	Препис - извлечение
	От Протокол № 35/10.09.2026 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-134/17.08.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно учредяване на възмездно право на пристрояване към сграда за изграждане на рампа за хора с увреждания върху поземлен имот частна общинска собственост, без търг или конкурс и даване на съгласие за засягане на имот – публична общинска собственост.

Решение
№ 688

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 184, ал. 2 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана
Реши:

1. Учредява възмездно право на пристрояване към самостоятелен обект с идентификатор 48489.13.305.1.57 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, намиращ се на етаж 0 в сграда с идентификатор 48489.13.305.1, разположена в поземлен имот 48489.13.305 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес гр. Монтана, в полза на „ИВАНЕС - Н“ ЕООД, ЕИК 201601835, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, представлявано и управлявано от Иван *** Иванов, за изграждане на рампа за хора с увреждания върху частта от рампата, попадаща в урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 12 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана (поземлен имот 48489.13.305 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана), частна общинска собственост, със застроена площ на съоръжението от 14.100 кв. м., съгласно виза за проектиране №32/16.04.2026 г. на главния архитект на община Монтана, без търг или конкурс.

2. Приема пазарната стойност на правото на пристрояване за изграждане на рампа за хора с увреждания със застроена площ 14.100 кв. м в урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 12 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана (поземлен имот 48489.13.305 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана), частна общинска собственост в размер 520.00 (петстотин и двадесет) евро, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Определя срок за реализиране на правото на строеж: 2 (две) години от влизане в сила на разрешението за строеж.

4. Дава изрично съгласие „ИВАНЕС - Н“ ЕООД, ЕИК 201601835, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, представлявано и управлявано от Иван *** Иванов да извърши за своя сметка строително-монтажни работи по изграждане на съответната част от рампата, засягаща улично пространство с ОТ 71-86 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана (поземлен имот с идентификатор 48489.13.317 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана), при условие че не се възпрепятства свободното преминаване на пешеходци и се спазват нормите за достъпна среда.

5. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за” 0 против” 0“въздържал се”

Председател:……..

/Иво Иванов/