ- ]  
 [ РЕН СЪС ЗАЛОВЕД № 2999 / 20. 08. 1965 ГОДИНА, С ПЛОЩ НА ИМОТА ]  
 [ ОТ 1241 / ХИЛЯДА ДВЕТА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЕДИН / КВМ, С НЕПРИЛОЖЕНА ]  
 [ УЛИЧНА И ДВОРИШНА РЕГУЛАЦИЯ, КАКТО И НА НАХОДЯЩИТЕ СЕ В ТОЗИ ИМОТ ]  
 [ МАСИВНА ДВУЕТАЖНА ЖИЛИШНА СГРАДА, ЛЯТНА КУХНЯ СЪС СТОПАНСКА СГРАДА И ]  
 [ ДРУГА СТОПАНСКА СГРАДА И НА ВСИЧКИ ПОДОБРЕНИЯ В ИМОТА, ПРИ ГРАНИ- ]  
 [ ЦИ И СЪСЕДИ : УЛИЦА..... ИМОТ № IV - 531, ИМОТ № VII - 529, ИМОТ № ]  
 [ VI - 528, ИМОТ № XI - СЕАКОП..... ]  
 [ ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА НА ИМОТА ВЪЗЛАЗА НА 4 251.907 ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ, ]  
 [ ДВЕТА ШЕСТДЕСЕТ И ЕДИН ЛВ И ДЕВЕТДЕСЕТ СТ/ЛВ, ВИДНО ОТ УДОСТОВЕРЕНИЕ ]  
 [ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА № 1204004099/ 31.08.2007 ГОДИНА, ИЗДАДЕНО ОТ ОБ- ]  
 [ ЩИНА МОНТАНА..... ]

СЛЕД КАТО СЕ УБЕДИХ В СОБСТВЕНОСТТА НА ИМОТА И ЧЕ СА СПАЗЕ-  
НИ ОСОБЕНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА ЗАКОНА, СЪСТАВИХ ТОЗИ НОТАРИАЛЕН АКТ.

ТОЗИ НОТАРИАЛЕН АКТ СЕ СЪСТАВИ В СЕДЕМ ЕДНООБРАЗНИ ЕКЗЕМПЛЯРА.  
ПРИ СЪСТАВЯНЕТО НА АКТА СЕ ПРЕДСТАВИХА СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ, УДОС-

ТОВЕРЯВАЩИ ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ И ИЗПЪЛНЕНИЕ ОСОБЕНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ  
НА ЗАКОНА: //

1. НОТАРИАЛЕН АКТ № 176/, ТОМ ПЪРВИ ДЕЛО № 577/1986 ГОДИНА РСМ. //

2. УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ № У-12-45/ОТ 01.08.2007 ГОДИНА, ИЗ -  
ДАДЕНА ОТ ОБЩИНА СТОЛИЧНА, КМЕТСТВО ЯНА, ОБЛАСТ СОФИЯ, НА КОНСТАНТИН  
ИВАНОВ РАПОНСКИ, ПОЧИНАЛ НА 05.06.1992 ГОДИНА. //

3. СКИЦА № 947/ 31.07.2007 ГОДИНА, ИЗДАДЕНА ОТ ОБЩИНА МОНТАНА. //

4. УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА 1204004099/31.08.2007 ГОДИНА, ИЗ -  
ДАДЕНА ОТ ОБЩИНА МОНТАНА. //

5. ВНОСИ БЕЛЕЖКИ ЗА ВНЕСЕНИ ТАКСИ. //

НОТАРИУС :.....





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,  
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-307476-26.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **21840.502.530**

С. Доктор Йосифово, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-165 /21.09.2022 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**26.03.2024 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Доктор Йосифово, ул. Д-р Йосиф Иванов № 43**

Площ: **1214 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

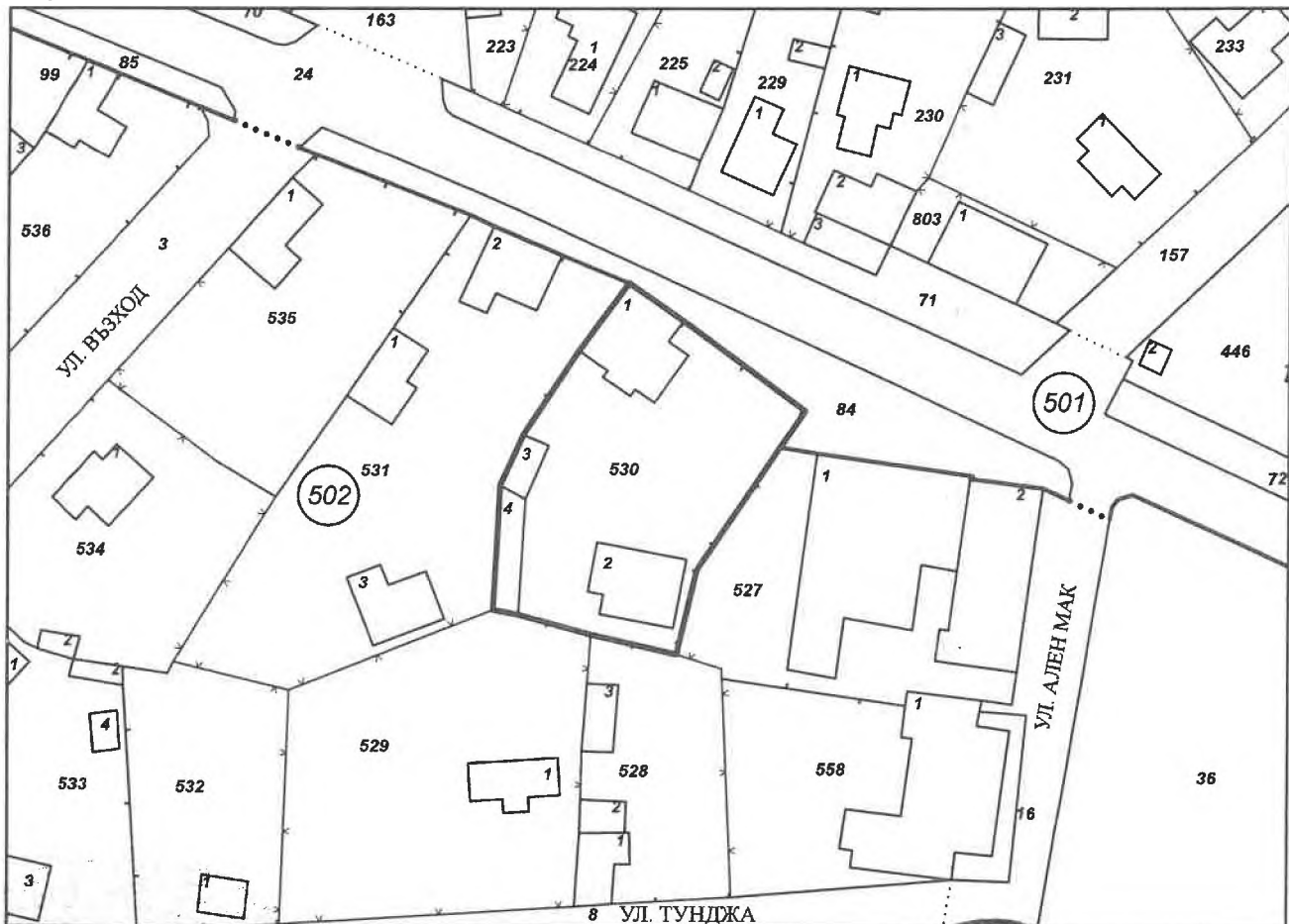
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Преишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **530, квартал: 18, парцел: V**

Съседни: **21840.502.529, 21840.502.528, 21840.502.527, 21840.501.84, 21840.502.531**

Координатна система ККС2005



М 1:1000



Скица № 15-307476-26.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-147072-15.03.2024 г.

Ирида Рендафилова/



Собственици по данни от КРНИ:

1. **ЛИЛИЯ** **ЧАУШЕВА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 41 том XVII рег. 5357 дело 3723 от 04.10.2007г., издаден от Служба по вписванията гр.Монтана

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда 21840.502.530.1: застроена площ 129 кв. м, брой етажи 2, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
2. Сграда 21840.502.530.2: застроена площ 108 кв. м, брой етажи 2, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
3. Сграда 21840.502.530.3: застроена площ 28 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**
4. Сграда 21840.502.530.4: застроена площ 55 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

Скица № 15-307476-26.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-147072-15.03.2024 г.



Лилия Чендафилова/



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,  
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА СГРАДА № 15-307492-26.03.2024 г.

с идентификатор 21840.502.530.1

С. Доктор Йосифово, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-165 /21.09.2022 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от  
**26.03.2024 г.**

Адрес на сградата: **с. Доктор Йосифово, ул. Д-р Йосиф Иванов № 43**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **21840.502.530**

Застроена площ: **129 кв. м**

Брой етажи: **2**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ЛИЛИЯ ЧАУШЕВА**

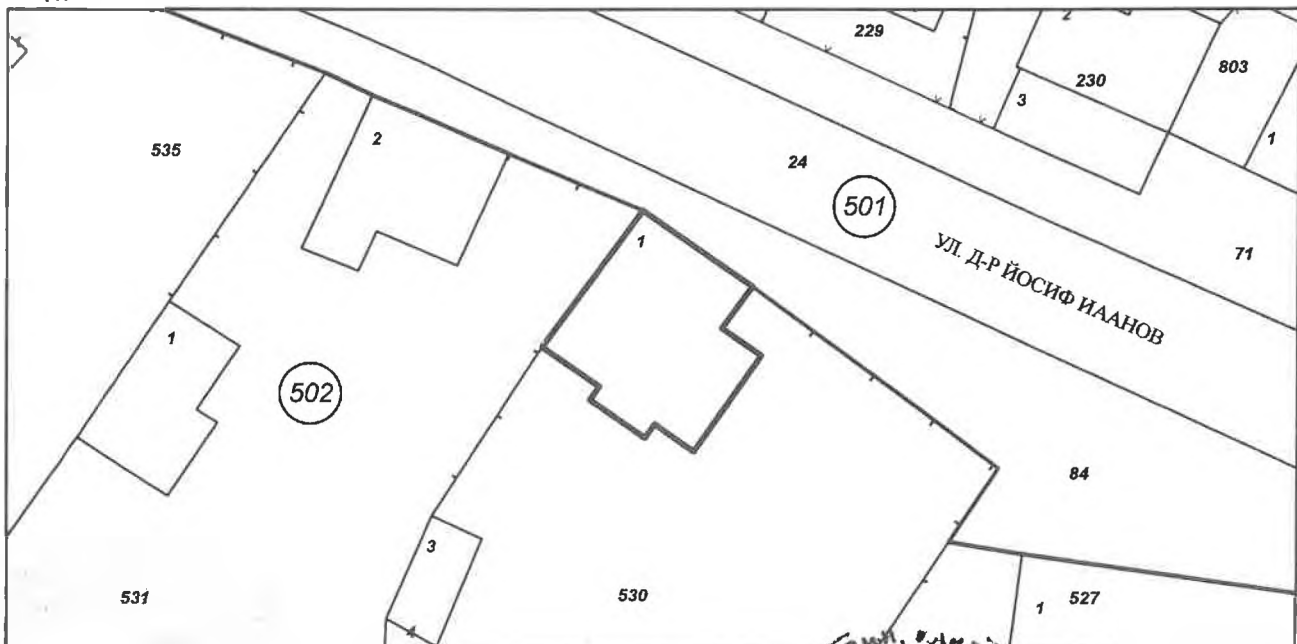
Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Нотариален акт № 41 том XVII рег. 5357 дело 3723 от 04.10.2007г., издаден от Служба по вписванията  
гр.Монтана

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Координатна система ККС2005



М 1:500



Скица № 15-307492-26.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-147072-15.03.2024 г.

Млена Трендафилова/



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,  
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА СГРАДА № 15-307495-26.03.2024 г.

с идентификатор 21840.502.530.2

С. Доктор Йосифово, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-165 /21.09.2022 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от  
**26.03.2024 г.**

Адрес на сградата: **с. Доктор Йосифово, ул. Д-р Йосиф Иванов № 43**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 21840.502.530

Застроена площ: **108 кв. м**

Брой етажи: **2**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ЛИЛИЯ** **ЧАУШЕВА**

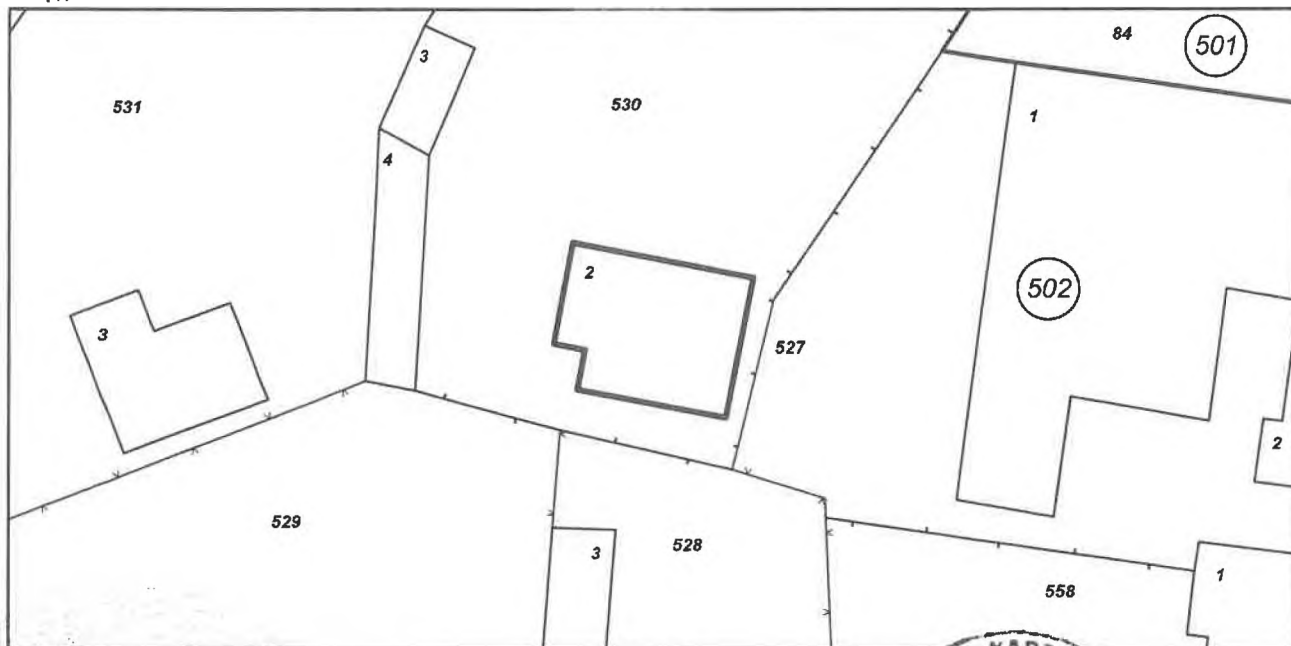
Няма данни за идеалните части

Липсва информация

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Координатна система ККС2005



М 1:500



Скица № 15-307495-26.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-147072-15.03.2024 г.

Милена Трендафилова/





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,  
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА СГРАДА № 15-307510-26.03.2024 г.

с идентификатор 21840.502.530.4

С. Доктор Йосифово, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-165 /21.09.2022 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от  
**26.03.2024 г.**

Адрес на сградата: **с. Доктор Йосифово, ул. Д-р Йосиф Иванов № 43**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **21840.502.530**

Застроена площ: **55 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. ЛИЛИЯ ЧАУШЕВА**

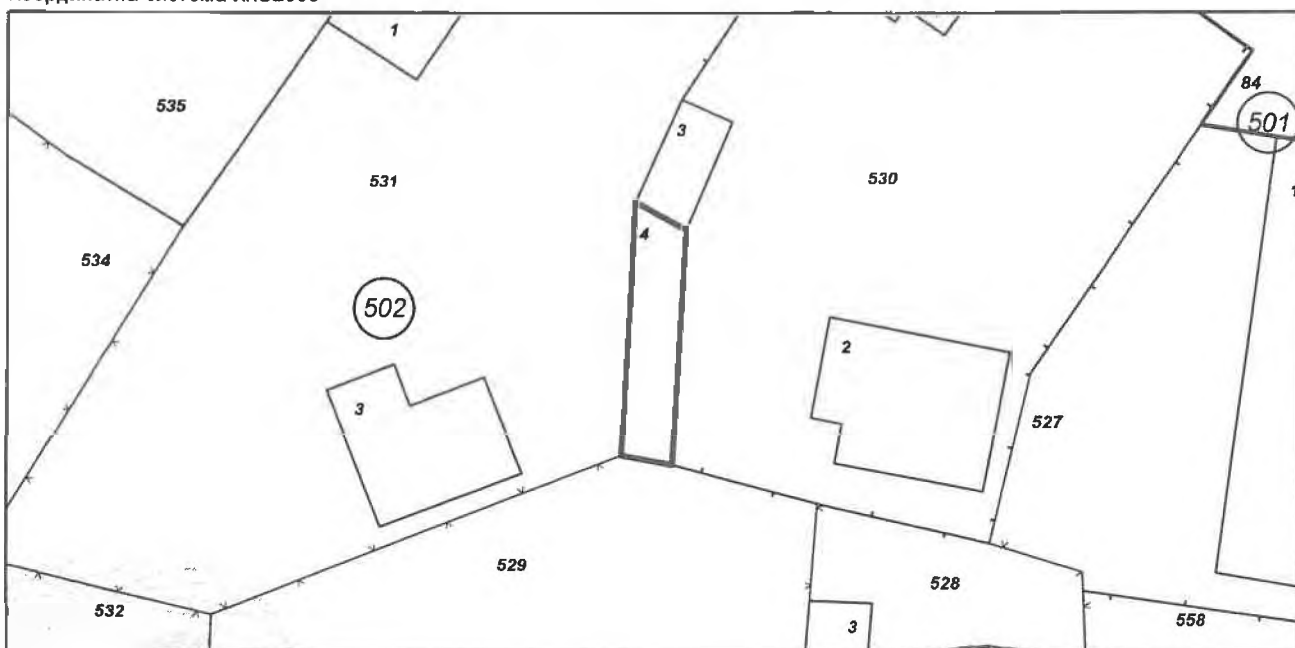
Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Нотариален акт № 41 том XVII рег. 5357 дело 3723 от 04 10.2007г., издаден от Служба по вписванията  
гр.Монтана

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Координатна система ККС2005



М 1:500



Скица № 15-307510-26.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-147072-15.03.2024 г.

Миссис Трендафилова

Орган по приходите .....



/МИЛЕНА МЛ.ИЦИНА/

# ОБЩИНА МОНТАНА

## ОТДЕЛ 'МЕСТНИ ПРИХОДИ'

Изх. N: ДО000770/02.04.2024

### У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е

за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение N: 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ЛИЛИЯ ЧАУШЕВА

ЕГН/ЛНЧ/ЕИК по БУЛСТАТ

Адрес за кореспонденция:

гр. СОФИЯ, общ.СТОЛИЧНА, КРИЧИМ, №82, ап.9

Адрес на имота:

УЛ. Д-Р ЙОСИФ ИВАНОВ №33 / С. ДОКТОР ЙОСИФОВО общ. МОНТАНА идентификатор:  
21840.502.530 планоснимачен No: 530 УПИ No: 5 Квартал: 18 площ земя:  
1214.00кв./м. застроена площ: 320.00кв./м.

Имот представляващ:

Номер	Обект	Идентификатор	
0	Земя	21840.502.530	
Описание:			
Общо кв./м.			
1214.00			
Номер	Обект	Идентификатор	
0_1	Жилище	21840.502.530.1	
Етаж: 1 Описание:			
Общо кв./м.	За обекта кв./м.	Мазе кв./м.	Таван кв./м.
258.00	258.00	0.00	0.00
Номер	Обект	Идентификатор	
0_2	Второстепенна сграда (ж)	21840.502.530.3	
Етаж: 1 Описание:			
Общо кв./м.	За обекта кв./м.	Мазе кв./м.	Таван кв./м.
28.00	28.00	0.00	0.00
Номер	Обект	Идентификатор	
0_1	Жилище	21840.502.530.2	
Етаж: 1 Описание:			
Общо кв./м.	За обекта кв./м.	Мазе кв./м.	Таван кв./м.
216.00	216.00	0.00	0.00

Номер	Обект	Идентификатор
0_1	Селскостопански обект	21840.502.530.4
Етаж: 1	Описание:	
Общо кв./м.	За обекта кв./м.	Мазе кв./м.
55.00	55.00	0.00
		Таван кв./м.
		0.00

Данъчна оценка към дата: 02.04.2024

1. Данъчна оценка върху гореописаният имот е:  
за целия имот: 8968.90  
/осем хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и деветдесет стотинки/  
За собственика: 8968.90  
/осем хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и деветдесет стотинки/

No	Обект	Ид.ч.	ДО/ид.ч.	ДО	кв./м.
0	Земя	1.0000	2564.00	2564.00	1214.00
0_1	Жилище	1.0000	3939.70	3939.70	258.00
0_2	Второстепенна сграда (ж)	1.0000	256.50	256.50	28.00
0_1	Жилище	1.0000	1946.30	1946.30	216.00
0_1	Селскостопански обект	1.0000	262.40	262.40	55.00

Данъчната оценка важи до 31.12.2024, при условие, че няма промени в характеристиката на имота.  
На основание чл. 264, ал. 1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че имотът е деклариран с декларация вх.№ДК14000766 от дата 01.04.2024 в собственост/съсобственост от:

0/Земя

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ	Дял	ДО за ДЗЛ
СОБ		ЛИЛИЯ	ЧАУШЕВА	1.0000   2564.00

0\_1/Жилище

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ	Дял	ДО за ДЗЛ
СОБ		ЛИЛИЯ	ЧАУШЕВА	1.0000   3939.70

0\_2/Второстепенна сграда (ж)

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ	Дял	ДО за ДЗЛ
СОБ		ЛИЛИЯ	ЧАУШЕВА	1.0000   256.50

0\_1/Жилище

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ	Дял	ДО за ДЗЛ
СОБ		ЛИЛИЯ	УШЕВА	1.0000   1946.30

0\_1/Селскостопански обект

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ	Дял	ДО за ДЗЛ
СОБ		ЛИЛИЯ	ЧАУШЕВА	1.0000   262.40

ЛИЛИЯ ЧАУШЕВА - Собственик Партида:  
Няма непогасени данъчни задължения за избраната партида.

Няма непогасени данъчни задължения преквърлени от друго ДЗЛ.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарния длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 от ДОПК).  
Настоящото се издава по повод подадено искане вх. N: Д0000770715.032024

Настоящото се издава, за да послужи пред КЪДЕТО Е НЕОБХОДИМО ОБЩИИ

Орган, извършил изчисленията

Google 43 112

д-р Йосифово, Монтана

Street View на Google

юли 2023 Преглед на още дати



Заснемане на изображението: юли 2023 © 2024 Google

66 112

д-р Йосифово, Монтана

Street View на Google

юли 2023 Преглед на още дати



Заснемане на изображението: юли 2023 © 2024 Google

