

	Препис - извлечение
	От Протокол № 31/30.04.2026 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-77/15.04.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 48489.200.579 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Парта.

## Решение

### № 642

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията

## Общински съвет Монтана

### Реши:

1. Разрешава на Илиян \*\*\* Иванов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.200.579 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретното предназначение „За вилно строителство и трафопост” и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7 м. показано с ограничителни и задължителни линии на застрояване, и с показатели за застрояване за устройствена зона Ов: Пзастр. 40%; Кинт. 0,8 и Позел. 50%.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид в 3 екземпляра съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ в обхват: ПИ с идентификатор 48489.200.579 по КК на гр. Монтана, местност Парта, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества. Застрояването в поземлените имоти ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл.60, ал.2 и чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 30 гласа “за” 0 против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/