

	Препис - извлечение
	От Протокол № 31/30.04.2026 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-75/15.04.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за новообразуван имот 670.695 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана.

Решение

№ 640

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на Анатоли *** Иванов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за новообразуван имот 670.695 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който за имота да се определи конкретното предназначение „За вилно строителство и гараж” и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7 м. с ограничителни линии на застрояване, и с показатели на застрояване за устройствена зона Ов: Пл. 40%; Кинт. 0,8 и Позел. 50%.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: новообразуван имот 670.695 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества. Застрояването в поземлените имоти ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл.60, ал.2 и чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 30 гласа “за” 0 против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/