

	Препис - извлечение
	От Протокол № 31/30.04.2026 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-84/16.04.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на предварително съгласие за промяна предназначението на части от поземлени имоти, общинска собственост, в землището на с. Долно Белотинци, община Монтана с начин на трайно ползване пасище и селскостопански, горски, ведомствен път и за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура – местен път

Решение № 637

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на гореописаните поземлени имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Белотинци, общ. Монтана с начин на трайно ползване: пасище, за селскостопански, горски и ведомствен път и друг вид дървопроизводителна гора от земеделска територия в територия на транспорта с начин на трайно ползване „местен път”.

2. Дава съгласие за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура– местен път с обхват части от поземлени имоти, общинска собственост, в землището на с. Долно Белотинци, община Монтана с начин на трайно ползване пасище и селскостопански, горски, ведомствен път за изграждане на път, който да осигури транспортен достъп от поземлен имот с идентификатор 03736.942.35, собственост на „Пътстрой 99“ ЕООД, ЕИК 111510411, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, ул. „Дамяница“ №3-5, управлявано от Момчил *** Алексиев до Републикански път III-816 /към км 3+670/ в землището на с. Долно Белотинци, общ. Монтана.

Трасето на пътя, съгласно приложената скицата-предложение, преминава през поземлени имоти, общинска собственост, в землището на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, както следва:

Идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Площ на имота /дка/	Засегната площ от пътя /дка/
ПИ 03736.370.23	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	1.173	1.173
ПИ 03736.380.14	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	4.913	0.979
ПИ 03736.390.7	За местен път	Общинска публична	1963.68	0.559
ПИ 03736.445.25	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	11.164	7.671
ПИ 03736.915.231	За местен път	Общинска публична	10.860	5.811
ПИ 03736.938.4	Друг вид дървопроизводител на гора	Общинска частна	22.608	0.756
ПИ 03736.938.6	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	4.059	1.129
ПИ 03736.938.8	Пасище	Общинска публична	17.628	0.291
ПИ 03736.938.9	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	0.799	0.021
ПИ 03736.938.15	Друг вид дървопроизводител на гора	Общинска частна	10.663	0.080
ПИ 03736.938.16	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	2.398	0.187
ПИ 03736.938.18	Пасище	Общинска публична	3.201	0.429
ПИ 03736.938.19	Пасище	Общинска публична	5.636	2.312
ПИ 03736.938.20	Пасище	Общинска публична	0.853	0.635
ПИ 03736.940.3	Пасище	Общинска публична	10.903	0.185
ПИ 03736.940.6	Пасище	Общинска публична	0.455	0.152
Общо:			2070.99	22.37

3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 3 г.

4. Обявява за публична общинска собственост 836.00 (осемстотин тридесет и шест) кв. м (част от поземлени имоти с идентификатори:

03736.938.4 и 03736.938.15), частна общинска собственост, включени в новообразуваният поземлен имот с конкретно предназначение „местен път“, вид територия „За територия на транспорта“.

5. Всички разходи и такси, свързани с изпълнението на т.1 и т. 2 от настоящото решение, да бъдат за сметка на „ГБС-Инфраструктурно строителство“ АД, ЕИК 130131711, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, ул. „Дамяница“ №3-5, представлявано заедно от Тодор *** Гочев – Председател на Управителния съвет и Изпълнителен директор и Георги *** Кичуков – Заместник-председател на УС и Изпълнителен директор.

6. Възлага на Кмета на Община Монтана да упълномощи „ГБС-Инфраструктурно строителство“ АД, ЕИК 130131711, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, ул. „Дамяница“ №3-5, представлявано заедно от Тодор *** Гочев – Председател на Управителния съвет и Изпълнителен директор и Георги *** Кичуков – Заместник-председател на УС и Изпълнителен директор, да извършва от името на община Монтана и за собствена сметка дейностите по т. 1, т. 2 и т. 5.

Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа “за” 0 против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/